**ZARZĄDZENIE Nr 31 /2020**

**Wójta Gminy Ełk**

**z dnia 10 lutego 2020 roku**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 i art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) oraz § 4 uchwały Nr XXX/255/08 Rady Gminy Ełk z dnia 22 lutego 2008 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ełk (Dz. Urz. Woj. Warm. Maz. Nr 54, poz. 1105) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości gruntowe: część działki nr 21/1 o powierzchni 0,2432 i działkę nr 21/2 o powierzchni 0,2272 ha położone w miejscowości Białojany.

**§ 2.**

1.  Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki oddania w dzierżawę nieruchomości, o której mowa w § 1.

2.  Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

(-) mgr Tomasz Osewski

Załącznik nr 1

do zarządzenia Wójta Gminy Ełk nr 30/2020

z dnia 10 lutego 2020 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM POŁOŻNEJ W OBRĘBIE** BIAŁOJANY**, GM. ELK**

1. **Oznaczenie** **nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru** **nieruchomości:**

Część działki nr 21/1 o powierzchni 0,2432 ha (PsIII- 0,0862 ha; PsIV- 0,1570 ha;)

Działka nr 21/2 o pow. 0,2272 ha (Br- PsIII 0,2018 ha; Br-PsIV 0,0254 ha)

opisane w księdze wieczystej OL1E/00015352/3.

1. **Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania:**

Nieruchomość położona w kompleksie gruntów rolnych przy zabudowie siedliskowej. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie na cele rolnicze.

1. **Okres obowiązywania umowy:**

Umowa dzierżawy na okres 2 lat.

1. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat:**

150,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt złotych) rocznie, płatne do 30 września każdego roku.

WÓJT

(-) mgr Tomasz Osewski