

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 i art. 85 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r., poz. 1712), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839) oraz § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku firmy MC Energy Sp. z o. o., ul. Górna 5, 10 – 040 Olsztyn, reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana K. K. Prezesa Zarządu Polska Agencja Energetyczna Sp. z o. o., ul. Górna 5, 10 – 040 Olsztyn, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i wysokości do 3 m, na działkach ewidencyjnych nr 125, 128, obręb Przykópka”, gmina Ełk,

oraz

I. Określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i wysokości do 3 m na działkach o numerach ewidencyjnych 125 i 128 – obręb 37 Przykópka, gmina Ełk, powiat ełcki, województwo warmińsko-mazurskie. Łączna powierzchnia działek przeznaczonych pod inwestycję wynosi 2,62 ha. Działki te, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, stanowią grunty orne klasy IVb i V, łąki trwałe klasy IV oraz pastwiska trwałe klasy IV. Obecnie, teren działek przeznaczonych pod planowaną inwestycję, użytkowany jest rolniczo. W sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia, od północy i południa znajdują się grunty orne oraz łąki, od zachodu – łąki i pastwiska oraz rów melioracyjny, od wschodu – pastwiska, od południowego wschodu – droga gminna. Najbliższa zabudowa

mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 330 m od terenu przeznaczanego pod planowaną inwestycję i jest to zabudowa jednorodzinna położona na działce nr 136/1.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 2.1. w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej, prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰ – 22⁰⁰;
- 2.2. dowóz materiałów budowlanych i urządzeń na teren inwestycji realizować z wykorzystaniem istniejącej sieci drogowej;
- 2.3. prace budowlane prowadzić przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, z wyłączaniem ich silników w trakcie postoju lub załadunku;
- 2.4. w celu zabezpieczenia przed ewentualnym przeciekami substancji ropopochodnych z maszyn do gruntu, plac budowy i miejsce postoju maszyn wyposażyć w stanowisko z sorbentem, służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;
- 2.5. ścieki sanitarne w fazie realizacji inwestycji gromadzić w przewoźnych kabinach sanitarnych, z zapewnieniem regularnego ich opróżniania przez specjalistyczne firmy;
- 2.6. prace budowlane należy prowadzić poza sezonem lęgowym ptaków, czyli poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia, dopuszcza się rozpoczęcie prac budowlanych, w sytuacji gdy wykwalifikowany ornitolog stwierdzi, w drodze pisemnej opinii, że na powierzchni inwestycji nie znajdują się ptaki lęgowe;
- 2.7. masy ziemne oraz wierzchnią warstwę ziemi (urodzajną, składowaną osobno), po zakończeniu prac, w pierwszej kolejności wykorzystać do zagospodarowania terenu przedsięwzięcia;
- 2.8. wykopy (pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne) należy wykonać w sposób umożliwiający wydostanie się drobnych zwierząt z wykopów, np. brzoży wykopu mogą być ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się nich małych zwierząt lub zabezpieczone w sposób uniemożliwiający przedostawanie się drobnych zwierząt do wykopów; wykopy pozostawione dłużej należy zabezpieczyć odpowiednimi płótkami lub zabezpieczeniami;
- 2.9. powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady zagospodarowywać na bieżąco i przekazywać do punktów odbioru odpadów selektywnych;
- 2.10. odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne wytwarzane w związku z konserwacją projektowanej instalacji, niezwłocznie po wytworzeniu przekazać do dalszego gospodarowania firmom posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarki odpadami;
- 2.11. wykaszanie roślinności należy prowadzić po 31 sierpnia w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów;

- 2.12. czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać z użyciem samej wody, bez chemicznych środków czyszczących;
- 2.13. do kultywacji terenów farmy nie używać środków ochrony roślin ani sztucznych nawozów;
- 2.14. nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej;
- 2.15. po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren uporządkować.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1

W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 3.1. zaprojektować konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych mocowane na gruncie metodą bezfundamentową, bezpośrednio wbijane w ziemię;
- 3.2. zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, która zapobiegnie wystąpieniu zjawiska olśnienia odbiciowego, wpływającego negatywnie na przelatujące ptaki;
- 3.3. w celu umożliwienia migracji drobnych zwierząt, zaprojektować ogrodzenie terenu inwestycji siatką ogrodzeniową uniesioną nad powierzchnią ziemi na odległość ok. 10-20 cm;
- 3.4. transformator zlokalizować w kontenerowej stacji transformatorowej;
- 3.5. w przypadku montażu transformatora olejowego, zabezpieczyć go przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju w przypadku awarii, w celu dodatkowego zabezpieczenia środowiska gruntowego na wypadek ewentualnych wycieków.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska

Planowane przedsięwzięcie nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie przedsięwzięcia do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko

Dla planowanego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.

II. Nie stwierdzam konieczności:

1. wykonania kompensacji przyrodniczej;
2. nakładania obowiązku unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
3. nakładania obowiązku monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

III. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

IV. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.).

V. Nie mają zastosowania następujące punkty:

1. obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę dla inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej lub inwestycji jej towarzyszącej, o których mowa w ustawie z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących;
2. obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na prace przygotowawcze, o których mowa w ustawie z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących.

VI. Nie nakładam obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.

VII. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 6 grudnia 2018 r., do tut. organu, wpłynął wniosek, uzupełniony w dniu 20 grudnia 2018 r., firmy MC Energy Sp. z o. o., ul. Górna 5, 10 – 040 Olsztyn, reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana K. K. Prezesa Zarządu Polska Agencja Energetyczna Sp. z o. o., ul. Górna 5, 10 – 040 Olsztyn, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i wysokości do 3 m, na działkach ewidencyjnych nr 125, 128, obręb Przykopka”, gmina Ełk. Do ww. wniosku wraz z jego uzupełnieniem dołączono komplet załączników wymaganych przepisami art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 202 r., poz. 247 ze zm.), zwaną dalej ustawą ooś.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się na wniosek podmiotu planującego przedsięwzięcie. Natomiast, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji jest wójt.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r., poz. 1712), do spraw wszczętych na podstawie ustawy ooś i niezakończonych przed dniem wejścia w życie ww. ustawy stosuje się przepisy dotychczasowe. Zmiana ustawy ooś oraz niektórych innych ustaw weszła w życie w dniu 24 września 2019 r., natomiast niniejsze postępowanie zostało wszczęte w dniu 6 grudnia 2018 r. Zatem, do przedmiotowej sprawy stosuje się przepisy ustawy ooś w brzmieniu obowiązującym przed dniem 24 września 2019 r.

W myśl art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, - przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia*).

W tym miejscu należy wskazać, że dnia 11 października 2019 r. weszło w życie rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839). Jednak, stosownie do § 4 ww. rozporządzenia, do przedsięwzięć, w przypadku których przed dniem wejścia w życie rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1-1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stosuje się przepisy dotychczasowe.

W oparciu o przedłożoną dokumentację, tut. organ, zawiadomieniem z dnia 28 grudnia 2018 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR), powiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie oraz zapewnił możliwość zapoznania się z aktami sprawy, składania uwag, wniosków i zastrzeżeń. Zawiadomienie stron o wszczęciu postępowania nastąpiło imiennie przez zawiadomienie, które podano równocześnie do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na: stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Elk, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Elk oraz tablicy ogłoszeń w miejscowościach: Przykoppka i Chełchy za pośrednictwem Sołtysów Sołectw.

Jednocześnie, tut. organ, pismem z dnia 28 grudnia 2018 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR), wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Po uzyskaniu, w dniu 9 stycznia 2019 r., stosowanego uzupełnienia, tut. organ, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś, pismami z dnia 11 stycznia 2019 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Elku oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (PGW WP) o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 29 stycznia 2019 r. (znak: WOOŚ.4220.23.2019.AB.2), poinformował tut. organ, że ze względu na trwającą analizę dokumentacji, zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie nastąpi w terminie do dnia 22 lutego 2019 r. Następnie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 19 lutego 2019 r. (znak: WOOŚ.4220.23.2019.AB.1), zwrócił się do tut. organu o wskazanie podstawy prawnej do prowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Tut. organ, pismem z dnia 25 lutego 2019 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR), w oparciu o najnowsze wyroki WSA, wskazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Olsztynie przesłanki uzasadniające przyjęty tryb postępowania w przedmiotowej sprawie. Po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, opinią z dnia 6 marca 2019 r. (znak: WOOŚ.4220.23.2019.AB.3), uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w pełnym zakresie, zgodnym z art. 66 ustawy ooś.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku PGW WP, pismem z dnia 30 stycznia 2019 r. (znak: BI.RZŚ.436.55.2019.KA), nie zajął stanowiska w przedmiotowej sprawie, stwierdzając, że planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Nie znajdując podstaw do uznania bezprzedmiotowości niniejszego postępowania, tut. organ, pismem z dnia 25 lutego 2019 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR), w oparciu o najnowsze wyroki WSA, ponownie zwrócił się do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku PGW WP o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Po zapoznaniu się z dokumentacją sprawy, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku PGW WP, opinią z dnia 11 marca 2019 r. (znak: BI.RZŚ.436.55.2019.KA), nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ełku, w ustawowym terminie 14 dni, nie zajął stanowiska w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś, traktowane jest jako brak zastrzeżeń co do realizacji przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę ww. opinie wyrażone przez organy biorące udział w przedmiotowej sprawie, a także uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj. rodzaj, charakter usytuowanie przedsięwzięcia i zakres jego oddziaływania, tut. organ, postanowieniem z dnia 18 marca 2019 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR), stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w pełnym zakresie, określonym art. 66 ustawy ooś. Mając powyższe na uwadze, tut. organ, postanowieniem z dnia 1 kwietnia 2019 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR), zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia przez Inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Inwestor, przy piśmie z dnia 15 grudnia 2020 r., przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, uzupełniony przy piśmie z dnia 23 grudnia 2020 r., opracowany w grudniu 2020 r. przez zespół pod kierownictwem Pani mgr inż. K. B. (EkoKoncept s. c. z siedzibą w Olsztynie).

W związku z powyższym, tut. organ, postanowieniem z dnia 30 grudnia 2020 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR), podjął zawieszono postępowanie administracyjne w przedmiocie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.

Tut. organ, zawiadomieniem z dnia 30 grudnia 2020 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR), powiadomił strony postępowania o wydanym postanowieniu podejmującym zawieszono postępowanie oraz, działając zgodnie z art. 33 ust. 1 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy ooś, podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa. W obwieszczeniu wyznaczono termin 30 dni, tj. od 5 stycznia 2021 r. do 3 lutego 2021 r., na zapoznanie się z treścią raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz pozostałą niezbędną dokumentacją sprawy, a także na składanie uwag i wniosków dotyczących planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę, że w toku prowadzonego postępowania Inwestor przedłożył uzupełnienia do raportu, tut. organ ponowił procedurę oceny oddziaływania na środowisko z udziałem społeczeństwa. Wobec powyższego, tut. organ, zawiadomieniem z dnia 29 kwietnia 2021 r. (znak: ROŚ.6220.5.2018.MR), powiadomił strony postępowania oraz zainteresowane społeczeństwo o ponownym rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu, jednocześnie zapewniając możliwość zapoznania się z zebranymi dowodami w sprawie oraz składania uwag i wniosków do planowanego przedsięwzięcia w terminie 30 dni, tj. od 05.05.2021 r. do 03.06.2021 r.

Powyższe zawiadomienia zostały podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na: stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ełk, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ełk oraz tablicy ogłoszeń w miejscowościach: Przykoppka i Chełchy za pośrednictwem Sołtysów Sołectw.

W ramach procedury oceny oddziaływania na środowisko, tut. organ, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy ooś, pismami z dnia 30 grudnia 2020 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku o dokonanie uzgodnienia oraz wydanie opinii dotyczącej warunków realizacji przedsięwzięcia, przedkładając raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z niezbędną dokumentacją sprawy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 1 lutego 2021 r.

(znak: WOOŚ.4221.2.2021.SCH.2), wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i przedłużył termin zajęcia stanowiska do dnia 5 maja 2021 r. Inwestor, przy piśmie z dnia 23 marca 2021 r., wniósł stosowne uzupełnienie do raportu. Dodatkowo, tut. organ, pismem z dnia 10 lutego 2021 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR), wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w raporcie w zakresie rzetelnego przedstawienia analizy wszystkich wariantów przedsięwzięcia. Wniesione przez Inwestora, przy piśmie z dnia 10 marca 2021 r., uzupełnienie do raportu, tut. organ, pismem z dnia 18 marca 2021 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR), przekazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Olsztynie, celem uwzględnienia przy uzgadnianiu warunków realizacji przedsięwzięcia. Po szczegółowym przeanalizowaniu zgromadzonej dokumentacji, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, postanowieniem z dnia 26 kwietnia 2021 r. (znak: WOOŚ.4221.2.2021.SCH.4), uzgodnił realizację planowanego przedsięwzięcia oraz określił warunki, które należy podjąć na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ełku, w ustawowym terminie 30 dni, nie zajął stanowiska w sprawie warunków realizacji przedsięwzięcia, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś, traktowane jest jako brak zastrzeżeń co do realizacji przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę, że ww. stanowisko Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku zajęte zostało w oparciu o pierwotną wersję raportu, nieuwzględniającą późniejszego uzupełnienia tego dokumentu, tut. organ, pismem z dnia 29 kwietnia 2021 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR), ponownie zwrócił się do ww. organu o zaopiniowanie warunków realizacji przedsięwzięcia, przedkładając dokumentację uzupełniającą. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ełku, w ustawowym terminie, nie wydał stosownej opinii, co traktuje się jako brak zastrzeżeń.

W toku prowadzonego postępowania, wraz z uzupełnianiem dokumentacji w przedmiotowej sprawie, tut. organ, kolejno zawiadomieniem z dnia: 14 stycznia 2019 r., 6 lutego 2019 r., 6 marca 2021 r., 27 stycznia 2021 r., 23 lutego 2021 r. i 27 maja 2021 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR), przedłużał termin załatwienia sprawy, ostatecznie do dnia 30 czerwca 2021 r.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), tut. organ zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium prowadzonego postępowania. Przed wydaniem decyzji, tut. organ, zawiadomieniem z dnia 7 czerwca 2021 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR), zapewnił stronom możliwość zapoznania się z zebraną dokumentacją sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Dodatkowo, z uwagi na konieczność umożliwienia wszystkim stronom zapoznania i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, tut. organ, zawiadomieniem z dnia 24 czerwca 2021 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR), przedłużył termin załatwienia sprawy ostatecznie do dnia 9 lipca 2021 r.

W okresie prowadzonego postępowania, zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski od stron postępowania, jak i od społeczeństwa.

Analizując szczegółowo zakres planowanego przedsięwzięcia oraz zebrane materiały dowodowe w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu uzgodnienie organu współdziałającego, tut. organ stwierdził jak niżej.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i wysokości do 3 m na działkach o numerach ewidencyjnych 125 i 128 – obręb 37 Przykópka, gmina Ełk, powiat ełcki, województwo warmińsko-mazurskie. Łączna powierzchnia działek przeznaczonych pod inwestycję wynosi 2,62 ha. Działki te, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, stanowią grunty orne klasy IVb i V, łąki trwałe klasy IV oraz pastwiska trwałe klasy IV. Obecnie, teren działek przeznaczonych pod planowaną inwestycję, użytkowany jest rolniczo. W sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia, od północy i południa znajdują się grunty orne oraz łąki, od zachodu – łąki i pastwiska oraz rów melioracyjny, od wschodu – pastwiska, od południowego wschodu – droga gminna. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 330 m od terenu przeznaczonego pod planowaną inwestycję i jest to zabudowa jednorodzinna położona na działce nr 136/1.

Planowane przedsięwzięcie, polegające na montażu instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW, służyć będzie do wytwarzania energii elektrycznej z promieniowania słonecznego. Łączna powierzchnia przeznaczona do zabudowania infrastrukturą planowanej farmy wyniesie do ok. 2 ha. Projektowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów: moduły (panele) fotowoltaiczne, inwertery (falowniki), kontenerowa stacja transformatorowa (jeden transformator SN/nn, rozdzielnica), magazyn energii (opcjonalnie), okablowanie DC, okablowanie AC, przyłącze elektroenergetyczne, monitoring wizyjny, system alarmowy, ogrodzenie oraz oświetlenie terenu inwestycji.

Panele fotowoltaiczne zamontowane zostaną w rzędach na stalowej konstrukcji wsporczej mocowanej na podporach bezpośrednio wbijanych w ziemię. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 3 m n.p.t. Panele będą nieruchome, ustawione pod kątem ok. 20-40 stopni i skierowane frontem na południe, co zapewni optymalny kąt padania promieni słonecznych na ogniwa. Wytworzona, za pośrednictwem paneli fotowoltaicznych, energia elektryczna przewodami okablowania DC przekazywana będzie do falowników napięcia (inwerterów), z których okablowaniem AC przesyłana będzie do stacji transformatorowo-rozdzielczej SN/nn, skąd poprowadzona zostanie do publicznej sieci elektroenergetycznej na podstawie warunków przyłączenia do sieci, wydanych przez operatora energetycznego.

Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli oraz grunt pod nimi nie będzie przekształcony i pozostanie biologicznie czynny, porośnięty trawą. Teren farmy fotowoltaicznej będzie wyгородzony oraz monitorowany. Przewiduje się ogrodzenie terenu siatką o wysokości do ok. 2 m, z zachowaniem ok. 10-20 cm odstępu jej dolnej krawędzi od podłoża, w celu zapewnienia swobodnej migracji drobnych zwierząt, w tym płazów.

Możliwość realizacji przedsięwzięcia poprzedzona została analizą wariantową. W wariantcie alternatywnym zakłada się możliwość posadowienia konstrukcji pod panele fotowoltaiczne z wykorzystaniem fundamentów betonowych. W takim przypadku, oddziaływanie na elementy środowiska będą porównywalne do wariantu inwestycyjnego, jedynie oddziaływania te oznaczają większą ingerencję w środowisko glebowe, ze względu na zastosowanie fundamentu betonowego. W przypadku braku realizacji inwestycji, teren zaplanowany pod inwestycję pozostanie w obecnej formie użytkowania. Za wyborem wariantu inwestycyjnego, jako najkorzystniejszego dla środowiska, przemawia mniejsze oddziaływanie na powierzchnię ziemi, a także krótkotrwały wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, w szczególności pyłów, spalin oraz hałasu związanego z etapem realizacyjnym przedsięwzięcia. Jednak niezwykle krótki okres trwania prac realizacyjnych nie powinien powodować nadmiernej uciążliwości w tym zakresie. Mając na uwadze analizę korzyści związanych z ograniczeniem emisji, osiągniętych dzięki realizacji wariantu inwestycyjnego, przy uwzględnieniu oddziaływań związanych z inwestycją, dopuszczono do realizacji wariant

zaproponowany przez Inwestora. Wybrane rozwiązania gwarantują zminimalizowanie zagrożeń dla środowiska przy normalnej eksploatacji instalacji.

W fazie realizacji i ewentualnej likwidacji inwestycji wykorzystywane będą surowce takie jak: woda na potrzeby socjalno-bytowe osób zatrudnionych przy montażu i likwidacji instalacji, paliwo do pojazdów samochodowych i maszyn, jak również energia elektryczna na potrzeby pracy urządzeń oraz materiały budowlane. Do budowy farmy fotowoltaicznej używane będą środki transportu i maszyny (koparka lub spycharka, katar), których eksploatacja wymaga dostarczenia paliwa. Ilość zużytego paliwa zależna będzie od sposobu prowadzenia i czasu trwania robót budowlanych oraz rodzaju i ilości używanych maszyn i środków transportu.

Faza realizacji farmy fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczaniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz prowadzeniem prac budowlano-montażowych. Przewiduje się, że czas trwania realizacji inwestycji wyniesie ok. 1-2 miesiące. Prace przygotowawcze polegać będą na wyrównaniu gruntu w celu prawidłowego posadowienia konstrukcji nośnej paneli fotowoltaicznych, a następnie montażu elementów instalacji fotowoltaicznej. Po zamontowaniu paneli, obszary, na których dojdzie do zniszczenia szaty roślinnej, zostaną obsiane mieszanką traw i roślin motylkowych. W ramach realizacji zamierzenia inwestycyjnego nie przewiduje się wycinki drzew. Działka inwestycyjna jest niezabudowana, w związku z tym, realizacja inwestycji nie będzie związana z prowadzeniem prac rozbiórkowych.

W fazie realizacji przedsięwzięcia wystąpić mogą uciążliwości związane ze wzrostem emisji hałasu oraz emisji gazów i pyłów do powietrza z prowadzonych prac budowlanych, pracy maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchu pojazdów samochodowych. W celu ich zminimalizowania, czas trwania prac budowlanych i transportu materiałów ograniczone będą wyłączenie do pory dnia, tj. w godzinach 6.00 – 22.00. Wszystkie roboty budowlane i montażowe wykonywane będą przy pomocy nowoczesnych oraz sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, o niskiej emisji hałasu. Silniki urządzeń niepracujących w danej chwili powinny być wyłączane. Ponadto, zaplecze budowy, w tym zwłaszcza miejsca obsługi sprzętu, należy zlokalizować jak najdalej od zabudowy mieszkaniowej. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia prowadzonych prac. Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter krótkoterminowy, a uciążliwości z tym związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Prace budowlano-montażowe prowadzone będą z wykorzystaniem maszyn i urządzeń, co wiąże się z ryzykiem powstania niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych do gruntu. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, sprzęt budowlany utrzymywany będzie w dobrym stanie technicznym. Teren zaplecza budowy zostanie utwardzony poprzez ułożenie płyt żelbetowych, w celu zabezpieczenia przed ewentualnym przeciekami substancji ropopochodnych z maszyn bezpośrednio do gruntu. Maszyny i sprzęt używany podczas realizacji inwestycji parkowany będzie na utwardzonym placu. W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczona gleba zostanie niezwłocznie zebrana i przekazana uprawnionym podmiotom do utylizacji. Ponadto, plac budowy wyposażony zostanie w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Stała kontrola sprzętu pracującego, przy realizacji inwestycji i niezwłoczne usuwanie zaistniałych awarii, zabezpieczy teren przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi. W ten sposób planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą ścieki socjalno-bytowe,

wytwarzane przez pracowników biorących udział w montażu instalacji fotowoltaicznej. Wytworzone ścieki sanitarne gromadzone będą w przenośnych toaletach, wyposażonych w szczelne zbiorniki, które opróżniane będą przez uprawnione do tego podmioty. W trakcie prowadzonych robót powstawać będą odpady budowlane, które magazynowane będą w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych, i przekazywane firmom specjalistycznym posiadającym stosowane zezwolenia, w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia. Nadmiarowe masy ziemne, powstałe w związku z koniecznością wyrównania terenu lub wykonania wykopów pod kable elektryczne, zostaną zagospodarowane na miejscu, w celu wyrównania terenu. Przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie także źródłem znaczących emisji hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do środowiska. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wymagało zużycia surowców, w niewielkim stopniu pobierana będzie energia elektryczna na potrzeby systemów monitorujących oraz wody na cele socjalne i porządkowe.

W trakcie eksploatacji planowanej inwestycji nie będą zachodzić żadne procesy technologiczne powodujące emisję pyłów i gazów do powietrza. Jedynym źródłem zanieczyszczenia powietrza będzie ruch pojazdów związany z okresowymi pracami nadzorującymi i konserwatorskimi. Będą to jednak emisje o charakterze sporadycznym i krótkotrwałym, które nie wpłyną znacząco na stan powietrza atmosferycznego.

Projektowane do zastosowania panele fotowoltaiczne chłodzone będą naturalnie, oddając ciepło do otaczającego powietrza atmosferycznego, bez zastosowania urządzeń wentylacyjnych, powodujących hałas. Jedynym źródłem hałasu, w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia, będzie praca falowników i transformatora umieszczonego w kontenerowej stacji transformatorowej. Jednak hałas przez nie wydzielany nie wpłynie na klimat akustyczny terenów sąsiednich.

Na podstawie przyjętych w raporcie założeń, przeprowadzono obliczenia poziomu hałasu emitowanego z terenu planowanego przedsięwzięcia oraz dokonano oceny jego wpływu na klimat akustyczny otoczenia, przy użyciu metody obliczeniowej według programu komputerowego Leq Professional 6, zgodnego z PN-ISO 9613-2 „*Akustyka, Tłumienie dźwięku podczas propagacji w przestrzeni otwartej*”. Najbliższe tereny, objęte ochroną akustyczną, znajdują się w odległości ok. 330 m, w kierunku południowo-zachodnim, od elementów farmy fotowoltaicznej (działka nr 136/1). Z przeprowadzonych obliczeń wynika, że emisja hałasu na granicy ww. działki będzie nieznaczna, dla pory dnia będzie wynosić 3,4 dB. Wielkość emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia będzie bardzo niska i nie spowoduje przekroczeń na najbliższej zabudowie chronionej akustycznie. Dotrzymane zostaną dopuszczalne poziomy hałasu, zgodnie z zobowiązującymi przepisami prawa.

Źródłami pól elektromagnetycznych, w przypadku planowanej inwestycji, będą: inwertery (falowniki), linie kablowe elektroenergetyczne, przyłącze elektroenergetyczne oraz stacja transformatorowa. Linie kablowe poprowadzone zostaną pod ziemią i będą dobrze izolowane. Napięcie przyłącza elektroenergetycznego wynosić będzie 15-30 kV. Jeśli zastosowane będzie przyłącze kablowe, podziemne linie kablowe będą dobrze izolowane. W związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (lokalizacja linii kablowych zmiennoprądowych pod ziemią, z izolacją okablowania, poza terenami mieszkalnymi, transformator w obudowie ekranującej), projektowana infrastruktura instalacji fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości

klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone. Instalacja fotowoltaiczna, ze względu na specyfikę jej funkcjonowania, wymagającą oświetlenia słonecznego, pracuje wyłącznie w porze dziennej. Podobnie, wszystkie urządzenia pracują wyłącznie w porze dziennej. W związku z tym, oddziaływania środowiskowe ograniczone będą głównie do pory dnia.

Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie będzie związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Nie planuje się utwardzania powierzchni gruntu na terenie inwestycji, a także zbierania wód opadowych i roztopowych. Będą one naturalnie odprowadzane na powierzchnię biologicznie czynną działek inwestycyjnych jako wody umownie czyste. Ustawienie paneli pod kątem w stosunku do powierzchni gruntu pozwoli na usuwanie drobnych zabrudzeń z ich powierzchni wraz z deszczem. W przypadku spadku mocy modułów fotowoltaicznych, poprzez np. silne zabrudzenie spowodowane długim okresem bez opadów deszczu, czyszczenie powierzchni modułów wykonywane będzie czystą wodą, bez dodatku detergentów, za pomocą myjek teleskopowych, niewymagających dostępu do wody bieżącej. Woda wykorzystywana do tego celu odprowadzana będzie bezpośrednio do gruntu. W związku z brakiem konieczności używania detergentów, nie jest wymagane odprowadzanie wody do specjalistycznych zbiorników, a sposób czyszczenia paneli nie będzie miał wpływu na florę, faunę i jakość wód. Ponadto, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami olejem transformatorowym, planuje się zastosowanie tzw. transformatora suchego, który nie zawiera oleju. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, będzie on wyposażony w misę olejową mogącą pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. Fundamenty stacji transformatorowej zabezpieczone będą specjalnymi, ochronnymi powłokami malarskimi uniemożliwiającymi wchłanianie wilgoci przez beton. Ponadto, planowana kontenerowa stacja transformatorowa znajdować się będzie poza wyznaczonym obszarem szczególnego zagrożenia powodziowego.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne. W niewielkich ilościach wytwarzane będą odpady związane z utrzymaniem farmy fotowoltaicznej, głównie z prowadzonych prac interwencyjnych bądź okresowych konserwacji. Odpady te usuwane będą z terenu inwestycji przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Po zakończeniu etapu eksploatacji, zagospodarowanie odpadów nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Powierzchnie ogniw chronione będą od góry powłoką antyrefleksyjną, która zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu, a także powstawaniu zagrożenia związanego z imitacją powierzchni lustra wody.

Większość terenu inwestycji pozostanie biologicznie czynna, porośnięta trawą. Roślinność, pokrywająca teren inwestycyjny, będzie wykaszana, w zależności od potrzeb, z uwzględnieniem okresów lęgowych ptaków. W celu umożliwienia ucieczki zwierzętom, koszenie należy zaczynać z centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej. Na terenie planowanej inwestycji nie będą stosowane herbicydy. Teren planowanej inwestycji ogrodzony zostanie siatką o wysokości do ok. 2 m, z zachowaniem ok. 10-20 cm odstępów jej dolnej krawędzi od podłoża, w celu zapewnienia możliwości przemieszczania się drobnych zwierząt, w tym płazów.

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia, na etapie jego likwidacji, zbliżone będzie do etapu budowy i związane będą przede wszystkim z demontażem elementów instalacji fotowoltaicznej. W trakcie prac likwidacyjnych można spodziewać się zwiększonego zapylenia

powietrza oraz zwiększonego oddziaływania hałasu powodowanego pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchem pojazdów samochodowych. Oddziaływania te ograniczone będą do miejsca prowadzenia prac i jego bezpośredniego otoczenia. Będą to oddziaływania krótkoterminowe i ustąpią po zakończeniu prac likwidacyjnych. Likwidacja przedsięwzięcia skutkowałaby także powstaniem odpadów oraz ścieków socjalno-bytowych, a także koniecznością przywrócenia terenu inwestycji do stanu pierwotnego.

Realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wpłynie negatywnie na klimat i zmiany klimatu. Planowana instalacja nie wiąże się z emisją gazów cieplarnianych, nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów, która mogłaby prowadzić do zwiększenia emisji tych gazów. Funkcjonowanie instalacji nie będzie także związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza, powstawaniem odpadów oraz ścieków bytowych i technologicznych. Wytwarzanie energii z instalacji fotowoltaicznej przyczyni się do obniżenia zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych, wpływając na obniżenie emisji zanieczyszczeń powietrza, w tym gazów cieplarnianych. Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu. Planowana instalacja zaprojektowana została z uwzględnieniem obecnych warunków klimatycznych, jak również przewidywanych zmian klimatu w nadchodzących latach oraz możliwości wystąpienia skrajnych zjawisk klimatycznych, np. ulewnych deszczy, opadów śniegu, mrozów.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911). Zamierzenie inwestycyjne znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły, w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) *Jerzgnia (Lega) od wypływu z jeziora Olecko Małe do wpływu do jeziora Selmęt Wielki* (kod RW2000202626199), charakteryzowanej jako naturalna część wód, o dobrym stanie wód, niezagrożonej ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Ponadto, teren przedsięwzięcia położony jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) *Nr 32* (kod GW200032), której stan ilościowy i chemiczny został oceniony jako dobry i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Zgodnie z art. 56 ustawy – Prawo wodne, celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak, aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego. W myśl art. 59 ustawy – Prawo wodne, celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest natomiast zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem tych wód tak, aby osiągnąć ich dobry stan.

Z uwagi na rodzaj, wielkość i charakter planowanego przedsięwzięcia, przewiduje się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie negatywnie na stan jednolitej części wód powierzchniowych i jednolitej części wód podziemnych, a także na osiągnięcie wyznaczonych dla nich celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja, w całości, realizowana będzie w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolny Legi, na terenie którego obowiązują zapisy rozporządzenia Nr 155 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Legi (Dz. U. Woj. War.- Mazu. Nr 198, poz. 3106). Zgodnie

z § 4 ust. 1 pkt. 2 ww. rozporządzenia, na obszarze chronionego krajobrazu wprowadza się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.), na obszarze chronionego krajobrazu dopuszcza się realizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu. Z uwagi na wysokość instalacji fotowoltaicznej oraz jej rozmiary, planowana inwestycja nie będzie istotnie wpływała na Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Legi. Ponadto, w ramach inwestycji nie planuje się wycinki drzew i krzewów, nie będą niszczone obszary wodno-błotne oraz zostanie zachowany bufor 100 m od naturalnych zbiorników wodnych.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Najbliżej położony obszar Natura 2000, to obszar o znaczeniu dla Wspólnoty: Murawy na Pojezierzu Ełckim (PLH 280041), znajdujący się w odległości ok. 7,7 km, w kierunku północno-zachodnim, od terenu inwestycji. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność obszarów Natura 2000. Istotny wpływ nie wystąpi ze względu na: rodzaj i charakterystykę inwestycji, lokalizację (przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami Natura 2000), rodzaj i skalę oddziaływania na gatunki zwierząt, gatunki roślin oraz siedliska przyrodnicze, dla ochrony których wyznaczone zostały obszary Natura 2000.

