

I. Ustala się tekst jednolity Aktu założycielskiego Spółki w brzmieniu:-----

AKT ZAŁOŻYCIELSKI  
SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

§ 1.

Tomasz Osewski działający w imieniu Gminy Ełk oświadcza, że wykonując uchwałę nr LII/366/2017 Rady Gminy Ełk z dnia 29 września 2017 r. w sprawie wyrażenia woli utworzenia spółki komunalnej pod firmą: Zakład Usług Gminnych Gmina Ełk Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zawiązuje jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, zwaną w dalszej części aktu „Spółką”.-----

§ 2.

1. Spółka działać będzie pod firmą: **Zakład Usług Gminnych Gmina Ełk Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**. Spółka może używać skrótu firmy: **ZUG Gmina Ełk Sp. z o.o.**, a także wyróżniającego ją znaku graficznego.-----
2. Siedzibą Spółki jest miasto Ełk.-----
3. Czas trwania Spółki jest nieograniczony.-----
4. Obszarem działalności Spółki jest Gmina Ełk oraz, w granicach dozwolonych prawem, teren Rzeczypospolitej Polskiej.-----
5. Spółka może tworzyć i prowadzić na terenie swojego działania oddziały, filie, przedstawicielstwa, zakłady, biura i inne placówki oraz przystępować względnie zawiązywać spółki z kapitałem polskim lub zagranicznym, a także korzystać z wszelkich dopuszczonych prawem form współpracy z innymi przedsiębiorcami i osobami fizycznymi.-----

§ 3.

1. Przedmiotem działalności Spółki jest wykonywanie powierzonych Spółce zadań własnych Gminy Ełk w zakresie wskazanym przez Gminę oraz innych działalności, a w szczególności:-----
  - 1) 02.40.Z - Działalność usługowa związana z leśnictwem;-----
  - 2) 08.12.Z - Wydobywanie żwiru i piasku; wydobywanie gliny i kaolinu;-----
  - 3) 33.11.Z - Naprawa i konserwacja metalowych wyrobów gotowych;-----
  - 4) 36.00.Z - Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody;-----
  - 5) 37.00.Z - Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków;-----
  - 6) 38.11.Z - Zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne;-----
  - 7) 38.12.Z - Zbieranie odpadów niebezpiecznych;-----
  - 8) 38.22.Z - Przetwarzanie i unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych;-----
  - 9) 38.32.Z - Odzysk surowców z materiałów segregowanych;-----
  - 10) 39.00.Z - Działalność związana z rekultywacją i pozostała działalność usługowa związana z gospodarką odpadami;-----
  - 11) 41.10.Z - Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków;-----
  - 12) 41.20.Z - Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych;-----
  - 13) 42 - Roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej;-----
  - 14) 43.11.Z - Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych;-----
  - 15) 43.12.Z - Przygotowanie terenu pod budowę;-----

**URZĄD GMINY**  
19-300 EŁK  
ul. Kościuszki 28A  
tel./fax 87 619 45 00, 87 619 45 01  
REGON 000531298 · NIP 048-100-45-17

Stwierdzam  
zgodność z oryginałem  
31.01.2022  
Ełk, data

*[Podpis]*  
popełnia

*[Podpis]*  
5



- 16) 43.13.Z - Wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno-inżynierskich;-----
  - 17) 43.21.Z - Wykonywanie instalacji elektrycznych; -----
  - 18) 43.22.Z - Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych; -----
  - 19) 43.29.Z - Wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych;-----
  - 20) 43.31.Z - Tynkowanie; -----
  - 21) 43.32.Z - Zakładanie stolarki budowlanej; -----
  - 22) 43.33.Z - Posadzkarstwo; tapetowanie i oblicowywanie ścian; -----
  - 23) 43.34.Z - Malowanie i szklenie; -----
  - 24) 43.39.Z - Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych;
  - 25) 43.91.Z - Wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych; -----
  - 26) 43.99.Z - Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane; -----
  - 27) 46.77.Z - Sprzedaż hurtowa odpadów i złomu; -----
  - 28) 49.41.Z - Transport drogowy towarów; -----
  - 29) 68.10.Z - Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek;-----
  - 30) 68.20.Z - Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi;
  - 31) 68.32.Z - Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie;-----
  - 32) 69.10.Z - Działalność prawnicza; -----
  - 33) 69.20.Z - Działalność rachunkowo-księgowa; doradztwo podatkowe;-----
  - 34) 71.1 - Działalność w zakresie architektury i inżynierii oraz związane z nią doradztwo techniczne; -----
  - 35) 73.12.A - Pośrednictwo w sprzedaży czasu i miejsca na cele reklamowe w radio i telewizji; -----
  - 36) 74.90.Z - Pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej niesklasyfikowana;-----
  - 37) 77.32.Z - Wynajem i dzierżawa maszyn i urządzeń budowlanych; -----
  - 38) 81.21.Z - Niespecjalistyczne sprzątanie budynków i obiektów przemysłowych;-----
  - 39) 81.22.Z - Specjalistyczne sprzątanie budynków i obiektów przemysłowych; -----
  - 40) 81.29.Z - Pozostałe sprzątanie;-----
  - 41) 81.30.Z - Działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni; -
  - 42) 85.59.B - Pozostałe pozaszkolne formy edukacji, gdzie indziej niesklasyfikowane; -
  - 43) 96.09.Z - Pozostała działalność usługowa, gdzie indziej niesklasyfikowana;-----
  - 44) 47.91.Z - Sprzedaż detaliczna prowadzona przez domy sprzedaży wysyłkowej lub Internet; -----
  - 45) 47.99.Z - Pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona poza siecią sklepową, straganami i targowiskami; -----
  - 46) 77.1 - Wynajem i dzierżawa pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli.
2. Czynności określone w ust. 1 Spółka wykonywać będzie w pierwszej kolejności na rzecz Wspólników. -----
  3. Przedmiot działalności Spółka wykonuje poprzez działalność własną lub podmiotów zewnętrznych. -----
  4. Poszczególne rodzaje działalności wymienione w ust. 1 Spółka może uruchamiać stopniowo. Może też zawieszać prowadzenie rozpoczętych rodzajów działalności.-----
  5. O podjęciu poszczególnych rodzajów działalności i o ich zawieszeniu decyduje Zarząd.

**URZĄD GMINY**  
 19-800 ELK  
 ul. Kościuszki 24  
 6 tel./fax 87 619 45 00, 87 619 45 01  
 REGON 000531298 · NIP 848-100 45-17

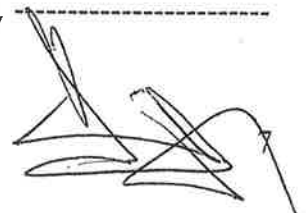
Stwierdzam  
 zgodność z oryginałem  
 31.01.2012  
 Lik, data  
 podpis





§ 4.

1. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 4.430.000,00 zł (cztery miliony czterysta trzydzieści tysięcy złotych) i dzieli się na 8.860 (osiem tysięcy osiemset sześćdziesiąt) równych i niepodzielnych udziałów, o wartości nominalnej 500,00 zł (pięćset złotych) każdy. -----
2. Wspólnik może posiadać więcej niż jeden udział.-----
3. Wszystkie 8.860 (osiem tysięcy osiemset sześćdziesiąt) udziałów w kapitale zakładowym Spółki, o łącznej wartości nominalnej 4.430.000,00 zł (cztery miliony czterysta trzydzieści tysięcy złotych), obejmuje Gmina Elk,-----  
przy czym 2.648 (dwa tysiące sześćset czterdzieści osiem) udziałów, o łącznej wartości nominalnej 1.324.000,00 zł (jeden milion trzysta dwadzieścia cztery tysiące złotych) pokrywa wkładem pieniężnym,-----  
natomiast 6.212 (sześć tysięcy dwieście dwanaście) udziałów, o łącznej wartości nominalnej 3.106.000,00 zł (trzy miliony sto sześć tysięcy złotych) pokrywa wkładem niepieniężnym (aportem) w postaci:-----
  - 1) prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Chełchy, gminie Elk, powiecie elckim, województwie warmińsko - mazurskim, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębem 8 (osiem) Chełchy jako działki ewidencyjne o numerach: 4/12 (cztery łamane przez dwanaście) i 4/16 (cztery łamane przez szesnaście), o łącznym obszarze 0,7641 ha (siedem tysięcy sześćset czterdzieści jeden metrów kwadratowych), -----  
objęte księgą wieczystą nr OL1E/00013581/3 (OL1E/trzydzieści tysięcy pięćset osiemdziesiąt jeden łamane przez trzy), prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Elku V Wydział Ksiąg Wieczystych, zabudowanej budynkiem technologicznym oraz instalacjami i urządzeniami oczyszczalni ścieków, o wartości 87.000,00 zł (osiemdziesiąt siedem tysięcy złotych),-----
  - 2) prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Lega, gminie Elk, powiecie elckim, województwie warmińsko - mazurskim, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębem 45 (czterdzieści pięć) Sędki jako:-----  
- działka ewidencyjna nr 23/70 (dwadzieścia trzy łamane przez siedemdziesiąt) o obszarze 0,0400 ha (czterysta metrów kwadratowych), objęta księgą wieczystą nr OL1E/00013234/6 (OL1E/trzydzieści tysięcy dwieście trzydzieści cztery łamane przez sześć), prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Elku V Wydział Ksiąg Wieczystych, zabudowana budynkiem technologicznym oraz instalacjami i urządzeniami oczyszczalni ścieków,-----  
- działka ewidencyjna nr 23/225 (dwadzieścia trzy łamane przez dwieście dwadzieścia pięć) o obszarze 0,2086 ha (dwa tysiące osiemdziesiąt sześć metrów kwadratowych), dla której Sąd Rejonowy w Elku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1E/00065867/1 (OL1E/sześćdziesiąt pięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt siedem łamane przez jeden), -----  
o wartości 54.000,00 zł (pięćdziesiąt cztery tysiące złotych), -----
  - 3) prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Chrzanowo, gminie Elk, powiecie elckim, województwie warmińsko - mazurskim, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębem 9 (dziewięć) Chrzanowo jako działka ewidencyjna nr 105/67 (sto pięć łamane przez sześćdziesiąt siedem) o obszarze 2,0483 ha (dwa hektary czterysta osiemdziesiąt trzy metry kwadratowe),-----







objęta księgą wieczystą nr OL1E/00031975/4 (OL1E/trzydzieści jeden tysięcy dwieście siedemdziesiąt pięć łamane przez cztery), prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ełku V Wydział Ksiąg Wieczystych, o wartości 587.000,00 zł (pięćset osiemdziesiąt siedem tysięcy złotych), -----

- 4) prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Buczki, gminie Ełk, powiecie ełckim, województwie warmińsko - mazurskim, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb 52 (pięćdziesiąt dwa) Szeligi Buczki jako działka ewidencyjna nr 4/4 (cztery łamane przez cztery) o obszarze 6,5000 ha (sześć hektarów pięć tysięcy metrów kwadratowych), -----  
objęta księgą wieczystą nr OL1E/00013286/5 (OL1E/trzydzieści tysięcy dwieście osiemdziesiąt sześć łamane przez pięć), prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ełku V Wydział Ksiąg Wieczystych, o wartości 2.378.000,00 zł (dwa miliony trzysta siedemdziesiąt osiem tysięcy złotych).-----
4. Podwyższenie kapitału zakładowego Spółki uchwałą Zgromadzenia Wspólników do kwoty 50.000.000,00 zł (pięćdziesięciu milionów złotych), w terminie do dnia trzydziestego pierwszego grudnia dwa tysiące trzydziestego roku (31-12-2030), nie stanowi zmiany aktu założycielskiego Spółki. -----
5. Udziały w tak podwyższonym kapitale zakładowym mogą zostać pokryte wkładem pieniężnym lub niepieniężnym (aportem). -----
6. Na mocy uchwały Wspólników Wspólnicy mogą zostać w każdej chwili zobowiązani do wniesienia dopłat do kapitału. -----
7. Obowiązek wniesienia dopłat nałożony będzie równomiernie w stosunku do każdego udziału. -----
8. Wysokość dopłat nie może przekroczyć stukrotności wartości nominalnej udziałów każdego ze Wspólników w chwili podejmowania uchwały o wniesieniu dopłat. -----
9. Wysokość dopłat, ich oprocentowanie, termin ich uiszczenia oraz ewentualnego zwrotu określi każdorazowo uchwała Zgromadzenia Wspólników.-----

#### § 5.

1. Udziały są zbywalne, przy czym zbycie i zastawienie udziału wymaga zgody Zgromadzenia Wspólników, wyrażonej w formie uchwały, podjętej zwykłą większością głosów oddanych. -----
2. Do wnoszenia wkładów oraz obejmowania udziałów stosuje się przepisy Kodeksu spółek handlowych oraz przepisy Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem przepisów ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o gospodarce komunalnej.-----

#### § 6.

W przypadku sprzedaży udziałów przez któregokolwiek ze Wspólników, pozostałym Wspólnikom przysługuje prawo pierwszeństwa co do nabycia udziałów, proporcjonalnie do liczby posiadanych przez nich udziałów w kapitale zakładowym Spółki, które może być wykonane w terminie 45 (czterdziestu pięciu) dni od daty powiadomienia danego Wspólnika. -----

#### § 7.

1. Udział Wspólnika może być umorzony na podstawie uchwał Zgromadzenia Wspólników poprzez obniżenie kapitału zakładowego Spółki lub z czystego zysku Spółki. Umorzenie udziałów poprzez obniżenie kapitału zakładowego Spółki może nastąpić w szczególności

**URZĄD GMINY**  
19-300 EŁK  
ul. Kościuszki 28A  
8 tel./fax 87 619 45 00 / 87 619 45 01  
REGON 000531298 · NIP 048-100-45-17

Wierdzam  
Zgodność z oryginałem  
31. 01. 2022  
lik, data  
kopis







- w celu pokrycia strat Spółki. -----
2. Udział może być umorzony za zgodą Wspólnika w drodze nabycia udziału przez Spółkę (umorzenie dobrowolne).-----
  3. Udział może być umorzony bez zgody Wspólnika (umorzenie przymusowe), gdy: -----
    - 1) ogłoszono upadłość Wspólnika,-----
    - 2) Wspólnik nie wnosi dopłaty w terminie określonym uchwałą Zgromadzenia Wspólników.-----
  4. W przypadku umorzenia przymusowego uchwała powinna zawierać uzasadnienie.-----

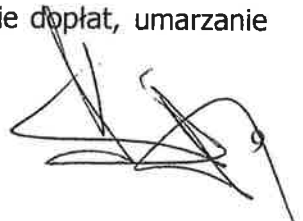
§ 8.

Organami Spółki są: -----

- 1) Zgromadzenie Wspólników; -----
- 2) Rada Nadzorcza; -----
- 3) Zarząd. -----

§ 9.

1. Wspólnicy podejmują uchwały na Zgromadzeniu Wspólników.-----
2. W czasie gdy jedynym Wspólnikiem Spółki będzie Gmina Ełk funkcję Zgromadzenia Wspólników pełni Wójt Gminy Ełk.-----
3. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników zwoływane jest wówczas, gdy wymaga tego sytuacja Spółki albo dla rozpatrzenia istotnych spraw Spółki. -----
4. Do zwołania Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników, z zachowaniem przepisanych form i terminów, upoważniony jest Zarząd z własnej inicjatywy oraz na żądanie każdego Wspólnika.-----
5. Wspólnicy podejmują uchwały w sprawach przewidzianych przez prawo, niniejszym aktem założycielskim oraz wtedy, gdy wymaga tego interes Spółki. -----
6. Do wyłącznej kompetencji Zgromadzenia Wspólników należy: -----
  - a) rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdania Zarządu z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy; -----
  - b) podejmowanie uchwał o podziale zysku lub o sposobie pokrycia straty; -----
  - c) udzielanie członkom organów Spółki absolutorium z wykonywania przez nich obowiązków; -----
  - d) powoływanie i odwoływanie członków Rady Nadzorczej; -----
  - e) ustalanie wynagrodzenia dla członków Rady Nadzorczej; -----
  - f) zatwierdzanie regulaminu Rady Nadzorczej; -----
  - g) decydowanie o przystąpieniu do innej spółki oraz wystąpieniu z niej, z zastrzeżeniem uzyskania zgody Rady Gminy Ełk; -----
  - h) postanowienie co do dalszego istnienia Spółki w przypadku gdyby straty przekroczyły sumę kapitału zapasowego i rezerwowych oraz połowy kapitału zakładowego; -----
  - i) tworzenie funduszy celowych; -----
  - j) nabycie i zbycie nieruchomości, użytkownia wieczystego lub udziału w nieruchomości, łącznie z zawarciem umów przedwstępnych, jak również ustanowienia na nich ograniczonych praw rzeczowych; -----
  - k) sprzedaż przedsiębiorstwa Spółki lub oddanie do odpłatnego korzystania, z zastrzeżeniem uzyskania zgody Rady Gminy Ełk; -----
  - l) podwyższenie lub obniżenie kapitału zakładowego, uchwalanie dopłat, umarzanie





