**ZARZĄDZENIE Nr 124 /2020**

**Wójta Gminy Ełk**

**z dnia 15 czerwca 2020 roku**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 i art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) oraz § 4 uchwały Nr XXX/255/08 Rady Gminy Ełk z dnia 22 lutego 2008 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ełk (Dz. Urz. Woj. Warm. Maz. Nr 54, poz. 1105) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Przykopka, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów nr 707/4 o powierzchni 1,6065 ha.

**§ 2.**

1.  Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki oddania w dzierżawę nieruchomości, o której mowa w § 1.

2.  Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

(-) Tomasz Osewski

mgr Tomasz Osewski

Załącznik nr 1

do zarządzenia Wójta Gminy Ełk nr 124/2020

z dnia 15 czerwca 2020 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM POŁOŻNEJ W OBRĘBIE** PRZYKOPKA**, GM. ELK**

1. **Oznaczenie** **nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru** **nieruchomości:**

Działka nr 707/4 o powierzchni 1,6065 ha (RV- 0,2726 ha, RVI- 1,3339 ha) opisana w księdze wieczystej OL1E/00044966/2.

1. **Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania:**

Nieruchomość położona przy drodze krajowej nr 16, oddalona o ok. 900 m od granicy miasta Ełk. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka położna w kwartale oznaczonym symbolem 2UP- Tereny zabudowy usługowo - techniczno - produkcyjnej, w tym obiekty usługowe, produkcyjne, składy i magazyny. Dzierżawa w celu składowania kruszywa i maszyn dla potrzeb realizacji kontraktu „Projekt i budowa drogi ekspresowej S61 Szczuczyn- Budzisko (gr. Państwa) z podziałem na zadania: Zadanie 2: odc. Węzeł Ełk Południe- węzeł Wysokie(wraz z wyplotem w ciągu DK 16)”

1. **Okres obowiązywania umowy:**

Umowa dzierżawy na okres do 2 lat.

1. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat:**

6 426,00 zł + 23 % podatek VAT od tej kwoty tj. 1 477,98 zł co daje łącznie kwotę 7 903,98 zł brutto (słownie: siedem tysięcy dziewięćset trzy złote 98/100) płatne w terminie do 30 września każdego roku obowiązywania umowy.