

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH NIEZABUDOWANYCH, PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO, POŁOŻNYCH
W OBRĘBIE SZELIGI- BUCZKI, GM. ELK**

Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis użytku klasa	Pow. użytku [ha]	Cena nieruchomości netto*
10/4	0,3003	R V R VI	0,2914 0,0089	424 000,00 zł
KSIĘGA WIECZYSTA NR OL1E/00013286/5				
10/23	0,3921	R IVa R IVb R V	0,0088 0,0703 0,3130	553 000,00 zł
10/27	0,7305	Ls IV R V	0,0102 0,7203	1 011 000,00 zł
KSIĘGA WIECZYSTA NR OL1E/00061526/1				
10/17	1,1271	RIVa W-RIVa	1,0118 0,1153	1 590 000,00 zł
KSIĘGA WIECZYSTA NR OL1E/00076655/2				
Województwo warmińsko- mazurskie, powiat elkki, gmina Elk, obręb 0052 SZELIGI- BUCZKI				

* Cena zostanie powiększona o podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

OPIS NIERUCHOMOŚCI, PRZEZNACZENIE, SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA:

Nieruchomości położone w centralnej części gminy Elk, w miejscowości Szeligi- Buczki, przy granicy administracyjnej z miastem Elk. Nieruchomości objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr LXXIII/494/2018 Rady Gminy Elk z 16 listopada 2018 r. (Dz. Urz. Woj. warm.- mazur. poz. 5543 z dnia 27 grudnia 2018 r.). Przedmiotowe działki zlokalizowane są na terenie oznaczonym na rysunku ww. planu miejscowego symbolami 3UP, 4UP, 5UP- teren zabudowy usługowo-techniczno- produkcyjnej. Otoczenie stanowią tereny o podobnym przeznaczeniu.

Na działce 10/17 ustanowiona jest służebność przesyłu na rzecz ZUG Sp. z o.o. Gmina Elk (pas zajęcia 24 m²).

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na własność na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.): **20 sierpnia 2021r.**

WÓJT

(-) mgr Tomasz Osewski

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Elk na okres 21 dni tj. od 09.07.2021 r. do 30.07.2021 r.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Szeligi- Buczki,
- zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Elk (bip.elk.gmina.pl),
- ogłoszenie w prasie lokalnej

