

Uchwała Nr LXXX/640/2010
Rady Gminy Elk
z dnia 23 lipca 2010 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy miejscowości Regiel

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami/ - Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Zatwierdza się Plan Odnowy miejscowości Regiel, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Elk

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Elk


Mirosław Świdorski



GMINA ELK

Załącznik do Uchwały Rady Gminy Elk Nr LXXX/640/2010

PLAN ODNOWY

**Miejscowości Regiel
LATA 2010 - 2017**



**OPRACOWANIE:
JOANNA KLUNEJKO
TOMASZ MAKOWSKI
Urząd Gminy ELK**

20 lipca 2010 r.

Wprowadzenie

Rozwój miejscowości Regiel zawiera się w idei odnowy wsi, której celem jest poprawa jakości życia poprzez zaspakajanie potrzeb społecznych i kulturalnych oraz promowanie obszarów wiejskich. Siła tożsamyh działań pobudzać ma rozwój ludności wiejskiej, przyczyniając się do zachowania dziedzictwa i lokalnej specyfiki oraz wzrostu poziomu autonomii mieszkańców. Plan Odnowy Miejscowości jest opracowaniem strategicznym, które harmonizuje założenia określone w ramach odnowy wsi, nadając im uporządkowany charakter. Zakres rzeczowy dokumentu wypływa z potrzeb samych mieszkańców i został opracowany przy znacznym ich udziale. Plan określa najważniejsze działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości, działania, które pomogą im rozwiązać problemy, pokonać bariery, osiągnąć stawiane cele. Proponowane przedsięwzięcia mieszkańcy uznali za realne i możliwe do realizacji, przy założeniu ich własnej aktywności oraz przy zaangażowaniu władz samorządowych.

Plan Odnowy Miejscowości Regiel dotyczy lat 2010–2017. Opis zasobów wsi oraz potencjał w nich zawarty stanowi podstawową część Planu Odnowy. Na tej podstawie przeprowadzona została analiza słabych i mocnych stron wsi oraz analiza szans i zagrożeń. Pozwoliła ona na określenie kierunków rozwoju miejscowości, nakreślenie priorytetów oraz wyszczególnienie zadań, które będą w ich ramach realizowane. Włączenie mieszkańców w proces współdecydowania o kierunkach rozwoju miejscowości przełamuje stereotyp planowania odgórnego, wyłącznie poprzez władze gminy, pobudzając jednocześnie całą społeczność lokalną do bardziej aktywnej pracy na rzecz wsi. Ważnym czynnikiem decydującym o sukcesie, jest wszechstronna współpraca i partnerskie podejście wszystkich podmiotów zaangażowanych w realizację przewodniej idei. Zbiorcza ocena działań zawartych w Planie Odnowy Miejscowości, została przeprowadzona przy wykorzystaniu badań ankietowych. Wyznaczone narzędzie społecznej analizy zapotrzebowania stanowi gwarancje otrzymania miarodajnych wyników, które wyznaczają politykę rozwoju miejscowości Regiel na terenie Gminy Ełk w określonej perspektywie czasowej.

Plan Odnowy Miejscowości Regiel posłuży jako załącznik do projektów zgłaszanych w celu uzyskania pomocy finansowej w ramach Działania „Odnowa i Rozwój Wsi”, III Osi priorytetowej Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2009 – 2013 (PROW). W ramach

zaplanowanych celów i priorytetów rozwojowych, w okresie najbliższych siedmiu lat, które obejmuje Plan Odnowy Miejscowości Regiel podejmowane będą zarówno działania inwestycyjne, a także inne o charakterze szkoleniowym czy rekreacyjno-sportowym.



Rys 1. Mapa Gminy Elk

1. Komplementarność kierunków rozwoju miejscowości z celami strategicznymi gminy, powiatu i województwa.

Plan Odnowy Miejscowości Regiel opracowany został zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku, w sprawie szczegółowych warunków i trybów przyznania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2009-2013.

Plan Odnowy Miejscowości Regiel został przyjęty Uchwałą nr 1/2010 Zebrania Wiejskiego w miejscowości Regiel z dnia 1 lipca 2010 roku w sprawie "Przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Regiel".

Plan Odnowy Miejscowości Regiel został zatwierdzony Uchwałą nr LXXX/640/2010 Rady Gminy Elk z dnia 23 lipca 2010 roku w sprawie Zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Regiel.

Plan Rozwoju Miejscowości Regiel zawiera cele, priorytety oraz poszczególne zadania, które są komplementarne i wpisują się w kierunki rozwoju Gminy Elk opisane w następujących dokumentach strategicznych:

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Elk przyjęty Uchwałą Rady Gminy Elk Nr XX/169/2004/ z dnia 1 lipca 2004 oraz Nr XXVII/224/2007 z dnia 28 grudnia 2007 roku.

Plan Odnowy Miejscowości Regiel jest również zgodny z dokumentami o znaczeniu ponadlokalnym i regionalnym:

Strategia Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Powiatu Elckiego, przyjęta Uchwałą Nr XXIV/185/08/ Rady Powiatu Elckiego z dnia 30 października 2008 roku

- Strategia Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Województwa Warmińsko- Mazurskiego do roku 2020, przyjęta Uchwałą XXXIV/474/05 Sejmiku Województwa Warmińsko -Mazurskiego z dnia 31 sierpnia 2005 r.

2. Szczegółowa analiza zasobów miejscowości

2.1. Historia i obiekty zabytkowe.

2.1.1. Historia

Zarys historyczny obszaru miejscowości

Miejscowość Regiel została założona w 1475 roku w trakcie kolonizacji ludności polskiej idącej z południa. W latach 1954 – 1972 należała do Gromady Kałęczyny do której należały także Brodowo, Giże, Koziki, Mrozy Wielkie, Regielnica, Sordachy, Żelazki. Gromada w owym czasie była odpowiednikiem gminy.

2.1.2. Obiekty zabytkowe

W miejscowości Regiel nie znajdują się żadne zabytki wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków. Jednak w niedalekiej odległości od Regla można oglądać i zwiedzać zabytki w innych miejscowościach. W Bobrach znajdują się dwa Cmentarze Wojenne żołnierzy rosyjskich oraz niemieckich z I Wojny Światowej. W miejscowości Lega podziwiać możemy Park Dworski z przyległym terenem zabudowy gospodarczej i mieszkalnej. W Szarku znajduje się Cmentarz wojenny z I wojny światowej łącznie z alejka prowadzącą na cmentarz. Natomiast w Nowej Wsi Ełckiej znajduje się zabytkowy Młyn Wodny.

2.2. Położenie i wygląd wsi Regiel

Położenie

Wieś Regiel położona jest w gminie Ełk w powiecie ełckim (województwo warmińsko - mazurskie). Zamieszkuje ją ponad 290 osób. Miejscowość usytuowana jest w południowo - wschodniej części jednostki terytorialnej (w odległości około 11 km od miejscowości Ełk, będącej siedzibą władz gminnych). Geograficznie wieś znajduje się na obszarze Pojezierza Ełckiego. Miejscowość Regiel położona jest nad Jeziorem Regielskim.

Najbliższe ośrodki miejskie: Ełk (11km), Augustów (53 km), Olecko (39 km), Olsztyn (157 km).

Wygląd miejscowości

W tej sporej wsi znajduje się 20 gospodarstw, 47 budynków. Znajduje się tu świetlica, w której można organizować spotkania mieszkańców. Lokalizacja miejscowości Regiel oparta jest na ciągu komunikacyjnym dróg wewnętrznych stanowiących układ pomocniczy.

Wieś Regiel dynamicznie się rozwija, każdego roku rośnie liczba mieszkańców. Można tu dotrzeć autobusami MZK oraz PKS. Regiel jest miejscowością rekreacyjną ze względu na duże Jezioro Regielskie, po niemiecku nazywane *Grosser Regeler See* . Znajduje się tu Plaża Gminna z pomostami, ciesząca się zainteresowaniem zwłaszcza w sezonie letnim. Mieszkańcy ościennych miasteczek często przyjeżdżają tu skorzystać z uroków słońca i pięknego jeziora. Malowniczy krajobraz przyciąga turystów oraz nowych mieszkańców.

