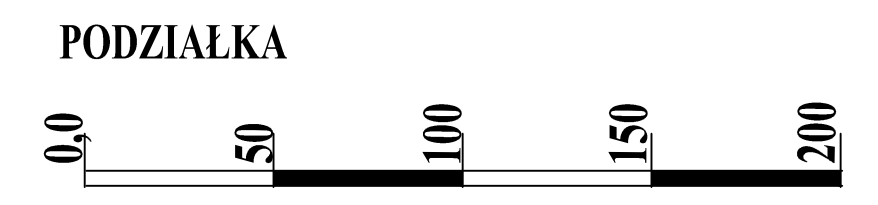




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE SZELIGI - BUCZKI

SKALA 1:2000

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY RADY GMINY
NR Z DNIA 2018 r.



OZNACZENIA

USTALENIA LINIOWE:

- GRANICA OPACZOWANA PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O TYMSAMYM PRZEZNACZENIU LECZ RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY INWESTYCYJNEGO CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADGOSPODAROWAWYM
- NIEPRZEKAZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICA STREŻY OCHRONNEJ ZWIĄZANEJ Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU (WYKORZYSTANIE TERENU WYNIKAJĄCE Z LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ ZE ŹRÓDEŁ OODNAWIALNYCH (ENERGIE SŁONECZNEJ) O MOCY PRZEKAZAJĄCEJ 100 kW

PRZEZNACZENIE TERENU:

- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UC TERENY PRZEZNACZONE POD LOKALIZACJĘ OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 200 m²
- PE TERENY PRZEZNACZONE POD LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ ZE OODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ O MOCY POWYŻEJ 100 kW
- UP TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-TECHNICZNO-PRODUCYJNEJ, W TYM OBIEKTÓW USŁUGOWYCH, PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- R TERENY ROLNE
- Zn TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- ZL TERENY LASÓW
- WS TERENY WÓD ŚRODOPŁYWYCH, CEKÓW I RÓWÓW MELIORACYJNYCH

USTALENIA WYNIKAJĄCE Z OCHRONY DÓBR KULTURY I OCHRONY ZABYTKÓW:

- TERENY OBLIĘTU OCHRONY ARCHEOLOGICZNA

USTALENIA DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- K TERENY URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - KANALIZACJA
- E TERENY URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ENERGIA ELEKTRYCZNA
- IT TERENY PRZEZNACZONE DLA REALIZACJI LINII SIECI URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

USTALENIA DOTYCZĄCE KOMUNIKACJI:

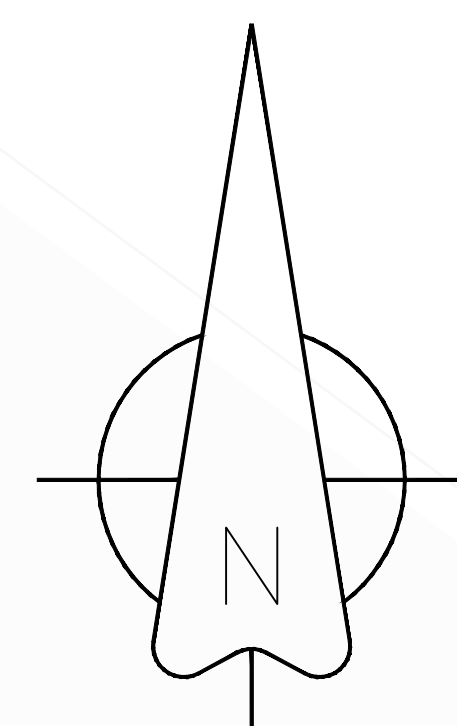
- KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KDS PAS TERENU POD BUDOWĘ DRÓGI (KSPESYWEJ) (S1)

USTALENIA POZOSTAŁE:

