

## Zawartość projektu

---

- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Opis
- DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- Projekt zagospodarowania terenu 01 1:500
- Rysunek nr 02 – Przekrój poziomy parteru 1:50
- Rysunek nr 03 – Widok wieżby dachowej 1:50
- Rysunek nr 04 – Widok połaci dachowych 1:50
- Rysunek nr 05 – Przekrój pionowy A-A 1:50
- Rysunek nr 06 – Przekrój pionowy A-A 1:50
- Rysunek nr 07 – Elewacja frontowa 1:50
- Rysunek nr 08 – Elewacja boczna 1:50
- Rysunek nr 09 – Elewacja tylna 1:50
- Rysunek nr 10 – Elewacja boczna 1:50
- Rysunek nr 11 – Wykaz stolarki

### inwentaryzacja

- Rysunek nr I 01 – Przekrój poziomy parteru 1:50
- Rysunek nr I 02 – Przekrój pionowy A-A 1:50
- Rysunek nr I 03 – Elewacje 1:100

## Projekty branżowe

# Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Informację opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Dz. U. 2003 Nr. 120, poz. 1126.

## **Zakres robót do wykonania dla planowanej inwestycji:**

- przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku świetlicy
- budowa wodociągu
- budowa zbiornika szczelnego

Budynek w technologii tradycyjnej murowanej.  
Działka zabudowana budynkiem gospodarczym.

## **Zagospodarowanie placu budowy**

**Zagospodarowanie terenu budowy powinno być wykonane przed rozpoczęciem robót budowlanych.**

Sprawdzenie zagospodarowania placu budowy powinno obejmować w szczególności:

- ogrodzenie terenu
- drogi
- doprowadzenie energii elektrycznej i wody
- urządzenia higieniczno- sanitarne
- urządzenia socjalno-bytowe
- Teren budowy lub robót powinien być zabezpieczony ogrodzeniem.  
Ogrodzenie placu budowy powinno być wykonane tak, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi.  
Wysokość ogrodzenia powinna wynosić min. 1,50m
- oznakować teren odpowiednimi tablicami informacyjnymi
- wydzielić stanowiska dla urządzeń mechanicznych (betoniarka, piła tarczowa itp.)
- obiekt wytyczyć przez uprawnionego geodetę
- wygospodarować właściwe miejsca do składowania materiałów budowlanych z podziałem na poszczególne ich asortymenty.

## **Rodzaje robót występujących na budowie, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarzają wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz sposoby zapobiegania powstającym zagrożeniom**

### **1. Wykopy wąsko-przestrzenne pod budynek**

- przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zapoznać się z dokumentacją geologiczną i geodezyjną
- zabronione jest usuwanie jakichkolwiek założonych w gruncie na stałe kabli, przewodów, rurociągów i kanałów bez uzgodnienia z ich właścicielem
- w przypadku odkrycia niezainwentaryzowanych urządzeń podziemnych, roboty należy przerwać do czasu ustalenia właściciela tych urządzeń i uzgodnienia z nim sposobu dalszego prowadzenia robót
- wykop należy wykonywać o szerokości powiększonej o 0,8m z każdej strony ściany fundamentowej lub 0,5m z każdej strony fundamentu (przyjmuje się wymiar większy)
- w trakcie prowadzenia robót sprzętem zmechanizowanym w zasięgu jego pracy nie mogą przebywać ludzie
- krawędzie wykopu należy zabezpieczyć poręczami ochronnymi
- do wykopu można wchodzić wyłącznie po przystawionej do jego skarpy drabinie.

