

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 i art. 85 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy Energia Bobry Sp. z o. o., ul. Górna 5, 10 – 040 Olsztyn, reprezentowanej przez Prezesa Zarządu – Pana K. K., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na:

**„Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW na działkach ewidencyjnych
obrębów: Niekrasy, Nowa Wieś Elcka, Zdunki, w gminie Elk”**

oraz

I. Określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW, realizowanej w 50 etapach, na działkach o numerach ewidencyjnych: 1/1, 3/5, 4/5, 4/10, 4/12, 5/8, 5/10, 5/11, 6/5, 6/6, 13/6 – obręb 30 Niekrasy, działce o numerze ewidencyjnym: 1/9 – obręb 57 Zdunki, oraz działkach o numerach ewidencyjnych: 480/4, 480/5, 480/6 – obręb 31 Nowa Wieś Elcka, gmina Elk, powiat elcki, województwo warmińsko-mazurskie. Powierzchnia działek przeznaczonych pod inwestycję wynosi łącznie 55,99 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, wynosi do ok. 55 ha.

Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję jest mozaiką gruntów ornych, pastwisk, niewielkich zbiorowisk leśnych oraz lokalnych zgłębień terenowych wypełnionych utworami organicznymi. Niewielką część tego terenu stanowią zakrzaczenia, które powstały w wyniku spontanicznej ekspansji drzew i krzewów na obszarach, na których zaniechano użytkowania rolniczego. Największy obszar, pod względem zajmowanej powierzchni, zajmują grunty orne. W trakcie inwentaryzacji

były one obsiane roślinami zbożowymi i okopowymi. Wokół terenu planowanej inwestycji znajdują się głównie użytki rolne, niewielki obszar zajmują lasy, grunty pod rowami oraz nieużytki. Teren inwestycji, od strony północnej, graniczy z ciekim wodnym o nazwie *Zdunek*, który również wciną się pomiędzy zachodnie działki terenu inwestycji. Od strony północno-zachodniej przebiega droga gminna, natomiast od strony południowo-wschodniej – lokalna droga gruntowa. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 240 m, w kierunku południowo-zachodnim, od miejsca planowanej inwestycji.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 2.1. w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰ - 22⁰⁰;
- 2.2. dowóz materiałów budowlanych i urządzeń na teren inwestycji realizować z wykorzystaniem istniejącej sieci dróg;
- 2.3. prace budowlane prowadzić przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, z wyłączaniem ich silników w trakcie postoju lub załadunku;
- 2.4. wszystkie maszyny i urządzenia eksploatować i konserwować systematycznie w prawidłowy sposób, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw; stosować
- 2.5. w pobliżu cieku wodnego prace prowadzić w sposób nienaruszający jego ciągłości i przepływu; zabezpieczyć koryto i brzeg przed zasypywaniem i zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi;
- 2.6. prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności odwadniania wykopów;
- 2.7. w celu zabezpieczenia przed ewentualnym przeciekami substancji ropopochodnych z maszyn do gruntu, plac budowy i miejsce postoju maszyn wyposażyć w stanowisko z sorbentem, służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;
- 2.8. w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i poddać je neutralizacji;
- 2.9. ścieki sanitarne w fazie realizacji inwestycji gromadzić w przewoźnych kabinach sanitarnych, z zapewnieniem regularnego ich opróżniania przez specjalistyczne firmy;
- 2.10. masy ziemne oraz wierzchnią warstwę ziemi (urodzajną, składowaną osobno), po zakończeniu prac w pierwszej kolejności wykorzystać do zagospodarowania terenu przedsięwzięcia;
- 2.11. powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w szczelnych kontenerach lub pojemnikach na terenie zaplecza budowy i systematycznie przekazywać firmom posiadającym stosowne pozwolenia na ich zagospodarowanie;

- 2.12. odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne wytwarzane w związku z konserwacją projektowanej instalacji, niezwłocznie po wytworzeniu przekazać do dalszego gospodarowania firmom posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarki odpadami;
- 2.13. prace związane z budową farmy fotowoltaicznej należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem 1 marca – 31 sierpnia; dopuszcza się rozpoczęcie prac po 1 lipca, w sytuacji gdy wykwalifikowany ornitolog stwierdzi, w drodze pisemnej opinii, że na powierzchni inwestycji nie znajdują się ptaki lęgowe;
- 2.14. prace należy prowadzić w ten sposób, aby minimalizować powierzchnie jednocześnie otwartych wykopów i niezwłocznie je zasypywać, tak aby w miarę możliwości nie pozostawały one otwarte na noc. Jeżeli jednak zajdzie konieczność pozostawienia otwartych wykopów to należy zabezpieczyć je przed możliwością wpadania do nich zwierząt (np. płazów, drobnych ssaków). Przy braku takiej możliwości należy dokonywać systematycznych przeglądów takich miejsc z ewentualnym odłowem i wypuszczeniem uwięzionych zwierząt;
- 2.15. po etapie montażu paneli teren farmy należy obsiać mieszanką traw i roślin motylkowych, a następnie nie podejmować działań zapobiegających rozwojowi roślin zielnych (np. pielenia, stosowania herbicydów i innych substancji ograniczających wzrost roślin oraz nawozów mineralnych), co zwiększy bioróżnorodność przedmiotowego terenu;
- 2.16. koszenie powinno odbywać się po okresie 1 sierpnia tak aby porastające przedmiotowy teren rośliny mogły wydać nasiona co zwiększy bazę pokarmową dla owadów oraz niektórych grup ptaków, a co za tym idzie również dla innych gatunków ptaków i małych ssaków odżywiających się owadami, koszenie powinno odbywać się od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej, co umożliwi ucieczkę zwierzętom;
- 2.17. mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych;
- 2.18. wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks.1 cm. średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze;
- 2.19. ewentualne oświetlenie powinno być włączane za pomocą czujników ruchu, np. w przypadku wtargnięcia na teren elektrowni fotowoltaicznej ludzi, a zastosowane czujniki nie powinny reagować na ruch małych zwierząt.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1

W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 3.1. zaprojektować konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych mocowane w gruncie metodą bezfundamentową, bezpośrednio wbijane w ziemię;

- 3.2. zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, która zapobiegnie wystąpieniu zjawiska olśnienia odbiciowego, wpływającego negatywnie na przelatujące ptaki;
- 3.3. ogrodzenie terenu farmy fotowoltaicznej należy wykonać z siatki ogrodzeniowej, która powinna być uniesiona nad powierzchnią ziemi na odległość co najmniej 10 cm. Takie rozwiązanie umożliwi migrację przez teren projektowanej farmy fotowoltaicznej bezkręgowcom oraz płazom, gadom i małym ssakom;
- 3.4. w przypadku montażu transformatorów olejowych zabezpieczyć je przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnych mis olejowych, będących w stanie pomieścić całą objętość oleju w przypadku awarii, w celu dodatkowego zabezpieczenia środowiska gruntowego na wypadek ewentualnych wycieków.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska

Planowane przedsięwzięcie nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie przedsięwzięcia do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko

Dla planowanego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.

II. Nie stwierdzam konieczności:

1. wykonania kompensacji przyrodniczej;
2. nakładania obowiązku unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
3. nakładania obowiązku monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

III. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

IV. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.).

V. Nie mają zastosowania następujące punkty:

1. obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę dla inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej lub inwestycji jej towarzyszącej, o których mowa w ustawie z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących;
2. obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na prace przygotowawcze, o których mowa w ustawie z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących.

VI. Nie nakładam obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.

VII. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 7 sierpnia 2020 r., do tut. organu, wpłynął wniosek firmy Energia Bobry Sp. z o. o., ul. Górna 5, 10 – 040 Olsztyn, reprezentowanej przez Prezesa Zarządu – Pana K. K., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW na działkach ewidencyjnych obrębów: Niekrasy, Nowa Wieś Ełcka, Zdunki, w gminie Ełk”. Do ww. wniosku dołączono komplet załączników wymaganych przepisami art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), zwaną dalej ustawą ooś.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się na wniosek podmiotu planującego przedsięwzięcie. Natomiast, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji jest wójt.