W miejscowości Regiel znajduje się gospodarstwo agroturystyczne "Sulima" z pięcioma pokojami, w którym może nocować 10 osób.

2.3. Funkcje, jakie pełni miejscowość

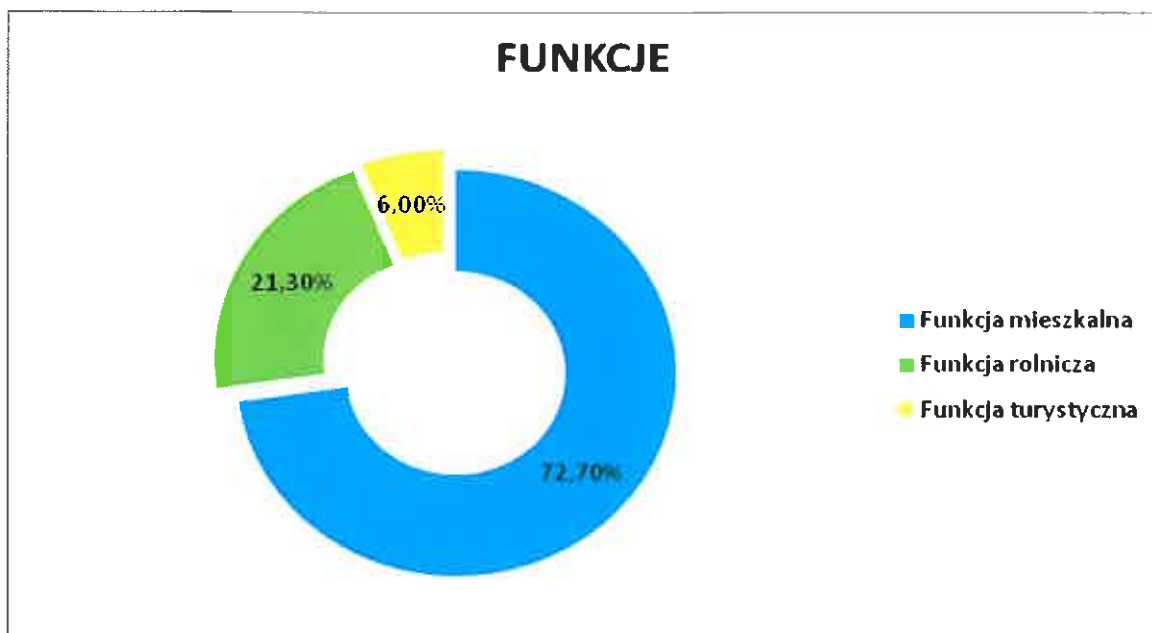
- mieszkalna,
- rolnicza,
- turystyczna (potencjalna).

O wyborze poszczególnych funkcji, jakie pełni miejscowość przesądza:

- **funkcja mieszkalna** - w skali gminy Ełk miejscowość Regiel dysponuje średnią powierzchnią zasobów mieszkaniowych. Przeważa budownictwo domków jednorodzinnych, reszta zabudowań to budynki gospodarcze. Poprawa rozwiązań infrastrukturalnych oraz zagospodarowanie przestrzeni publicznej stanowi warunek poprawy jakości życia na obszarze miejscowości. Wzrost znaczenia funkcji mieszkalnej związany jest z osiedlaniem się nowych mieszkańców..

- **funkcja rolnicza** - na obszarze miejscowości funkcjonuje 26 indywidualnych gospodarstw rolnych. Według danych opisujących aktywność gospodarczą mieszkańców uprawa ziemi i produkcja zwierzęca stanowią podstawowe źródła dochodów dla niewielkiej części mieszkańców.

- **funkcja turystyczna** - na możliwość rozwoju funkcji turystycznej wskazuje: położenie miejscowości w obszarze Jeziora Regielskiego. Dla mieszkańców rozwój funkcji turystycznej miejscowości oznaczać będzie możliwość uzyskania dodatkowego źródła dochodu, przyczyniając się tym samym do pobudzenia aktywności gospodarczej wsi. W tym celu konieczny będzie rozwój niezbędnej infrastruktury oraz zaplecza, bez którego nie możliwe jest sprostanie wymaganiom rynku stawianym przed branżą turystyczną. Istniejący trend wskazuje na zwiększanie się znaczenia funkcji mieszkalnej oraz turystycznej a zmniejszanie się znaczenia funkcji rolniczej



Wykres. 1 Funkcje jakie pełni miejscowość Szeligi – Buczki w procentach.

2.4. Charakterystyka mieszkańców

2.4.1. Liczba ludności i gęstość zaludnienia

Pod względem wielkości zaludnienia Regiel stanowi średnią miejscowość na obszarze gminy Ełk. Według danych na dzień 01 stycznia 2010 r. liczba mieszkańców wsi wyniosła 298 osób, co stanowiło 2,7 % populacji zamieszkującej obszar całej jednostki terytorialnej.

Dane dotyczące zmian wielkości populacji mieszkańców wskazują stałą tendencją rosnącą. Liczba mieszkańców wsi w latach 2007-2010, zwiększyła się o 13,7 %.

Wzrost liczby mieszkańców na obszarze miejscowości jest zjawiskiem zgodnym z procesem występującego na obszarze całej gminy Ełk i zależy od dwóch elementów. Przyrost naturalny na przestrzeni ostatnich lat pomimo tendencji malejącej w kraju, przyjmuje nadal wartości dodatnie. Czynnikiem migracji, który na obszarach wiejskich województwa warmińsko-mazurskiego przyjmuje wartości ujemne, w przypadku miejscowości Regiel przyjmuje wartość dodatnią. W przypadku miejscowości Regiel ludność zaczyna się osiedlać na obrzeżach miasta Ełk ze względu na jej walory malownicze. Zaistniała sytuacja oddziałuje korzystnie na procesy demograficzne miejscowości.

Gęstość zaludnienia wynosi 19 osób/ km² i jest zbliżona do średniej gęstości zaludnienia w gminie Ełk (22 osoby/ km²), niższa do średniej gęstości zaludnienia powiatu ełckiego (32 osoby /km²) oraz regionu Warmii i Mazur (59 osób /km²).

Tabela nr 1 Liczba mieszkańców w miejscowości Regiel w latach 2003 – 2010.

Rok	Liczba osób
2007	262
2008	273
2009	293
2010	298

2.4.2. Struktura wiekowa i płciowa ludności

Strukturę wiekową społeczeństwa charakteryzują trzy grupy ekonomiczne:

1. wiek przedprodukcyjny - osoby w wieku 0-17 lat,
2. wiek produkcyjny - osoby w wieku 18-65 lat (mężczyźni 18-65 lat, kobiety 18-60 lat),
3. wiek poprodukcyjny - mężczyźni po 65 roku życia; kobiety po 60 roku życia.

W miejscowości Regiel największy udział w ogóle społeczeństwa stanowią osoby w wieku produkcyjnym 69,3 %. Jednocześnie ludność w wieku nieprodukcyjnym (przed i poprodukcyjnym) stanowi 30,7 % całej populacji. Należy zwrócić uwagę na relacje pomiędzy grupą nieprodukcyjną, a grupą produkcyjną. Stosunek ten wyraża wskaźnik obciążenia demograficznego, który dla Regiel przyjmuje wartości niekorzystne.

2.4.3. Struktura zatrudnienia, bezrobocie i problemy społeczne

Z informacji na dzień 01.01.2010 (Powiatowy Urząd Pracy w Ełku) wynika, że w miejscowości Regiel zarejestrowanych było 8 osób bezrobotnych, w tym 5 kobiet. Jedynie 1 osoba spośród ogólnej liczby bezrobotnych posiadała prawo do zasiłku. Stopa bezrobocia zarejestrowanego, obliczanego na podstawie liczby bezrobotnych w stosunku do liczby ludności w wieku produkcyjnym, na obszarze miejscowości wynosi 12 %. Nieznana jest skala bezrobocia ukrytego (agrarnego) dość często występującego na terenach wiejskich. Dodatkowo sezonowo stopa bezrobocia w

miejsowości Regiel spada ze względu na zajęcia sezonowe w sektorze rolnym oraz budownictwie.

