

ZARZĄDZENIE NR 218/2011

Wójta Gminy Elk
z dnia 8 grudnia 2011 r.

w sprawie określenia opłat i zwolnień z opłat przy wynajmie obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami) i § 3 pkt 1 Uchwały Nr XIX/148/2011 Rady Gminy Elk z dnia 30 września 2011 r. w sprawie zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2011 r. Nr 161, poz. 2477).

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ustala się odpłatność za wynajem gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej za każdą rozpoczętą godzinę zegarową wynajmu:
 - 1) za wynajem sali gimnastycznej:
 - a) w wysokości 50 zł brutto wynajmującym określonym w § 2 pkt 1 lit. a powołanej uchwały,
 - b) w wysokości 60 zł brutto wynajmującym określonym w § 2 pkt 1 lit. b powołanej uchwały,
 - 2) za wynajem innych pomieszczeń szkolnych:
 - a) w wysokości 10 zł brutto wynajmującym określonym w § 2 pkt 1 lit. a powołanej uchwały,
 - b) w wysokości 20 zł brutto wynajmującym określonym w § 2 pkt 1 lit. b powołanej uchwały,
 - 3) za wynajem sali konferencyjnej Urzędu Gminy:
 - a) 10 zł brutto wynajmującym określonym w § 2 pkt 1 lit. a powołanej uchwały,
 - b) 20 zł brutto wynajmującym określonym w § 2 pkt 1 lit. b powołanej uchwały,
2. W przypadku wynajmu pomieszczeń szkolnych, łącznie z salą gimnastyczną, co najmniej całodobowego na obozy, zimowiska, biwaki, itp. ustala się odpłatność za każdy rozpoczęty dzień i w zależności od liczby osób:
 - a) 6 zł brutto za 1 dzień od osoby, wynajmującym określonym w § 2 pkt 1 lit. a powołanej uchwały,
 - b) 7 zł brutto za 1 dzień od osoby, wynajmującym określonym w § 2 pkt b powołanej uchwały.
3. Ustala się odpłatność za wynajem świetlic wiejskich:
 - a) w wysokości 150 zł brutto za wynajem do 3 godzin wynajmującym określonym w § 2 pkt 1 lit. a powołanej uchwały,
 - b) w wysokości 350 zł brutto za wynajem do 10 godzin wynajmującym określonym w § 2 pkt 1 lit. a powołanej uchwały,
 - c) w wysokości 500 zł brutto za wynajem od 11 do 24 godzin wynajmującym określonym w § 2 pkt 1 lit. a powołanej uchwały,
 - d) w wysokości 200 zł brutto za wynajem do 3 godzin wynajmującym określonym w § 2 pkt 1 lit. b powołanej uchwały,

- e) w wysokości 400 zł brutto za wynajem do 10 godzin wynajmującym określonym w § 2 pkt 1 lit. b powołanej uchwały,
- f) w wysokości 600 zł brutto za wynajem od 11-24 godzin wynajmującym określonym w § 2 pkt 1 lit. b powołanej uchwały.

4. Za wynajem pomieszczeń z używalnością kuchni stawki wzrastają o 50% .

§ 2

Czas korzystania z obiektu liczy się z chwilą zajęcia przez wynajmującego pomieszczenia aż do jego opuszczenia.

§ 3

Zwalnia się z opłat za wynajem pomieszczeń (wymagana umowa bezpłatnego użyczenia):

- a) instytucje, organizacje i stowarzyszenia nie działające w celu osiągnięcia zysku mające charakter użyteczności publicznej i działające na rzecz Gminy Ełk,
- b) sołtysów w celu realizacji zadań służbowych i na rzecz mieszkańców Gminy Ełk,
- c) zorganizowane grupy pracowników jednostek organizacyjnych Gminy Ełk wymienionych w ust. 3 § 2 wyżej cytowanej uchwały.