W myśl art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a).*

W oparciu o przedłożoną dokumentację, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 11 sierpnia 2020 r. (znak: GGO.6220.1.14.2020), powiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie oraz zapewnił możliwość zapoznania się z aktami sprawy, składania uwag, wniosków i zastrzeżeń. Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, powiadomienie stron o wszczęciu postępowania nastąpiło przez obwieszczenie, które podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na: stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ełk, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ełk oraz tablicy ogłoszeń w miejscowościach: Ciernie-Niekrasy, Bobry-Zdunki i Nowa Wieś Ełcka za pośrednictwem Sołtysów Sołectw.

Tut. organ, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, a także ust. 3, 3a i 4, art. 68 oraz art. 78 ustawy ooś, pismami z dnia 11 sierpnia 2020 r. (znak: GGO.6220.1.14.2020), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (PGW WP) o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ełku, opinią sanitarną z dnia 20 sierpnia 2020 r. (znak: ZNS.4083.4.2020.1), stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie określonym art. 66 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, ust. 6 ustawy ooś.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie PGW WP, opinią z dnia 24 sierpnia 2020 r. (znak: BI.ZZŚ.1.4360.262.2020.BG), nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych wymagań, ujętych w sentencji niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, opinią z dnia 27 sierpnia 2020 r. (znak: WOOS.4220.442.2020.AD.2), uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w pełnym zakresie, zgodnym z art. 66 ustawy ooś.

Biorąc pod uwagę ww. opinie wyrażone przez organy biorące udział w przedmiotowej sprawie, a także uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj. rodzaj, charakter usytuowanie przedsięwzięcia i zakres jego oddziaływania, tut. organ, postanowieniem z dnia 1 września 2020 r. (znak: GGO.6220.1.14.2020), stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w pełnym zakresie, określonym art. 66 ustawy ooś. Mając powyższe na uwadze, tut. organ, postanowieniem z dnia 25 września 2020 r. (znak: GGO.6220.1.14.2020), zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia przez Inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Inwestor, przy piśmie z dnia 22 grudnia 2021 r., przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, uzupełniony przy piśmie z dnia 12 stycznia 2022 r., opracowany w grudniu 2021 r. przez zespół autorów pod kierownictwem Pana P. G.

W związku z powyższym, tut. organ, postanowieniem z dnia 18 stycznia 2022 r. (znak: GGO.6220.1.14.2020), podjął zawieszono postępowanie administracyjne w przedmiocie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.

Tut. organ, obwieszczeniem z dnia 18 stycznia 2022 r. (znak: GGO.6220.1.14.2020), powiadomił strony postępowania o wydanym postanowieniu podejmującym zawieszono postępowanie oraz, działając zgodnie z art. 33 ust. 1 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy ooś, podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa. W obwieszczeniu wyznaczono termin 30 dni, tj. od 21 stycznia 2022 r. do 21 lutego 2022 r., na zapoznanie się z treścią raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz pozostałą niezbędną dokumentacją sprawy, a także na składanie uwag i wniosków dotyczących planowanego przedsięwzięcia. Powyższe obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na: stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ełk, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ełk oraz tablicy ogłoszeń w miejscowościach: Ciernie-Niekrasy, Bobry-Zdunki i Nowa Wieś Ełcka za pośrednictwem Sołtysów Sołectw.

W ramach procedury oceny oddziaływania na środowisko, tut. organ, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 78 ustawy ooś, pismami z dnia 18 stycznia 2022 r. (znak: GGO.6220.1.14.2020), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku odpowiednio o dokonanie uzgodnienia oraz wydanie opinii w sprawie warunków realizacji przedsięwzięcia, przedkładając raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z niezbędną dokumentacją sprawy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 21 lutego 2022 r. (znak: WOOS.4221.5.2021.AB.2), zawiadomił, że ze względu na trwającą analizę dokumentacji planowanego przedsięwzięcia, zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie nastąpi w terminie do 21 marca 2022 r. Po zapoznaniu się z materiałem dowodowym, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, postanowieniem z dnia 7 marca 2022 r. (znak: WOOS.4221.5.2022.AB.3), uzgodnił realizację planowanego przedsięwzięcia oraz określił warunki, które należy podjąć na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarnego w Ełku nie zajął stanowiska w ustawowym terminie 30 dni od dnia otrzymania dokumentów, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś, traktowane jest jako brak zastrzeżeń co do realizacji przedsięwzięcia.

W myśl art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, w przedmiotowej sprawie nie jest wymagane uzyskanie uzgodnienia Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie PGW WP, gdyż organ ten wyraził wcześniej opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę trwającą procedurę oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym konieczność uzgodnienia oraz zaopiniowania warunków realizacji przedsięwzięcia odpowiednio przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 15 lutego 2022 r. (znak: GGO.6220.1.14.2020), przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 18 marca 2022 r.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), tut. organ zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium prowadzonego postępowania. Przed wydaniem decyzji, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 9 marca 2022 r. (znak: GGO.6220.1.14.2020), zapewnił stronom możliwość zapoznania się z zebraną dokumentacją sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Jednocześnie, zgodnie z art. 36 § 1 Kpa, tut. organ przedłużył termin załatwienia sprawy ostatecznie do dnia 15 kwietnia 2022 r.

W okresie prowadzonego postępowania, zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski od stron postępowania, jak i od społeczeństwa.

Analizując szczegółowo zakres planowanego przedsięwzięcia oraz zebrane materiały dowodowe w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o uzgodnienie organu współdziałającego, tut. organ stwierdził jak niżej.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW, realizowanej w 50 etapach, na działkach o numerach ewidencyjnych: 1/1, 3/5, 4/5, 4/10, 4/12, 5/8, 5/10, 5/11, 6/5, 6/6, 13/6 – obręb 30 Niekrasy, działce o numerze ewidencyjnym: 1/9 – obręb 57 Zdunki, oraz działkach o numerach ewidencyjnych: 480/4, 480/5, 480/6 – obręb 31 Nowa Wieś Ełcka, gmina Ełk, powiat ełcki, województwo warmińsko-mazurskie. Powierzchnia działek przeznaczonych pod inwestycję wynosi łącznie 55,99 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, wynosi do ok. 55 ha.

Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję jest mozaiką gruntów ornych, pastwisk, niewielkich zbiorowisk leśnych oraz lokalnych zgłębień terenowych wypełnionych utworami organicznymi. Niewielką część tego terenu stanowią zakrzaczenia, które powstały w wyniku spontanicznej ekspansji drzew i krzewów na obszarach, na których zaniechano użytkowania rolniczego. Największy obszar, pod względem zajmowanej powierzchni, zajmują grunty orne. W trakcie inwentaryzacji były one obsiane roślinami zbożowymi i okopowymi. Wokół terenu planowanej inwestycji znajdują się głównie użytki rolne, niewielki obszar zajmują lasy, grunty pod rowami oraz nieużytki. Teren inwestycji, od strony północnej, graniczy z ciekim wodnym o nazwie *Zdunek*, który również wciną się pomiędzy zachodnie działki terenu inwestycji. Od strony północno-zachodniej przebiega droga gminna, natomiast od strony południowo-wschodniej – lokalna droga gruntowa. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 240 m, w kierunku południowo-zachodnim, od miejsca planowanej inwestycji.

Projektowana farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 50 MW produkować będzie energię elektryczną z energii światła z wykorzystaniem techniki fotowoltaiki, czyli wytwarzania prądu z promieniowania słonecznego przy wykorzystaniu efektu fotowoltaicznego. Proces ten zachodzić będzie w ogniwach fotowoltaicznych. Uzyskana w ten sposób energia wprowadzana będzie do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego. Projekt przyłącza energetycznego uzależniony będzie od warunków przyłączenia wydanych, przez lokalnego operatora, na późniejszym etapie procesu inwestycyjnego.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcji wsporczej,
- montaż konwerterów i połączeń elektrycznych paneli,
- ułożenie linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- realizację przyłącza elektrycznego SN,

- instalację transformatorów z budynkami/kontenerami,
- instalację magazynów energii (opcjonalnie),
- instalację stacji transformatorowo-rozdzielczej WN/SN (opcjonalnie),
- ogrodzenie,
- montaż innej niezbędnej infrastruktury związanej z budową i eksploatacją elektrowni.

