

Projekt

Umowa nr

Zawarta w dniu 2016 roku w Ełku pomiędzy Gminą Ełk z siedzibą przy ul. Tadeusza Kościuszki 28A, 19 – 300 Ełk, NIP: 848-18-31-367, REGON: 790671099, reprezentowaną przez Tomasza Osewskiego – Wójta Gminy Ełk

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą przy ul., reprezentowaną przez, zwaną dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy polegający na: Opracowanie „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Ełk”.
2. Projekt winien być spójny z innymi planami, programami i dokumentami strategicznymi Gminy Ełk i województwa warmińsko-mazurskiego.
3. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) ocenę stanu aktualnego i przewidywanych zmian zaopatrzenia na ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe,
 - 2) przedsięwzięcia racjonalizujące użytkowanie ciepła, energii elektrycznej, paliw i energii,
 - 3) możliwości wykorzystania istniejących nadwyżek i lokalnych zasobów paliw i energii, z uwzględnieniem energii elektrycznej i ciepła wytwarzanych w odnawialnych źródłach energii, energii elektrycznej i ciepła użytkowego wytwarzanych w kogeneracji oraz zagospodarowania ciepła odpadowego z instalacji przemysłowych,
 - 4) możliwości stosowania środków poprawy energetycznej w rozumieniu ustawy z dnia 20.05.2016 o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2016 r., poz. 831).
4. Szczegółowe informacje dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia zawarto w Załączniku nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia.

§ 2

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Z tytułu prawidłowego wykonania umowy, Wykonawcy przysługuje całkowite wynagrodzenie w kwocie: cena brutto: (słownie zł:.....)
2. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności na rzecz osób trzecich ani dokonywać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.
3. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu czynności objętych umową na podstawie protokołów zdawczo–odbiorczych i poprawnie wystawionych przez Wykonawcę pod względem rachunkowym i formalnym faktur, w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu. Zapłata dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 3

Warunki wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, z należytą starannością i według najlepszej wiedzy zawodowej, w terminie do: dnia 15 września 2016 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia nieprawidłowości lub wad wskazanych przez Zamawiającego (pisemnie lub faxem lub e-mailem) w złożonym opracowaniu, w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty wezwania.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą i doświadczeniem niezbędnymi do należytego wykonania umowy i zobowiązuje się wykonać ją ze szczególną starannością, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, dbając o interesy Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie przy użyciu własnych narzędzi, materiałów oraz osób, których umiejętności oraz doświadczenie gwarantują należyte jego wykonanie.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu niniejszej umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Zapewnienia doświadczonych i wykwalifikowanych osób zdolnych do wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
2. Uzgadniania z Zamawiającym treści i projektów, poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia oraz przedłożenia do zatwierdzenia ostatecznej wersji dokumentów.
3. Przekazania Zamawiającemu:
 - 1) pełnej wersji opracowanego „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Ełk” w wersji papierowej w 3 egzemplarzach;
 - 2) innych dokumentów, opracowań, aplikacji powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, których wykonanie wynika z zapytania ofertowego;
 - 3) opracowanych dokumentów w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie doc oraz pdf (jeżeli tabele lub załączniki zostały sporządzone w formacie xls należy je dołączyć w wersji elektronicznej jako osobne pliki z aktywnymi/otwartymi formułami).
4. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania pełnej informacji na temat postępu i zakresu wykonywanych prac na każde żądanie osoby upoważnionej przez Zamawiającego.
5. Wykonawca będzie realizował opracowanie w ścisłej współpracy z Zamawiającym.
6. Wykonawca oraz wszystkie osoby, którymi będzie się posługiwał do wykonania umowy zobowiązują się do nie wykorzystania poufnych informacji odnoszących się do zamówienia (dane i informacje, metodologia, wnioski, wyniki i in.) dla celów innych niż wypełnienie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w

tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim informacji uzyskanych w trakcie realizacji umowy.
Powyższego zobowiązania nie narusza ujawnienie informacji:

- 1) dostępnych publicznie;
- 2) uzyskanych niezależnie z innych źródeł;
- 3) co do których uzyskano pisemną zgodę na ich ujawnienie;

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zapewni w razie potrzeby pomieszczenia na trzy spotkania z grupą roboczą.
2. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu prawidłowej realizacji umowy.
3. Zamawiający udzieli Wykonawcy wyczerpujących wyjaśnień i informacji niezbędnych do realizacji umowy.
4. Zamawiający udostępni Wykonawcy posiadane dokumenty, niezbędne informacje i materiały wymagane do formalnego i merytorycznego wykonania przedmiotu umowy.
5. Dla zapewnienia prawidłowości wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się do bieżącego informowania Wykonawcy o wszelkich faktach mogących mieć wpływ na realizację zadań wynikających z przedmiotu umowy.

§ 6

Kontakty robocze

1. Osobami odpowiedzialnymi za kontakty robocze w trakcie realizacji umowy są:
 - 1) strony Zamawiającego -
 - 2) ze strony Wykonawcy -
2. Zmiana ww. osób następuje poprzez pisemne lub faksem zawiadomienie drugiej strony umowy i nie stanowi zmiany postanowień umowy.

§ 7

Prawa autorskie

1. Dokumenty opracowane w wyniku realizacji zamówienia, dostarczone przez Wykonawcę, stają się własnością Zamawiającego i mogą być wykorzystywane przez Zamawiającego oraz wszystkie osoby upoważnione przez Zamawiającego.
2. Z chwilą odbioru przedmiotu zamówienia nastąpi przeniesienie z Wykonawcy na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do wykonanego przez Wykonawcę opracowania przedmiotu umowy. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich na Zamawiającego.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych obejmuje uprawnienie do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozpowszechniania dokumentu w całości, w częściach, we fragmentach, nieograniczonej liczbie egzemplarzy na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w przepisach ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych Dz. U. z 2016 r. , poz. 666, z późn. zm.
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu wyłącznego prawa do wykorzystania **praw zależnych**.

Zamawiający
Wykonawca



§ 8

Postanowienia końcowe

1. Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy bez winy lub zgody Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 70% wynagrodzenia brutto.
4. W przypadku nie dotrzymania terminów wykonania przedmiotu umowy, o których mowa w §3 ust 1, bądź zwłoki w usunięciu wad w dokumentacji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł. brutto za każdy dzień zwłoki.
5. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowań na zasadach ogólnych.
6. Ewentualne spory między Stronami umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Pod względem prawnym
uwag nie wnoszę
RADCA PRAWNY
Lukasz Oriško
Łukasz Oriško