- udziałów w kapitale zakładowym Spółki;-----
- m) zmiana aktu założycielskiego Spółki;-----
- n) połączenie, przekształcenie lub rozwiązanie Spółki oraz utworzenie nowej spółki; --
- o) rozpatrywanie innych spraw wniesionych przez Zarząd, Radę Nadzorczą lub Wspólnika. -----
7. Wspólnicy podejmują uchwały bezwzględną większością oddanych głosów, o ile niniejszy akt założycielski lub przepisy prawa nie stanowią inaczej. -----
8. Wspólnikom na każdy udział przypada jeden głos na Zgromadzeniu Wspólników. -----

#### § 10.

1. Rada Nadzorcza składa się z od trzech do pięciu członków powoływanych i odwoływanych przez Zgromadzenie Wspólników. -----
2. Kadencja członka Rady Nadzorczej trwa trzy lata. -----
3. Zgromadzenie Wspólników wskazuje przewodniczącego Rady Nadzorczej. Rada Nadzorcza wybiera ze swego grona zastępcę przewodniczącego i sekretarza. -----
4. Rada Nadzorcza odbywa posiedzenia nie rzadziej niż raz na kwartał. Posiedzenia zwołuje i przewodniczy im przewodniczący Rady Nadzorczej, lub wskazany przez niego członek Rady Nadzorczej. -----
5. Przewodniczący Rady Nadzorczej zwołuje jej posiedzenia z własnej inicjatywy. Przewodniczący Rady Nadzorczej ma obowiązek zwołać posiedzenie na pisemny wniosek co najmniej dwóch członków Rady Nadzorczej. Posiedzenie powinno być zwołane w ciągu tygodnia od dnia złożenia wniosku, na dzień przypadający nie później niż przed upływem dwóch tygodni od dnia zwołania. -----
6. Dla ważności uchwał Rady Nadzorczej wymagane jest pisemne zaproszenie wszystkich członków, doręczone co najmniej na siedem dni przed wyznaczoną datą posiedzenia. Wymóg ten uznaje się za spełniony, jeżeli wszyscy członkowie biorą udział w posiedzeniu lub też data posiedzenia ustalona została na poprzednim posiedzeniu - ustalenie daty posiedzenia w ten sposób wymaga potwierdzenia przyjęcia do wiadomości złożonego na piśmie przez każdego z członków Rady Nadzorczej. -----
7. Rada Nadzorcza podejmuje uchwały bezwzględną większością głosów. W przypadku równości głosów decyduje głos przewodniczącego Rady. Uchwały Rady Nadzorczej podpisywane są przez wszystkich członków Rady biorących udział w głosowaniu. -----

#### § 11.

Do kompetencji Rady Nadzorczej należy: -----

- a) sprawowanie stałego nadzoru nad działalnością Spółki we wszystkich dziedzinach jej działalności;-----
- b) coroczna ocena sprawozdania Zarządu z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy; -----
- c) składanie Zgromadzeniu Wspólników corocznego pisemnego sprawozdania z wyników ocen, o których mowa w pkt a) i b), oraz przeprowadzonych kontroli, rozpatrywanie i opiniowanie wniosków Zarządu dotyczących podziału zysku lub pokrycia straty; -----
- d) w okresie gdy Wspólnikiem Spółki będzie jednostka samorządu terytorialnego (JST), ocena i przekazywanie Zgromadzeniu Wspólników rocznego pisemnego sprawozdania Zarządu z wykorzystania przez Spółkę otrzymanych składników majątku JST zgodnie z celem określonym w decyzji o ich przekazaniu; -----

**URZĄD GMINY**  
19-300 ELK  
ul. Kościelna 28A  
tel./fax 87 619 45 01, 87 619 45 01  
REGON 000531298 NIP 848-100-45-17

Wierdzam  
zgodność z oryginałem  
31.01.2022  
Elk, dat's



- e) stawianie wniosków na Zgromadzeniu Wspólników o udzielenie członkom Zarządu absolutorium; -----
- f) powoływanie i odwoływanie członków Zarządu; -----
- g) ustalanie wynagrodzenia członków Zarządu; -----
- h) reprezentowania Spółki w umowach z członkami Zarządu - Rada Nadzorcza uprawniona jest do podjęcia uchwały upoważniającej jednego członka Rady Nadzorczej do podpisywania umów, w tym umów o pracę z członkami Zarządu, na warunkach określonych w uchwale; -----
- i) dokonywanie wyboru podmiotów, o których mowa w art. 10 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 13 października 1994 r. o biegłych rewidentach i ich samorządzie (Dz. U. Nr 121 poz. 592 z 1996 r. ze zm.), do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Spółki. -----

§ 12.

1. Zarząd Spółki składa się z jednej do trzech osób powoływanych uchwałą Rady Nadzorczej. -----
2. Przy powoływaniu Zarządu jednoosobowego powołuje się członka Zarządu Spółki pełniącego funkcję prezesa Zarządu, a przy powoływaniu Zarządu wieloosobowego powołuje się członków Zarządu ze wskazaniem członka Zarządu pełniącego funkcję prezesa Zarządu. -----
3. Prezes Zarządu kieruje pracami Zarządu Spółki. W przypadku równości głosów decyduje głos Prezesa Zarządu. -----
4. Zarząd powołuje się na czas nieokreślony. Mandat członka Zarządu nie wygasa z dniem odbycia Zgromadzenia Wspólników zatwierdzającego sprawozdanie finansowe za pierwszy pełny rok obrotowy pełnienia funkcji członka Zarządu. Mandat członka Zarządu wygasa wskutek śmierci, rezygnacji albo odwołania członka Zarządu. -----
5. Za zawarcie umowy z członkami Zarządu Spółki odpowiada Rada Nadzorcza, działając w oparciu o uchwałę Zgromadzenia Wspólników. -----
6. Członkowie Zarządu Spółki odwoływani są uchwałą Rady Nadzorczej. -----
7. Odwołany członek Zarządu Spółki jest uprawniony i zobowiązany do złożenia wyjaśnień w toku przygotowania sprawozdania Zarządu z działalności Spółki i sprawozdania finansowego Spółki, obejmujących okres pełnienia przez niego funkcji w Zarządzie Spółki oraz do udziału w Zgromadzeniu Wspólników zatwierdzającym te sprawozdania. -----
8. Członek Zarządu Spółki nie może bez zezwolenia Zgromadzenia Wspólników pełnić funkcji w organach innych spółek handlowych. -----
9. Wszelkie sprawy związane z działalnością Spółki, niezastrzeżone wyraźnie dla Zgromadzenia Wspólników bądź Rady Nadzorczej na podstawie odpowiednich przepisów ustawy lub postanowień niniejszego aktu założycielskiego, pozostają w zakresie obowiązków Zarządu Spółki. -----
10. Do reprezentowania Spółki na zewnątrz, składania oświadczeń woli w imieniu Spółki uprawniony jest Prezes Zarządu samodzielnie, w przypadku Zarządu wieloosobowego każdy członek Zarządu samodzielnie lub ustanowieni prokurenci. -----
11. Na pierwszego Prezesa Jednoosobowego Zarządu powołuje się Pana Krzysztofa Kurzynowskiego. -----

§ 13.