W ramach inwestycji planuje się montaż paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 330 Wp do 1 000 Wp każdy – w ilości do ok. 185 185 334 szt. (w zależności od mocy użytych paneli). Panele umieszczone zostaną na konstrukcji wsporczej, w rzędach, w odstępie do 10 m. Konstrukcja zostanie oparta na stelażach naziemnych. Będą one mocowane w ziemi na głębokość ok. 1,5 m, bez konieczności wzmocnienia konstrukcji betonem. Stelaże poszczególnych modułów ustawione będą równolegle do siebie. Panele znajdować się będą na wysokości w najniższym punkcie od 0,5 m do 1 m nad powierzchnią terenu. Całkowita wysokość konstrukcji nie przekroczy 3 m w najwyższym punkcie zamontowania stelaży.

Wytworzona energia przesyłana będzie do inwerterów – urządzeń zmieniających prąd stały wyprodukowany w modułach fotowoltaicznych na prąd zmienny. W inwerterze także następuje zliczenie wytworzonej energii, określenie jej charakterystyki i generalnie sterowanie przepływami prądów. Na projektowanej farmie fotowoltaicznej planuje się montaż do 2000 szt. inwerterów. Inwertery montowane są w specjalnie na ten cel przeznaczonych obudowach, które mogą zostać podwieszane na konstrukcji nośnej paneli fotowoltaicznych, bądź umieszczone bezpośrednio na gruncie na niewielkim fundamencie.

Energia przekazywana jest z inwertera do stacji transformatora, której zadaniem jest ustabilizowanie napięcia oraz nadanie charakterystyki prądowej, zgodnej z charakterystyką sieci operatora (głównie podniesienie napięcia do średniej wysokości 15 kV). Transformatory umieszcza się w niewielkich prefabrykowanych betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. Na potrzeby planowanej instalacji planuje się montaż maksymalnie 30 stacji transformatorowych. Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora w kontenerze to ok. 6 m x 5 m x 4 m. Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej lub wylewanej na miejscu płycie fundamentowej, umieszczonej na zagęszczonej podsypce.

Opcjonalnie, planuje się budowę magazynu energii (do 25 szt.) wraz z urządzeniami do utrzymywania odpowiedniej temperatury. Magazyn energii to zespoły baterii znajdujących się w niewielkim budynku (kontenerze) o wymiarach ok. 10 m x 4 m i wysokości do 3 m. Magazyny te nie są trwale związane z gruntem. Znajdować się będą na terenie inwestycji w pobliżu stacji transformatorowych. Ponadto, planuje się budowę opcjonalnej stacji transformatorowo-rozdzielczej WN/SN (do 2 szt.).

Instalacja składać się będzie z paneli fotowoltaicznych montowanych na aluminiowych stelażach montowanych za pomocą kotw wbijanych w ziemię. Stelaże umocowane będą bez konieczności wzmocnienia konstrukcji betonem. Nie przewiduje się wykonania fundamentów wylewanych w gruncie oprócz płyty fundamentowej transformatorów.

Posadowienie kontenerowej stacji transformatorowej wymagać będzie zdjęcia wierzchniej warstwy gleby – humusu, a następnie wykonania fundamentu, który zapobiegać będzie osiadaniu kontenera w gruncie. Wykop będzie płytki – ok. 1 m, co sprawi, że nie będzie oddziaływał na wody gruntowe i podziemne.

W ramach inwestycji przewiduje się budowę utwardzonych zjazdów z drogi publicznej do granic działek ewidencyjnych. Planuje się utwardzenie zjazdów tłuczniem (nawierzchnia twarda, przepuszczalna) o szerokości do 4 m. Przestrzeń pod panelami oraz pomiędzy rzędami paneli pozostanie biologicznie czynna.

Teren farmy fotowoltaicznej będzie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy. Ogrodzenie będzie miało konstrukcję ażurową z siatki o dużych oczkach, co umożliwi migrację drobnym zwierzętom. Zostanie również wolna

przestrzeń o wysokości ok. 10-20 cm nad gruntem wzdłuż całego ogrodzenia.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo.

Możliwość realizacji przedsięwzięcia poprzedzona została analizą wariantową. Jako wariant alternatywny wskazano możliwość realizacji inwestycji w obrębie tego samego terenu inwestycyjnego z użyciem paneli fotowoltaicznych o mniejszej mocy jednostkowej. W wariantcie alternatywnym zakłada się budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW, w skład której wchodzić będzie ok. 250 000 paneli o mocy do 200 Wp każdy. W wyniku zastosowania paneli o niższej mocy konieczne będzie zajęcie większej powierzchni terenu w porównaniu z wariantem proponowanym przez Inwestora. Zwiększenie obszaru inwestycji wiąże się z większą ingerencją w środowisko przyrodnicze. W wariantcie alternatywnym brak jest również opcjonalnych magazynów energii, które pozwalają na magazynowanie energii produkowanej przez instalację i wprowadzanie jej do sieci w dni, w które wydajność instalacji jest niższa. Rezygnacja z zastosowania magazynu energii będzie nieść za sobą straty ekonomiczne. W przypadku braku realizacji planowanej inwestycji, teren zaplanowany pod inwestycję pozostanie w obecnej formie użytkowania. Za realizacją wariantu inwestorskiego przemawia efekt ekologiczny w postaci wykorzystania źródła OZE i uzyskania energii bez konieczności spalania paliw kopalnych i związanej z tym emisją gazów i pyłów do powietrza. Mając na uwadze analizę korzyści związanych z ograniczeniem emisji, osiągniętych dzięki realizacji wariantu inwestycyjnego, przy uwzględnieniu oddziaływań związanych z inwestycją, do realizacji wybrano wariant zaproponowany przez Inwestora jako racjonalny wariant najkorzystniejszy dla środowiska. Wybrane rozwiązania gwarantują zminimalizowanie zagrożeń dla środowiska przy normalnej eksploatacji instalacji.

Na potrzeby realizacji planowanego przedsięwzięcia wykorzystywane będą materiały i surowce takie jak: stal, beton, poza tym – paliwa (olej napędowy) oraz niewielkie ilości energii elektrycznej i wody na cele socjalno-bytowe na potrzeby osób zatrudnionych przy montażu instalacji.

Przewiduje się, że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jego budowy. Faza realizacji farmy fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczaniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz prowadzeniem prac budowlano-montażowych. Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym miejscu, a w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych. Realizacja prac zostanie przeprowadzona za pośrednictwem m. in. spycharki, wywrotki, kofara, koparki, ciągnika rolniczego, walca. Przewiduje się, że czas trwania realizacji inwestycji wyniesie do 6 miesięcy.

Planowana do budowy farma fotowoltaiczna będzie związana z wycinką drzew i krzewów. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała wykonania trwałych fundamentów pod montaż paneli fotowoltaicznych. Prace ziemne będą wymagały posadowienia stacji transformatorowej, wykonania zjazdu z drogi publicznej oraz wykonania przyłącza elektroenergetycznego SN i NN w wykopie wąskoprzestrzennym. Natomiast połączenia pomiędzy poszczególnymi sekcjami ogniw fotowoltaicznych, prowadzone będą naziemnie pod panelami, po konstrukcji nośnej metalowej. W wyniku wykonania wykopu do ułożenia okablowania i przyłącza punktu przyłączenia, zostanie naruszona powierzchnia ziemi. Masy ziemne z wykopu zostaną wykorzystane m. in. do zasypiania kabli elektroenergetycznych. Do czasu wykorzystania, wierzchnia warstwa gleby zostanie tymczasowo zmagazynowana w wydzielonym miejscu na działki inwestycyjnej. Masy ziemne z głębszych warstw wykopu zostaną tymczasowo odłożone np. wzdłuż wykopów pod kabel, podobnie jak warstwa

próchnicza, i w całości wykorzystane na terenie inwestycyjnym. Prace należy prowadzić w ten sposób, aby minimalizować powierzchnie jednocześnie otwartych wykopów i niezwłocznie je zasypywać, tak aby w miarę możliwości nie pozostawały one otwarte na noc. Jeżeli jednak znajdzie konieczność pozostawienia otwartych wykopów, to należy zabezpieczyć je przed możliwością wpadania do nich zwierząt (np. płazów, drobnych ssaków). Przy braku takiej możliwości należy dokonywać systematycznych przeglądów takich miejsc z ewentualnym odłowem i wypuszczeniem uwieczonych zwierząt.

