

WYKAZ NIERUCHOMOŒCI

gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaŹy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, poŹoonych w obrębie **SZELIGI-BUCZKI**, gmina Elk.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg		Pow. nieruchomości m <sup>2</sup>	PoŹozenie, opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej netto (zł)	Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na własnoŹć na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospod. nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015r.poz.1774).
	Nr Księgi Wieczystej	Nr działki					
1.	OL1E/000 13286/5	67/42	1196	pod lasem, w Buczkach, w odległoŹci ok.350 m Jezioro Selment Wielki	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	78 300,00	29 czerwca 2016 r.
2.	„	67/43	1358	„	„	88 900,00	„
3.	„	67/44	1124	„	„	73 600,00	„
4.	„	67/45	1052	„	„	68 800,00	„
5.	„	67/46	1055	„	„	69 000,00	„
6.	„	67/47	1048	„	„	68 600,00	„
7.	„	67/48	1093	„	„	71 500,00	„
8.	„	67/49	1143	„	„	74 800,00	„
9.	„	67/50	1094	„	„	71 600,00	„
10.	„	67/51	1081	„	„	70 700,00	„
11.	„	67/52	1089	„	„	71 300,00	„
12.	„	67/53	1072	„	„	70 200,00	„

URZĄD GMINY ELK KANCELARIA  
WYSLANO

17-05-2016

list polecony ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru  
nr 4464 podpis

13.	„	67/54	1135	„	„	74 300,00	„
14.	„	67/58	1421	„	„	93 000,00	„
15.	„	67/59	1405	„	„	92 000,00	„
16.	„	67/60	1369	„	„	89 600,00	„
17.	„	67/61	1217	„	„	79 600,00	„
18.	„	67/62	1163	„	„	76 100,00	„
19.	„	67/63	1051	„	„	68 800,00	„
20.	„	67/64	1035	„	„	67 700,00	„
21.	„	67/65	2242	„	„	132 100,00	„
22.	„	67/66	1704	„	„	100 400,00	„
23.	„	67/67	1840	„	w północnej części działki znajdują się pozostałości budynku gospodarczego.	108 400,00	„
24.	„	67/68	1329	„	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	78 300,00	„

**UWAGA:**

Do ceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% ceny, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr XLIV/348/2012 Rady Gminy Ełk z dnia 31.12.2012 r. (Dz. Urz. Woj. War. – Maz. z 2013 r. poz. 837 z dnia 15.02.2013 r.) działki lokalizowane są na terenie projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W południowej części kompleksu przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna. Dotyczy działek o nr geod. 67/65, 67/66, 67/67, 67/68. Po przebudowie linii energetycznych na kablowe bądź ich likwidacji strefa ochronna i związane z nią ograniczenia przestaną obowiązywać.

Na działkach o nr geod. 67/42, 67/43, 67/44, 67/45, 67/46, 67/54, 67/58 występują samoistne nasadzenia drzew i krzewów nieprzedstawiające wartości rynkowej.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ełku w okresie od 18 maja 2016 r. do 8 czerwca 2016 r. celem podania do publicznej wiadomości.

Sporządziła: Mirosława Łukaszuk  
Sprawdziła: Anna Wojciechowska  
Dnia: 11.05.2016 r.

WOJT  
mgr Tomasz Osewski