

Uzasadnienie

Do wyłożonego w dniach 25.07.2011r.- 24.08.2011r. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, terenu położonego w obrębach: Talusy, Rękusy, Pistki, Gmina Ełk w dniu 08.09.2011r. wpłynęły uwagi i wnioski złożone przez Stowarzyszenie „NIE WIATRAKOM”, z których wynika, że projekt planu winien być odrzucony w całości:

1. Jako niezgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ełk na terenach położonych w obrębie Talusy, Rękusy, Pistki.
2. Ze względu na zagrożenie planowanych inwestycji dla celów ochrony Natura 2000 i dla integracji tych obszarów (to organy administracji muszą w sposób jednoznaczny udowodnić całkowity brak negatywnego oddziaływania - zasada przezorności).
3. Z powodu umiejscowienia części projektu w korytarzu ekologicznym o znaczeniu krajowym
4. Ze względu na fakt, że prognoza oddziaływania na środowisko sporządzona dla tego planu, nie jest odpowiednia.
5. Jako naruszający Dyrektywę Siedliskową i Dyrektywę Ptasią
6. Jako naruszający zasady „dobrej praktyki” zalecanej m.in. przez Polską Izbę Gospodarczą Energetyki Odnawialnej, Polskie Stowarzyszenie Energetyki Wiatrowej, Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków, Biuro Planowania Przestrzennego w Olsztynie.
7. Ze względu na brak oceny habitatowej
8. Z powodu kumulacji inwestycji o niekorzystnym oddziaływaniu zarówno planowanych jak i istniejących.
9. Z powodów czysto ludzkich, stanowiąc zagrożenie dla zdrowia i komfortu życia mieszkańców
10. Ze względu na zniszczenie charakterystycznego dla naszego regionu przyrodniczego i estetycznego krajobrazu ekologicznego.
11. Z powodu zdegradowania pięknego wiejskiego, nieuprzemysłowionego mazurskiego krajobrazu do poziomu krajobrazu „księżycowego”
12. Z powodu sprzeczności z promocją Mazur na świecie jako „Mazury Cud Natury”

Po przeanalizowaniu przytoczonych uwag stwierdzono, że:

Ad 1) Projekt planu jest w pełni zgodny z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ełk (Uchwała Rady Gminy Ełk Nr XXXII/207/2001 z dnia 30.11.2001 z późn. zm.), ponieważ na podstawie tego dokumentu zostały wprowadzone ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręby Talusy, Rękusy, Pistki.

Ad 2) Organ dokonał pełnej analizy przezorności na etapie zmiany studium oraz prowadzonej procedury oceny oddziaływania na środowisko z pełnym udziałem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska uzyskując pozytywne opinie i uzgodnienia.

Ad 3) Obszar opracowania położony jest poza Obszarami Chronionego Krajobrazu, na terenie nie występują, ani nie są planowane żadne formy ochrony przyrody. Teren proponowanych lokalizacji turbin wiatrowych położony jest poza strefą obszarów objętych ochroną Natura 2000. Obszar opracowania położony jest poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi dla skali kraju.

Ad 4) Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu planu została sporządzona zgodnie z zakresem uzgodnionym z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska.

Ad 5) Ustalenia planu obejmują grunty rolne wykorzystywane zgodnie z ich przeznaczeniem, które nie są objęte obostrzeniami Dyrektyw Siedliskowej i Ptasiej.

Ad 6) Według wskazań Biura Planowania Przestrzennego w Olsztynie teren objęty planem został wskazany jako predysponowany do lokalizacji siłowni wiatrowych. Dobre praktyki przyjmowane przez stowarzyszenia związane z energetyką odnawialną wskazują wyraźnie na lokalizację farm wiatrowych na terenach pozostających poza granicami jakichkolwiek form ochrony.



Ad 7) Ocena habitatowa została przeprowadzona na etapie oceny strategicznej oraz oceny oddziaływania na środowisko.

Ad 8) Projekt planu został sporządzony zgodnie z uwarunkowaniami przestrzennymi terenu przez uprawnionego urbanistę. Wyznaczony obszar uwzględnia zasadę zrównoważonego rozwoju oraz kontynuację funkcji i wykorzystania zasobów naturalnych.

Ad 9) Na terenie opracowania, w miejscach dopuszczonych dla lokalizowania siłowni wiatrowych wprowadza się zakaz lokalizowania zabudowy związanej ze stałym pobytem ludzi a ustalenia projektu planu nakładają obligatoryjnie oddalenie się pojedynczego wiatraka w o minimalną odległość 500 m od zabudowy mieszkaniowej.

Ad 10) Teren objęty ustaleniami miejscowego planu wprowadza farmę wiatrową wyłącznie na grunty rolne, które z uwagi na brak atrakcyjności przyrodniczych nie zostały objęte żadnymi formami ochrony przyrody.

Ad 11) Plan nie wprowadza zmiany funkcji rolnej terenów wykorzystywanych na wielkotowarową produkcję rolną.

Ad 12) Planowane ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie są sprzeczne z promocją Mazur na świecie jako „Mazury Cud Natury”

Wobec powyższego uwaga Stowarzyszenia „NIE WIATRAKOM” o odrzucenie planu w całości nie może być uwzględniona.

RADCA PRAWNY
A. [Signature]