Należy uznać, że w rzeczywistości faktyczna liczba osób bezrobotnych jest większa niż wynika z informacji PUP Ełk, jednak ogólna sytuacja na rynku pracy kształtuje się korzystnie. Potwierdzeniem tego są wyniki badania ankietowego przeprowadzonego na grupie 35 dorosłych mieszkańców Regiel (16 % populacji miejscowości powyżej 18 roku życia), gdzie bezrobocie nie zostało zaliczone do obszarów problemowych o najwyższym znaczeniu. Na obszarze wsi występują niekorzystne zjawiska społeczne, które dotyczą w szczególności osób bezrobotnych o niskim wykształceniu i kwalifikacjach zawodowych. Wśród tych osób powszechna jest niska aktywność zawodowa przejawiająca się brakiem jakiejkolwiek motywacji do podniesienia kwalifikacji i podjęcia zatrudnienia. Problemy społeczne, które przekładają się na niską jakość życia nie są zjawiskiem powszechnym i dotyczą stosunkowo niewielkiej liczby rodzin.

Pomoc oferowana przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ełku występuje w następujących formach:

- ✓ pomoc finansowa w formie zasiłków stałych dla osób niepełnosprawnych,
- ✓ zasiłków okresowych dla osób i rodzin, gdzie występuje bezrobocie i długotrwała
- ✓ choroba,
- ✓ zasiłków celowych na zaspokojenie niezbędnych potrzeb życiowych,
- ✓ finansowanie dożywiania dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych i gimnazjum,
- ✓ pomoc rzeczowa,
- ✓ usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania.

Na terenie miejscowości Regiel z pomocy finansowej i rzeczowej świadczonej przez GOPS korzysta stale 14 rodzin.

Należy podejmować bardziej zintensyfikowane działania ukierunkowane na aktywizację zawodową osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.

2.4.4. Poziom organizacji mieszkańców i ich osiągnięcia

Ruchy przesiedleńcze zaistniałe po II wojnie światowej oraz późniejszy rozwój wsi sprawiły, że znaczny odsetek mieszkańców stanowi ludność napływowa. Wynikiem powyższego faktu jest rozmycie tradycyjnych form relacji sąsiedzkich. Ludność miejscowości Regiel podejmuje jednak chętnie inicjatywy stymulowane czynnikiem

zewnątrznym, dlatego też niezwykle ważna jest rozbudowa infrastruktury skierowanej na poprawę relacji społecznych (plac zabaw, boiska sportowe). Mieszkańcy Regiel aktywnie uczestniczą w życiu wsi. Wszystkie wątpliwości i problemy rozwiązywane są na zebraniach wiejskich oraz podczas spotkań organizowanych z członkami Rady Sołectkiej i władzami gminy.

Sołtysem miejscowości Regiel jest

- Wołyniec Ryszard.

Miejscowość posiada jednoosobową reprezentację w Radzie Gminy Ełk:

- ❖ Podbielska Katarzyna

Działalność organizacji pozarządowych

Na obszarze miejscowości Regiel działa Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Regla (Regiel 5/2 19 – 300 Ełk Tel. 602 502 739) prowadzone przez Katarzynę Podbielską.

Działalność sportowa na obszarze miejscowości

Działalność sportowa na terenie miejscowości Regiel realizowana jest wyłącznie w formie amatorskiej i ma zdecydowanie większe znaczenie dla rozwoju środowisk dziecięco młodzieżowych, niż dla osób dorosłych. Dzieci i młodzież chętnie korzysta z boiska. W Gminie Ełk funkcjonuje klub, Ludowe Zrzeszenie Sportowe, który ma za cel statutowy szerzenie kultury fizycznej.

Poprawa jakości oraz rozbudowa infrastruktury sportowej wewnątrz miejscowości przyczyni się do promocji prosportowych nawyków wśród mieszkańców wsi. Możliwość czynnego uprawiania sportu, na poziomie amatorskim, wpłynie aktywizująco na lokalną społeczność przyczyniając się jednocześnie do poprawy stanu zdrowia mieszkańców.

Ocena możliwości prowadzenia działalności kulturalnej, rozrywkowej i rekreacyjnej.

Na obszarze miejscowości nie brakuje podstawowej infrastruktury umożliwiającej organizowanie się lokalnej społeczności. Na terenie Regla działa świetlica, w której mogą spotykać się mieszkańcy. Odbywają się tam także rady sołectkie. Niestety wyposażenie świetlicy nie pozwala na organizowanie imprez i wydarzeń kulturalnych. Główny Gminny Ośrodek Kultury i Sportu znajduje się w Stradunach około 16 km od miejscowości Regiel. Podstawowym zadaniem Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu jest zaspokajanie i

rozwijanie potrzeb w zakresie kultury, czytelnictwa i wiedzy o społeczeństwie poprzez promocje i upowszechnianie różnych dziedzin życia oraz prezentacje lokalnej spuścizny historycznej.

2.5. Dostęp mieszkańców do usług z zakresu ochrony zdrowia

Usługi z zakresu opieki medycznej dla mieszkańców miejscowości Regiel świadczą lekarze z terenu miasta Ełk.

Lecznictwo stacjonarne zamknięte i część otwartego leczenia specjalistycznego realizowane jest przez Szpital Miejski w Ełku oraz 108 Szpital Wojskowy w Ełku.

2.6. Bezpieczeństwo publiczne

Za zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańców miejscowości odpowiedzialny jest Posterunek Policji w Ełku, funkcjonujący w strukturach Komendy Powiatowej Policji w Ełku.

2.7. Oświata i wychowanie

W miejscowości Regiel nie znajduje się żadna placówka oświatowa. Dzieci z terenu gminy Ełk uczęszczają do szkół takich jak:

- ❖ Szkoła Podstawowa w Mrozach Wielkich,
- ❖ Szkoła Podstawowa w Nowej Wsi Ełckiej,
- ❖ Szkoła Podstawowa w Rękusach,
- ❖ Zespół Szkół Samorządowych w Chełchach,
- ❖ Zespół Szkół Samorządowych w Woszczelach,
- ❖ Zespół Szkół Samorządowych w Stradunach,
- ❖ Gimnazjum w Nowej Wsi Ełckiej.

Po zakończeniu szkoły podstawowej młodzież wybiera najczęściej technika profilowane, licea ogólnokształcące oraz szkoły zawodowe. Po zakończeniu edukacji na poziomie szkół średnich nieznaczny odsetek absolwentów kontynuuje naukę na uczelniach wyższych. Instrument towarzyszący wyrównywaniu szans edukacyjnych i podnoszeniu jakości kształcenia na poziomie gminy powinien być wdrażany poprzez program pomocy stypendialnej dla uczniów szczególnie uzdolnionych, którym trudna sytuacja materialna uniemożliwia rozwój edukacyjny. Dodatkowo pomocą stypendialna należy objąć uczniów

szkół ponadgimnazjalnych w przypadku, których dalsza edukacja wiąże się z czasowym zamieszkaniem w bursach i internatach szkolnych, ulokowanych poza granicami gminy Ełk. Pomoc tego rodzaju będzie miała szczególnie istotne znaczenie w sytuacjach, gdy barierą w dostępie do szkolnictwa ponadgimnazjalnego jest brak środków finansowych na kontynuację nauki.

Na poziomie miejscowości należy wdrożyć mechanizmy promujące wiedzę, które przyczynia się do wsparcia procesu kształcenia na poziomie podstawowym i gimnazjalnym. Wsparciem powinni zostać objęci także dorośli mieszkańcy wsi, którzy z powodu dezaktualizacji posiadanych umiejętności, pozostają poza rynkiem pracy (szkolenia, kursy).

