Ełk, 31.03.2020

Znak: WIP.6730.**84**.2019.IR

O B W I E S Z C Z E N I E

o wydaniu decyzji odmawiającej ustalenia warunków zabudowy

Działając zgodnie z art. 49a, w związku z art. 49 § 1 oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późń. zm.) informuję, iż dnia 31.03.2020r. Wójt Gminy Ełk wydał decyzję nr 126/2020 odmawiającą ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz zmianie sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na mieszkalne, planowanej do realizacji na działkach nr 50/71 i 50/20 obręb 47- Sordachy, gmina Ełk.

Przyczyną wydania przedmiotowej decyzji jest brak uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie (postanowienie znak: WSTŁ.612.4.49.2020.AMK z dnia 26.02.2020r.). Zgodnie z art. 53, ust. 4, w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy, dokonywane w trybie art. 106 kpa, jest niezbędnym wymogiem wydania takiej decyzji. Brak uzgodnienia ze strony Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie stanowi przesłankę do odmowy wydania decyzji.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się na okres 14 dni na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Ełk oraz umieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ełk: www.bip.elk.gmina.pl.

Akta sprawy wraz z projektem decyzji znajdują się do wglądu w Urzędzie Gminy w Ełku, ul. T. Kościuszki 28A, pokój nr 38, w godzinach pracy Urzędu.

Z up. WÓJTA

SEKRETARZ GMINY

(-) mgr Krzysztof Bronakowski