

**UCHWAŁA NR LXII/420/2018
RADY GMINY ELK**

z dnia 23 lutego 2018 r.

w sprawie uchwalenia zmiany „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Barany, na terenie obejmującym działki oznaczone nr ewid. 155/1, 155/2, 155/3, 155/4”.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i uchwały nr LII/360/2017 Rady Gminy Elk z 29 września 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Barany, na terenie obejmującym działki oznaczone nr ewid. 155/1, 155/2, 155/3, 155/4” uchwalonej uchwałą Nr XL/296/2017 Rady Gminy Elk z dnia 14 lutego 2017r. oraz po stwierdzeniu, że zmiana zmiany planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Elk, uchwała się co następuje:

§ 1. 1. W uchwale Nr XL/296/2017 Rady Gminy Elk z dnia 14 lutego 2017 roku, w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Barany, na terenie obejmującym działki oznaczone nr ewid. 155/1, 155/2, 155/3, 155/4, ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2017r. poz. 1170, wprowadza się następujące zmiany:

1) w §3 punkt 3 otrzymuje brzmienie:

„maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy – granica usytuowania ściany budynku lub innych obiektów, z pominięciem galerii, balkonów, tarasów, wykuszy wysuniętych poza obrys budynku mniej niż 1,3m oraz elementów wejść do budynków (schody, podest, daszek, pochylnia dla osób niepełnosprawnych itp.).”.

2. Pozostałe ustalenia uchwały wymienionej z ust. 1, w tym rysunek zmiany planu, pozostają bez zmian.

§ 2. Przedmiot i granice zmiany planu określono na podstawie uchwały Rady Gminy Elk LII/360/2017 Rady Gminy Elk z 29 września 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Barany, na terenie obejmującym działki oznaczone nr ewid. 155/1, 155/2, 155/3, 155/4” uchwalonej uchwałą Nr XL/296/2017 Rady Gminy Elk z dnia 14 lutego 2017r.

§ 3. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) załącznik Nr 1 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu
- 2) załącznik Nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie zmiany planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Elk.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Elk

Mirosław Radziwoniuk

Załącznik do Uchwały Nr LXII/420/2018

Rady Gminy Elk

z dnia 23 lutego 2018 r.

W okresie wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Barany, na terenie obejmującym działki oznaczone nr ewid. 155/1, 155/2, 155/3, 155/4”. (tj. od 27.12.2017r. do 25.01.2018r.) oraz w terminie do 08.02.2018r., nie wniesiono uwag do ww. projektu.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr LXII/420/2018

Rady Gminy Ełk

z dnia 23 lutego 2018 r.

Zmiana „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Barany, na terenie obejmującym działki oznaczone nr ewid. 155/1, 155/2, 155/3, 155/4” nie zawiera zapisów o realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Ełk, stąd też nie wystąpi ich finansowanie zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych.