**Zarządzenie Nr 185/2020**

**Wójta Gminy Ełk**

**z dnia 11 września 2020 r.**

**w sprawie sposobu potwierdzania zawarcia umowy dzierżawy gruntów zaliczonych do użytków rolnych w Urzędzie Gminy Ełk**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 33 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) zarządzam co następuje:

**§ 1**. Potwierdzanie zawarcia umów dzierżawy, o których mowa w art. 28 ust. 4 pkt 1   
i art. 38 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 roku o ubezpieczeniu społecznym rolników (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 174 i 782) należy do zadań Referatu ds. Podatków i Opłat.

**§ 2**. Fakt potwierdzenia zawarcia umowy odnotowuje się w Rejestrze Umów Dzierżawy,   
w którym zamieszcza się następujące dane:

1. liczba porządkowa,
2. data zawarcia umowy,
3. dane stron umowy,
4. nr ewidencyjny działki (działek) i powierzchnia nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy,
5. data dokonania potwierdzenia.

**§ 3**. Przed dokonaniem potwierdzenia zawarcia umowy pracownik dokonuje sprawdzenia zgodności danych dotyczących własności, oznaczenia i powierzchni gruntów z danymi wynikającymi z ewidencji gruntów i budynków. W razie ich niezgodności zwraca uwagę stronom umowy na tą nieprawidłowość oraz zobowiązuje strony do poprawienia umowy dzierżawy.

**§ 4**. Potwierdzenia zawarcia umowy dokonuje się na wniosek wydzierżawiającego lub dzierżawcy w terminie 7 dni. Wzór wniosku stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 5.** Potwierdzenia zawarcia umowy dzierżawy dokonuje się na oryginale przedłożonej   
umowy, w formie adnotacji o treści: „Potwierdzam zawarcie umowy dzierżawy" wraz   
z datą, podpisem i pieczątką osoby upoważnionej.

**§ 6.** Po potwierdzeniu zawarcia umowy pracownik sporządza kopię umowy, która jest przechowywana w zasobach Urzędu. Na kopii pracownik potwierdza zgodność kopii   
z oryginałem.

**§ 7.** Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Gminy Ełk.

**§ 8**. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

(-) mgr Tomasz Osewski