### **2. Prace na wysokości**

#### **- roboty murarskie i tynkarskie**

- na stanowisku roboczym należy utrzymywać czystość i porządek, materiały składować tak, by nie przeszkadzały w pracy
- otwory w ścianach, stropach i inne, których dolna krawędź znajduje się poniżej 0,8m od poziomu stropu lub pomostu roboczego należy zabezpieczyć
- zabrania się chodzenia, opierania drabin i rusztowań na świeżo wykonanych murach, przekryciach, stropach, przekryciach otworów i innych niestabilnych elementach
- zabrania się wykonywania robót murowych z drabin przystawnych
- roboty należy prowadzić z rusztowań lub stałych pomostów; poziom pomostu powinien znajdować się zawsze poniżej min. 0,3m i max. 1,5m.
- zabrania się zrzucania materiałów, narzędzi i gruzu z wysokości.

#### **- Roboty ciesielskie**

- przed rozpoczęciem robót należy sprawdzić sprawność wszystkich urządzeń i narzędzi używanych do pracy ze szczególnym uwzględnieniem narzędzi elektrycznych i spalinowych
- cięcie piłą tarczową można rozpocząć dopiero po założeniu kaptura ochronnego i klina rozszczepiającego, oraz po uzyskaniu przez piłę pełnych obrotów
- przy cięciu piłą mechaniczną elementy drewniane należy unieruchomić
- zabronione jest pozostawianie elementów drewnianych z wystającymi gwoździami, wkrętami lub śrubami
- podawanie desek i bali oraz wykonywanie konstrukcji na wysokościach i na wysokości powyżej 3,0 m wymaga zastosowania rusztowań i/lub pasów bezpieczeństwa
- impregnowanie drewna można rozpocząć po zapoznaniu się z instrukcją użycia i warunkami stosowania środka
- w trakcie używania impregnatu nie wolno palić tytoniu, spożywać posiłków, dotykać rękami ciała, a w szczególności oczu.

#### **- Roboty betonowe**

- przed przystąpieniem do betonowania należy sprawdzić stabilność szalunków
- szalunki oczyścić z wiórów, śmieci, niedopałków papierosów itp.
- wylewanie masy betonowej wykonywać z wysokości nie większej niż 1,0m
- przy betonowaniu pompą, wężem pompy muszą operować dwaj pracownicy.

#### **3. Roboty zbrojarskie na budowie**

- składowanie i podawanie prętów zbrojeniowych wykonywać z zabezpieczeniem przed wysunięciem się prętów
- zabronione jest cięcie nożycami ręcznymi prętów o średnicy powyżej 20mm
- odpady prętów należy niezwłocznie usuwać ze stanowiska roboczego.

#### **4. Roboty izolacyjne i dekarские**

- pracownicy wykonujący prace na dachu muszą być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości
- materiały składowane na dachu należy zabezpieczyć przed spadnięciem
- kotły do podgrzewania mas bitumicznych nie mogą być napełniane więcej niż do 2/3 ich wysokości
- wykonywanie robót izolacyjnych w zamkniętych pomieszczeniach wymaga zapewnienia intensywnej wymiany powietrza.

#### **Wymagania odnośnie sprzętu, narzędzi i urządzeń budowlanych**

Sprzęt i narzędzia używane na budowie powinny być sprawne i odpowiadać ogólnie uznanym wymaganiom odnośnie ich jakości i wytrzymałości. Urządzenia podlegające przepisom o dozorcze technicznym powinny posiadać dokumenty zezwalające na ich eksploatację i muszą być w trwały i widoczny sposób oznakowane co do ich warunków bezpiecznej eksploatacji (nośność, udźwig, ciśnienie robocze itp.). Pracownicy pracujący przy ich obsłudze powinni być odpowiednio przeszkoleni. Ruchome części mechanizmów powinny być wyposażone w odpowiednie osłony bezpieczeństwa.

Urządzenia elektryczne muszą mieć sprawne wyłączniki zabezpieczone przeciwporażeniowo i przed wilgocią. Stałe urządzenia elektryczne (windy przyściennie, betoniarki itp.) muszą być uziemione. Niedopuszczalne jest użytkowanie urządzeń z przerwanymi przewodami i odkrytymi gniazdami. Skrzynki elektryczne muszą być zamknięte i zabezpieczone przed przypadkowym dostępem do gniazd i bezpieczników.