Rokiem obrotowym Spółki jest rok kalendarzowy. -----

**URZĄD GMINY**  
19-100 ELK  
ul. Kosztyuski 28A  
tel./fax 87 619 45 00, 87 619 45 01  
REGON 000531798 · NIP 848-100-45-17

zgodność z oryginałem  
31.01.2022  
ELK, dnia

*[Signature]*





§ 14.

1. Zgromadzenie Wspólników dysponuje czystym zyskiem. -----
2. Zgromadzenie Wspólników może w szczególności w drodze uchwały dokonać podziału czystego zysku za dany rok obrotowy w całości lub w części pomiędzy Wspólników lub wyłączyć czysty zysk w całości lub w części od podziału. Zgromadzenie Wspólników po zakończeniu roku obrotowego decyduje w drodze uchwały o przeznaczeniu czystego zysku wyłączonego od podziału, a w przypadku, gdy Spółka wykazuje stratę - o sposobie pokrycia straty. -----
3. W przypadku podjęcia uchwały o podziale czystego zysku jest on dzielony między Wspólników proporcjonalnie do ich udziałów w kapitale zakładowym. -----
4. Jeżeli Spółka posiada w danym roku obrotowym środki wystarczające na wypłatę dywidendy, Zarząd Spółki może - z zachowaniem zasad określonych w art. 195 Kodeksu spółek handlowych - wypłacić Wspólnikom zaliczki na poczet przewidywanej dywidendy za dany rok obrotowy. -----
5. Spółka może tworzyć fundusze i kapitały, w szczególności inwestycyjny, zapasowy (rezerwowy), rozwoju, socjalny oraz inne dozwolone przez prawo poprzez podjęcie stosownej uchwały przez Zgromadzenie Wspólników. -----

§ 15.

Rozwiązanie spółki następuje na podstawie uchwały Zgromadzenia Wspólników lub w innych przypadkach wskazanych przez przepisy prawa. Rozwiązanie spółki następuje po przeprowadzeniu likwidacji, którą się prowadzi pod firmą Spółki z dodatkiem „w likwidacji”.-----

§ 16.

W sprawach nie uregulowanych niniejszym aktem będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu spółek handlowych, ustawy z 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej i inne obowiązujące Spółkę przepisy prawa. -----

§ 17.

Wszelkie ogłoszenia wymagane przez obowiązujące przepisy prawa, a dotyczące Spółki, będą zamieszczone w „Monitorze Sądowym i Gospodarczym”, o ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej. -----

II. Uchwała wchodzi w życie z dniem zarejestrowania w Krajowym Rejestrze Sądowym. --

Ad. 5. Wobec wyczerpania porządku obrad Stawający zamknął Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników. -----

Koszty tego aktu ponosi Spółka. -----

Pobrano w formie przelewu na rachunek bankowy Kancelarii Notarialnej i zarejestrowano w Reperitorium A pod numerem powołanym na pierwszej stronie niniejszego aktu: -----

- 1) takse notarialną - na podstawie rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (Dz. U. z 2018 r. poz. 272 ze zm.) -----

- z § 9 ust. 2 -----

2.700,00 zł

**URZĄD GMINY**  
19-300 ELK  
ul. Kościuszki 28A  
tel./fax 87 619 45 00 / 87 619 45 01  
REGON 000531298 NIP 848-100-45-17

Stwierdzam  
zgodność z oryginałem  
31.01.2022  
Elk, data  
[Podpis]

[Podpis]





- z § 12 ust. 1 - za 4 wypisy, w tym 1 wypis elektroniczny, oraz 1 odpis (wpisane pod odrębnymi numerami Repertorium A) ----- 300,00 zł


2) podatek od towarów i usług - na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.) ----- 23% od kwoty 3.000,00 zł ----- 690,00 zł

Razem: 3.690,00 zł (trzy tysiące sześćset dziewięćdziesiąt złotych).-----

Podatku od czynności cywilnoprawnych nie pobrano na podstawie art. 8 pkt 4 i art. 9 pkt 11 lit. d) ustawy z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1519 ze zm.).-----

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany: -----

AD

*Tommaso Osvaldo*  


Repertorium A Nr 481 / 2020

Edward J. Karny, notariusz w Elku, prowadzący Kancelarię Notarialną w Elku przy ul. Mickiewicza 17 wypis / odpis ten wydał

Zakładów Urug Aminych Guine akt

Wzrost

akt notarialny - na podstawie rozporządzenia Ministra

Sprawozdania z dnia 28 czerwca 2004r. w sprawie

maksymalnych stawek taksy notarialnej kwotę: .....

podatek od towarów i usług - na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług

kwotę: .....

Rezerwa .....

Elk, dnia 14.01.2022

*Edward J. Karny*  
notariusz w Elku



**URZĄD GMINY**  
19-300 ELK  
ul. Kościuszki 28A  
tel./fax 87 619 45 00, 87 619 45 01  
REGON 000531298 · NIP 848-100-45-1

Stwierdzam zgodność z oryginałem  
31.01.2022  
Elk, data  
*[Signature]*  
PP/1015



**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia  
Odbiór i transport odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych położonych na  
terenie Gminy Elk**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Elk
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790671099
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: Tadeusza Kościuszki 28 A
- 1.4.2.) Miejscowość: Elk
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 19-300
- 1.4.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Elcki
- 1.4.7.) Numer telefonu: 876194500
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@elk.gmina.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.elk.gmina.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00042285/01
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2022-01-31 16:27

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:  
Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy,
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2022/BZP 00022576/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:  
SEKCJA IV - TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
- 4.2. Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki

Dział zamieszkały:

**Przed zmianą:**

Zamówienie w trybie z wolnej ręki zostanie udzielone na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych (Pzp). Spełnione są łącznie wszystkie warunki określone w art. 214 ust.1 pkt. 11 ppkt a-c ustawy Pzp: 1) Zamówienie udzielane jest przez zamawiającego Gminę Ełk, o którym mowa w art. 4 i art 5 ust.1 pkt. 1 Pzp, osobie prawnej – Zakładowi Usług Gminnych Gmina Ełk sp. z o.o. (ZUG Gmina Ełk sp. z o.o.) 2) Kontrolę prawną nad ZUG Gmina Ełk sp. z o.o. odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami sprawuje Gmina Ełk która posiada w niej 100% udziałów 3) Ponad 90% działalności ZUG Gmina Ełk sp. z o.o. dotyczy zadań powierzonych przez Gminę Ełk i została ona powołana w celu realizacji zadań powierzonych przez Gminę Ełk 4) W ZUG Gmina Ełk sp. z o.o. nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

**Po zmianie:**

Zamówienie w trybie z wolnej ręki zostanie udzielone na podstawie art. 214ust. 1pkt.11ustawy Prawo zamówień publicznych (Pzp). Spełnione są łącznie wszystkie warunki określone w art. 214ust.1 pkt. 11ppkt a-c ustawy Pzp:1) Zamówienie udzielane jest przez zamawiającego Gminę Ełk, o którym mowa w art.4 i art5 ust.1 pkt.1 Pzp, osobie prawnej – Zakładowi Usług Gminnych Gmina Ełk sp. z o.o. (ZUG Gmina Ełk sp. z o.o.)2)Kontrolę prawną nad ZUG Gmina Ełk sp. z o.o. odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami sprawuje Gmina Ełk która posiada w niej 100% udziałów 3)Ponad90% działalności ZUG Gmina Ełk sp. z o.o. dotyczy zadań powierzonych przez Gminę Ełk i została ona powołana w celu realizacji zadań powierzonych przez Gminę Ełk 4)W ZUG Gmina Ełk sp. z o.o. nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.Pełna treść uzasadnienia faktycznego i prawnego dostępna jest w treści dokumentu "Odpowiedź Zamawiającego na odwołanie" pod adresem: <http://elk-ug.bip.eur.pl/public/?id=217816>

## POROZUMIENIE

### w sprawie określenia zasad współpracy i eksploatacji tranzytowej sieci wodociągowej.

W dniu 9 grudnia 2008 r. Gmina Ełk, reprezentowana przez Antoniego Polkowskiego – Wójta Gminy  
i Gmina Prostki, reprezentowana przez Mirosława Orłowskiego – Wójta Gminy Prostki,  
zawarły porozumienie o następującej treści:

#### § 1

Przedmiotem porozumienia jest ustalenie zasad współpracy i eksploatacji tranzytowej sieci wodociągowej, będącej własnością Gminy Ełk, kierunek Kałęczyny.

