Ełk, 30.01.2020r.

Znak: IGP.6730.**93**.2019.MM

 WIP.6730.**132**.2019

O B W I E S Z C Z E N I E

Działając zgodnie z art. 49a, w związku z art. 49 § 1 oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 poz. 2096) informuję, iż postanowieniem z dnia 30.01.2020r., z urzędu zostało podjęte uprzednio zawieszone postępowanie w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, na działce nr 69/15, obręb 10 – Chruściele, gmina Ełk.

Teren objęty wnioskiem położony jest w granicach obszaru objętego uchwałą nr LVII/389/2017 Rady Gminy Ełk z dnia 24 listopada 2017 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębach ewidencyjnych Przytuły, Straduny, Oracze, Siedliska, Konieczki, POHZ Ełk, Chruściele, Barany, Maleczewo, Nowa Wieś Ełcka.

Z analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia ww. planu wynika, iż dotyczy on budowy napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV, która ma zostać poprowadzona po śladzie istniejącej, a w przyszłości zdemontowanej linii 110 kV relacji Ełk – Olecko. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru mogą być odmienne od wnioskowanego sposobu zagospodarowania terenu. Wobec tego konieczne jest zawieszenie niniejszego postępowania w celu zapobieżenia wydania decyzji o warunkach zabudowy niezgodnej z opracowywanym mpzp.

W okresie zawieszenia postępowania, które nie może trwać dłużej niż 9 miesięcyod dnia złożenia wniosku o ustalenie warunków zabudowy,Rada Gminy Ełk nie uchwaliła miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego*.* Zgodnie z art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r. poz. 1945) należało podjąć zawieszone uprzednio postępowanie.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się na okres 14 dni na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Ełk oraz umieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ełk: www.bip.elk.gmina.pl.

Na postanowienie nie służy zażalenie.

Akta sprawy wraz znajdują się do wglądu w Urzędzie Gminy w Ełku, ul. T. Kościuszki 28A, pokój nr 38, w godzinach pracy Urzędu.