#### **Wymagania odnośnie dróg, przejść i osłon**

Drogi i przejścia na placu budowy powinny być dostosowane do stosowanych na nich środków transportowych przewidywanych materiałów do przewożenia po nich. Niedopuszczalne jest składowanie na nich jakichkolwiek materiałów, sprzętów i innych przedmiotów.

Przejścia w pobliżu zagłębień należy zabezpieczać barierą z deski krawężnikowej szerokości 15cm i poręczą ochronnej na wysokości 110cm. Wymóg ten dotyczy również zabezpieczenia balustrad tymczasowych i otworów w ścianach zewnętrznych.

Miejsca zagrożone spadaniem z góry materiałów lub przedmiotów należy oznakować, wygrodzić poręczami lub wykonać nad nimi daszki ochronne na odległości min. 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty – nie mniej niż 6,0m. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości min. 2,4m ze spadkiem w kierunku zagrożenia. Szerokość przejścia pod daszkiem powinna wynosić co najmniej 1,0m.

#### **Wymagania odnośnie składowania materiałów**

Miejsca składowania materiałów muszą być tak zlokalizowane, by nie tarasowały dróg i przejść na placu budowy. Składowanie wykonywać w sposób uniemożliwiający wywrócenie, zsunięcie lub rozsuniecie się

składowanych materiałów na podłożu wyrównanym do poziomu. - Materiały sypkie składować w pryzmach zgodnie z kątem stoku naturalnego.

- Materiały drobnicowe składować w stosach o wysokości nie przekraczającej 2,0m.

- Materiały workowane składować w stosach nie przekraczających 10 warstw.

- Elementy gotowe i prefabrykaty składować zgodnie z instrukcją producenta.

Podczas załadunku i rozładunku materiałów pod przemieszczanymi materiałami nie mogą znajdować się ludzie.

Zabronione jest wyciąganie materiałów z dolnych warstw i podkopywanie materiałów sypkich.

Pomiędzy stosami, pryzmami lub pojedynczymi elementami należy pozostawić przejścia o szerokości co najmniej 1,0m dla ruchu pieszego i transportu ręcznego.

#### **Instruktaż pracowników**

Przed przystąpieniem do każdego rodzaju robót kierownik jest zobowiązany do udzielenia pracownikom instruktażu z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, w którym:

- określi przepisy bhp dla danego rodzaju robót oraz zasady postępowania w przypadku zagrożeń

- przypomni o konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń

- poda zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi

Każdy pracownik na placu budowy musi być przeszkolony w zakresie przepisów bhp na stanowisku roboczym

- pracownicy muszą być wyposażeni w odzież ochronną (rękawice, kaski, pasy bezpieczeństwa) dostosowaną do rodzaju wykonywanej pracy

- muszą posiadać ważne badania lekarskie i uprawnienia do obsługi odpowiednich urządzeń

- pracownicy mają obowiązek powiadamiania brygadzystę, majstra lub kierownika budowy o niesprawnościach sprzętu, narzędzi, urządzeń i zabezpieczeń, a w szczególności natychmiast informować o każdym zauważonym wypadku lub zagrożeniu życia lub zdrowia.

#### **Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom**

Na budowie powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy. Należy zapewnić łączność telefoniczną stacjonarną lub komórkową.

1. Na budowie w widocznym miejscu należy umieścić tablicę budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie dziennika budowy i tablicy informacyjnej (M.P. 2 poz. 29 z 1995 r.)