2.8. Stan otoczenia środowiska naturalnego

2.8.1. Warunki klimatyczne

Miejscowość Regiel tak jak i cała Polska, znajduje się w strefie klimatycznej umiarkowanej, która leży między strefą klimatu morskiego (Europa Zachodnia) i strefą klimatu kontynentalnego (Europa Wschodnia). Napływ różnorodnych mas powietrza (od podzwrotnikowego do arktycznego) powoduje, że teren ten odznacza się dużą zmiennością pogody oraz dużymi wahaniami przebiegu typów pogody w kolejnych latach i poszczególnych porach roku. Częstość napływu mas powietrza z kierunku zachodniego wynosi prawie 36%, podczas gdy ze wschodniego 29%. Przeważają tu wiatry z kierunku zachodniego i południowo-zachodniego. Średnia roczna częstość występowania ciszy i wiatru o prędkości poniżej 2 m/s wynosi od 20 do 30%, podczas gdy średnia ilość dni z wiatrem silnym o prędkości powyżej 10 m/s wynosi od 40 do 50 dni. Występuje duży udział wiatrów o prędkościach umiarkowanych. Analizowany teren należy do obszarów o dobrej ekspozycji wiatrowej.

Czas, w ciągu którego bezpośrednie promieniowanie słoneczne dociera do powierzchni ziemi wynosi powyżej 1600 h/rok. Rozkład usłonecznienia w skali roku jest bardzo nierównomierny; w okresie grudzień - luty usłonecznienie jest najniższe, podczas gdy w okresie czerwiec - sierpień najwyższe. Średnie całkowite promieniowanie słoneczne w roku wynosi około 9,75 MJ/ m² dobę (duża przydatność dla potrzeb energetyki słonecznej).

Średnia roczna suma opadów wynosi około 700 mm. Rozkład opadów na przestrzeni roku nie jest równomierny. Miesiącami o najwyższych średnich są czerwiec i sierpień, przy czym w lipcu średnia wynosi 85 mm. Najniższa ilość opadów przypada na miesiące: styczeń, luty, marzec i wynosi 35 mm.

2.8.2. Gleby

Po ustąpieniu zlodowacenia obszar gminy Ełk pokryty był świeżym materiałem akumulacyjnym lodowca i jego wód roztopowych. Na skutek zmian klimatycznych, ekspansji roślinności, wykształcenia się sieci wód powierzchniowych, a wreszcie działalności człowieka na przestrzeni ostatnich tysięcy lat, wytworzyła się wierzchnia warstwa utworów - gleba. Jej podłożem były polodowcowe gliny, piaski i żwiry zwałowe, ility i mułki zastoiskowe, utwory piaszczysto-żwirowe i pyłowe. W okolicach miejscowości Regiel przeważają dość żyzne gleby brunatne właściwe. Gleby brunatne to gleby o dobrze wykształconym profilu orno próchnicznym, bogactwie składników pokarmowych, dobrej struktury. Uprawa mechaniczna na tego rodzaju gruncie nie sprawia trudności. Jedynie w okresach suszy na utworach bardziej zwięzłych, jak ility i gliny ciężkie, jest utrudniona. Tereny przeznaczone pod uprawy, w okolicy wsi, posiadają wysokie wskaźniki rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

2.8.3. Wody powierzchniowe

W obrębie sołectwa Regiel znajduje się piękne Jezioro Regielskie. Położone jest ono w kierunku południowo - wschodnim 5 km od miasta Ełk nad wsią Regiel i Regielnica, na szerokości geograficznej 53°47,7', długości geograficznej 22°26,5' i wysokości nad poziomem morza - 121,4 m. Zbiornik leży na cieku Regielnica łączącym go z jeziorem Mrozy i Selment Wielki. Powierzchnia lustra wody na podstawie pomiarów batymetrycznych wynosi 107,0 ha.

Jezioro ma kształt wydłużony, z dużą zatoką w części północno - zachodniej. Długość maksymalna jeziora wynosi 1550 m, a szerokość 1050 m. Długość linii brzegowej osiąga 6450 m i daje wskaźnik rozwoju 1,85, co świadczy, iż linia brzegowa jeziora jest przeciętnie rozwinięta. Maksymalna głębokość wynosi 11,0 m, a średnia głębokość 3,9 m. Najgłębsze miejsce położone jest prawie centralnie w północnej części jeziora.

Bezpośrednie otoczenie jeziora tworzą pola uprawne (około 60 % linii brzegowej), pastwiska, łąki i nieużytki (ok. 35 %) oraz osiedla ludzkie (ok. 5 %). Jezioro posiada kilka niewielkich dopływów o charakterze rowów melioracyjnych oraz niewielki ciek łączący je z jeziorem Szlam. Rowami spływają do jeziora zanieczyszczenia z pól uprawnych i wsi. Odpływ nadmiaru wód jeziora Regielskiego następuje poprzez ciek Regielnica łączący je z jeziorem Mrozy. Dno przy brzegu i ławicy jest piaszczysto - żwirowe, poza ławicą - pokryte niewielką warstwą mułu. Na jeziorze jest jedna wyspa o pow. 0,1 ha. Położenie w odkrytym terenie sprawia, że istnieją dobre warunki do mieszania się wody. W górnej warstwie istnieje dobrze nagrany i natleniony epilimnion sięgający do 4 m. Poniżej - płytki, słabo natleniony metalimnion. Cały hypolimnion poniżej izobaty 5 jest całkowicie pozbawiony tlenu, a tym samym wyłączony z żerowania (28% dna) W okresie zimy, mimo ubytków tlenu w najgłębszych warstwach wody istnieje dostateczna ilość miejsc zimowania ryb i nie ma zagrożenia przyduszciami zimowymi. Przezroczystość wody mierzona jako widzialność Krążka Secchiego wykonana w szczycie stagnacji letniej jest niska i nie przekracza 0,7 m, co jest efektem postępującej eutrofizacji zbiornika. Niewielki zasięg penetracji promieni słonecznych w głąb powoduje koncentrację procesów produkcyjnych fitoplanktonu w płytkich warstwach przypowierzchniowych i ogranicza występowanie roślinności zanurzonej.

Roślinność wynurzona rozmieszczona jest wzdłuż brzegów prawie na całej linii brzegowej (ok. 20 ha - 18% powierzchni dna). Gatunkami dominującymi są trzcina pospolita i pałka wąskolistna tworzące w wielu miejscach gęste skupiska. Rzadziej występują - sit i tatarak. Niekorzystnym zjawiskiem jest niszczenie dna i roślinności wynurzonej przez właścicieli działek rekreacyjnych, urządzających dzikie plaże. Z roślin o liściach pływających występują najczęściej grzybień biały, grązel żółty i rdestnica pływająca. Roślinność zanurzona tworzy niezbyt gęste łąki na obszarze ok. 12 ha. Reprezentowana jest przez rdestnice - przeszytą i połyskującą, moczarkę kanadyjską, wywłócznik oraz rogatek.

Zarybienie jeziora

Szczupak wylęg żerujący - 308 000 szt.

Szczupak narybek jesienny - 350 kg

Sum dwulatek - 33 kg

Sandacz narybek letni - 150 000 szt.

Karp kroczek - 450 kg

Węgorz narybek - 2 kg

Karaś kroczek - 1 100 kg

Jaź narybek - 50 kg

2.8.4. Charakterystyka flory i fauny

Charakterystyka flory

Na obszarze przyległym do miejscowości świat roślinny przybiera wyjątkowo bogato formę, co jest wynikiem zróżnicowania siedlisk. Charakterystyczne zespoły roślinne związane są z poszczególnymi skupiskami. Około 40% powierzchni sołectwa zajmują siedliska leśne. Na południe od obrębu Regiel zlokalizowany jest duży kompleks liściasty z domieszką drzew iglastych. Najczęściej spotykanym gatunkiem drzew jest dąb szypułkowy, lipa drobnolistna, buk zwyczajny, jesion wyniosły, kasztanowiec zwyczajny oraz brzoza brodawkowata. Domieszkę stanowią drzewa iglaste, głównie sosna zwyczajna oraz świerk pospolity.