Według projektów korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce, opracowanych przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk, Białowieża, planowana inwestycja zlokalizowana jest w obrębie dwóch projektowanych korytarzy ekologicznych wyznaczonych odpowiednio w 2005 r. i 2012 r., tj.: Dolina Biebrzy-Puszcza Borecka KPn-1D oraz Pojezierze Ełckie KPn-1D.

Nie przewiduje się wpływu planowanej inwestycji na lokalne korytarze dyspersji i migracji zwierząt. Zaplanowane przedsięwzięcie nie spowoduje znacznego zakłócenia funkcjonowania siedlisk i regionów przyrodniczych, połączonych poprzez istnienie korytarza ekologicznego. Planowana inwestycja nie wpłynie na integralność sieci korytarzy ekologicznych, ponieważ nie przecina w pełni żadnego z nich. Duże ssaki wykorzystywać będą do migracji obszary zalesione, które okalają teren inwestycyjny. Szlak głównych migracji zwierząt odbywa się głównie przez tereny leśne zlokalizowane na zachód od inwentaryzowanych terenów. Natomiast małe ssaki będą mogły przemieszczać się, nie napotykając żadnych barier, dzięki temu, że ogrodzenie będzie miało prześwit między siatką a gruntem.

W związku z planowaną budową farmy fotowoltaicznej, dla terenu działek nr 125 i 128, obręb Przykoppka, przeprowadzone zostały badania terenowe, które polegały na określeniu zróżnicowania przyrodniczego terenu. Podczas kontroli sprawdzono cały obszar pod kątem możliwości występowania różnych gatunków roślin i zwierząt, potencjalnych siedlisk lęgowych oraz miejsc atrakcyjnych żerowiskowo.

Obecnie, teren planowanej inwestycji użytkowany jest jako użytek zielony. W sąsiedztwie analizowanego terenu, od wschodu, znajdują się grunty orne obsiane mieszanką traw z roślinami motylkowymi. Południe obszaru przecina droga asfaltowa, wzdłuż której rosną kilkudziesięcioletnie zadrzewienia złożone głównie z lipy drobnolistnej. Od strony zachodniej zlokalizowany jest rów melioracyjny, wzdłuż którego ciągnie się płat łąk wilgotnych. Budowa planowanej instalacji nie wpłynie w sposób znaczący na walory przyrodnicze terenu.

Na obszarze planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i chronionych siedlisk przyrodniczych.

Podczas przeprowadzonej inwentaryzacji, na terenie planowanej inwestycji, stwierdzono następujące gatunki płazów: ropucha szara *Bufo bufo* i żaba trawna *Rana temporaria*. Na badanym terenie stwierdzono także dwa gatunki gadów: jaszczurka zwinka *Lacerta agilis* oraz jaszczurka żyworodna *Zootoca vivipara*. Teren inwestycji nie jest atrakcyjnym miejscem użytkowanym przez herpetofaunę. Dogodniejsze warunki zwierzęta znajdują poza terenem bezpośrednio przeznaczonym pod inwestycję. Minimalna ingerencja w przekształcenie pokrycia terenu inwestycji nie wpłynie w znaczący sposób na miejscową populację płazów i gadów. Wykopy (pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne) wykonane zostaną w sposób umożliwiający wydostanie się zwierząt z wykopów, np. brzegi wykopu mogą być ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt lub zabezpieczone w sposób uniemożliwiający przedostawanie się drobnych zwierząt do wykopów. Wykopy pozostawione dłużej powinny być zabezpieczone odpowiednimi płótkami lub zabezpieczeniami. Ogrodzenie terenu inwestycji, poprzez zastosowany rodzaj ogrodzenia, nie będzie przeszkadzało w przemieszczaniu się płazów, gadów i drobnych zwierząt.

W trakcie ośmiu wizyt terenowych na analizowanym obszarze nie stwierdzono pewnych stwierdzeń gatunków ptaków lęgowych. Podczas prowadzonych badań zaobserwowano łącznie 29 gatunków ptaków. W wyniku przeprowadzonej inwentaryzacji, na badanym obszarze, nie stwierdzono osobników bielika *Haliaeetus albicilla* (jego strefa znajduje się w odległości 2,7 km na południowy zachód od terenu inwestycji). Najprawdopodobniej jego tereny żerowania znajdują się na południu, wokół Jeziora Selmęt Wielki. Teren inwestycji jest natomiast miejscem żerowania bociana białego *Ciconia ciconia*. Niewielka powierzchnia inwestycji, jak i duża powierzchnia terenów zielonych, znajdujących się wokół planowanej inwestycji, nie zuboży jednak w drastyczny sposób bazy żerowej dla tego gatunku. Dzięki zastosowaniu powłoki antyrefleksyjnej na panelach fotowoltaicznych, do minimum ograniczony zostanie efekt olśnienia ptaków oraz efekt imitacji lustra wody. Niezbędne jest prowadzenie prac poza okresem lęgowym ptaków. Odpowiednim terminem na realizację takich prac jest okres od 1 września do końca lutego. Dopuszcza się rozpoczęcie prac budowlanych w sytuacji, gdy wykwalifikowany ornitolog stwierdzi, w drodze pisemnej opinii, że na powierzchni terenu inwestycji nie znajdują się ptaki lęgowe.

Przeprowadzona inwentaryzacja nie wykazała występowania, w obrębie inwestycji, chronionych gatunków ssaków. W trakcie przeprowadzonych wizji terenowych, na analizowanym obszarze zaobserwowano pojedyncze osobniki sarny europejskiej *Capreolus capreolus*. Ogrodzenie terenu inwestycji nie wpłynie znacząco na migrację zwierząt na analizowanym terenie, szczególnie że migracje większych ssaków odbywają się głównie na terenach leśnych. Duże kompleksy tych terenów znajdują się na południe i zachód od terenu planowanej inwestycji. Natomiast małe ssaki będą mogły swobodnie się przemieszczać dzięki zachowaniu odstępu dolnej krawędzi siatki ogrodzenia od podłoża.

Biorąc pod uwagę powyższe, należy stwierdzić, że przy zachowaniu warunków realizacji inwestycji, określonych w sentencji niniejszej decyzji, które będą minimalizowały potencjalny negatywny wpływ budowy instalacji fotowoltaicznej, oddziaływanie na przyrodnicze elementy środowiska można będzie uznać za nieznaczące.

Pomimo stwierdzenia braku negatywnego oddziaływania inwestycji na obszary chronione oraz zidentyfikowane gatunki chronione, przystępując do realizacji przedsięwzięcia, należy bezwzględnie przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej zawartych w ustawie o ochronie przyrody oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia

9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183).