2. Na budowie powinien znajdować się dziennik budowy wydany i zarejestrowany przez Starostwo Powiatowe w Ełku.

3. Instytucje, które należy powiadomić w przypadku awarii lub katastrofy budowlanej :

- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego

- Komenda Powiatowa Policji

- Komenda Powiatowa Straży Pożarnej

- Państwowa Inspekcja Pracy

- Rejon Energetyczny

- Pogotowie Ratunkowe

- Pogotowie Gazowe

- Pogotowie Wodno-Kanalizacyjne

- Telefon alarmowy komórkowy - 112

Sporządził:

# Opis

---

## 1. Dane ogólne

---

Inwestor:

**Gmina Elk**

19-300 Elk, T. Kościuszki 28a

## 2. Podstawa opracowania

---

Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

- umowa
- wyrys do celów projektowych
- ustalenia ustne określające potrzeby funkcjonalne, użytkowe i materiałowe przyszłego użytkownika oraz właściciela nieruchomości

## 3. Przedmiot opracowania

---

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku gospodarczego na lokal świetlicy wiejskiej.

Planowana funkcja – rekreacja.

## 4. Stan istniejący

---

Posesja zlokalizowana w Regielnicy, na działce nr 46/29.

Działka zabudowana jest budynkiem gospodarczym, parterowym.

Teren posesji niezagospodarowany.

Dojście i dojazd istniejący z drogi gminnej.



Stan istniejący



## 5. Uzbrojenie terenu

---

- |                         |  |
|-------------------------|--|
| • Woda zimna            | z wodociągu gminnego projektowanym przyłączem do budynku.  |
| • Kanalizacja sanitarna | odprowadzenie ścieków docelowo do kanalizacji sanitarnej gminnej, tymczasowo do szczelnego zbiornika na ścieki |
| • Wody opadowe          | powierzchniowo w obrębie działki   |
| • Ogrzewanie            | piec gazowy  |
| • Energia elektryczna   | z istniejącego złącza - na warunkach Zakładu Energetycznego  |

- Powiązania komunikacyjne – projektowanym zjazdem z drogi gminnej

## 6. Uwarunkowania konserwatorskie i inne

Teren inwestycji podlega ochronie konserwatorskiej.

Teren zamierzenia budowlanego nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w rejonie wpływów eksploatacji górniczej.

Inwestycja nie ma ujemnego wpływu na środowisko naturalne.

## 7. Zestawienia powierzchni

Powierzchnia działki zabudowanej (nieruchomości gruntowej nr 46/29)	896 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	81,1 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa świetlicy	62,2 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita budynku	81,1 m <sup>2</sup>
Kubatura budynku	ok. 387 m <sup>3</sup>

## 8. Program użytkowy obiektu

<b>parter</b>		<b>62,2</b>
1,01	świetlica	46,76
1,02	Pomieszczenie techniczne	3,6
1,03	komunikacja	5,3
1,04	wc	2,7
1,05	wc	3,84

## 9. Opis budynku – stan istniejący

Budynek znajduje się w Regielnicy. Przez ostatnie lata nie był użytkowany.

Jest to budynek parterowy, niepodpiwniczony, z dachem płaskim. Nieocieplany.

Lokal zajmuje powierzchnię 62,2 m<sup>2</sup>. Powierzchnia całkowita budynku wynosi 81,1 m<sup>2</sup>.

Konstrukcja budynku murowana tradycyjna z gazobetonu.

Obiekt posiada przyłącze energetyczne.

## 10. Opis przebudowy

W wyniku zmiany sposobu użytkowania budynku gospodarczego na świetlice wiejską zostaną dobudowane ścianki działowe, wydzielające komunikację, toalety oraz pom. techniczne. Zmianie ulega dach. Stare skorodowane płyty zostaną usunięte, wykonany zostanie nowy wieniec i drewniana konstrukcja dachu.

Należy wykonać nowe tynki, posadzki. Uzupelnąć piaskiem dziury po przejściach technologicznych.

Wykonać nowe warstwy pod posadzki. Pod ścianki działowe wykonać fundament 30x30cm.