W fazie realizacji przedsięwzięcia wystąpić mogą uciążliwości związane ze wzrostem emisji hałasu oraz emisji gazów i pyłów do powietrza z prowadzonych prac budowlanych, pracy maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchu pojazdów samochodowych. W celu ich zminimalizowania, czas trwania prac budowlanych i transportu materiałów ograniczone będą wyłączenie do pory dnia, tj. w godzinach 6.00 – 22.00. Wszystkie roboty budowlane i montażowe wykonywane będą przy pomocy nowoczesnych oraz sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Silniki urządzeń niepracujących w danej chwili powinny być wyłączone. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia prowadzonych prac. Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter krótkoterminowy, a uciążliwości z tym związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Prace budowlano-montażowe prowadzone będą z wykorzystaniem maszyn i urządzeń, co wiąże się z ryzykiem powstania niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych do gruntu. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne, zostanie zapewniona właściwa organizacja prac budowlanych oraz wykorzystywany będzie sprzęt budowlany w dobrym stanie technicznym. Plac budowy zostanie wyposażony w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. W sytuacji wystąpienia awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczona gleba powinna zostać niezwłocznie zebrana za pomocą sorbentów i przekazana uprawnionym podmiotom w celu jej unieszkodliwienia. Na potrzeby tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy zostaną wykorzystane maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych do podłoża. Stała kontrola sprzętu pracującego, przy realizacji inwestycji i niezwłoczne usuwanie zaistniałych awarii, zabezpieczy teren przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi. W ten sposób planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą ścieki socjalno-bytowe wytwarzane przez pracowników biorących udział w pracach budowlano-montażowych. Wytworzone ścieki sanitarne gromadzone będą w przenośnych toaletach wyposażonych w szczelne zbiorniki, które opróżniane będą przez uprawnione do tego podmioty. Odpadami, które zostaną wytworzone na etapie realizacji inwestycji, będą odpady charakterystyczne dla prac konstrukcyjnych, instalacyjnych i wykończeniowych. Będą to przede wszystkim odpady opakowaniowe, kable, materiały izolacyjne, niesegregowane odpady komunalne. Powstające odpady będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych, i przekazywane firmom specjalistycznym posiadającym stosowane zezwolenia, w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia. Miejsca magazynowania odpadów budowlanych wynikać będzie z organizacji placu budowy wykonawcy. Ze względu na fakt, że cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów, ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna. Przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe,

wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo. Eksploatacja instalacji w niewielkim stopniu wymagać będzie zużycia surowców w przypadku prac konserwacyjnych urządzeń technicznych. W niewielkim stopniu zużywana będzie woda do mycia paneli.

W trakcie eksploatacji planowanej inwestycji nie będą zachodzić żadne procesy technologiczne powodujące emisję pyłów i gazów do powietrza. Jedynym źródłem zanieczyszczenia powietrza będzie ruch pojazdów związany z okresowymi pracami porządkowymi i konserwacyjnymi. Będą to jednak emisje o charakterze sporadycznym i krótkotrwałym, które nie wpłyną znacząco na stan powietrza atmosferycznego.

Projektowane do zastosowania urządzenia nie będą stanowić źródeł hałasu mogących w jakikolwiek sposób negatywnie oddziaływać na najbliższe zabudowania, jak również tereny objęte ochroną. Elementami mogącymi powodować emisję hałasu będą transformatory, inwertery, a także okresowo pojazdy obsługujące inwestycję. Prace prowadzone będą w porze dziennej, a dojazd odbywać się będzie za pomocą istniejących lub wybudowanych zjazdów z drogi publicznej. Zastosowane urządzenia rozporoszone będą na terenie działek objętych inwestycją, natomiast transformatory umieszczone zostaną w zabudowach kontenerowych, co dodatkowo obniży oddziaływania akustyczne z tych źródeł. Farma fotowoltaiczna, ze względu na specyfikę jej funkcjonowania, wymagającą oświetlenia słonecznego, pracuje wyłącznie w porze dziennej. Podobnie, wszystkie urządzenia, w tym kontenery, pracują wyłącznie w porze dziennej. Najbliższe tereny, objęte ochroną akustyczną, znajdują się będą w odległości ok. 240 m od najbliższej stacji transformatorowej. Wykonane obliczenia wykazały, że maksymalny poziom dźwięku na tym terenie wynosić będzie ok. 16,4 dB. Mając powyższe na uwadze, należy stwierdzić, że wielkość emisji hałasu z terenu planowanej inwestycji będzie bardzo niska i nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych standardów dla terenów wymagających ochrony akustycznej, zarówno w porze dnia jak i nocy, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Praca farmy fotowoltaicznej powodować będzie emisję promieniowania elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz, którego źródłem będą transformatory oraz przepływ prądu w liniach kablowych. W przypadku projektowanej instalacji, energia elektryczna jest wyprowadzana i kierowana linią kablową niskiego napięcia (nN) do transformatora. Projektowany jest transformator wyjściowy, pracujący z napięciem wejściowym nN o częstotliwości 50 Hz oraz napięciu wyjściowym SN. Sam transformator stanowi bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego – urządzenia tego rodzaju są często stosowane jako transformatory końcowe, instalowane na słupach energetycznych w pobliżu zabudowy, zasilając osiedla i zespoły domków jednorodzinnych. Pomiędzy panelami, a transformatorem będzie przebiegała linia kablowa o napięciu nN – a więc taka jak w linii trójfazowej stosowanej w gospodarstwach domowych (tzw. siła). Biorąc pod uwagę powyższe, wpływ planowanego przedsięwzięcia na stan elektromagnetyczny środowiska jest w zasadzie pomijalny. Kolejnym źródłem promieniowania elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz są linie kablowe średniego napięcia. Mają one za zadanie dostarczyć energię z transformatora do sieci elektroenergetycznej. Sieci te generują pole elektromagnetyczne, którego poziom jest znacznie poniżej wszelkich norm. Dopiero linie wysokiego napięcia – powyżej 110 kV są zdolne do generowania pól elektromagnetycznych mogących naruszać standardy jakości środowiska. W przypadku linii średniego napięcia do 30 kV poziom natężenia pola elektrycznego sięga do 0,6 kV/m. Typowe natężenie pola magnetycznego nie przekracza 5 A/m. Ponadto, w przypadku uzyskania warunków przyłączenia do linii biegnącej przez teren działki, odcinek linii średniego napięcia będzie bardzo krótki i wynosić będzie do kilku metrów. Dopuszczone normą wartości promieniowania elektromagnetycznego wynoszą dla składowej elektrycznej

1 kV/m, a dla składowej magnetycznej 60 A/m. Pole elektromagnetyczne modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego wpływu na otaczające środowisko oraz ludzi. Przewiduje się zatem, że wpływ farmy fotowoltaicznej w powyższym zakresie pozostanie na poziomie niedostrzegalnym, a dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Projektowane panele fotowoltaiczne z racji tego, że stanowią instalację ulegającą zabrudzeniu w czasie ich eksploatacji, podlegają okresowemu czyszczeniu, średnio 1-2 razy do roku. W przypadku silnego zabrudzenia paneli fotowoltaicznych, spowodowanego długim okresem bez opadów deszczu, czyszczenie powierzchni paneli wykonywane będzie czystą wodą, bez dodatku detergentów. Woda wykorzystywana do tego celu odprowadzana będzie bezpośrednio do gruntu. Ewentualnie dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych, które w wyniku rozpadu nie powodują powstania substancji toksycznych. Woda stosowana do mycia paneli dostarczana będzie na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Ponadto, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami, planuje się zastosowanie transformatorów olejowych lub suchych żywicnych. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, będzie on wyposażony w misę olejową mogącą pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem.

W trakcie eksploatacji planowanej inwestycji powstawać mogą odpady pochodzące z prac serwisowych i konserwacyjnych przeprowadzonych na terenie farmy. Odpady będą usuwane będą z terenu inwestycji przez jednostki wykonujące prace konserwacyjne bezpośrednio po ich wykonaniu i przekazywane specjalistycznym firmom do dalszego zagospodarowania.