§ 4

Określa się wzory umów najmu i bezpłatnego użyczenia:

- 1. bezpłatnego użyczenia sali gimnastycznej stanowiący załączniki nr 1,
- 2. bezpłatnego użyczenia innych pomieszczeń określonych w § 1 stanowiący załącznik nr 2,
- 3. wynajmu sali gimnastycznej stanowiący załącznik nr 3,
- 4. wynajmu innych pomieszczeń określonych w § 1 stanowiący załącznik nr 4.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikom samorządowych jednostek gminnych .

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Antoni Karkowski

UMOWA UŻYCZENIA Nr.....

Zawarta dnia pomiędzy,
zwanym w umowie Użyczającym, reprezentowanym przez Dyrektora
.....
a
zwanym w umowie „Biorącym do używania” reprezentującym
.....
o treści następującej:

§ 1

Użyczający oddaje **nieodpłatnie** Biorącemu do używania salę gimnastyczną szkoły.

§ 2

1. Biorący do używania będzie wykorzystywał przedmiot umowy w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i właściwościami na
2. Zajęcia sportowe o których mowa w punkcie 1 Biorący do używania będzie prowadził w okresie od do, w dniu..... w godzinach:
3. Terminy określone w § 2 pkt. 2 mogą ulec zmianie, jeżeli hala będzie musiała być wykorzystywana na inne cele.

§ 3

Biorący do używania ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Użyczającemu w przedmiocie najmu oraz w budynku szkoły, a także osobom trzecim w związku z korzystaniem z przedmiotu użyczenia.

§ 4

1. Biorący do używania jest zobowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom zajęć organizowanych w ramach niniejszej umowy.
2. Biorący do używania ponosi pełną odpowiedzialność za szkody, jakie uczestnicy poniosą w trakcie zajęć.
3. Biorący do używania oświadcza, że jest mu znany regulamin hali sportowej i zobowiązuje się do jego przestrzegania.
4. Uczestnicy zajęć i opiekun grupy mają obowiązek używania obuwia sportowego z białą podeszwą.

5. Uczestnicy zajęć wchodzą na halę i korzystają z niej w tylko obecności Biorącego do używania lub osoby pełnoletniej posiadającej pisemne upoważnienie biorącego do używania.

§ 5

1. W przypadku wykorzystania hali w sposób sprzeczny z jej przeznaczeniem, regulaminem oraz umową zostaje ona rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym.
2. W przypadku wyrządzenia szkody biorący do używania zobowiązany jest ją naprawić lub wypłacić stosowne odszkodowanie.

§ 6

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 7

Umowa została zawarta na okres od do

§ 8

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

Użyczający:

Biorący do używania:

UMOWA UŻYCZENIA NR...

Zawarta dnia pomiędzy....., zwaną w umowie Użyczającym,
reprezentowaną przez

a
zwanym w umowie „Biorącym do używania” reprezentowanym przez

o treści następującej:

§ 1

Użyczający oddaje **nieodpłatnie** Biorącemu do używania salę (pomieszczenia)

§ 2

1. Biorący do używania będzie wykorzystywał przedmiot umowy w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i właściwościami na
2. Zajęcia o których mowa w punkcie 1 Biorący do używania będzie prowadził w okresie od do, w dniu..... w godzinach:
3. Terminy określone w § 2 pkt. 2 mogą ulec zmianie z woli użyczającego.

§ 3

Biorący do używania ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Użyczającemu w przedmiocie najmu oraz w budynku, a także osobom trzecim w związku z korzystaniem z przedmiotu użyczenia.

§ 4

1. Biorący do używania jest zobowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom zajęć organizowanych w ramach niniejszej umowy.
2. Biorący do używania ponosi pełną odpowiedzialność za szkody, jakie uczestnicy poniosą w trakcie zajęć.

§ 5

1. W przypadku wyrządzenia szkody Biorący do używania zobowiązuje się do naprawy lub wypłacić stosowne odszkodowanie.

§ 6

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 7

Umowa została zawarta na okres od do

§ 8

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

Użyczający:

Biorący do używania:

UMOWA NAJMU Nr

Zawarta dnia pomiędzyzwanym w umowie
Wynajmującym, reprezentowanym przez Dyrektora Szkoły
.....
a
.....zwanym w umowie
Najemcą o treści następującej:

§ 1

Wynajmujący oddaje Najemcy do używania salę gimnastyczną szkoły.

