

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

gruntowych, niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w obrębie geodezyjnym

2 Ełk 2, Gmina Miasto Ełk.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Wielkość udziału w działce nr 2861/20 o powierzchni 6691 m ² stanowiącej drogę wewnętrzną	Położenie opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości netto* [zł]
	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości gruntowej [m ²]				Cena udziału w nieruchomości netto* w dz. nr 2861/20 [zł]
1	OL1E/00013277/9	2861/5	7011	101/1000 części	Nieruchomość usytuowana jest w północnej części miasta Ełk, na osiedlu Konieczki. Sąsiedztwo stanowią nieruchomości gruntowe przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz handlowo- przemysłową. Na północ przebiega obwodnica miasta Ełk.	Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, dla przedmiotowych działek teren oznaczony symbolami 38UH teren handlu z dopuszczeniem usług miastotwórczych. Dodatkowo dla działek nr 2861/5, 2861/6, 2861/7, 2861/8 oznaczono symbolami 38 UH i 36Zu - teren zieleni urządzonej i urządzeń technicznych.	1 116 300,00
2		2861/6	5196	74/1000 części			86 930,70
3		2861/7	4265	61/1000 części			827 300,00
4		2861/8	5178	74/1000 części			63 691,80
5		2861/9	4234	60/1000 części			712 400,00
6		2861/10	4705	67/1000 części			52 502,70
7		2861/11	4187	60/1000 części			824 400,00
8		2861/12	4294	61/1000 części			63 691,80
9		2861/13	4187	60/1000 części			707 200,00
10		2861/14	4471	64/1000 części			51 642,00
							785 900,00
							57 666,90
							699 400,00
							51 642,00
							717 300,00
							52 502,70
							699 400,00
							51 642,00
							746 800,00
							55 084,80

11		2861/15	5587	80/1000 części			889 600,00
							68 856,00
12		2861/16	7724	110/1000 części			1 229 800,00
							94 677,00
13		2861/17	4303	61/1000 części			718 800,00
							52 502,70
14		2861/18	4709	67/1000 części			786 600,00
							57 666,90

*Do ceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 % ceny.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gosp. nieruch. (Dz.U.2016.0.2147 t.i.): 31 sierpnia 2017 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy w Elk w okresie
od 20 lipca 2017 r. do 10 sierpnia 2017 r.
celem podania do publicznej wiadomości.

Zast. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
GMINY ELK
Magdalena Fuk

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Urzędu Gminy Elk
w okresie od 20.07 do 10.08.2017
celem podania do publicznej wiadomości

Sporządziła: Anna Gajko
Data: 17.07.2017 r.