#### § 2

Ustala się następujące zasady współpracy i eksploatacji tranzytowej sieci wodociągowej.

##### 1. Wodomierze.

- a) Każda ze stron posiadać będzie niezależny dostęp do wodomierza.
- b) Odczyt wodomierza dokonywany będzie jednocześnie przez jednostki eksploatacyjne obu gmin.
- c) Wskazanie wodomierza będzie podstawą do wystawienia faktury przez PWiK Sp. z o.o. w Ełku dla administratora sieci Gminy Prostki.
- d) Wodomierz podlega wymianie na nowy w okresach legalizacji oraz w wypadku awarii zgodnie z obowiązującymi przepisami.

##### 2. Awaria sieci.

- a) Koszty związane z awarią poniesie właściciel sieci.
- b) Przystąpienie do usuwania awarii nastąpi w ciągu 6 godzin od powzięcia wiadomości o niej.
- c) W okresie przerw w dostawie wody, wodę mieszkańcom zapewniają administratorzy sieci.

##### 3. Straty wody i opłaty.

Opłaty za tranzyt będą pokrywane przez administratora sieci wodociągowej w Prostkach na zasadach określonych w umowie pomiędzy administratorem sieci Gminy Prostki a Gminą Ełk.

#### § 3

1. Porozumienie zawiera się na okres 3 lat.
2. W uzasadnionych przypadkach porozumienie może być wypowiedziane przez każdą ze stron z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

**URZĄD GMINY** Stwierdzam  
19-300 EŁK zgodności  
ul. Kościuszki 28A N A C Z E Ł N I K  
tel./fax 87 619 45 00, 87 619 45 01 WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
REGON 000531298 · NIP 848-100-45-17 31-01-2022 I ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH  
Ełk, data podpis  
mgr Marcin Supiński

§ 4

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 5

Porozumienie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009.

**WÓJT**  
*Antoni Polkowski*  
mgr Antoni Polkowski  
**GMINA ELK**  
19-300 ELK  
ul. Armii Krajowej 3  
tel./fax 87 619 45 00, 87 619 45 01  
REGON 000531298 · NIP 848-100-45-17

**WÓJT GMINY  
PROSTKI**  
19-335 Prostki, ul. 1 Maja 44 B  
tel 611-20-12 fax 611-20-79

**WÓJT GMINY**  
*Mariusz Orłowski*  
mgr Mariusz Orłowski

**URZĄD GMINY**  
19-300 ELK  
ul. Kościuszki 28A  
tel./fax 87 619 45 00, 87 619 45 01  
REGON 000531298 · NIP 848-100-45-17

Stwierdzam  
dokonanie  
**WYDZIAŁ OŚWIATY I SPORTU**  
**WYDZIAŁ USŁUG PUBLICZNYCH**  
31.01.2012  
Elk, data  
mgr Marcin Supiński



## UMOWA PRZENIESIENIA PRAW I OBOWIĄZKÓW

zawarta dnia 12 grudnia 2017 r. w Elk u pomiędzy:

Gminą Elk, ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk reprezentowaną przez:

Magdalenę Fuk – Zastępca Wójta Gminy Elk

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Bożeny Wołyniec

a

„Zakładem Usług Gminnych Gmina Elk” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,  
zwanym dalej ZUG Gminy Elk, reprezentowanym przez:

Krzysztofa Kurzynowskiego - Prezosa

o następującej treści:

### § 1.

Niniejsza umowa reguluje przejęcie przez ZUG Gminy Elk praw i obowiązków wynikających z umów na dostawy wody i odbiór ścieków zawartych przez Gminę Elk z odbiorcami tych usług.

### § 2.

W oparciu o art. 509 i 519 kodeksu cywilnego Gmina Elk przenosi prawa i obowiązki wynikające ze wszystkich umów na dostawy wody i odbiór ścieków zawartych przez Gminę Elk z odbiorcami tych usług na rzecz ZUG Gminy Elk, zaś ZUG Gminy Elk te prawa i obowiązki przyjmuje.

### § 3.

1. Przejęcie praw i obowiązków nastąpi z dniem 1 stycznia 2018 r.
2. Gmina Elk wystąpi do odbiorców z wnioskami o wyrażenie zgody na przejęcie.
3. Strony ustalają, że za zobowiązania z tytułu dostaw towarów i usług związane z dostarczaniem wody i odprowadzaniem ścieków powstałe:
  - 1) przed datą przejęcia praw i obowiązków odpowiada Gmina Elk,
  - 2) po dacie przejęcia praw i obowiązków odpowiada ZUG Gminy Elk.

### § 4.

1. Wierzytelności wobec odbiorców związane z dostarczaniem wody i odprowadzaniem ścieków powstałe przed datą przejęcia praw i obowiązków egzekwuje ZUG Gminy Elk. Wykaz wierzytelności wraz z listą dłużników stanowi załącznik na 1 do umowy.
2. Gmina oświadcza, że:
  - 1) określone w ust. 1 wierzytelności istnieją, są wymagalne, nieprzedawnione i wolne od obciążeń oraz wad prawnych, a żaden przepis prawa, ani postanowienie umowy nie wyłącza możliwości ich zbycia,
  - 2) nie wyłącza możliwości przelewu wierzytelności,
  - 3) wierzytelność nie jest przedmiotem postępowania sądowego ani egzekucji komorniczej.
3. Gmina przelewa na rzecz ZUG Gminy Elk wierzytelności opisane w ust. 1. Przeniesienie wierzytelności następuje z dniem 1 stycznia 2018 r.
4. Gmina zobowiązana jest do poinformowania odbiorców o przelewie wierzytelności w terminie ... dni od zawarcia niniejszej umowy. Zawiadomienie będzie zawierać firmę i adres ZUG Gminy Elk oraz wskazanie jego rachunku bankowego, na który odbiorcy dokonywać mają wpłaty.
5. Gmina nie ponosi odpowiedzialności za wypłacalność dłużników.

Stwierdzam, że niniejsza umowa została zawarta w imieniu Gminy Elk przez upoważnioną osobę.  
WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KOMUNALNEGO I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

31.01.2018

Elk, data

podpis  
mgr Marcin Supiński



6. ZUG Gminy Ełk zobowiązuje się do windykacji nabywanych wierzytelności. W przypadku wyegzekwowania należności przekaże Gminie 10 % uzyskanej od odbiorców kwot. Kwota przekazana Gminie wyczerpuje w całości roszczenia Gminy wynikające z niniejszej umowy.

§ 5.

Nadpłaty jakie posiadają odbiorcy względem Gminy z tytułu dostaw wody i odbioru ścieków z dniem 1 stycznia 2018 r. stają się nadpłatami należnymi ZUG Gminy Ełk. Wykaz nadpłat wraz z listą odbiorców stanowi załącznik nr 1 do umowy.

§ 6.

W związku z istnieniem względem odbiorców wierzytelności i nadpłat strony dokonują kompensaty tych należności. Gmina przeleje na rachunek ZUG Gminy Ełk kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy wierzytelnościami i nadpłatami odbiorców.

§ 7.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

GMINA EŁK  
ul. T. Kościuszki 28A  
19-300 EŁK  
REGON 142077

WZSTĘPCA WÓJTA  
GMINY EŁK

*Margdalena Fuł*

PREZES ZARZĄDU

*[Signature]*

ZAKŁAD USŁUG GMINNYCH

GMINA EŁK Sp. z o.o.

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 EŁK

REGON 368895598; NIP 848187107

PREZES ZARZĄDU

*Krzysztof Kurzynowski*

Schwierdzam  
NACZELNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA KOMUNALNEJ  
I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
31.12.2022  
Ełk, data  
*[Signature]*  
mgr Marcin Supiński





**Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**

**Dyrektor  
Regionalnego Zarządu  
Gospodarki Wodnej  
w Białymstoku**

BI.RZT.070.3.2019.KO

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| ZUG GMINA EŁK Sp. z o.o. |                            |
| W P Ł Y N Ę Ł O          |                            |
| DNIA                     | 01-07-2019 *               |
| L.dz. 1688               | 1990 Stron ..... zał. .... |
| podpis Kosakowski        | DOSTARCZONO OSOBIŚCIE      |

Białystok, dnia ...<sup>27</sup> czerwca 2019 r.