Istotnym składnikiem przyrodniczym okolic Regiel jest roślinność synantropijna, związana z życiem i działalnością człowieka. W minionych wiekach, kiedy większość tych ziem porastały puszcze, rola roślinności synantropijnej była nieznaczną. Natomiast obecnie jest ona ogromna, a wraz z rozwojem cywilizacji będzie niewątpliwie wzrastać. Są to nie tylko duże arealy rolnicze, ale również obiekty o wysokiej randze przyrodniczej. Na obszarze wsi zlokalizowany jest zespół leśny o pow. 3,76 ha, reprezentowany przez liczne gatunki drzew.

Na obszarze Gminy Ełk w miejscowości Nowa Wieś Ełcka (około 17 km od Regiel) występują 3 pomniki przyrody i 1 rezerwat przyrody faunistyczny „Ostoja bobrów”. Większość z nich usytuowanych jest w zespole leśnym. Są to najczęściej pojedyncze twory przyrody żywej o szczególnej wartości naukowej, kulturowej, historyczno - pamiątkowej i krajobrazowej oraz odznaczające się indywidualnymi cechami wyróżniającymi, w szczególności sędziwe i okazałe rozmiarów drzewa.

Tabela 2 Pomniki przyrody oraz rezerwat przyrody na obszarze Gminy Ełk

Lp.	Gatunek /Nazwa/	Wymiary (m)		Lokalizacja
		Obwód w pierśnicy	Wysokość	
1.	dąb szypułkowy (quercus robur)	4,70	23	POHZ- Nowa Wieś Ełcka gospodarstwo Szarek (1962)
2.	lipa drobnolistna (tilia cordata)	1,65-3,30	22-24	POHZ- Nowa Wieś Ełcka gospodarstwo Szarek (1962)
3.	żywotnik olbrzymi (thuja plicata)	2,30	20 m	POHZ- Nowa Wieś Ełcka gospodarstwo Szarek (1962)
4.	Rezerwat przyrody „Ostoja bobrów Bartosze”	pow. 190 ha		POHZ- Nowa Wieś Ełcka teren Bartosze utworzony w 1964r.

Charakterystyka fauny

W okolicach miejscowości Regiel spotkać można kilka gatunków dużych ssaków, takich jak: jeleń, dzik, sarna. Z mniejszych ssaków występuje wiewiórka, wydra, norka. Ponadto, licznie występują gatunki pospolitych ptaków.

2.9. Sfera gospodarcza

2.9.1. Rolnictwo i rolnicza przestrzeń produkcyjna

Obręb Regiel jest wsią, na obszarze której do podstawowych form gospodarowania zalicza się produkcja roślinna i zwierzęca. W obrębie miejscowości występuje wysoka bonitacja gleb, co określa ponadprzeciętną wartość rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Grunty orne stanowią tu 13 % obszaru, na którym prowadzona jest działalność rolnicza. Pozostała część stanowią pastwiska (19 %) oraz łąki (68%). Na obszarze Regla znajduje dziś 26 gospodarstw o łącznej powierzchni 163,85 ha.

Gospodarstwo	Wielkość
Największe	24,76 ha
Najmniejsze	1,26 ha
Przeciętne	6,31 ha

Profil gospodarki rolnej realizowanej na terenie wsi wykształcił się pod wpływem oddziaływania różnorodnych czynników: przyrodniczych, ekonomicznych i społecznych. Spośród elementów determinujących rodzaj produkcji należy wskazać unikalny charakter

miejscowego krajobrazu, którego walory winny być chronione przed szkodami wynikającymi z prowadzenia nieodpowiedniej polityki rolnej.

Zagrożeniem dla stanu środowiska przyrodniczego stanowi nieodpowiednie składowanie nawozów organicznych. Chów zwierząt gospodarskich powinien się cechować umiarkowaną koncentracją. Należy promować produkcję rolną przyjazną dla środowiska, wykraczającą poza zwykłą dobrą praktykę. Uwzględniając zagrożenia jakie niesie ze sobą intensyfikacja rolnictwa oraz wartość przyrodnicza obszaru, należy włączyć jak najszerszą liczbę producentów rolnych do programów rolno - środowiskowych.

Opłacalność produkcji zwierzęcej zależy od wydajności, poziomu plonów roślin pastewnych i organizacji powierzchni paszowej, a także od poziomu prowadzenia gospodarstwa. Ostatni czynnik stanowi istotny element z perspektywy przynależności Polski do Unii Europejskiej. Wiodącą pozycję na rynku zachowują gospodarstwa poddane modernizacji, a przez to oferujące produkty najwyższej jakości i prezentujące największą siłę ekonomiczną.

Mieszkańcy Wsi Regiel zdecydowanie odchodzą od działalności rolniczej. Z roku na rok zmniejsza się ilość gospodarstw rolnych.

Rok	Liczba gospodarstw
2007	38
2008	35
2009	26
2010	26

Mimo, że grunty orne zajmują niewielką część obszaru i nieznaczny odsetek mieszkańców zajmuje się działalnością rolniczą kwalifikacje zawodowe osób odchodzących z rolnictwa mogą okazać się niewystarczające do skutecznego zaistnienia na rynku pracy. W celu zapobieżenia wzrostowi bezrobocia, należy jak najszybciej podjąć działania ukierunkowane na reorientację zawodową tych osób w kierunku branż, w przypadku których występuje wzrost zatrudnienia.

2.9.2. Przemysł, usługi, handel

W ewidencji gminnej widnieje sześć podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na obszarze miejscowości:

- Usługi wystroju Wnętrz i Projektowanie,
- Zakład Ogólnobudowlany,
- Usługi Finansowe,
- Sklep spożywczy,
- Usługi marketingowo - handlowe oraz
- Tartak

Należy wspierać mechanizmy promujące przedsiębiorczość wśród mieszkańców.

2.9.3. Turystyka

Obręb Regiel położony jest w obszarze Pojezierza Mazurskiego i stanowi doskonałe miejsce dla rozwoju turystyki i rekreacji. Do głównych walorów obszaru należą:

- mnogość obiektów nie objętych dotychczas ochroną prawną a cennych przyrodniczo;
- bogactwo świata roślin i zwierząt;
- zróżnicowanie morfologiczne i urozmaicone ukształtowanie terenu;
- małe zaludnienie terenu, sprzyjające wędrownikom na łonie natury;
- brak uciążliwych dla środowiska zakładów przemysłowych i innych obiektów zniekształcających naturalne krajobrazy,
- piękne obszary do zwiedzania

Bogate zasoby środowiska naturalnego i kulturowego miejscowości Regiel stanowią potencjalny obszar rozwoju turystyki wiejskiej. Obecnie na terenie Regla działa jedno gospodarstwo agroturystyczne - „ Sulima” posiadające 5 pokoi , 10 miejsc noclegowych.



Korzyści czerpane z udostępnienia obiektów wypoczynku letniego stanowią dodatkowe, niekiedy znaczne źródło dochodów. Rozwój ruchu turystycznego, ze względu na swoje interdyscyplinarne oddziaływanie, skutkować będzie zwiększeniem popytu na artykuły i usługi oferowane na rynku lokalnym.

2.9.4. Rynek pracy

Sektor prywatny działający na obszarze miejscowości ma charakter stabilny. Zarejestrowanych jest w miejscowości 5 podmiotów zarejestrowanych w ewidencji działalności gospodarczej), nie jest więc w stanie zasymilować nadwyżki wolnej siły roboczej. Większość mieszkańców pracuje w pobliskich miejscowościach lub we własnym gospodarstwie rolnym. Praca w tej branży oznacza się dużą sezonowością.

2.10. Infrastruktura techniczna

2.10.1. Zasoby i warunki mieszkaniowe

Na zasoby mieszkaniowe obrębu Regiel składają się budynki użytkowane indywidualnie w obejściach zagrodowych oraz obiekty jednorodzinne, ogółem 47 obiektów mieszkalnych. Stan techniczny budynków jest przeciętny. Duża część wymaga modernizacji i remontów. Obiekty mieszkaniowe, ze względu na słabe właściwości termiczne powinny zostać ocieplone. Poważny problem stanowi poszycie dachów wykonanych z eternitu.