Panele fotowoltaiczne pokryte będą od góry powłoką antyrefleksyjną, która zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu, a także powstawaniu zagrożenia związanego z imitacją powierzchni lustra wody.

Po zakończeniu procesu budowlanego, teren farmy zostanie obsiany rodzimymi gatunkami traw lub pozostawiony naturalnej sukcesji. Chcąc utrzymać odpowiednią wysokość roślinności, teren inwestycji będzie wykaszany bądź wypasany. W celu umożliwienia ucieczki zwierzętom, koszenie powinno zaczynać się od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej. Teren planowanej inwestycji nie będzie nawożony, ani nie będą stosowane herbicydy. Ogrodzenie terenu inwestycji zostanie wykonane z siatki ogrodzeniowej, z zachowaniem ok. 10-20 cm odstępu jej dolnej krawędzi od podłoża, w celu zapewnienia możliwości przemieszczania się drobnych zwierząt, w tym płazów.

Oddziaływania na etapie likwidacji przedsięwzięcia zbliżone będą do etapu budowy i związane będą przede wszystkim z demontażem elementów farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną. W trakcie prac likwidacyjnych można spodziewać się zwiększonego zapylenia powietrza oraz zwiększonego oddziaływania hałasu powodowanego pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchem pojazdów samochodowych. Oddziaływania te ograniczone będą do miejsca prowadzenia prac i jego bezpośredniego otoczenia. Będą to oddziaływania krótkoterminowe i ustąpią po zakończeniu prac likwidacyjnych. Likwidacja przedsięwzięcia skutkować będzie także powstaniem odpadów oraz ścieków socjalno-bytowych. Po zakończeniu tego etapu, cały teren przedsięwzięcia zostanie przywrócony do takiego samego stanu, jaki był przed etapem jego realizacji. Przy zachowaniu wszelkich działań mających na celu ochronę środowiska, proces likwidacji inwestycji nie wpłynie ujemnie na jego stan.

Realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wpłynie negatywnie na klimat i zmiany klimatu. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji), nie będzie również wymagała wycinki drzew i krzewów, która mogłaby prowadzić pośrednio do zwiększenia emisji tych gazów. Wytwarzanie energii z planowanej farmy fotowoltaicznej przyczyni się do obniżenia zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych, wpływając na obniżenie emisji zanieczyszczeń powietrza, w tym gazów cieplarnianych. Eksploatacja planowanej instalacji nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu. Planowana inwestycja zaprojektowana została z uwzględnieniem obecnych warunków klimatycznych, jak również przewidywanych zmian klimatu w nadchodzących latach oraz możliwości wystąpienia skrajnych zjawisk klimatycznych, np. ulewnych deszczy, opadów śniegu, mrozów. W związku z tym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie planowanej inwestycji.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911). Zamierzenie inwestycyjne znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły, w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) *Zdunek* (kod RW2000172628954), charakteryzowanej jest jako naturalna część wód, o złym stanie wód, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zgodnie z art. 56 ustawy – Prawo wodne, celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak, aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego. Dla ww. JCWP wprowadzono odstępstwo, na podstawie którego przesunięto termin osiągnięcia dobrego stanu do 2021 r. Derogacje uzasadnia się brakiem możliwości technicznych oraz dysproporcjonalnymi kosztami. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i, związany z tym, brak możliwości wskazania przyczyn nie osiągnięcia dobrego stanu, brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym, w ww. JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego – przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu, po dwóch latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymagalnej skuteczności.

Ponadto, teren planowanego przedsięwzięcia położony jest także w obszarze jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) *Nr 32* (kod GW200032), której stan ilościowy i chemiczny został oceniony jako dobry i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. W myśl art. 59 ustawy – Prawo wodne, celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem tych wód tak, aby osiągnąć ich dobry stan.

Z uwagi na rodzaj, wielkość i charakter planowanego przedsięwzięcia, przewiduje się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie negatywnie na stan jednolitych części wód powierzchniowych i jednolitych części wód podziemnych, a także na osiągnięcie wyznaczonych dla nich celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami przyrodniczo cennymi, objętymi ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami podlegającymi ochronie są: Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego i Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Orzyskich, zlokalizowane w odległości odpowiednio ok. 1,73 km i 1,81 km od terenu inwestycji. Natomiast, najbliżej położony obszar Natura 2000, to Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Ostoja Poligon Orzysz” (PLB280014), który znajduje się w odległości ok. 7,37 km, od miejsca realizacji inwestycji. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność obszarów Natura 2000. Istotny wpływ nie wystąpi ze względu na: rodzaj i charakterystykę inwestycji, lokalizację (przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami Natura 2000), rodzaj i skalę oddziaływania na gatunki zwierząt, gatunki roślin oraz siedliska przyrodnicze, dla ochrony których wyznaczone zostały obszary Natura 2000. Nie przewiduje się także negatywnego wpływu na walory przyrodnicze i krajobrazowe obszarów przyrodniczo chronionych.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest także poza obszarami korytarzy ekologicznych, istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej. Oceniając inwestycję, stwierdzono, że jej teren leży w otoczeniu obszarów o zbliżonych siedliskach, co umożliwi zwierzętom swobodne przemieszczanie się poza jego obszarem.

W związku z planowaną budową farmy fotowoltaicznej, dla terenu objętego przedsięwzięciem oraz obszaru jego sąsiedztwa, przeprowadzone zostały badania terenowe, które polegały na określeniu zróżnicowania przyrodniczego terenu. Podczas kontroli sprawdzono cały obszar pod kątem możliwości występowania różnych gatunków roślin i zwierząt, potencjalnych siedlisk lęgowych oraz miejsc atrakcyjnych żerowiskowo.

Teren planowanej inwestycji obejmuje mozaikę gruntów ornych, pastwisk, niewielkich zbiorowisk leśnych i lokalnych zagłębień terenowych wypełnionych utworami organicznymi. Niewielką część inwentaryzowanego terenu stanowią zadrzewienia i zakrzaczenia. Powstały one w wyniku spontanicznej ekspansji drzew i krzewów na obszarach, na których zaniechano użytkowania rolniczego. Największy obszar, pod względem zajmowanej powierzchni, zajmują grunty orne. W trakcie inwentaryzacji były one obsiane roślinami zbożowymi i okopowymi. W centralnej i północnej części obszaru znajdują się niewielkie tereny zadrzewione. W większości zajmują je leśne zbiorowiska zastępcze z udziałem sosny pospolitej, topoli osiki, brzozy brodawkowatej i olszy czarnej. Powstały one w wyniku zaniechania gospodarki rolnej. W centralnej i południowej części waloryzowanego terenu znajdują się lokalne zagłębienia terenowe z okresowo występującą wodą. Brzegi zagłębienia porośnięte są wierzbą szarą *Salix cinerea* i wierzbą białą *Salix alba*. Użytki zielone zajmują północną część obszaru. W północnej części terenu znajduje się obszar nieuprawiany, w przeszłości eksploatowano tutaj żwir. W części południowej znajduje się pozostałość po siedlisku rolniczym. W otoczeniu terenu działek inwestycyjnych znajdują się użytki rolne oraz niewielki obszar nieużytków. Teren inwestycji, od strony północnej graniczy z ciekim wodnym *Zdunek*, który również wciną się pomiędzy zachodnie działki terenu inwestycji. Od strony północno-zachodniej przebiega droga gminna, natomiast od strony południowo-wschodniej – lokalna droga gruntowa. Poza tym, w sąsiedztwie planowanej inwestycji wydano decyzję o warunkach zabudowy dla pięciu instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną planowanych do realizacji na działkach nr: 5/6, 5/9, 6/2, 6/3, 13/5, 14, 15, 16/1, w obrębie Niekrasy, gmina Ełk. Ponadto, w kierunku zachodnim i północnym realizowane są prace inwestycyjne związane z budową drogi ekspresowej S61 Szczuczyn – Ełk, poddanej ocenie oddziaływania na środowisko przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie. Budowa planowanej instalacji nie wpłynie w sposób znaczący na walory

przyrodnicze terenu. Na obszarze planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych.