*FN*  
*Wzrosti materiały do WK*  
*01/07/2019*

- Zakład Usług Gminnych Gmina Ełk Sp. z o.o.
- Wójt Gminy Ełk

**PREZES ZARZĄDU**  
*Krzysztof Kurzynowski*  
**DECYZJA**

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku na podstawie art. 24c ust 1 i 2 w związku z art. 24b ust. 1 oraz na podstawie 27a ust. 1 i 2 oraz 3 pkt 2 i 27c ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 1152) - zwanej dalej „u.z.z.w.” oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2018, poz. 2096) - zwanej dalej „Kpa”, po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego **Zakładu Usług Gminnych Gmina Ełk Sp. z o.o.** w przedmiocie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Ełk na okres 3 lat,

#### **zatwierdza**

taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Ełk na okres 3 lat, ustaloną przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne Zakład Usług Gminnych Gmina Ełk Sp. z o.o., stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji.

#### **UZASADNIENIE**

W dniu 8 kwietnia 2019 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku (zwanego dalej „organem regulacyjnym”) przedsiębiorstwo Zakład Usług Gminnych Gmina Ełk Sp. z o.o. przedłożyło wniosek o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres 3 lat na terenie Gminy Ełk.

Pismem z dnia 17 kwietnia 2019 r. znak: BI.RZT.070.3.2019.KO organ regulacyjny wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych ww. wniosku z dnia 4 kwietnia 2019 r. w przedmiotowej sprawie.

Zakład Usług Gminnych Gmina Ełk Sp. z o.o. przedłożył korektę wniosku o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków poprzez uzupełnienie wymaganych dokumentów.

Zgodność z OINACZELNIK  
31.06.2022  
Ełk, data  
WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
podpis  
*mgr Marcin Supiński*  
Strona 1 z 3

Pismem z dnia 21 maja 2019 r. organ regulacyjny zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Ełk na okres 3 lat. Jednocześnie organ regulacyjny wezwał do przekazania dodatkowych wyjaśnień złożonego wniosku.

Wnioskodawca złożył dodatkowe wyjaśnienia wniosku o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Kolejno pismem z dnia 21 czerwca 2019 r. organ regulacyjny zawiadomił strony o możliwości wglądu w akta sprawy, związanej z prowadzonym postępowaniem administracyjnym. na wniosek Zakładu Usług Gminnych Gmina Ełk Sp. z o.o. Strony nie wniosły żadnych uwag do przedmiotowego postępowania.

Na podstawie zgromadzonego w przedmiotowej sprawie materiału dowodowego ustalono, że przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne opracowało taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków zgodnie z zasadami określonymi w art. 20 „u.z.z.w.” oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 roku w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U z 2018 r. poz. 472).

Organ regulacyjny w wyniku rozpatrzenia przedmiotowego wniosku po jego uzupełnieniu o żadaną dokumentację, stwierdził zgodność projektu taryfy oraz uzasadnienia wniosku przedstawionego przez wnioskodawcę z przepisami ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz z przepisami ustawy Prawo wodne.

W celu zapewnienia ochrony interesów odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen organ regulacyjny dokonał analizy zmiany warunków ekonomicznych wykonywania przez przedsiębiorstwo działalności gospodarczej oraz zweryfikował koszty związane ze świadczeniem usług poniesionych w latach obrachunkowych obowiązywania poprzedniej taryfy, ustalone na podstawie ewidencji księgowej z uwzględnieniem planowanych zmian tych kosztów w okresie obowiązywania taryfy pod względem celowości ich ponoszenia.

Z uwagi na fakt, iż wynik oceny weryfikacji oraz analizy przedstawianego projektu taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz uzasadnienia wniosku na terenie Gminy Ełk jest pozytywny, należało zatwierdzić przedmiotową taryfę.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

31.01.2019  
Ełk, data  
NACZELNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
I ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH  
mgr Marcin Supiński

## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Prezesa Wód Polskich za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (ul. Branickiego 17A, 15-085 Białystok), w terminie **14 dni** od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2, art. 129 § 1 i § 2 k.p.a.).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 k.p.a.).

3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).
5. Za wydanie decyzji Przedsiębiorstwo ponosi opłatę w wysokości **510 zł.**, którą należy uiścić na rachunek bankowy organu regulacyjnego: **06 1130 1017 0020 1510 6720 0042** w terminie **14 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.**
6. Stosownie do art. 24 e ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków w terminie **7 dni** od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.
7. Stosownie do art. 24f ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków **taryfa wchodzi w życie po upływie 7 dni od dnia ogłoszenia.**



ZUP DIREKTORA  
*[Signature]*  
Marek Jodczko  
ZAM. DIREKTORA

Otrzymują:

1. Zakład Usług Gminnych Gmina Ełk, ul. Suwalska 84, 19 – 300 Ełk
2. Wójt Gminy Ełk, ul. T. Kościuszki 28A, 19 – 300 Ełk
3. a/a – RZT

**URZĄD GMINY**  
19-300 EŁK  
ul. Kościuszki 28A  
tel./fax 87 619 45 00, 87 619 45 01  
REGON 000531298 - NIP 848-100-45-17

31.01.2022  
NACZELNIK  
ZASTĘPCA WZDZIAŁU GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
Ełk, data  
*[Signature]*  
mgr Marcin Supiński





## 1. Informacje ogólne, zakres świadczonych usług i lokalnych uwarunkowań ich świadczenia

Z dnia 27.06.2018r.

Znak Bł. R.Z.T. 070.3.2019.KO

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków oraz określa warunki ich stosowania obowiązujące na terenie Gminy Ełk na okres 3 lat.

Taryfa została opracowana na podstawie przepisów Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1152 z późn. zm. ), zwanej dalej ustawą a także zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dn.27 lutego 2018r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U. z 2018 poz.472) jak również Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody ( Dz.U. z 2002r. Nr 8, poz.70).

Taryfowe ceny oraz stawki opłat abonamentowych dotyczą Odbiorców usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi i zbiorowego odprowadzania ścieków komunalnych realizowanego przez Zakład Usług Komunalnych Gminy Ełk sp. z o.o. na podstawie Decyzji nr IWK.7021.1.1.46.2017 z dnia 6 grudnia 2017 roku udzielającej zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków wydanej przez Zastępcę Wójta Gminy Ełk.

**URZĄD GMINY**  
19-300 EŁK  
ul. Kościuszki 28A  
tel. 87 619 45 00, 87 619 45 01  
fax 000531298 · NIP 848-100-45-17

**NACZELNIK**  
WYDZIAŁU GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
I ZAMOWIEŃ PUBLICZNYCH

*mgr Marcin Supiński*

### 1. Rodzaj prowadzonej działalności

Zakład Usług Gminnych Gminy Ełk spółka z ograniczoną działalnością z siedzibą w Ełku, jest zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS0000706273. Podstawowym przedmiotem działalności jest pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody, odprowadzanie i oczyszczanie ścieków na terenie Gminy Ełk.