2.10.2. Sieć drogowa i dostępność komunikacyjna

Lokalizacja miejscowości Regiel oparta jest na ciągu komunikacyjnym drogi gminnej. Na drodze dominuje ruch pojazdów osobowych. W miejscowości przebiegają drogi żwirowe, asfaltowe, w których występują nieznaczne ubytki i wyboje.

Ponadto od miejscowości odchodzą drogi gminne łączące Regiel z pobliskimi wsiami.

W miejscowości Regiel wzdłuż drogi gminnej brak jest chodnika. Pilnym zadaniem dla zwiększenia funkcjonalności wsi jest wydzielenie ciągu komunikacji pieszej łączącego najważniejsze elementy miejscowości. Zakładana inwestycja przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa, podniesie atrakcyjność zamieszkania oraz zwiększy dostępność miejscowości dla odwiedzających.

2.10.3. Sieć kanalizacyjna i wodociągowa

Wieś Regiel nie jest podłączona do sieci kanalizacyjnej. Każdy dom ma prywatny przydomowy zbiornik na odpady kanalizacyjne. Odbór nieczystości określany jest na podstawie indywidualnych umów.

Sukcesywnie realizowany jest program wodociągowania Gminy Ełk w celu wyeliminowania indywidualnych i lokalnych ujęć, które nie są w stanie zapewnić dostawy wody o parametrach zgodnych z Polską i Unijną Normą.

Ostatnie lata funkcjonowania stacji uzdatniania wody to okres wdrażania pełnej automatyki opartej na sterowaniu komputerowym i utrzymywaniu wysokiej jakości produktu dostarczanego do odbiorcy. W listopadzie 1998 r. uruchomiono nowoczesne urządzenie służące do dezynfekcji wody transportowanej do miasta oraz wsi Gminy Ełk. Lampa naświetlająca wodę promieniami ultrafioletowymi likwiduje w 100% wszystkie rodzaje mikroorganizmów. Proces uzdatniania wody oparty w całości na procesach fizycznych i biologicznych powoduje, że woda podawana do sieci wodociągowej spełnia

wymogi jakościowe stawiane dla wód butelkowych mineralnych, mineralnych mieszanych, naturalnych wód źródłanych i wód stołowych.

2.10.4. Gospodarka odpadami

Wysypisko odpadów, z którego korzystają mieszkańcy miejscowości Regla znajdowało się do tej pory w Siedliskach k/ Ełku, jednakże po upływie terminu eksploatacji w 2010 r. wysypisko zamknięto. Obecnie śmieci są wywożone do Kętrzyna, Ruskiej Wsi, Sokółki.

Gmina Ełk przystąpiła do Związku Międzygminnego z siedziba w Ełku, który ma za zadanie doprowadzić do powstania wspólnego dla zrzeszonych gmin wysypiska odpadów, spełniającego wymagania ochrony środowiska.

2.10.5. Gazownictwo i ciepłownictwo

Na obszarze miejscowości gaz do odbiorców dostarczany jest jedynie w butlach. Mieszkańcy obrębu Regiel zaopatrują się w ciepło z indywidualnych źródeł opalanych węglem i drewnem.

2.10.6. Elektroenergetyka i łączność

Obręb Regiel jest sukcesywnie elektryfikowany, a dostępna infrastruktura elektroenergetyczna zaspokaja potrzeby mieszkańców w 90%.

Sieć teleinformatyczna na obszarze miejscowości zapewnia swobodny dostęp do usług telefonicznych i nielicznie do sieci internetowej dla odbiorców. Jednakże osoby mniej zamożne dostęp do Internetu mają ograniczony. We wsi funkcjonuje placówka - świetlica, ale brakuje w niej komputera z dostępem do internetu. Ponieważ dostęp do wiedzy i informacji dostarczanych za pośrednictwem Internetu jest ważnym czynnikiem rozwoju społeczeństwa informacyjnego (zarówno dzieci, młodzieży jak i dorosłych), należy podjąć działania umożliwiające powszechny i bezpłatny dostęp do Internetu dla wszystkich zainteresowanych.

Tabela. 4 Zestawienie tabelaryczne zasobów miejscowości Regiel

Rodzaj zasobu	BRAK	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
----------------------	-------------	---------------------------------------	---	---------------------------------------

Środowisko przyrodnicze				
1. Walory krajobrazu				X
2. Walory przyrodnicze				X
3. Walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)		X		
4. Walory szaty roślinnej (np. runo leśne)			X	
5. Cenne przyrodniczo obszary lub obiekty				X
6. Świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)		X		
7. Osobliwości przyrodnicze		X		
8. Wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)				X
9. Podłoże, warunki hydrogeologiczne.			X	
10. Gleby, kopaliny		X		
Środowisko kulturowe				
1. Walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		X		
2. Walory zagospodarowania przestrzennego		X		
3. Zabytki		X		
4. Zespoły artystyczne	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
1. Miejsce, osoby, i przedmioty kultu		X		
2. Święta, odpusty i pielgrzymki		X		
3. Tradycja, obrzędy, gwara	X			
4. Legendy, podania i fakty historyczne		X		
5. Ważne postacie historyczne		X		
6. Specyficzne nazwy			X	
Obiekty i tereny				
1. Działki pod zabudowę mieszkalną			X	
2. Działki pod domy letniskowe			X	
3. Działki pod zakłady usługowe i przemysłowe		X		
4. Pustostany mieszkaniowe, magazynowe i przemysłowe	X			
5. Tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)		X		
6. Place i miejsca publicznych spotkań			X	
7. Miejsca sportu i rekreacji		X		
Gospodarka , rolnictwo				

1. Specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
2. Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X			
3. Możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
Sąsiedzi i przyjezdni				
1. Korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)		X		
2. Ruch tranzytowy	X			
3. Przyjezdni stali i sezonowi			X	
Potencjał instytucjonalny				
1. Placówki opieki społecznej	X			
2. Placówki oświatowe	X			
3. Dom Kultury (świetlica)		X		
4. Poczta	X			
5. Bank	X			
Ludzie, organizacje, zrzeszenia				
1. OSP	X			
2. Zespoły Ludowe, Goło Gospodyń Wiejskich	X			
3. Stowarzyszenia			X	
4. Kluby sportowe	X			

Tabela. 5 Ocena mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń (Analiza SWOT)

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none"> 1) Walory krajobrazowo-przyrodnicze na terenie, występowanie terenów cennych pod względem przyrodniczym. 2) Atrakcyjne tereny rekreacyjno - wypoczynkowe i atrakcje turystyczne. 3) Liczne szlaki, ścieżki piesze. 4) Występowanie dużych i zwartych obszarów leśnych. 5) Bliskość Miasta Elk 6) Atrakcyjność inwestycyjna; - tereny pod zabudowę zakładów przemysłowych, sieci usługowych. 7) Atrakcyjność obszaru pod zabudowę mieszkalną – potencjał do rozwoju budownictwa indywidualnego związanego z osiedlaniem stałym i sezonowym z okolicznych 	<ol style="list-style-type: none"> 1) Problemy rynku pracy z wykorzystaniem potencjału społecznego spowodowane m.in. specyfiką kwalifikacji i mentalności zawodowych pokolenia pracowników wygenerowanych przez zrestrukturyzowane w latach 90-tych przedsiębiorstwa państwowe branży samochodowej, przetwórstwa tworzyw, drzewnej, zakłady transportowe. 2) Niezadawalająca ilość nowo powstających małych i średnich przedsiębiorstw oraz proponowane warunki pracy (niska jakość ofert pracy, roszczeniowe oczekiwania poszukujących pracy) – niski wskaźnik przedsiębiorczości. 3) Niewystarczająca baza i infrastruktura turystyczno- rekreacyjna- mała gama produktów turystycznych umożliwiających w pełni wykorzystanie walorów naturalnych,