W celu właściwego oświetlenia pomieszczeń zostaną usunięte luxfery i wstawione okna.

Wyprucie otworu pod drzwi tarasowe.

Istniejące pomieszczenia zostaną zaadaptowane do celów rekreacyjnych.

Nad strefa wejściową (toalety i komunikacja) wykonać sufit podwieszany na wysokości 2,5m.

Budynek ocieplić styropianem grubości 15cm.

## 11. Kondygnacja 1 - parter

### Ściany zewnętrzne

Istniejące ściany murowane, ocieplić 15cm warstwą styropianu EPS 70.

Warstwy ścian:

- Ściana istniejąca z gazobetonu 38cm
- styropian EPS 70 grubości 15 cm  $\lambda = 0,032$

Współczynnik przenikania  $U_0 = 0,26 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$

### **Ściany wewnętrzne**

Ścianki działowe wykonać z bloczków silikatowych gr 8cm i 12cm. Ścianka działowa na zaprawie cienkowarstwowej SILKA FIX 10.

Wykończenie tynkiem wapienno -gipsowym gr. 5mm.

## **12. Nadproża drzwiowe**

Nadproża prefabrykowane, żelbetowe z elementów L-19. Nadproża okienne – istniejące.

## **13. Wentylacja**

Projektuje się pionowy wentylacji grawitacyjnej z rur spiro wyprowadzonych ponad połac dachową w formie kominków wentylacyjnych.

W pomieszczeniach sanitarnych nieoświetlonych światłem naturalnym przewiduje się wentylację mechaniczną z silnikiem osiowym osadzonym w kratce wentylacyjnej sprzężoną z włącznikiem oświetlenia.

## **14. Przewody spalinowe**

Projektuje się przewody spalinowe z gotowych pustaków kominowych typu Schiedel o wielkości przewodu w świetle  $\varnothing 18\text{cm}$ .

## **15. Więźba dachowa**

Drewniana, jętkowo- krokwiowa. Pochylenie głównych połaci dachowych  $30^\circ$

Więźba dachowa wykonana w technologii drewnianej z tarcicy iglastej klasy C 30 o wilgotności maksymalnej 16%.

Impregnację więźby dachowej wykonać przez zamoczenie. Przy montażu więźby miejsca cięć zaimpregnować miejscowo poprzez malowanie.

## **16. Dach**

Dach w całości odeskowany impregnowaną tarcicą grubości 2cm i pokryty 1 warstwą papy asfaltowej.

Dach pokryty blacho dachówką w kolorze czerwieni naturalnej na kontrłatach (2,5x5cm) i łatach (4x5cm). Obróbki dachowe, szczotki, wróblówki itp systemowe w kolorze blachodachówki.

Przy kominie wykonać wyłaz i półkę kominarską.

Rynny PCV  $\varnothing 120\text{mm}$ .

Rury spustowe PCV  $\varnothing 100\text{mm}$ . Komin obłożyć płytką klinkierową.

## **17. Izolacja przeciwwilgociowa**

- Posadzka na gruncie - folia PE.
- Ściany fundamentowe (izolacja pionowa) - Aquafin 2K (alternatywnie: 2 x IZOLBET)
- Elementy drewniane oddzielić od muru jedną warstwą papy izolacyjnej lub materiałem o porównywalnych właściwościach.

## **18. Impregnacja elementów drewnianych**

W celu zabezpieczenia zastosowanych przy budowie budynku elementów drewnianych przed niszczącym działaniem grzybów, owadów i zgnilizny należy je poddać impregnacji odpowiednimi środkami i tak:

- elementy wewnętrzne nienarażone na działanie wody (więźba itp) należy doprowadzić do stanu niepalności przez impregnację środkami solnymi (np.: SILIGNIT RM, EUGONIT MW-2, FOBOS M-2)

Przy pracy środkami impregnującymi zachować warunki pracy podane indywidualnie dla poszczególnych środków.