Przedmiotem działalności Spółki według Polskiej Klasyfikacji Działalności jest m.in.:

36, 00, Z, POBÓR, UZDATNIANIE I DOSTARCZANIE WODY

37, 00, Z, ODPROWADZANIE I OCZYSZCZANIE ŚCIEKÓW

33, 11, Z, NAPRAWA I KONSERWACJA METALOWYCH WYROBÓW GOTOWYCH

38, 11, Z, ZBIERANIE ODPADÓW INNYCH NIŻ NIEBEZPIECZNE

81, 29, Z, POZOSTAŁE SPRZATANIE

41, 20, Z, ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSENIEM BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I NIEMIESZKALNYCH

42, , , ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ OBIEKTÓW INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ

43, 11, Z, ROZBIÓRKA I BURZENIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

43, 22, Z, WYKONYWANIE INSTALACJI WODNO-KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH, GAZOWYCH I KLIMATYZACYJNYCH

81, 30, Z, DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA ZWIĄZANA Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENÓW ZIELENI

## 2. Rodzaj i struktura taryfy

Spółka opracowała taryfę wieloczęlonową zawierającą ceny i stawki opłat. Sporządzona taryfa jest:

- a) **w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę** – niejednolita zawierająca różne ceny i stawki opłat dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców podane w 1 m<sup>3</sup> dostarczonej wody i stawki opłaty abonamentowej na odbiorcę (na okres rozliczeniowy) w oparciu o wskazania wodomierza głównego, wskazania wodomierza mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej lub na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody. (Rozliczanie opłacanej stawki opłaty abonamentowej stosownie do ilości posiadanych wodomierzy)
- b) **w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków** – niejednolita zawierająca różne ceny dla taryfowych grup odbiorców za 1m<sup>3</sup> odprowadzanych ścieków.

## 3. Taryfowe grupy odbiorców usług

Uwzględniają potrzebę zachowania ciągłości stosowanego sposobu rozliczeń z odbiorcami usług, mając na uwadze sposób korzystania z urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych a także zróżnicowane koszty bieżącej eksploatacji oraz koszty rozbudowy urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, dokonano podziału Odbiorców usług:

W zakresie **zbiorowego zaopatrzenia w wodę** Spółka wyodrębniła następujące taryfowe grupy odbiorców:

**Grupa 1** – obejmująca gospodarstwa domowe i pozostałych odbiorców usług podłączonych do sieci zasilanej z PWIK Sp. z o.o. Elk;

**Grupa 2** – obejmująca gospodarstwa domowe i pozostałych odbiorców usług zasilanych z ujęcia wody w Woszczelach;

**Grupa 3** – obejmująca gospodarstwa domowe i pozostałych odbiorców podłączonych do sieci PUK Sp. z o.o. Prostki.

W zakresie **zbiorowego odprowadzania ścieków** Spółka wyodrębniła następujące

SPÓŁKA GMINNY  
ul. Kościuszki 28A  
tel./fax 87 619 45 00, 87 619 45 01  
REGON 000531298 · NIP 848-100-45-17  
NACZELNIK  
ZBIOROWYCH USŁUG WODOKANALIZACYJNYCH  
I ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH  
mgr Marcin Sopiński

taryfowe grupy odbiorców:

**Grupa 1** – obejmująca gospodarstwa domowe i pozostałych odbiorców usług podłączonych do sieci miejskiej PWIK Sp. z o.o. w Elk;

**Grupa 2** – obejmująca gospodarstwa domowe i pozostałych odbiorców podłączonych do oczyszczalni w Chełchach i Ledze.

#### 4. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat

W rozliczeniach z Odbiorcami usług, o których mowa w rozdziale 3 Taryfy, obowiązują następujące poniżej określone rodzaje cen i stawek opłat.

W rozliczeniach za dostarczoną wodę:

- 1) **cena** - wyrażona w złotych za 1 m<sup>3</sup> dostarczonej wody, którą Odbiorca usług jest zobowiązany zapłacić spółce,
- 2) **stawka opłaty abonamentowej** - nie zależnej od ilości dostarczonej wody, płaconej za każdy miesiąc bez względu na rozmiary dokonanego poboru wody lub też jego całkowitego braku, wyrażona w złotych za okres rozliczeniowy, którą Odbiorca usług zobowiązany jest zapłacić Spółce za gotowość, odczyt, rozliczenie wodomierza głównego, odczyt i rozliczenie wodomierza dodatkowego mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej, gotowość i rozliczenie w przypadku braku wodomierza głównego dla Odbiorców rozliczanych wg przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody.

W rozliczeniach za odebrane ścieki:

- 1) **cena** - wyrażona w złotych za 1 m<sup>3</sup> odebranych ścieków, którą Odbiorca usług jest zobowiązany zapłacić spółce,

**URZĄD GMINY**

19-300 ELK

ul. Kościuszki 28A

tel./fax 87 819 45 00, 87 819 45 01

REGON 142337298 NIP 890 100 43 17

STACJA WODOKANALIZACYJNA

W ZAKRESIE GOSPODARKI KOMUNALNEJ

ZAMÓWIENIEM PUBLICZNYCH

podpis

mgr Marcin Supiński

Zgodnie z przepisami Rozporządzenia do taryfowych cen i stawek opłat (netto) Spółka dolicza podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej odrębnymi przepisami. Na dzień opracowania niniejszej Taryfy stawka podatku VAT wynosi 8%.

#### 4.1 Wysokość cen i stawek opłat za dostarczoną wodę:

| Taryfowa grupa odbiorców | Wyszczególnienie w okresie od 1 do 12 miesiąca obowiązywania nowej taryfy         | cena/ stawka opłaty |       | Jednostka miary   |
|--------------------------|---|---------------------|-------|-------------------|
|                          |   | netto               | z VAT |                   |
| 1                        | 2   | 3                   | 4     | 5                 |
| Grupa 1                  | Cena za 1 m <sup>3</sup> dostarczonej wody  | 5,53                | 5,97  | zł/m <sup>3</sup> |
|                          | Stawka opłaty abonamentowej na Odbiorcę w jednomiesięcznym okresie rozliczeniowym | 3,50                | 3,78  | zł/odb.           |

ZAPIS DOKUMENTU  
mgr Marcin Supiński

|         |   |       |       |                   |
|---------|---|-------|-------|-------------------|
| Grupa 2 | Cena za 1 m <sup>3</sup> dostarczonej wody  | 5,42  | 5,85  | zł/m <sup>3</sup> |
|         | Stawka opłaty abonamentowej na Odbiorcę w jednomiesięcznym okresie rozliczeniowym | 3,50  | 3,78  | zł/odb.           |
| Grupa 3 | Cena za 1 m <sup>3</sup> dostarczonej wody  | 14,05 | 15,17 | zł/m <sup>3</sup> |
|         | Stawka opłaty abonamentowej na Odbiorcę w jednomiesięcznym okresie rozliczeniowym | 3,50  | 3,78  | zł/odb.           |

**URZĄD GMINY**  
 19-300 ELK  
 ul. Kościuszki 28A  
 tel./fax 87 619 45 00, 87 619 45 01  
 REGON 000531298 · NIP 848-100-45-17

Stwierdzenie  
 31.01.2012  
**NACZELNIK**  
 WYDZIAŁU GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
 I ZMOWIEN PUBLICZNYCH  
 ELK, 85001

*mgr Marcin Supiński*

ZIR  
 REKTORA  
 ZIR  
 REKTORA

| Taryfowa grupa odbiorców | Wyszczególnienie w okresie od 13 do 24 miesiąca obowiązywania nowej taryfy        | cena/ stawka opłaty |       | Jednostka miary   |
|--------------------------|---|---------------------|-------|-------------------|
|                          |   | netto               | z VAT |                   |
| 1                        | 2   | 3                   | 4     | 5                 |
| Grupa 1                  | Cena za 1 m <sup>3</sup> dostarczonej wody  | 5,56                | 6,00  | zł/m <sup>3</sup> |
|                          | Stawka opłaty abonamentowej na Odbiorcę w jednomiesięcznym okresie rozliczeniowym | 3,50                | 3,78  | zł/odb.           |
| Grupa 2                  | Cena za 1 m <sup>3</sup> dostarczonej wody  | 5,55                | 5,99  | zł/m <sup>3</sup> |
|                          | Stawka opłaty abonamentowej na Odbiorcę w jednomiesięcznym okresie rozliczeniowym | 3,50                | 3,78  | zł/odb.           |
| Grupa 3                  | Cena za 1 m <sup>3</sup> dostarczonej wody  | 14,08               | 15,21 | zł/m <sup>3</sup> |
|                          | Stawka opłaty abonamentowej na Odbiorcę w jednomiesięcznym okresie rozliczeniowym | 3,50                | 3,78  | zł/odb.           |

| Taryfowa grupa odbiorców | Wyszczególnienie w okresie od 25 do 36 miesiąca obowiązywania nowej taryfy        | cena/ stawka opłaty |       | Jednostka miary   |
|--------------------------|---|---------------------|-------|-------------------|
|                          |   | netto               | z VAT |                   |
| 1                        | 2   | 3                   | 4     | 5                 |
| Grupa 1                  | Cena za 1 m <sup>3</sup> dostarczonej wody  | 5,57                | 6,02  | zł/m <sup>3</sup> |
|                          | Stawka opłaty abonamentowej na Odbiorcę w jednomiesięcznym okresie rozliczeniowym | 3,50                | 3,78  | zł/odb.           |
| Grupa 2                  | Cena za 1 m <sup>3</sup> dostarczonej wody  | 5,58                | 6,03  | zł/m <sup>3</sup> |
|                          | Stawka opłaty abonamentowej na Odbiorcę w jednomiesięcznym okresie rozliczeniowym | 3,50                | 3,78  | zł/odb.           |
| Grupa 3                  | Cena za 1 m <sup>3</sup> dostarczonej wody  | 14,10               | 15,23 | zł/m <sup>3</sup> |

**URZĄD GMINY**

19-300 ELK

ul. Kościuszki 28A

tel./fax 87 619 45 00, 87 619 45 01  
 e-mail: 000312981502348100-4-17

S/O: W 12

ZUP DYREKTORA



|   |      |      |         |
|---|------|------|---------|
| Stawka opłaty abonamentowej na Odbiorcę w jednomiesięcznym okresie rozliczeniowym | 3,50 | 3,78 | zł/odb. |
|---|------|------|---------|

#### 4.2. Wysokość cen i stawek opłat za odprowadzone ścieki:

| Taryfowa grupa odbiorców | Wyszczególnienie w okresie od 1 do 12 miesiąca obowiązywania nowej taryfy | cena / stawka opłaty |       | Jednostka miary   |
|--------------------------|---|----------------------|-------|-------------------|
|                          |   | Netto                | z VAT |                   |
| 1                        | 2   | 3                    | 4     | 5                 |
| Grupa 1                  | Cena za 1 m <sup>3</sup> odprowadzonych ścieków                           | 17,12                | 18,49 | zł/m <sup>3</sup> |
| Grupa 2                  | Cena za 1 m <sup>3</sup> odprowadzonych ścieków                           | 6,72                 | 7,26  | zł/m <sup>3</sup> |

| Taryfowa grupa odbiorców | Wyszczególnienie w okresie od 13 do 24 miesiąca obowiązywania nowej taryfy | cena / stawka opłaty |       | Jednostka miary   |
|--------------------------|--|----------------------|-------|-------------------|
|                          |  | Netto                | z VAT |                   |
| 1                        | 2  | 3                    | 4     | 5                 |
| Grupa 1                  | Cena za 1 m <sup>3</sup> odprowadzonych ścieków                            | 17,18                | 18,55 | zł/m <sup>3</sup> |
| Grupa 2                  | Cena za 1 m <sup>3</sup> odprowadzonych ścieków                            | 6,71                 | 7,25  | zł/m <sup>3</sup> |

| Taryfowa grupa odbiorców | Wyszczególnienie w okresie od 25 do 36 miesiąca obowiązywania nowej taryfy | cena / stawka opłaty |       | Jednostka miary   |
|--------------------------|--|----------------------|-------|-------------------|
|                          |  | Netto                | z VAT |                   |
| 1                        | 2  | 3                    | 4     | 5                 |
| Grupa 1                  | Cena za 1 m <sup>3</sup> odprowadzonych ścieków                            | 17,28                | 18,66 | zł/m <sup>3</sup> |
| Grupa 2                  | Cena za 1 m <sup>3</sup> odprowadzonych ścieków                            | 6,71                 | 7,25  | zł/m <sup>3</sup> |

**URZĄD GMINY**  
 ul. Kościuszki 28A 51-01 6011  
 tel./fax 87 619 45 00, 87 619 45 01 Elk, data  
 REGON 000531298 · NIP 848-100-45-17  
 NACZELNIK  
 WYDZIAŁU GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
 I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
 mgr Marcin Supiński

#### 5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe

1. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami:

- Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2018r. poz 1152 ze zm.),
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27



lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U. z 2018 poz.472),

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. z 2002r. Nr 8, poz.70).

2. Ilość dostarczanej wody ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego. Ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie wskazań ilości wody pobranej, lub ilości wody pobranej pomniejszonej o ilość wody bezpowrotnie zużytej.

3. W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego w uzgodnieniu z Przedsiębiorstwem.

4. W przypadku świadczenia usługi odprowadzania ścieków z instalacji nieopomiarowanej, ilość odprowadzanych ścieków ustala się zgodnie z przepisami dotyczącymi przeciętnych norm zużycia wody, a w przypadku braku odniesienia w tych normach – jako równą ilości ścieków określonej w umowie.

5. Opłata abonamentowa regulowana jest przez Odbiorcę usług niezależnie od tego, czy Odbiorca usług pobierał wodę lub odprowadzał ścieki w okresie rozliczeniowym.

6. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i w terminach określonych w umowie.

7. W przypadku braku wodomierza głównego, nie dłużej niż do terminu określonego ustawą, ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, określone odrębnym przepisem prawa, a ilość ścieków w takim przypadku jako równą ilości wody wynikającej z norm.

8. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego lub wodomierza odliczającego, jeżeli umowa nie stanowi inaczej, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe - na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

9. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego lub wodomierza odliczającego w okresie krótszym niż 3 miesiące od daty jego zainstalowania, ilość pobranej wody ustala się zgodnie z przepisami dotyczącymi przeciętnych norm zużycia wody.

## 6. Warunki stosowania cen i stawek opłat

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz określa warunki ich stosowania obowiązujące na terenie gminy Ełk na okres 3 lat.

### 6.1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców

URZĄD GMINY  
19-300 EŁK  
ul. Kościuszki 28A  
tel./fax 87 619 45 00, 87 619 45 01  
REGON 000531298 · NIP 848-100-45-17

31.01.2022  
NACZELNIK  
DZIAŁU USŁUG  
I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
mgr Marcin Supiński



Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone jest przez Zakład Usług Gminnych Gminy Ełk sp. z o.o. w zakresie:

- poboru, uzdatniania i rozprowadzanie wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi,
- odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych na oczyszczalniach ścieków.

Usługi w ramach zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków są świadczone dla taryfowych grup Odbiorców określonych szczegółowo w Rozdziale 3 niniejszej taryfy.

Zakład Usług Gminnych Gminy Ełk sp. z o.o. zobowiązane jest do zapewnienia zdolności posiadanych urządzeń do realizacji usług:

- ciągłej dostawy wody w wymaganej ilości, o jakości wymaganej prawem i pod odpowiednim ciśnieniem,
- niezawodnego, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, odprowadzanie ścieków komunalnych w celu ich oczyszczania na oczyszczalniach ścieków.

Obowiązek ten Spółka wypełnia w trybie bieżącej eksploatacji posiadanych urządzeń, planowania i realizacji ich odnowy i modernizacji oraz zapewnienia fachowego nadzoru nad budową nowych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w gminie.

## 6.2. Standardy jakościowe obsługi usług

Określone w Taryfie ceny i stawki opłat abonamentowych są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi Odbiorców usług wynikających z obowiązujących przepisów prawa, standardów wyszczególnionych w zezwoleniu na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków (decyzja Nr IWK.7021.1.1.46.2017 z dnia 6.12.2017r.), Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz umów zawartych z poszczególnymi Odbiorcami usług wodociągowych i kanalizacyjnych.

Obsługa Odbiorców usług realizowana jest przez Dział Obsługi Klienta Zakładu Usług Gminnych Gminy Ełk sp. z o.o., który zajmuje się sprawami zgłaszanymi do Spółki: bezpośrednio, telefonicznie i elektronicznie.

Skargi, wnioski i postulaty Odbiorców usług są rejestrowane i uwzględniane w bieżącej działalności i planach rozwojowych Spółki.

**URZĄD GMINY**  
19-300 EŁK  
ul. Kościuszki 28A  
tel./fax 87 619 45 00, 87 619 45 01  
REGON 000531298 · NIP 848-100-45-17

zgodność z  
31.01.2022  
MARCZELNIK  
WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

*Marcin Supiński*

Z PR. DYREKTORA