<p>aglomeracji.</p> <p>8) Dość duży potencjał społecznej aktywności – organizacje społeczne .</p> <p>9) Rozbudzona aktywność społeczna, świadomość mechanizmów oddolnych inicjatyw i ich skuteczności dzięki dobrych praktyk i zachęty do skutecznego aktywizowania ludności na rzecz rozwoju .</p> <p>10) Potencjał społeczny (wykształcenie i mobilność zawodowa)</p> <p>11) Nastawienie na różnicowanie działalności gospodarcze, pozarolnicze na obszarze wsi i wykorzystanie terenów dotychczas nie zaktywizowanych turystycznie.</p>	<p>kulturowych, gospodarczych i społecznych.</p> <p>4) Niewystarczający rozwój agroturystyki.</p> <p>5) Niski poziom infrastruktury drogowej.</p> <p>6) Słaba promocja walorów Gminy Elk.</p> <p>7) Niedostateczne oznakowanie atrakcji turystycznych.</p>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<p>1) Środki unijne na rozwój obszarów wiejskich oraz wszelkie dodatkowe źródła dofinansowania pomysłów dotyczących poprawy jakości życia na obszarach wiejskich.</p> <p>2) Świadomość i potrzeba edukacji; jakość kształcenia młodzieży i dorosłych na terenie Gminy Elk - dostępność szkół, odpowiednie kierunki kształcenia; możliwość szkolenia dofinansowanego ze środków unijnych.</p> <p>3) Rozwój turystyki i agroturystyki w regionie.</p> <p>4) Rosnące zapotrzebowanie na zdrową, ekologiczną żywność.</p> <p>5) Podwyższenie standardów życia – więcej bogatych turystów</p> <p>6) Popyt na ustronne, ekologiczne tereny do zamieszkania stałego i sezonowego.</p> <p>7) Sprzyjanie i współpraca z lokalnymi samorządami.</p> <p>8) Informatyzacja społeczeństwa – zwiększony dostęp do internetu (obszary wykluczone cyfrowo)</p>	<p>1) Ucieczka młodych i wykształconych ludzi poza obszary wiejskie i zagranicę.</p> <p>2) Zbyt ni fiskalizm, biurokracja, skomplikowane przepisy prawne i procedury pozyskiwania środków.</p> <p>3) Niewystarczająca infrastruktura drogowa w regionie.</p> <p>4) Niska atrakcyjność miejsc pracy w obrębie Regła</p> <p>5) Niski poziom solidarności społecznej, zanikanie więzi społecznych w miejscowości.</p>

Tabela. 6 Wizja rozwoju wsi Regiel.

Co ma ją wyróżniać?	Estetyka, aktywni mieszkańcy nie mający problemów ze znalezieniem swojego miejsca na rynku pracy, dobrze wyposażone obiekty służące działalności: sportowej, kulturalnej i rekreacyjnej, agroturystyka
Jakie ma pełnić funkcje?	Mieszkalna, rolnicza, turystyczna.
Kim mają być mieszkańcy?	Aktywni, przedsiębiorczy, dbający o zachowanie estetyki miejscowości, identyfikujący się z miejscowością.

Co ma dać utrzymanie?	Mikroprzedsiębiorstwa (sektor handlu, usług i branża rolno - spożywcza), zrównoważone rolnictwo, turystyka.
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Sołtys, Rada Sołecka, stowarzyszenia, grupy młodzieżowe.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Dyskusje, rozmowy, pomoc sąsiedzka, rozwiązywanie problemów na zebraniach wiejskich, współpraca z Urzędem Gminy.
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Czysta, estetyczna, bogata, dostępna, bezpieczna, wyróżniająca się wysoką atrakcyjnością zamieszkania.
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Związane z historia i kulturą lokalną.
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Czyste, estetyczne, dostępne, bezpieczne.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Nienaruszony, atrakcyjny.
Jakie ma być rolnictwo?	Nowoczesne, nieuciążliwe dla środowiska.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Dostosowane do potrzeb mieszkańców, bezpieczne.
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Aktywny udział w życiu kulturalno - sportowym, bezpłatne zajęcia pozalekcyjne, korzystanie ze świetlicy oraz powszechny dostęp do Internetu;

Tabela. 7 Zestawienie priorytetów, celów i żądań

Priorytet I. Modernizacja i rozwój lokalnej infrastruktury społecznej, kulturalnej i sportowo - rekreacyjnej
<p>Cele:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Zaspokojenie potrzeb społecznych, kulturalnych i rekreacyjnych mieszkańców. ➤ Sprzyjanie kultywowaniu dawnych zwyczajów i tradycji. ➤ Integracja społeczności wiejskiej. ➤ Podniesienie standardu życia mieszkańców wsi, poprawa atrakcyjności zamieszkania. ➤ Nieskrepowany dostęp do wiedzy i informacji dla wszystkich mieszkańców. ➤ Poprawa estetyki i wyglądu wsi. <p>Zadania:</p> <p>1.1. Budowa plenerowego zadaszonego miejsca spotkań</p>

- 1.2. Budowa kortu tenisowego
- 1.3. Budowa placu zabaw
- 1.4. Wyposażenie boiska sportowego

Priorytet II. Rozwój i rozbudowa infrastruktury technicznej

Cele:

- Poprawa standardu życia.
- Wzrost dostępu do obiektów użyteczności publicznej.
- Zwiększenie bezpieczeństwa w ruchu pieszym, również w odniesieniu do dzieci i młodzieży.

Zadania:

- 2.1. Budowa chodnika.
- 2.2. Punktowe uzupełnienie oświetlenia ulicznego.
- 2.3. Poprawa stanu dróg.

Priorytet III. Wzrost przedsiębiorczości oraz wyrównywanie szans na rynku pracy

Cele:

- Zwiększenie dochodów mieszkańców.
- Zwiększenie absorpcji wykorzystania funduszy Unii Europejskiej przez mieszkańców wsi.
- Aktywizacja postaw przedsiębiorczych wśród mieszkańców.
- Wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży.

Zadania:

- 3.1. Szkolenia z zakresu:
 - Zakładania, prowadzenia i finansowania działalności gospodarczej na obszarach wiejskich.
 - Wyrównanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży.

Priorytet IV. Rolnictwo

Cele:

- Poprawa kultury produkcji rolnej i rozwój rolnictwa ekologicznego.
- Zwiększenie potencjału sektora rolnego.
- Ochrona środowiska naturalnego.
- Dywersyfikacja źródeł dochodów gospodarstw.

Zadania:

- 4.1. Szkolenia zawodowe dla osób pracujących w rolnictwie.
- 4.2. Modernizacja gospodarstw rolnych.
- 4.3. Działalność w ramach grup producentów rolnych.
- 4.4. Płatności rolno- środowiskowe.
- 4.5. Różnicowanie w kierunku działalności nierolniczej i reorientacja zawodowa.

Priorytet V. Rozwój turystyki

Cele:

- Wzmocnienie miejsca i roli turystyki w miejscowości
- Poprawa atrakcyjności wizerunku obszaru.

Zadania:

- 5.1. Tworzenie i oznakowanie ścieżek rowerowych.
- 5.2. Wspomaganie rozwoju agroturystyki i innej bazy noclegowej.

1) Społeczna analiza zapotrzebowania

Prace związane z przygotowaniem Planu Odnowy Miejscowości zostały oparte o konsultacje społeczne mające na celu poznanie opinii mieszkańców na temat najważniejszych problemów społecznych oraz kierunków odnowy i dalszego rozwoju obrębu Regła. Podczas badania ankietowego na próbie N=100 mieszkańców zapytano o potrzebę realizacji działań związanych z Odnową Wsi oraz czy działania wypracowane przez mieszkańców, podczas pierwszego zebrania wiejskiego w dniu 1 lipca 2010 roku, zostały właściwie wskazane. Następnie mieszkańcy poproszeni zostali o wyznaczenie obszarów problemowych występujących w miejscowości oraz określenie dotkliwości poszczególnych zjawisk (w skali od 1 do 10, gdzie „10” oznacza najbardziej, podczas gdy „1” najmniej dotkliwy problem). Ostatniego elementem badania była ocena priorytetów inwestycyjnych mieszkańców w oparciu o propozycje zgłoszone podczas zebrania wiejskiego.

