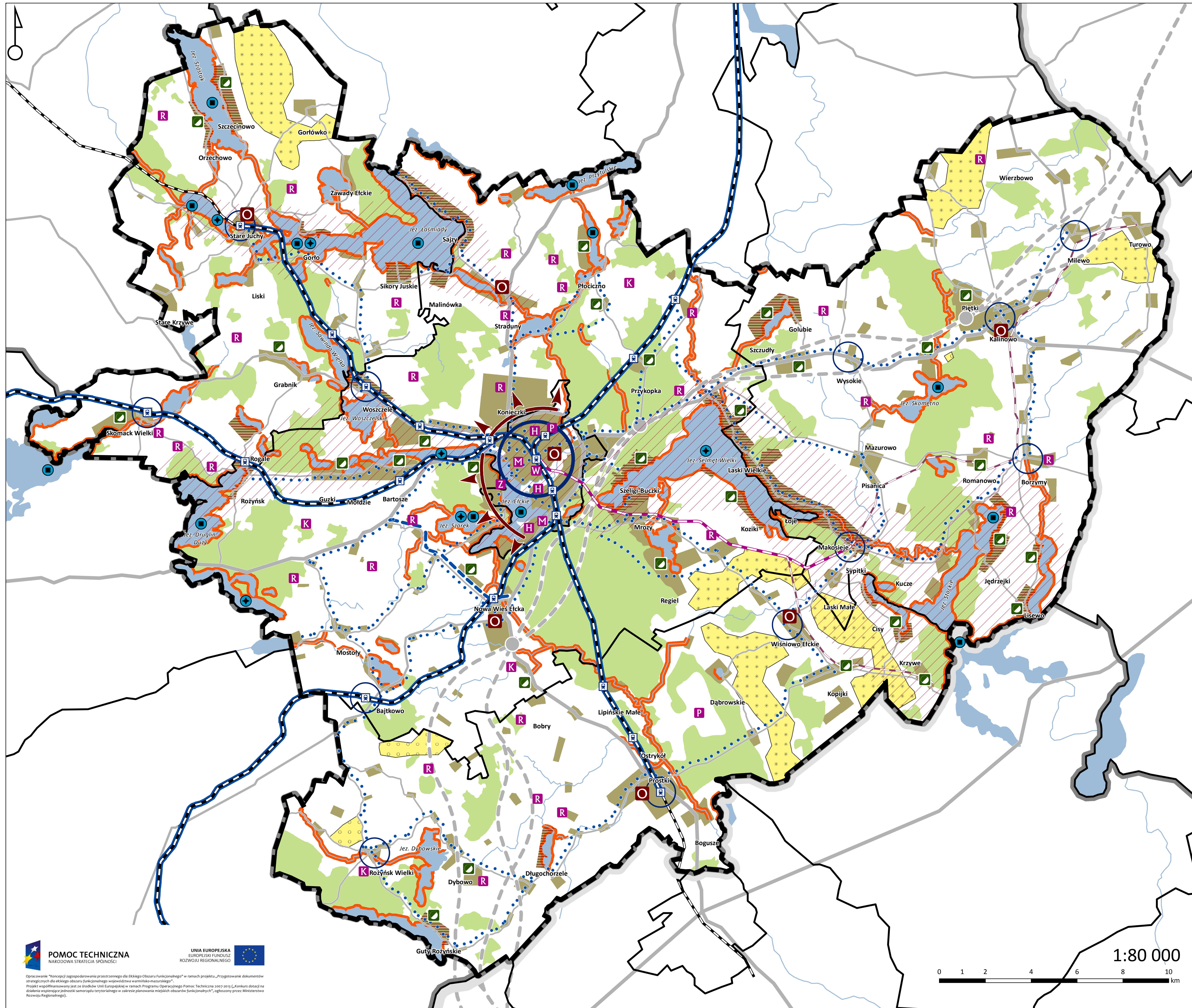


KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA EŁCKIEGO OBSZARU FUNKCJONALNEGO

8. OBSZARY PROBLEMOWE Z KIERUNKIEM REWITALIZACJI

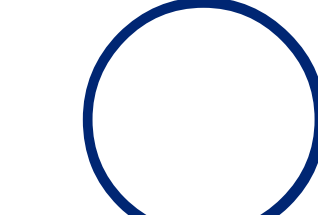


OZNACZENIA

granica Ełckiego Obszaru Funkcjonalnego

1. efektywny transport zbiorowy

stacje kolejowe



główny węzeł przesiadkowy Ełk



lokalne węzły przesiadkowe

reaktywacja / intensyfikacja połączeń kolejowych

reaktywacja / intensyfikacja połączeń autobusowych

planowane zachodnie uzupełnienie obwodnicy miasta

2. kompleksowa rewitalizacja obszarów zdegradowanych

dawne PGR-y

obszar powojenny

obszary wymagające humanizacji blokowisk

obszary objęte ochroną konserwatorską

obszary kopalni wskazane do rekultywacji

odcinki Ełckiej Kolei Wąskotorowej wskazani do rewitalizacji

odcinki Ełckiej Kolei Wąskotorowej wskazane do przebudowy na drogę rowerową

3. uporządkowanie terenów zurbanizowanych

odnowa miejscowości, w tym poprawa ładu przestrzennego

kierunki kontrolowanej suburbanizacji Ełku

wykluczenie lokalizacji nowej zabudowy w strefie 100 m od brzegów jezior i rzek w OChK

zachowanie zabytkowych układów ruralistycznych - ulicówek nadjeziornych

4. uregulowanie gospodarki wodno-ściekowej

miejscowości wskazane do objęcia zbiorczą siecią kanalizacyjną

5. poprawa jakości wód powierzchniowych

rewitalizacja jezior o niskiej klasie czystości wód, nieodpowiadających normom, ograniczenie antropopresji

rewitalizacja jezior zagrożonych nieosiągnięciem celów środowiskowych, ograniczenie antropopresji

6. zrównoważone wykorzystanie OZE

obszar predysponowany do lokalizacji farm fotowoltaicznych, biogazowni rolniczych

obszar predysponowany do lokalizacji elektrowni wiatrowych, farm fotowoltaicznych, biogazowni rolniczych

pozostałe oznaczenia

granice administracyjne gmin

granice administracyjne powiatów

granice administracyjne województw

obszary atrakcyjne turystycznie

układ komunikacyjny

drogi krajowe

drogi wojewódzkie

drogi powiatowe

węzły drogowe na planowanej drodze Via Baltica

projektowany przebieg drogi Via Baltica (warianty)

istniejące linie kolejowe

elementy zagospodarowania

tereny zurbanizowane

lasy

rzeki

jeziora