## **19. Stolarka zewnętrzna**

---

Zastosowanie stolarki okiennej z pcv jednoramowej z okuciami obwiedniowymi.  
Współczynnik U dla okien  $\leq 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Kolor stolarki brązowy- okleina drewnopodobna.  
Drzwi parteru aluminiowe ciepłe w kolorze dostosowanym do okien. Szklenie antywłamaniowe.  
Drzwi wejściowe zewnętrzne wykonane z profili aluminiowych z wkładką termiczną z samozamykaczem. Zamek zatrzaskowy. Pochwyty chromowane.

## **20. Stolarka wewnętrzna**

---

Drzwi do pomieszczeń typowe wykonać jako gładkie okleinowane w kolorze jasnego drewna.  
Ościeżnice systemowe regulowane.

## **21. Wykończenie wewnętrzne pomieszczeń**

---

- Wszystkie tynki cementowo-wapienne kategorii III gładzone masami gipsowymi .
- W pomieszczeniach toalet ściany wyłożyć do wysokości 2,0m glazurą (płytką szklwioną), powyżej malowanie emulsyjne. Sufity malowane emulsyjnie.
- Ściany murowane otynkować tynkiem cementowo-wapiennym równanym gładzią gipsową lub tynkiem gipsowym.
- Parapety wewnętrzne z konglomeratu grubości 3cm.
- Podłogi na parterze – gres i terakota ( w łazienkach) .

## **22. Roboty wykończeniowe zewnętrzne.**

---

Ściany zewnętrzne:

- tynk silikatowy 2mm barwiony w masie o fakturze baranka kolor pastelowa żółć NCS 1143-Y05R.
- boniowanie naroży oraz obramienia okien z gotowych elementów sztukatorskich w kolorze białym

Stolarka okienna pcv w okleinie drewnopodobnej.

Stolarka drzwiowa aluminiowa w okleinie drewnopodobnej.

Okap i szczyty drewniane w kolorze jasnego drewna

Dach pokryty dachówką w kolorze naturalnym.

Obróbki dekarские wykonane z blachy powlekanej w kolorze brązu.

Rynny i rury spustowe pcv w kolorze ciemnego brązu.

Kominy powyżej połaci dachowych licować płytką ceramiczną klinkierową brązową.

Wyloty przewodów wentylacyjnych boczne zabezpieczone kratką przed ptactwem w kolorze brązowym. Czapy kominiarskie betonowe z obróbką blacharską w kolorze brązowym.

Parapety zewnętrzne z płytki klinkierowej lub metalowe z blachy powlekanej w kolorze brązowym.

Kolorystyka budynku wg rysunku kolorystyki.

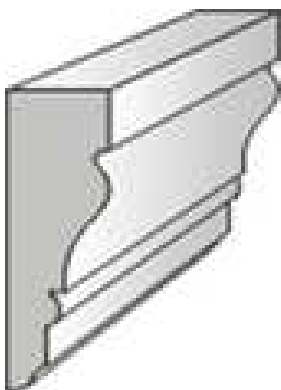
Przed przystąpieniem do wykonania ocieplenia należy sprowadzić stan podłoża. Powierzchnie, które zamierzamy pomalować powinny być czyste i suche. Stare powłoki malarskie, jeżeli są słabe lub złuszczają się oraz ewentualne zabrudzenia, należy starannie oczyścić, uzupełnić ewentualne ubytki. Do uzupełnienia ubytków zastosować zaprawę wyrównującą. Zdemontować obróbki blacharskie i wykonać nowe dostosowane do wykonanego ocieplenia.

Gzymsy zostaną wykonane z gotowych profili styropianowych.

Obramienia okien z listew fasadowych L5 wysokości 12,5cm i gr.4cm.