1.1 Na pytanie „Czy w obrębie Regła należy realizować działania związane z Odnową Wsi?”:

- ✓ tak, odpowiedziało 100% ankietowanych;
- ✓ nie, odpowiedziało 0% ankietowanych;
- ✓ trudno powiedzieć odpowiedziało 0% ankietowanych.

1.2 Na pytanie „Czy uważa Pan (i), że działania zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Regiel zostały właściwie wskazane”:

- ✓ zdecydowanie tak, odpowiedziało 79 % ankietowanych;
- ✓ raczej tak, odpowiedziało 19 % ankietowanych;
- ✓ raczej nie, odpowiedziało 0% ankietowanych;
- ✓ zdecydowanie nie, odpowiedziało 0% ankietowanych;
- ✓ trudno powiedzieć, odpowiedziało 2 % ankietowanych.

1.3 Na pytanie „Czy wykonanie działań zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Regiel przyniosą same pozytywy”:

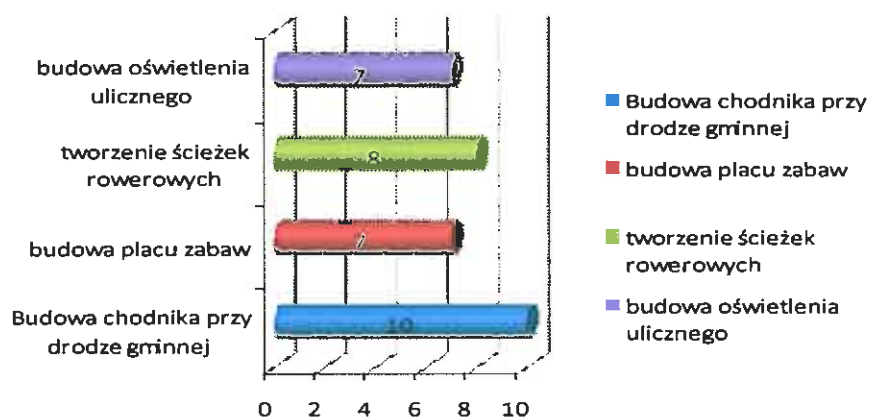
- ✓ zdecydowanie tak, odpowiedziało 89 % ankietowanych;
- ✓ raczej tak, odpowiedziało 11 % ankietowanych;
- ✓ raczej nie, odpowiedziało 0% ankietowanych;
- ✓ zdecydowanie nie, odpowiedziało 0% ankietowanych;
- ✓ trudno powiedzieć, odpowiedziało 0 % ankietowanych.

Mieszkańców poproszono o wskazanie obszarów problemowych występujących w miejscowości wraz z podaniem stopnia dotkliwości poszczególnych zjawisk (w skali od 1 do 10, gdzie 10 oznacza najbardziej, podczas gdy 1 najmniej dotkliwy problem). Z uzyskanych odpowiedzi wynika, że zdecydowanie największym problemem mieszkańców jest "niewystarczająca dostępność komunikacyjna, zły stan dróg, brak parkingów przy plaży", a także "niewłaściwie zagospodarowanej przestrzeni publicznej". Do najmniej dotkliwych problemów mieszkańcy zaliczyli "patologie społeczne".

Mieszkańcy w skali od 1 do 10 ocenili istotność planowanych inwestycji dla poprawy jakości zamieszkania. Z uzyskanych odpowiedzi wynika, że największe działania należy skierować na:

- budowę placu zabaw,
- budowa plenerowego zadaszonego miejsca spotkań mieszkańców
- budowę chodnika przy drodze gminnej,
- tworzenie kortu tenisowego
- wyposażenie boiska sportowego
- budowa oświetlenia ulicznego,

Wykres. 2 Ocena mieszkańców dotycząca działań związanych z poprawą i rozwojem wsi.



Wszystkie działania zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Regiel zostały wskazane przez mieszkańców wsi i stanowią wyraz ich potrzeb. Informacje otrzymane na drodze społecznej analizy zapotrzebowania zostały zestawione z możliwościami inwestycyjnymi gminy (środki finansowe, wymogi prawa, dostępne obiekty i grunty itp.) w celu sporządzenia harmonogramu wdrażania wydzielonych zadań.

Tabela. 8 Harmonogram wdrażania planu wraz z kosztorysem (tyś. zł)

Lp.	Rodzaj działania	Przewidywany koszt i termin realizacji									
		2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017		
PRIORYTET I Modernizacja i rozwój lokalnej infrastruktury społecznej, kulturalnej i sportowo - rekreacyjnej											
1.	Wyposażenie boiska sportowego	-	20	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Budowa placu zabaw.	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Budowa kortu tenisowego	-	-	50	-	-	-	-	-	-	-
4.	Budowa zadaszzonego miejsca spotkań.	-	-	-	70	-	-	-	-	-	-
PRIORYTET II Rozwój i rozbudowa infrastruktury technicznej											
5.	Budowa chodnika przy drodze gminnej	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Punktowe uzupełnienie oświetlenia ulicznego.	20	10	10	10	10	10	10	10	10	10
7.	Poprawa stanu dróg.	1500	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PRIORYTET III Wzrost przedsiębiorczości oraz wyrównywanie szans na rynku pracy											
8.	Szkolenia z zakresu zakładania, prowadzenia i finansowania działalności gospodarczej na obszarach	-	30	30	30	30	30	30	30	30	30
9.	Wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży.	-	20	20	20	20	20	20	20	20	20
PRIORYTET IV Rolnictwo											
10.	Szkolenia zawodowe dla osób pracujących w rolnictwie.	-	20	20	20	20	20	20	20	20	20
11.	Modernizacja gospodarstw rolnych.	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100
12.	Powstawanie grup producentów rolnych.	-	50	50	50	50	50	50	50	50	50
13.	Płatności rolno środowiskowe.	-	15	15	15	15	15	15	15	15	15
14.	Różnicowanie w kierunku działalności nierolniczej i reorientacja zawodowa.	-	70	70	70	70	70	70	70	70	70
PRIORYTET V Rozwój turystyki											
15.	Wspomaganie rozwoju turystyki i innej bazy noclegowej	-	70	70	70	70	70	70	70	70	70
16.	Tworzenie i oznakowanie ścieżek rowerowych	-	10	10	10	10	10	10	10	10	10

2. Sposób monitorowania, oceny i komunikacji społecznej

Monitoring stopnia wykonania zadań przewidzianych w Planie Odnowy Miejscowości będzie realizowany przez Radę Sołecka wsi, Sołtysa oraz Wójta i Radę Gminy w Ełku poprzez:

- - analizę budżetu Gminy i stopnia wykonania poszczególnych zadań,
- - sprawozdania z wykonania budżetu,
- - dokumentacje z odbioru robót inwestycyjnych.

Informacje o podejmowanych działaniach będą publikowane za pośrednictwem:

- - tablicy informacyjnej w miejscowości Regiel.
- - lokalne media.

Komunikacja i wymiana opinii nt. postępów realizacji zadań oraz planowanych przedsięwzięć będzie się odbywała podczas spotkań wiejskich. Każdy pełnoletni mieszkaniec obrębu Regiel będzie uprawniony do monitorowania zakresu oraz stopnia wdrażania planu. Kontakt pomiędzy wsią a Gminą będzie zachowany poprzez Sołtysa oraz aktywnych mieszkańców miejscowości

Plan Odnowy Miejscowości Regiel powstał przy współudziale mieszkańców miejscowości, Rady Sołeckiej oraz władz gminy.

Wypracowane priorytety i zadania są wynikiem konsultacji społecznych i stanowią dobro wspólne, którego realizacja leży w interesie Stron.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Mirosław Cwiderski