

**Zaproszenie do złożenia oferty
na zadanie:**

**Wykonanie przeglądów budowlanych rocznych i 5-letnich budynków w sześciu
szkołach z terenu Gminy Ełk**

zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) **ustawy nie stosuje się.**

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiotem umowy jest wykonanie w latach 2019, 2020, 2021 przeglądów okresowych rocznych i 5-letniego budynków w zakresie przewidzianym w art. 62 ust. 1 pkt 1a i 1b oraz 2 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz. U z 2018 r. poz. 1202, ze zm.), znajdujących się na posesjach:
 - 1) Szkoły Podstawowej im. Lecha Aleksandra Kaczyńskiego w Chełchach - przeglądy roczne,
 - 2) Szkoły Podstawowej im. ks. Jana Twardowskiego w Woszczelach - przeglądy roczne,
 - 3) Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Nowej Wsi Ełckiej:
 - budynki przy ul. Ełckiej 18 - przeglądy roczne.
 - budynki przy ul. Lipowej 5 - w latach 2019, 2021 - przegląd roczny, w 2020 roku - przegląd 5-letni.
 - 4) Zespołu Szkół Samorządowych w Stradunach - przeglądy roczne,
 - 5) Szkoły Podstawowej im. rtm. Witolda Pileckiego w Rękusach - przeglądy roczne,
 - 6) Szkoły Podstawowej im. Szarych Szeregów w Mrozach Wielkich - przeglądy roczne.
- 2) Przegląd roczny polegał będzie na sprawdzeniu stanu technicznego, elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska. Zostanie wykonany **w terminie do 31 maja każdego roku.**
- 3) Przegląd 5-letni polegał będzie na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia. Zostanie wykonany **w terminie do 31 maja 2020 r.**

2. Wymagany termin realizacji zamówienia: od podpisania umowy do 31 maja 2021 r.

3. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował kryterium:

Najniższa cena oferty -100 %

4. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) W ofercie proszę podać cenę przeglądu rocznego i cenę przeglądu 5-letniego.
- 2) Oferty proszę przygotować oddzielnie dla każdej z ww. szkół.

5. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w terminie do 5 kwietnia 2019 r. w Centrum Usług Wspólnych Gminy Ełk, ul. T. Kościuszki 28A, 19 - 300 Ełk, pokój nr 14, do godziny 10.00.

6. Miejsce i termin oceny złożonych ofert:

Ocena złożonych ofert nastąpi **5 kwietnia 2019 r. w Centrum Usług Wspólnych Gminy Elk, ul. T. Kościuszki 28A, 19 - 300 Elk, o godzinie 10.10.**

7. Osobą uprawnioną do udzielania informacji w niniejszej sprawie jest:

Elżbieta Dudziuk tel. 87 619 45 28

8. Informacje dotyczące zawarcia umowy:

W terminie do 5 dni od daty powiadomienia o wyborze oferty, wybrany zleceniobiorca podpisze umowy z ww. szkołami na realizację zamówienia.

9. Informacja dotycząca unieważnienia postępowania.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania konkretnej przyczyny.

Prowadzący postępowanie:

Elżbieta Dudziuk

W załączeniu:

1. Formularze ofertowe 6 szkół
2. Projekt umowy

Zatwierdzam


DYREKTOR
CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH
GMINY ELK

.....
mgr Barbara Łobzowska
(miejscowość, data)