Listwa fasadowa L5





### 23. Rodzaje przegród i izolacja termiczna

---

#### **posadzka**

- Posadzka - gres
- Płyta zbrojona siatką (7 cm)
- styropian EPS 100( 10cm)
- folia PE
- istniejąca płyta betonowa

#### **ściany nadziemne**

- gramplast
- styropian EPS 70(15cm)
- gazobeton 38cm
- tynk cementowo-wap.

#### **ściany fundamentowe**

- tynk na siatce na kleju
- styropian EPS 100(10cm)
- bloczek betonowy

### 24. Dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych

---

Klienci lokalu poruszający się na wózkach inwalidzkich przemieszczają się na parter budynku bezpośrednio z poziomu terenu.

### 25. Uwagi

---

- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z "Warunkami Technicznymi Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych" cz.I "Roboty Ogólnobudowlane".
- Wszystkie materiały użyte w budynku muszą odpowiadać polskim normom i posiadać aktualne atesty dopuszczenia do stosowania w polskim budownictwie.
- Wszystkie prace podczas realizacji projektu należy wykonywać pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych.

Wszystkie zmiany dokonywane w trakcie realizacji należy uzgodnić z projektantem.

### 26. Parking

---

Konstrukcja parkingu i placu

Przyjęto następującą konstrukcję parkingów:

- nawierzchnia z bet. kostki brukowej /szarej/ – gr. 8 cm  
/wydzielenie stanowisk kolorem/
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – gr. 5 cm

- podbudowa zasadnicza z kruszywa naturalnego stab. mechanicznie – gr. 20 cm
- podbudowa pomocnicza z gruntu stabilizowanego cementem o  $R_m=2,5$  MPa – gr. 12 cm

Przyjęto następującą konstrukcję chodników:

- nawierzchnia z bet. kostki brukowej /szarej/ – gr. 6 cm
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – gr. 3 cm
- podbudowa z kruszywa naturalnego stab. mechanicznie – gr. 20 cm

#### **Ogrodzenie od strony drogi – systemowe panelowe o wys.1,55m**

Panele o szerokości 2500mm o wysokości 1550mm (ogrodzenie zewnętrzne ). Panele są jednostronnie zakończone ostrymi pionowymi końcówkami o długości 30mm, które można umieścić u góry lub na dole ogrodzenia. Poziome profilowania nadają panelom dodatkową sztywność. Wymiary oczek to 200x50mm oraz 100x50mm w miejscu profilowania. Średnica drutu: 5mm. Bramę i furtkę wykonać systemową.

#### **27. Ochrona przeciwpożarowa budynku**

---

Obiekt jest budynkiem niskim o 1 kondygnacji nadziemnej. Budynek służy rekreacji i **zgodnie z paragrafem #213 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich zagospodarowanie – ochrona przeciwpożarowa bez wymagań** ( o kubaturze do 1500m<sup>3</sup> przeznaczonych do turystyki i wypoczynku).

Całość stanowi jedną strefę o powierzchni 62,2 m<sup>2</sup>.

Przegrodę oddzielającą przestrzeń użytkową od drewnianej konstrukcji dachu – EI30.

Stopień rozprzestrzeniania ognia NRO. Liczba osób przebywająca – max 20osób.

Najmniejsza szerokość drzwi ewakuacyjnych 0,9m.

Hydrant DN80 uliczny projektowany znajduje się w odległości około 25m od wejścia do budynku.

Zapewniona jest niezbędna ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru. ( 10dm<sup>3</sup>/s)

Odległość zbiornika na gaz od budynku 5m.

Sprzęt gaśniczy – wg standardu: 1 jednostka gaśnicza 2kg lub 3dm<sup>3</sup> na każde 100m<sup>2</sup> powierzchni.

#### **28. Strefa oddziaływania**

---

Budynek stoi na granicy z działką 46/25, dlatego też obszar oddziaływania budynku obejmuje działki nr 46/25, 46/29 oraz drogę – działka nr 46/28.

Opracował:

architekt Joanna Bobrowska