W związku z powyższym, przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą wiązały się z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody, należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Teren planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich i leśnych, obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Planowane przedsięwzięcie nie leży także na obszarach przylegających do jezior oraz w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie położone jest również poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Na analizowanym terenie inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Zasięg przestrzenny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia jego realizacji. Charakter i skala planowanej inwestycji wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

Najbliżej położonym przedsięwzięciem, względem planowanej instalacji fotowoltaicznej, jest planowana do realizacji instalacja fotowoltaiczna o mocy do 1 MW i wysokości do 3 m na działce nr 120, obręb Przykopka, gmina Ełk. W przypadku planowanych inwestycji, opierających się na technologii wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych, z racji odległości, brak jest możliwości kumulacji oddziaływań.

Z uwagi na niewielki zakres oddziaływań planowanej instalacji (ograniczony zasadniczo do terenu inwestycji) oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich (głównie tereny rolnicze), nie przewiduje się możliwości kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, będzie zerowe.

Planowane przedsięwzięcie nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie przedsięwzięcia do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Brak niebezpiecznych substancji na terenie inwestycji powoduje, że nawet w wyniku dojścia do katastrofy naturalnej, nie ma ryzyka przedostania się groźnych skażeń do środowiska.

Ze względu na wielkość, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań oraz nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Planowane przedsięwzięcie nie powinno również znacząco oddziaływać na istniejące walory krajobrazowe otaczających terenów, z uwagi na niedużą wysokość konstrukcji, jak również planowane zastosowanie paneli z powłoką antyrefleksyjną, co spowoduje mniejsze odbicie promieni słonecznych, a tym samym zmniejszenie widoczności obiektów w krajobrazie.

Z uwagi na fakt, że posiadane informacje na temat planowanego przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, stwierdza się, że wpływ inwestycji na środowisko będzie niewielki i związany przede wszystkim z etapem jego budowy

i ewentualnej likwidacji. Planowana inwestycja nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody oraz nie stworzy ryzyka kumulowania się oddziaływań, w związku z czym, stwierdzono, że realizacja przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko, w tym w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza, hałasu, gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej, jak również jej wpływu na przyrodę, wynika, że przy należyтым wypełnieniu warunków wymienionych w sentencji niniejszej decyzji, realizacja planowanego przedsięwzięcia nie powinna negatywnie oddziaływać na środowisko.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Elk w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Elk, który wydał niniejszą decyzję.

Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Elk oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich i nie jest zezwoleniem na przeprowadzenie inwestycji.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, jeżeli nie zmieniły się warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.) zwolniono z opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

Z up. WÓJTA
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI GRUNTAMI
I OCHRONY ŚRODOWISKA

/-/ mgr inż. Anna Gajko

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Wnioskodawcy
2. Strony postępowania wg wykazu oraz przez podanie do publicznej wiadomości
3. aa.

Do wiadomości:

1. Sołtys Sołectwa Przykopka
2. Sołtys Sołectwa Chełchy
3. RDOŚ w Olsztynie
4. PPIS w Elku
5. RZGW w Białymstoku PGW WP

*Sporządziła: Marta Ruszczyk
Wydział Gospodarki Gruntami
i Ochrony Środowiska
tel. +48 87 619 45 18
02.07.2021 r.
m.ruszczyk@elk.gmina.pl*

Elk, dnia 2 lipca 2021 r.

Znak: ROŚ.6220.24.2018.MR

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Elk z dnia 2 lipca 2021 r. (znak: ROŚ.6220.24.2018.MR) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i wysokości do 3 m, na działkach ewidencyjnych nr 125, 128, obręb Przykópka”, gmina Elk.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i wysokości do 3 m na działkach o numerach ewidencyjnych 125 i 128 – obręb 37 Przykópka, gmina Elk, powiat ełcki, województwo warmińsko-mazurskie. Łączna powierzchnia działek przeznaczonych pod inwestycję wynosi 2,62 ha. Działki te, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, stanowią grunty orne klasy IVb i V, łąki trwałe klasy IV oraz pastwiska trwałe klasy IV. Obecnie, teren działek przeznaczonych pod planowaną inwestycję, użytkowany jest rolniczo. W sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia, od północy i południa znajdują się grunty orne oraz łąki, od zachodu – łąki i pastwiska oraz rów melioracyjny, od wschodu – pastwiska, od południowego wschodu – droga gminna. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 330 m od terenu przeznaczonego pod planowaną inwestycję i jest to zabudowa jednorodzinna położona na działce nr 136/1.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie, polegające na montażu instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW, służyć będzie do wytwarzania energii elektrycznej z promieniowania słonecznego. Łączna powierzchnia przeznaczona do zabudowania infrastrukturą planowanej farmy wyniesie do ok. 2 ha. Projektowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów: moduły (panele) fotowoltaiczne, inwertery (falowniki), kontenerowa stacja transformatorowa (jeden transformator SN/nn, rozdzielnica), magazyn energii (opcjonalnie), okablowanie DC, okablowanie AC, przyłącze elektroenergetyczne, monitoring wizyjny, system alarmowy, ogrodzenie oraz oświetlenie terenu inwestycji.

Panele fotowoltaiczne zamontowane zostaną w rzędach na stalowej konstrukcji wsporczej mocowanej na podporach bezpośrednio wbijanych w ziemię. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 3 m n.p.t. Panele będą nieruchome, ustawione pod kątem ok. 20-40 stopni i skierowane frontem na południe, co zapewni optymalny kąt padania promieni słonecznych na ogniwa. Wytworzona, za pośrednictwem paneli fotowoltaicznych, energia elektryczna przewodami okablowania DC przekazywana będzie do falowników napięcia (inwerterów), z których okablowaniem AC przesyłana będzie do stacji transformatorowo-rozdzielczej SN/nn, skąd poprowadzona zostanie do publicznej sieci elektroenergetycznej na podstawie warunków przyłączenia do sieci, wydanych przez operatora energetycznego.

Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli oraz grunt pod nimi nie będzie przekształcony i pozostanie biologicznie czynny, porośnięty trawą. Teren farmy fotowoltaicznej będzie wygrodzony oraz monitorowany. Przewiduje się ogrodzenie terenu siatką o wysokości do ok. 2 m, z zachowaniem ok. 10-20 cm odstępu jej dolnej krawędzi od podłoża, w celu zapewnienia swobodnej migracji drobnych zwierząt, w tym płazów.