§ 2

1. Najemca będzie wykorzystywał przedmiot umowy w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i właściwościami na prowadzenie następujących zajęć sportowych:
.....
2. Zajęcia sportowe, o których mowa w punkcie 1 Najemca będzie prowadził w miesiącu..... r., w dniu, w godzinach
3. Łączna liczba godzin wynajmu sali:
4. Liczba osób uczestniczących w zajęciach sportowych wymienionych w pkt.1. wynosi:
5. Terminy określone w § 2 pkt. 2 mogą ulec zmianie jeżeli hala będzie musiała być wykorzystywana na inne cele.

§ 3

1. Najemca zapłaci Wynajmującemu czynsz stanowiący iloczyn kwoty i liczby godzin, w których będzie korzystał z sali, tj. zł brutto.
2. Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia rachunku.

§ 4

Najemca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Wynajmującemu w przedmiocie najmu oraz w budynku szkoły, a także osobom trzecim w związku z korzystaniem z przedmiotu najmu.

§ 5

1. Najemca jest zobowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom zajęć organizowanych w ramach niniejszej umowy.

2. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody, jakie uczestnicy poniosą w trakcie zajęć.
3. Najemca oświadcza, że jest mu znany regulamin hali sportowej i zobowiązuje się do jego przestrzegania.
4. Uczestnicy zajęć i opiekun grupy mają obowiązek używania obuwia sportowego z białą podeszwą.
5. Uczestnicy zajęć wchodzi na halę i korzystają z niej w tylko obecności Najemcy lub osoby pełnoletniej posiadającej pisemne upoważnienie Najemcy.

§ 6

1. W przypadku wykorzystania hali w sposób sprzeczny z jej przeznaczeniem, regulaminem oraz umową zostaje ona rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym.
2. W przypadku wyrządzenia szkody najemca zobowiązany jest ją naprawić lub wypłacić stosowne odszkodowanie.

§ 7

Umowa została zawarta na okres od do

§ 8

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 9

Wszelkie zmiany warunków umowy wymagają formy pisemnej. W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

Najemca:

Wynajmujący:

UMOWA NAJMU Nr

Zawarta dnia pomiędzyzwanym w umowie
Wynajmującym, reprezentowanym przez Dyrektora
.....
a
.....zwanym
w umowie Najemcą o treści następującej:

§ 1

Wynajmujący oddaje Najemcy do używania pomieszczenie

§ 2

1. Najemca będzie wykorzystywał przedmiot umowy w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i właściwościami na prowadzenie następujących zajęć
.....
2. Zajęcia , o których mowa w punkcie 1 Najemca będzie prowadził w miesiącu..... r., w dniu, w godzinach
.....
3. Łączna liczba godzin wynajmu pomieszczenia:
4. Liczba osób uczestniczących w zajęciach wymienionych w pkt.1. wynosi:
5. Terminy określone w § 2 pkt. 2 mogą ulec zmianie jeżeli pomieszczenia będą musiały być wykorzystywane na cele statutowe.

§ 3

1. Najemca zapłaci Wynajmującemu czynsz w kwocie zł brutto.
2. Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia rachunku.

§ 4

Najemca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Wynajmującemu w przedmiocie najmu oraz w budynku, a także osobom trzecim w związku z korzystaniem z przedmiotu najmu.

§ 5

1. Najemca jest zobowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom zajęć organizowanych w ramach niniejszej umowy.
2. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody, jakie uczestnicy poniosą w trakcie zajęć.

§ 6

1. W przypadku wykorzystania pomieszczenia w sposób sprzeczny z jej przeznaczeniem, regulaminem oraz umową, zostaje ona rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym.
2. W przypadku wyrządzenia szkody najemca zobowiązany jest ją naprawić lub wypłacić stosowne odszkodowanie.

§ 7

Umowa została zawarta na okres od do

§ 8

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 9

Wszelkie zmiany warunków umowy wymagają formy pisemnej.
W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

Najemca:

Wynajmujący: