

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY EŁK  
z dnia ..... 2022 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru położonego w gminie Ełk, w obrębie Szeligi - Buczki, zwanego „Szeligi – Buczki – Tereny inwestycyjne”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) Rada Gminy Ełk uchwala, co następuje:

§1. W Uchwale Nr XLVIII/331/2021 Rady Gminy Ełk z dnia 30 września 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru położonego w gminie Ełk, w obrębie Szeligi - Buczki, zwanego „Szeligi – Buczki – Tereny inwestycyjne”, załącznik graficzny otrzymuje brzmienie zgodnie z treścią załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Ełk

*Bogdan Jurczyk*

---

Zgodnie z §37 ust. 3 Statutu Gminy Ełk stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXXI/218/2016 Rady Gminy Ełk w sprawie Statutu Gminy Ełk z dnia 26 sierpnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. War-Maz. z 2016.poz.3741), projekt uchwały trafił do:

- 1) Wójta Gminy.....
- 2) pracownika nerydycznego.....
- 3) Rady Prawnego.....
- 4) Skarbnika jeżeli dotyczy to spraw finansowych .....
- 5) Przewodniczącego Komisji .....
- 6) na sesję Rady Gminy .....

## UZASADNIENIE

Rada Gminy Ełk w dniu 30 września 2021 r. podjęła uchwałę Nr XLVIII/331/2021 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru położonego w gminie Ełk, w obrębie Szeligi - Buczki, zwanego „Szeligi – Buczki – Tereny inwestycyjne”.

W trakcie prac projektowych stwierdzono brak konieczności wytyczenia układu komunikacyjnego przez teren prywatnych działek oznaczonych nr 2/15 i 2/16 położonych w obrębie Szeligi – Buczki, co wiązałoby się z koniecznością późniejszego wykupu terenów przeznaczonych pod drogi publiczne.

Ponadto stwierdzono, że zmiana granic planu miejscowego w rejonie realizowanego przebiegu drogi krajowej S61 pozwoli na odzyskanie gruntu pod tereny inwestycyjne o powierzchni ok. 33 000 m<sup>2</sup>.

Reasumując powyższe, uznano za zasadne dokonanie zmiany granic uchwały intencyjnej Nr XLVIII/331/2021 Rady Gminy Ełk z dnia 30 września 2021 r.

Sporządził: Cezary Domitrz  
Wydział Inwestycji i Planowania Przestrzennego  
dnia: 09.02.2022 r., tel. 87/619 45 29  
c.domitrz@elk.gmina.pl

Sprawdziła: Izabela Ryszkiewicz  
Wydział Inwestycji i Planowania Przestrzennego  
dnia: 09.02.2022 r., tel. 87/619 45 30  
i.ryszkiewicz@elk.gmina.pl

WYDZIAŁ INWESTYCJI I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
UL. ŻELAZNA 10  
15-001 EŁK

## UZASADNIENIE

Rada Gminy Ełk w dniu 30 września 2021 r. podjęła uchwałę Nr XLVIII/331/2021 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru położonego w gminie Ełk, w obrębie Szeligi - Buczki, zwanego „Szeligi – Buczki – Tereny inwestycyjne”.

W trakcie prac projektowych stwierdzono brak konieczności wytyczenia układu komunikacyjnego przez teren prywatnych działek oznaczonych nr 2/15 i 2/16 położonych w obrębie Szeligi – Buczki, co wiązałoby się z koniecznością późniejszego wykupu terenów przeznaczonych pod drogi publiczne.

Ponadto stwierdzono, że zmiana granic planu miejscowego w rejonie realizowanego przebiegu drogi krajowej S61 pozwoli na odzyskanie gruntu pod tereny inwestycyjne o powierzchni ok. 33 000 m<sup>2</sup>.

Reasumując powyższe, uznano za zasadne dokonanie zmiany granic uchwały intencyjnej Nr XLVIII/331/2021 Rady Gminy Ełk z dnia 30 września 2021 r.

Sporządził: Cezary Domitrz  
Wydział Inwestycji i Planowania Przestrzennego  
dnia: 09.02.2022 r., tel. 87/619 45 29  
c.domitrz@elk.gmina.pl

Sprawdziła: Izabela Ryszkiewicz  
Wydział Inwestycji i Planowania Przestrzennego  
dnia: 09.02.2022 r., tel. 87/619 45 30  
i.ryszkiewicz@elk.gmina.pl



**KOPIA MAPY**  
**Skala 1:6000**

— GRANICETERENU OBJĘTEGO UCHWAŁĄ

