



6. PLANOWANIE PRZESTRZENNE

W 2021 r. miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego objętych było 4,5 % powierzchni gminy (w roku 2021 nie uchwalono żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego).

W 2020 r. wydano 56 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Inwestycje te dotyczyły:

- przebudowy dróg,
- budowy elektroenergetycznych linii kablowych i napowietrzno-kablowych;
- budowy sieci wodociągowych oraz sieci kanalizacji sanitarnych;
- budowy gazociągu..

Przeciętny czas oczekiwania na decyzję o lokalizacji celu publicznego – na dzień 1 stycznia 2021 r. 62 dni, a na dzień 31 grudnia 2021 r. 63 dni.

Rok	Ilość decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
2021	56
2020	51
2019	44
2018	48
2017	28

W 2021 roku wydano 658 decyzji o warunkach zabudowy, w tym

- 627 pozytywnych,
- 31 negatywnych.

Decyzje pozytywne dotyczyły:

- 559 decyzji dotyczących zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 8 decyzji dotyczących zabudowy zagrodowej (budynki mieszkalne oraz gospodarcze i inwentarskie),

- 3 decyzji dotyczących zabudowy usługowej,
- 9 elektrowni fotowoltaicznych,
- 48 decyzji dla zabudowy pozostałej (w tym m.in. budowa pomostów, stawów, budowa budynków gospodarczych, budynków rekreacji indywidualnej, zmiany sposobu użytkowania budynków).

Przeciętny czas oczekiwania na decyzję o warunkach zabudowy – na dzień 1 stycznia 2021 r. 91 dni, a na dzień 31 grudnia 2021 r. 85 dni.

Rok	Ilość decyzji o warunkach zabudowy
2021	658
2020	475
2019	434
2018	391
2017	325

W 2021r. 5 decyzji (o warunkach zabudowy i celu publicznego) wydanych przez wójta zostało zaskarżonych do samorządowego kolegium odwoławczego, które uchyliło i przekazało do ponownego rozparzenia 3 zaskarżone decyzje, a dwie zostały utrzymane w mocy.