

**UCHWAŁA NR LXXII/486/2018**  
**RADY GMINY EŁK**  
**z dnia 26 października 2018 r.**

**w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), Rada Gminy Ełk uchwała, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się przedłożone przez Wójta Gminy Ełk opracowanie: „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Ełk wraz z oceną aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk i planów miejscowych”, na które składają się:

- 1) analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Ełk, w okresie od 1.07.2014 r. do 30.06.2018 r.,
  - 2) ocena postępów w opracowywaniu planów miejscowych,
  - 3) wieloletni program sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Ełk,
  - 4) ocena aktualności obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
  - 5) ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk,
- stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Stwierdza się konieczność aktualizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk, w zakresie określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 3. 1.** Uznaje się za aktualne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, obowiązujące w gminie Ełk w dniu podjęcia niniejszej uchwały, w stosunku do których nie rozpoczęto procedury ich zmiany, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W sześciu obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego stwierdza się potrzebę odpowiednio: wprowadzenia ustaleń dotyczących ochrony przeciwpowodziowej, wyznaczenia aktualnych granic obszarów szczególnego zagrożenia powodzią. Aktualizację ustaleń tych planów planuje się po otrzymaniu zaktualizowanych map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego, sporządzonych w drugim cyklu planistycznym.

3. Nie wyklucza się zmiany planów, o których mowa w ust. 1, na skutek zaistniałych uzasadnionych potrzeb przestrzennego rozwoju gminy Ełk.

**§ 4.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Ełk  
Miroslaw Radywoniuk