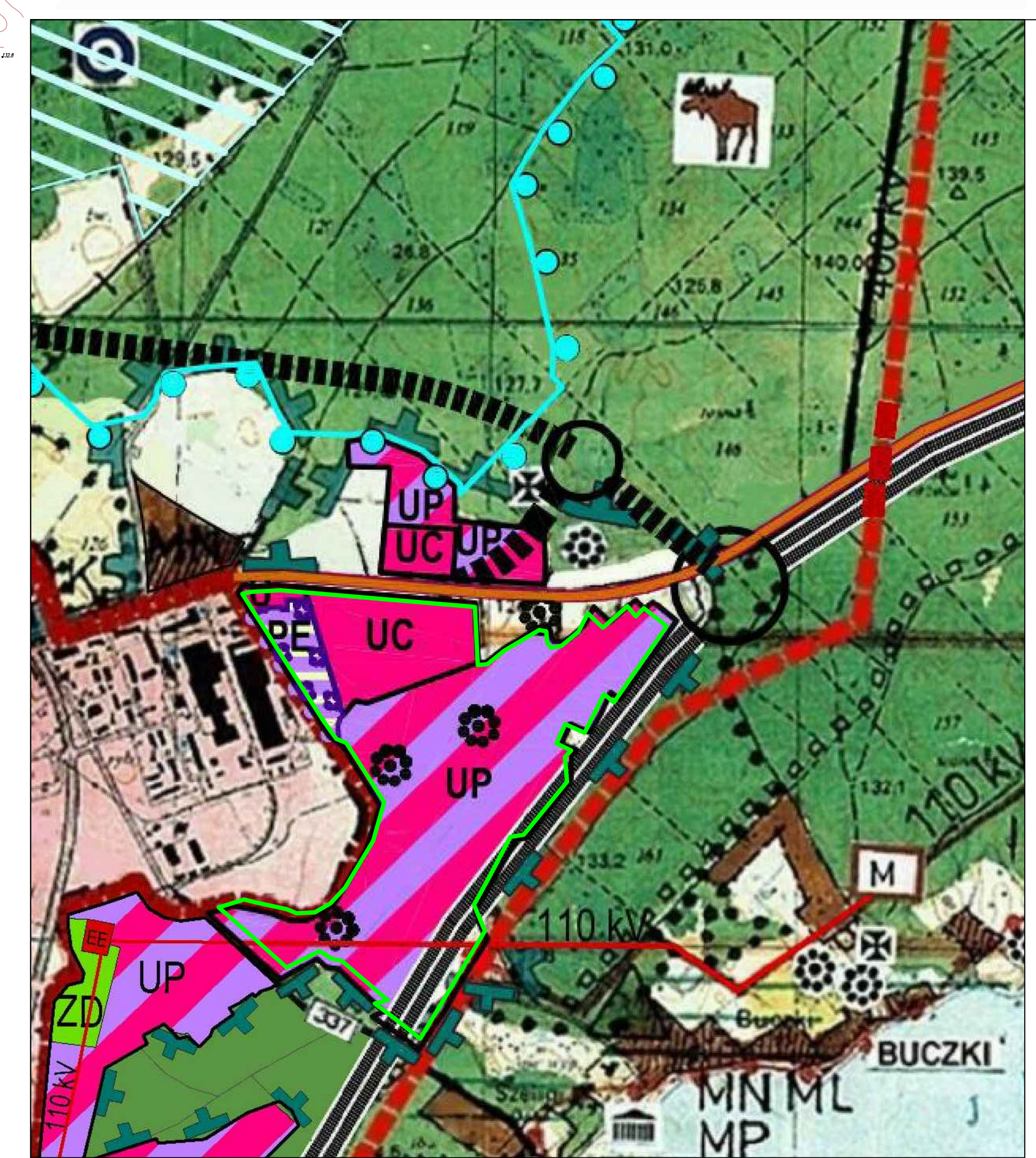
- AKCENT ARCHITEKTONICZNY
- WYMAMY

INFORMACJE:

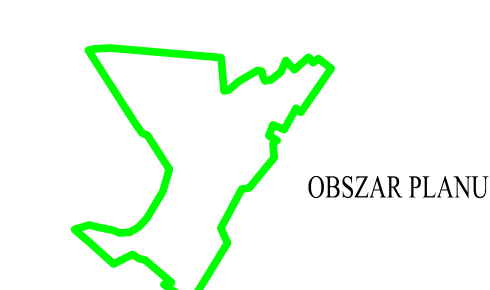
- ISTNIEJĄCA NAPIĘTIOWA DWUOBOWA LINA ELEKTROENERGETYCZNA NAJWYŻSZEGO NAPIĘCIA 400 kV
- ISTNIEJĄCA NAPIĘTIOWA LINA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- PAS TECHNOLOGICZNY DLA LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- TEREN O DRZWIACH SPADKACH (POWYŻEJ 10%)
- GRANICA ODBY



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. ELK



- Projektowany przebieg drogi krajowej 561
- U Tereny zabudowy usługowej
- UC Tereny przeznaczane pod lokalizację obiektów handlowych i powierzchni sprzedaży powyżej 200 m²
- PE Tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej i usługowej
- UP Tereny zabudowy usługowo-technicznej i produkcyjnej, w tym obiektów usługowych, produkcyjnych, magazynów i składowisk
- R Tereny rolne
- Zn Tereny zieleni naturalnej
- ZL Tereny lasów
- WS Tereny wód śródopływowych, cieków i rowów melioracyjnych



- ENERGETYKA I TELEKOMUNIKACJA
- Cięższe pasyły rozdawnie energetycznego oraz łączące je linie elektroenergetyczne
- Przebieg dwutorowej linii elektroenergetycznej 400 kV w reterze; ELK - GRANICA OP
- Projektowane linie energetyczne wysokiego napięcia 400 kV jedutorowe
- Linia energetyczna wysokiego napięcia 220 kV
- Istniejące linie energetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- Projektowane linie elektroenergetyczne 110 kV