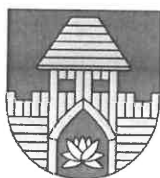


PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Budowa przyłącza wodociągowego w celu zabezpieczenia przeciwpożarowego na ulicy Akacjowej w Mrozach Wielkich oraz na dz. Nr 143 w m. Sędki

ZMAWIAJĄCY:



**GMINA EŁK
ul. T. Kościuszki 28A
19 – 300 EŁK**

KOD I NAZWA ZAMÓWIENIA

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
71322200-3 Usługi projektowania rurociągów,
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

Autor opracowania: mgr inż. