



## Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk  
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01  
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

Elk, 01.07.2019r.

Znak: IGP.6730.201.2019.MM

## OBWIESZCZENIE

Działając zgodnie z art. 49a, w związku z art. 49 § 1 oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 poz. 2096) informuję, iż postanowieniem z dnia 01.07.2019r., z urzędu zostało zawieszono postępowanie w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, na działce nr 69/42, obręb 10 – Chruściele, gmina Elk.

Teren objęty wnioskiem położony jest w granicach obszaru objętego uchwałą nr LVII/389/2017 Rady Gminy Elk z dnia 24 listopada 2017 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębach ewidencyjnych Przytuły, Straduny, Oracze, Siedliska, Konieczki, POHZ Elk, Chruściele, Barany, Maleczewo, Nowa Wieś Elcka.

Z analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia ww. planu wynika, iż dotyczy on budowy napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV, która ma zostać poprowadzona po śladzie istniejącej, a w przyszłości zdemontowanej linii 110 kV relacji Elk – Olecko. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru mogą być odmienne od wnioskowanego sposobu zagospodarowania terenu. Wobec tego konieczne jest zawieszenie niniejszego postępowania w celu zapobieżenia wydania decyzji o warunkach zabudowy niezgodnej z opracowywanym mpzp.

Zgodnie z art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r. poz. 1945) „wójt, burmistrz albo prezydent miasta podejmuje postępowanie i wydaje decyzję w sprawie ustalenia warunków zabudowy, jeżeli: 1) w ciągu dwóch miesięcy od dnia zawieszenia postępowania rada gminy nie podjęła uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego albo 2) w okresie zawieszenia postępowania nie uchwalono miejscowego planu lub jego zmiany”. Zawieszenie nie może trwać dłużej niż 9 miesięcy od dnia złożenia wniosku o ustalenie warunków zabudowy.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się na okres 14 dni na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Elk oraz umieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Elk: [www.bip.elk.gmina.pl](http://www.bip.elk.gmina.pl).

Po upływie 14 dni od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia, w terminie 7 kolejnych dni, można składać zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem organu, który wydał postanowienie.

Akta sprawy wraz znajdują się do wglądu w Urzędzie Gminy w Elku, ul. T. Kościuszki 28A, pokój nr 38, w godzinach pracy Urzędu.

Z up. WOJTA  
SEKRETARZ GMINY  
mgr Krzysztof Bronkowski