Teren planowanej inwestycji posiada względnie niską wartość entomologiczną, co potwierdzają wyniki badań terenowych. Na badanym terenie nie stwierdzono występowania żadnych przedstawicieli entomofauny objętych ścisłą ochroną gatunkową. Spośród chronionej entomofauny odnotowano jedynie dwa gatunki trzmieli (*Bombus spp.*) i ślimaka winniczka *Helix pomatia*. Oddziaływanie inwestycji na danych przedstawicieli entomofauny zostanie zminimalizowane poprzez obsianie terenu inwestycji mieszanką traw i roślin motylkowatych, co zwiększy bioróżnorodność analizowanego terenu.

Obszar inwestycji charakteryzuje się naturalną strukturą siedlisk, które są wykorzystywane przez płazy i gady. W okolicy terenu działek, przeznaczonych pod inwestycję, znajdują się zbiorniki naturalne i sztuczne oraz cieki wodne, a także naturalne obniżenie terenu zasilane wodą z opadów atmosferycznych, na których znajdują się dogodne warunki do rozmnażania się płazów. Przeprowadzona inwentaryzacja wykazała występowanie, na obszarze inwestycyjnym oraz w strefie oddziaływania, dwóch gatunków płazów: ropuchy szarej *Bufo bufo* i żaba trawnej *Rana temporaria* oraz trzech gatunków gadów: jaszczurki zwinki *Lacerta agilis*, jaszczurki żyworodnej *Zootoca vivipara* i padalca zwyczajnego *Anguis fragilis*. Potencjalnie, przez opisywany teren prowadzić mogą szlaki wędrówkowe między dogodniejszymi siedliskami płazów. Minimalna ingerencja w przekształcenie pokrycia terenu inwestycji nie wpłynie w znaczący sposób na miejscową populację płazów i gadów. Wykopy, powstałe podczas prac ziemnych, zostaną zabezpieczone w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do nich małych zwierząt. Zastosowany rodzaj ogrodzenia z odstępem od gruntu, nie będzie przeszkadzał w przemieszczaniu się płazów, gadów i drobnych zwierząt. Przewidziane do zastosowania działania minimalizujące będą wystarczające do zapewnienia ochrony miejsc występowania płazów i gadów na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.

Przeprowadzona inwentaryzacja nie wykazała występowania, w obszarze inwestycji, chronionych gatunków ssaków. W trakcie przeprowadzonej wizji terenowej zaobserwowano pojedyncze osobniki sarny europejskiej *Capreolus capreolus*, stwierdzono także występowanie dzika *Sus scrofa*. Teren planowanej inwestycji nie stanowił jednak miejsca rozrodu tych gatunków. Oceniono, że po uwzględnieniu działań minimalizujących, określających sposób realizacji przedsięwzięcia, zamierzenie to nie wpłynie istotnie na lokalne szlaki migracyjne dużych zwierząt. Teren otaczający inwestycję tworzy rozległy obszar użytkowany rolniczo, zwierzęta te będą zatem mogły swobodnie przemieszczać się wokół planowanej inwestycji na tereny sąsiednie.

Realizacja planowanej inwestycji nie będzie wiązać się ze zniszczeniem siedlisk nietoperzy. W opisywanym miejscu występować mogą przedstawiciele chiropterofauny. Podczas nagrań na obszarze badań odnotowano łącznie cztery przeloty nietoperzy reprezentujących dwa gatunki: karlika mautkiego *Pipistrellus pipistrellus* i karlika większego *Pipistrellus nathusii*. Aktywność nietoperzy występowała głównie wzdłuż ścian zadrzewień i zakrzaczeń. Jak wynika z raportu, w sąsiedztwie nie znajdują się kolonie rozrodcze nietoperzy, a obszar inwestycji może być żerowiskiem tej gromady zwierząt. Planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie wpływać na nietoperze. Kąt nachylenia paneli fotowoltaicznych do powierzchni gruntu wyklucza możliwość kolizji tych ssaków z ogniwami fotowoltaicznymi, które są widoczne za pomocą aparatu echolokacyjnego nietoperzy. Na terenie projektowanej farmy fotowoltaicznej nie będzie stałego oświetlenia. Wykonane zostanie oświetlenie punktowe, włączane za pomocą czujników ruchu, np. w przypadku wtargnięcia ludzi na teren inwestycji.

Obszar planowanej inwestycji, który obejmuje w większości użytkowane grunty orne, należy do najuboższych siedlisk przyrodniczych i charakteryzuje się niskimi zagęszczeniami oraz ubogim składem gatunkowym awifauny. Odzwierciedla to skład awifauny lęgowej i przelotnej na obszarze inwestycji, gdzie stwierdzono jedynie pospolite gatunki ptaków. Podczas przeprowadzonych prac terenowych na powierzchni badawczej odnotowano ok. 18 gatunków ptaków, w tym 12 lęgowych związanych z powierzchnią inwestycji oraz terenem przylegającym. Żaden z dwóch gatunków umieszczonych w I Załączniku Dyrektywy Ptasiej, tj. żuraw i bocian biały, nie gniazduje na obszarze planowanej inwestycji. Planowana inwestycja spowoduje utratę siedlisk stosunkowo niewielkiej liczby ptaków należących do grupy pospolitej awifauny związanej z gruntem. Oceniono, że wyparte osobniki awifauny lądowej zajmą dogodnie rozległe biotopy do rozrodu i żerowania w najbliższym sąsiedztwie inwestycji, w którym nie nastąpi istotne pogorszenie warunków siedliskowych i żerowiskowych. W celu zminimalizowania negatywnego wpływu inwestycji na ptaki, wprowadzona zostanie roślinność łąkowa poprzez obsianie mieszkanką rodzimych gatunków traw. Pozwoli to stworzyć siedliska owadów, które stanowią bazę pokarmową wielu gatunków ptaków. Podkaszanie roślinności pod i pomiędzy panelami należałoby prowadzić nie częściej niż jest to konieczne, aby roślinność nie przesłaniała powierzchni modułów. Wykaszanie powinno odbywać się od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej, co umożliwi ucieczkę zwierzętom. Poza tym, dzięki zastosowaniu powłoki antyrefleksyjnej na panelach fotowoltaicznych, do minimum ograniczony zostanie efekt olśnienia ptaków oraz efekt imitacji lustra wody.

Biorąc pod uwagę powyższe, należy stwierdzić, że przy zachowaniu warunków realizacji inwestycji, określonych w sentencji niniejszej decyzji, które będą minimalizowały potencjalny negatywny wpływ budowy farmy fotowoltaicznej, oddziaływanie na przyrodnicze elementy środowiska można będzie uznać za nieznaczące.

Pomimo stwierdzenia braku negatywnego oddziaływania inwestycji na obszary chronione oraz na siedliska i gatunki chronione, przystępując do realizacji przedsięwzięcia, należy bezwzględnie przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej zawartych w ustawie o ochronie przyrody oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183).

W związku z powyższym, przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą wiązały się z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody, należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Projektowana farma fotowoltaiczna w zaplanowanym układzie wpłynie na zmianę lokalnego krajobrazu, a także na pomniejszenie walorów krajobrazowych okolicy. Przewiduje się widoczność projektowanych obiektów głównie z obszarów wykorzystywanych rolniczo, ale także z niektórych zabudowań oraz dróg okalających analizowany teren. Największe oddziaływania przewidziano dla okolicznych mieszkańców. W buforze 1 km od projektowanej farmy fotowoltaicznej występują liczne rozproszone zabudowania. Większość z nich od projektowanego zainwestowania dzieli wyraźne bariery widokowe w postaci lasów lub szpalerów zadrzewień. Instalacja fotowoltaiczna jest konstrukcją stosunkowo niską, wymagającą jednak zajęcia znacznej powierzchni terenu. Z uwagi na fakt, że planowana inwestycja zlokalizowana będzie w krajobrazie typowo rolniczym, ze stosunkowo intensywną

gospodarką rolną prowadzoną na tym obszarze, konstrukcje paneli fotowoltaicznych nie będą stanowiły istotnego, dysharmonijnego elementu krajobrazowego.