Faza realizacji farmy fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczaniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz prowadzeniem prac budowlano-montażowych. Przewiduje się, że czas trwania realizacji inwestycji wyniesie ok. 1-2 miesiące. Prace przygotowawcze polegać będą na wyrównaniu gruntu w celu prawidłowego posadowienia konstrukcji nośnej paneli fotowoltaicznych, a następnie montażu elementów instalacji fotowoltaicznej. Po zamontowaniu paneli, obszary, na których dojdzie do zniszczenia szaty roślinnej, zostaną obsiane mieszkanką traw i roślin motylkowych. W ramach realizacji zamierzenia inwestycyjnego nie przewiduje się wycinki drzew. Działka inwestycyjna jest niezabudowana, w związku z tym, realizacja inwestycji nie będzie związana z prowadzeniem prac rozbiórkowych.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana będzie z emisją hałasu oraz emisją gazów i pyłów do powietrza, których źródłem będzie transport, praca urządzeń i maszyn budowlanych. W celu zminimalizowania oddziaływania na środowisko prace budowlane wykonywane będą wyłącznie w godzinach dziennych, a podczas prowadzenia prac budowlanych stosowane będą maszyny i urządzenia nowoczesne oraz sprawne technicznie, o niskiej emisji hałasu. Silniki urządzeń niepracujących w danej chwili powinny być wyłączane. Ponadto, zaplecze budowy, w tym zwłaszcza miejsca obsługi sprzętu, należy zlokalizować jak najdalej od zabudowy mieszkaniowej. Teren zaplecza budowy zostanie utwardzony poprzez ułożenie płyt żelbetowych, w celu zabezpieczenia przed ewentualnym przeciekami substancji ropopochodnych z maszyn bezpośrednio do gruntu. Maszyny i sprzęt używany podczas realizacji inwestycji parkowany będzie na utwardzonym placu. W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczona gleba zostanie niezwłocznie zebrana i przekazana uprawnionym podmiotom do utylizacji. Ponadto, plac budowy wyposażony zostanie w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Plac budowy wyposażony zostanie w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki, które opróżniane będą przez uprawnione do tego podmioty. Wytwarzane, w trakcie prowadzonych robót, odpady budowlane magazynowane będą w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych, i przekazywane firmom specjalistycznym posiadającym stosowane zezwolenia. Nadmiarowe masy ziemne, powstałe w związku z koniecznością wyrównania terenu lub wykonania wykopów pod kable elektryczne, zostaną zagospodarowane na miejscu, w celu wyrównania terenu.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo. Funkcjonowanie instalacji wymagać będzie wykorzystania, w niewielkich ilościach, materiałów, paliw i energii na potrzeby prac konserwacyjnych i serwisowych oraz wody na cele socjalne i porządkowe.

Planowane przedsięwzięcie, na etapie eksploatacji, nie będzie także źródłem znaczących emisji hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do środowiska. Projektowane do zastosowania panele fotowoltaiczne chłodzone będą naturalnie, oddając ciepło do otaczającego powietrza atmosferycznego, bez zastosowania urządzeń wentylacyjnych, powodujących hałas. Jedyne źródłem hałasu, w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia, będzie praca falowników i transformatora umieszczonego w kontenerowej

stacji transformatorowej. Hałas emitowany z planowanych do zastosowania urządzeń nie będzie powodował przekroczeń na najbliższej zabudowie chronionej akustycznie. W związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (lokalizacja linii kablowych zmiennoprądowych pod ziemią, z izolacją okablowania, poza terenami mieszkalnymi, transformatory w obudowach ekranujących), projektowana infrastruktura instalacji fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie będzie związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Nie planuje się utwardzania powierzchni gruntu na terenie inwestycji, a także zbierania wód opadowych i roztopowych. Będą one naturalnie odprowadzane na powierzchnię biologicznie czynną działek inwestycyjnych. Ustawienie paneli pod kątem w stosunku do powierzchni gruntu pozwoli na usuwanie drobnych zabrudzeń z ich powierzchni wraz z deszczem. W przypadku spadku mocy modułów fotowoltaicznych, poprzez np. silne zabrudzenie spowodowane długim okresem bez opadów deszczu, czyszczenie powierzchni modułów wykonywane będzie czystą wodą, bez dodatku detergentów, za pomocą myjek teleskopowych, niewymagających dostępu do wody bieżącej. Woda wykorzystywana do tego celu odprowadzana będzie bezpośrednio do gruntu. Ponadto, planuje się zastosowanie tzw. transformatora suchego, który nie zawiera oleju. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, będzie on wyposażony w misę zabezpieczającą. Fundamenty stacji transformatorowej zabezpieczone będą specjalnymi, ochronnymi powłokami malarskimi uniemożliwiającymi wchłanianie wilgoci przez beton.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne. W niewielkich ilościach wytwarzane będą odpady związane z utrzymaniem farmy fotowoltaicznej, głównie z prowadzonych prac interwencyjnych bądź okresowych konserwacji. Odpady te usuwane będą z terenu inwestycji przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

Powierzchnie ogniw chronione będą od góry powłoką antyrefleksyjną, która zwiększy absorpcje energii promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu, a także powstawaniu zagrożenia związanego z imitacją powierzchni lustra wody.

Większość terenu inwestycji pozostanie biologicznie czynna, porośnięta trawą. Roślinność, pokrywająca teren inwestycyjny, będzie wykaszana, w zależności od potrzeb, z uwzględnieniem okresów lęgowych ptaków. W celu umożliwienia ucieczki zwierzętom, koszenie należy zaczynać z centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej. Na terenie planowanej inwestycji nie będą stosowane herbicydy. Teren planowanej inwestycji ogrodzony zostanie siatką o wysokości do ok. 2 m, z zachowaniem ok. 10-20 cm odstępu jej dolnej krawędzi od podłoża, w celu zapewnienia możliwości przemieszczania się drobnych zwierząt, w tym płazów.

Oddziaływania, na etapie likwidacji, zbliżone będą do etapu budowy i związane będą przede wszystkim z demontażem elementów instalacji fotowoltaicznej.

Realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wpłynie negatywnie na klimat i zmiany klimatu. Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

Z uwagi na niewielki zakres oddziaływań planowanej instalacji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie przewiduje się możliwości kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy

naturalnej i budowlanej, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, będzie zerowe.

Planowane przedsięwzięcie nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie przedsięwzięcia do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Ze względu na wielkość, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań oraz nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Planowane przedsięwzięcie, przy zachowaniu warunków określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie wpłynie negatywnie na stan środowiska.

Z up. WÓJTA
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI GRUNTAMI
I OCHRONY ŚRODOWISKA

/-/ mgr inż. Anna Gajko

*Sporządziła: Marta Ruszczyk
Wydział Gospodarki Gruntami
i Ochrony Środowiska
tel. +48 87 619 45 18
02.07.2021 r.
m.ruszczyk@elk.gmina.pl*