Teren planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich i leśnych, obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Planowane przedsięwzięcie nie leży także na obszarach przylegających do jezior oraz w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie położone jest również poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Na analizowanym terenie inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Zasięg przestrzenny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia jego realizacji. Charakter i skala planowanej inwestycji wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

W sąsiedztwie projektowanej instalacji planowana jest budowa pięciu instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda na działkach nr: 5/6, 5/9, 6/2, 6/3, 13/5, 14, 15, 16/1, w obrębie Niekrasy, gmina Ełk. Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach terenu objętego wnioskiem. W związku z powyższym, nie przewiduje się możliwości kumulacji oddziaływań z terenu ww. instalacji.

Z uwagi na niewielki zakres oddziaływań planowanej instalacji (ograniczony zasadniczo do terenu inwestycji) oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich (głównie tereny rolnicze), nie przewiduje się możliwości kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, będzie niewielkie.

Planowane przedsięwzięcie nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie przedsięwzięcia do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Brak niebezpiecznych substancji na terenie inwestycji powoduje, że nawet w wyniku dojścia do katastrofy naturalnej, nie ma ryzyka przedostania się groźnych skażeń do środowiska.

Ze względu na wielkość, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań oraz nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Z uwagi na fakt, że posiadane informacje na temat planowanego przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, stwierdza się, że wpływ inwestycji na środowisko będzie niewielki i związany przede wszystkim z etapem jego budowy i ewentualnej likwidacji. Planowana inwestycja nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody oraz nie stworzy ryzyka kumulowania się oddziaływań, w związku z czym, stwierdzono, że realizacja przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko, w tym w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza, hałasu, gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej, jak również jej wpływu na przyrodę, wynika, że przy należyтым wypełnieniu warunków wymienionych w sentencji niniejszej decyzji, realizacja planowanego przedsięwzięcia nie powinna negatywnie oddziaływać na środowisko.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Elk w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Elk, który wydał niniejszą decyzję.

Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Elk oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich i nie jest zezwoleniem na przeprowadzenie inwestycji.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, jeżeli nie zmieniły się warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 5 ust. 1 oraz art. 6 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.) za niniejszą czynność pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Z up. WÓJTA
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI GRUNTAMI
I OCHRONY ŚRODOWISKA

/-/ mgr inż. Anna Gajko

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Pozostałe strony postępowania przez podanie do publicznej wiadomości, zgodnie z art. 49 Kpa
3. aa.

Do wiadomości:

1. Sołtys Sołectwa Ciernie-Niekrasy
2. Sołtys Sołectwa Bobry-Zdunki
3. Sołtys Sołectwa Nowa Wieś Ełcka
4. RDOŚ w Olsztynie
5. PPIS w Ełku
6. ZZ w Augustowie PGW WP

*Sporządziła: Marta Ruszczyk
Wydział Gospodarki Gruntami
i Ochrony Środowiska
tel. +48 87 619 45 18
05.04.2022 r.
m.ruszczyk@elk.gmina.pl*

Elk, dnia 5 kwietnia 2022 r.

Znak: GGO.6220.1.14.2020

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Elk z dnia 5 kwietnia 2022 r. (znak: GGO.6220.1.14.2020) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW na działkach ewidencyjnych obrębów: Niekrasy, Nowa Wieś Elcka, Zdunki, w gminie Elk”.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW, realizowanej w 50 etapach, na działkach o numerach ewidencyjnych: 1/1, 3/5, 4/5, 4/10, 4/12, 5/8, 5/10, 5/11, 6/5, 6/6, 13/6 – obręb 30 Niekrasy, działce o numerze ewidencyjnym: 1/9 – obręb 57 Zdunki, oraz działkach o numerach ewidencyjnych: 480/4, 480/5, 480/6 – obręb 31 Nowa Wieś Elcka, gmina Elk, powiat elcki, województwo warmińsko-mazurskie. Powierzchnia działek przeznaczonych pod inwestycję wynosi łącznie 55,99 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, wynosi do ok. 55 ha.

Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję jest mozaiką gruntów ornych, pastwisk, niewielkich zbiorowisk leśnych oraz lokalnych zgłębień terenowych wypełnionych utworami organicznymi. Niewielką część tego terenu stanowią zakrzaczenia, które powstały w wyniku spontanicznej ekspansji drzew i krzewów na obszarach, na których zaniechano użytkowania rolniczego. Największy obszar, pod względem zajmowanej powierzchni, zajmują grunty orne. W trakcie inwentaryzacji były one obsiane roślinami zbożowymi i okopowymi. Wokół terenu planowanej inwestycji znajdują się głównie użytki rolne, niewielki obszar zajmują lasy, grunty pod rowami oraz nieużytki. Teren inwestycji, od strony północnej, graniczy z ciekim wodnym o nazwie *Zdunek*, który również wciną się pomiędzy zachodnie działki terenu inwestycji. Od strony północno-zachodniej przebiega droga gminna, natomiast od strony południowo-wschodniej – lokalna droga gruntowa. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 240 m, w kierunku południowo-zachodnim, od miejsca planowanej inwestycji.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projektowana farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 50 MW produkować będzie energię elektryczną z energii światła z wykorzystaniem techniki fotowoltaiki, czyli wytwarzania prądu z promieniowania słonecznego przy wykorzystaniu efektu fotowoltaicznego. Proces ten zachodzić będzie w ogniwach fotowoltaicznych. Uzyskana w ten sposób energia wprowadzana będzie do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego. Projekt przyłącza energetycznego uzależniony będzie od warunków przyłączenia wydanych, przez lokalnego operatora, na późniejszym etapie procesu inwestycyjnego.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcji wsporczej,
- montaż konwerterów i połączeń elektrycznych paneli,
- ułożenie linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- realizację przyłącza elektrycznego SN,
- instalację transformatorów z budynkami/kontenerami,
- instalację magazynów energii (opcjonalnie),
- instalację stacji transformatorowo-rozdzielczej WN/SN (opcjonalnie),
- ogrodzenie,
- montaż innej niezbędnej infrastruktury związanej z budową i eksploatacją elektrowni.

W ramach inwestycji planuje się montaż paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 330 Wp do 1 000 Wp każdy – w ilości do ok. 185 185 334 szt. (w zależności od mocy użytych paneli). Panele umieszczone zostaną na konstrukcji wsporczej, w rzędach, w odstępach do 10 m. Konstrukcja zostanie oparta na stelażach naziemnych. Będą one mocowane w ziemi na głębokość ok. 1,5 m, bez konieczności wzmocnienia konstrukcji betonem. Stelaże poszczególnych modułów ustawione będą równolegle do siebie. Panele znajdować się będą na wysokości w najniższym punkcie od 0,5 m do 1 m nad powierzchnią terenu. Całkowita wysokość konstrukcji nie przekroczy 3 m w najwyższym punkcie zamontowania stelaży.

Wytworzona energia przesyłana będzie do inwerterów – urządzeń zmieniających prąd stały wyprodukowany w modułach fotowoltaicznych na prąd zmienny. W inwerterze także następuje zliczenie wytworzonej energii, określenie jej charakterystyki i generalnie sterowanie przepływami prądów. Na projektowanej farmie fotowoltaicznej planuje się montaż do 2000 szt. inwerterów. Inwertery montowane są w specjalnie na ten cel przeznaczonych obudowach, które mogą zostać podwieszane na konstrukcji nośnej paneli fotowoltaicznych, bądź umieszczone bezpośrednio na gruncie na niewielkim fundamencie.

Energia przekazywana jest z inwertera do stacji transformatora, której zadaniem jest ustabilizowanie napięcia oraz nadanie charakterystyki prądowej, zgodnej z charakterystyką sieci operatora (głównie podniesienie napięcia do średniej wysokości 15 kV). Transformatory umieszcza się w niewielkich prefabrykowanych betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. Na potrzeby planowanej instalacji planuje się montaż maksymalnie 30 stacji transformatorowych. Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora w kontenerze to ok. 6 m x 5 m x 4 m. Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej lub wylewanej na miejscu płycie fundamentowej, umieszczonej na zagęszczonej podsypce.

Opcjonalnie, planuje się budowę magazynu energii (do 25 szt.) wraz z urządzeniami do utrzymywania odpowiedniej temperatury. Magazyn energii to zespoły baterii znajdujących się w niewielkim budynku (kontenerze) o wymiarach ok. 10 m x 4 m i wysokości do 3 m. Magazyny te nie są trwale związane z gruntem. Znajdować się będą na terenie inwestycji w pobliżu stacji transformatorowych. Ponadto, planuje się budowę opcjonalnej stacji transformatorowo-rozdzielczej WN/SN (do 2 szt.).

Instalacja składać się będzie z paneli fotowoltaicznych montowanych na aluminiowych stelażach montowanych za pomocą kotw wbijanych w ziemię. Stelaże umocowane będą bez konieczności wzmocnienia konstrukcji betonem. Nie przewiduje się wykonania fundamentów wylewanych w gruncie oprócz płyty fundamentowej transformatorów.

Posadowienie kontenerowej stacji transformatorowej wymagać będzie zdjęcia wierzchniej warstwy gleby – humusu, a następnie wykonania fundamentu, który zapobiegać będzie osiadaniu kontenera w gruncie. Wykop będzie płytki – ok. 1 m, co sprawi, że nie będzie oddziaływał na wody gruntowe i podziemne.

W ramach inwestycji przewiduje się budowę utwardzonych zjazdów z drogi publicznej do granic działek ewidencyjnych. Planuje się utwardzenie zjazdów tłuczniem (nawierzchnia twarda, przepuszczalna) o szerokości do 4 m. Przestrzeń pod panelami oraz pomiędzy rzędami paneli pozostanie biologicznie czynna.

Teren farmy fotowoltaicznej będzie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy. Ogrodzenie będzie miało konstrukcję ażurową z siatki o dużych oczkach, co umożliwi migrację drobnym zwierzętom. Zostanie również wolna przestrzeń o wysokości ok. 10-20 cm nad gruntem wzdłuż całego ogrodzenia.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo.

Faza realizacji farmy fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczaniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz prowadzeniem prac budowlano-montażowych. Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym miejscu, a w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych. Masy ziemne z wykopu zostaną wykorzystane na obszarze przedsięwzięcia, m. in. do zasypania kabli elektroenergetycznych. Do czasu wykorzystania, wierzchnia warstwa gleby zostanie tymczasowo zmagazynowana w wydzielonym miejscu na działki inwestycyjnej. Masy ziemne z głębszych warstw wykopu zostaną tymczasowo odłożone np. wzdłuż wykopów pod kabel, podobnie jak warstwa próchnicza, i w całości wykorzystane na terenie inwestycyjnym. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana będzie z emisją hałasu oraz emisją gazów i pyłów do powietrza, których źródłem będzie transport, praca urządzeń i maszyn budowlanych. W celu zminimalizowania oddziaływania na środowisko prace budowlane wykonywane będą wyłącznie w godzinach dziennych, a podczas prowadzenia prac budowlanych stosowane będą maszyny i urządzenia nowoczesne oraz sprawne technicznie. Silniki urządzeń niepracujących w danej chwili powinny być wyłączane. Plac budowy zostanie wyposażony w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. W sytuacji wystąpienia awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczona gleba powinna zostać niezwłocznie zebrana za pomocą sorbentów i przekazana uprawnionym podmiotom w celu jej unieszkodliwienia. Na potrzeby tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy zostaną wykorzystane maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych do podłoża.

Wytworzone ścieki sanitarne gromadzone będą w przenośnych toaletach wyposażonych w szczelne zbiorniki, które opróżniane będą przez uprawnione do tego podmioty. Wytwarzane, w trakcie prowadzonych prac, odpady będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych, i przekazywane firmom specjalistycznym posiadającym stosowane zezwolenia, w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo. Eksploatacja instalacji w niewielkim stopniu wymagać będzie zużycia surowców w przypadku prac konserwacyjnych urządzeń technicznych. W niewielkim stopniu zużywana będzie woda do mycia paneli.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie także źródłem znaczących emisji hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do środowiska. Elementami mogącymi powodować emisję hałasu będą transformatory, inwertery, a także okresowo pojazdy obsługujące inwestycję. Prace prowadzone będą w porze dziennej, a dojazd odbywać się będzie za pomocą istniejących lub wybudowanych zjazdów z drogi publicznej. Zastosowane urządzenia

rozporoszone będą na terenie działek objętych inwestycją, natomiast transformatory umieszczone zostaną w zabudowach kontenerowych, co dodatkowo obniży oddziaływania akustyczne z tych źródeł. Farma fotowoltaiczna, ze względu na specyfikę jej funkcjonowania, wymagającą oświetlenia słonecznego, pracuje wyłącznie w porze dziennej. Podobnie, wszystkie urządzenia, w tym kontenery, pracują wyłącznie w porze dziennej. Hałas emitowany z planowanych do zastosowania urządzeń nie będzie powodował przekroczeń na najbliższej zabudowie chronionej akustycznie.

Praca farmy fotowoltaicznej powodować będzie emisję promieniowania elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz, którego źródłem będą transformatory oraz przepływ prądu w liniach kablowych. W związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (lokalizacja linii kablowych pod ziemią, z izolacją okablowania, poza terenami mieszkalnymi, transformatory w obudowach ekranujących), projektowana infrastruktura farmy fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. W przypadku silnego zabrudzenia paneli fotowoltaicznych, spowodowanego długim okresem bez opadów deszczu, czyszczenie powierzchni paneli wykonywane będzie czystą wodą, bez dodatku detergentów. Woda wykorzystywana do tego celu odprowadzana będzie bezpośrednio do gruntu. Ewentualnie dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych, które w wyniku rozpadu nie powodują powstania substancji toksycznych. Woda stosowana do mycia paneli dostarczana będzie na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Ponadto, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami, planuje się zastosowanie transformatorów olejowych lub suchych żywicznych. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, będzie on wyposażony w misę olejową mogącą pomieścić całą objętość oleju.

W trakcie eksploatacji planowanej inwestycji powstawać mogą odpady pochodzące z prac serwisowych i konserwacyjnych przeprowadzonych na terenie farmy. Odpady będą usuwane będą z terenu inwestycji przez jednostki wykonujące prace konserwacyjne bezpośrednio po ich wykonaniu i przekazywane specjalistycznym firmom do dalszego zagospodarowania.

Powierzchnie ogniw chronione będą od góry powłoką antyrefleksyjną, która zwiększy absorpcje energii promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu, a także powstawaniu zagrożenia związanego z imitacją powierzchni lustra wody.

Po zakończeniu procesu budowlanego, teren farmy zostanie obsiany rodzimymi gatunkami traw lub pozostawiony naturalnej sukcesji. Chcąc utrzymać odpowiednią wysokość roślinności, teren inwestycji będzie wykaszany bądź wypasany. W celu umożliwienia ucieczki zwierzętom, koszenie powinno zaczynać się od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej. Teren planowanej inwestycji nie będzie nawożony, ani nie będą stosowane herbicydy. Ogrodzenie terenu inwestycji zostanie wykonane z siatki ogrodzeniowej, z zachowaniem ok. 10-20 cm odstępu jej dolnej krawędzi od podłoża, w celu zapewnienia możliwości przemieszczania się drobnych zwierząt, w tym płazów.

Oddziaływania, na etapie likwidacji, zbliżone będą do etapu budowy i związane będą przede wszystkim z demontażem elementów elektrowni fotowoltaicznej.

Realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wpłynie negatywnie na klimat i zmiany klimatu. Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie przyczyni się do zwiększenia

wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

Planowana inwestycja nie będzie znacząco i negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze (obszary chronione i ostoje, chronione gatunki roślin, zwierząt, cenne siedliska przyrodnicze i zbiorowiska roślinne).

Z uwagi na niewielki zakres oddziaływań planowanej instalacji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie przewiduje się możliwości kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, będzie niewielkie.

Planowane przedsięwzięcie nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie przedsięwzięcia do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Ze względu na wielkość, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań oraz nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Planowane przedsięwzięcie, przy zachowaniu warunków określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie wpłynie negatywnie na stan środowiska.

Z up. WÓJTA
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI GRUNTAMI
I OCHRONY ŚRODOWISKA

/-/ mgr inż. Anna Gajko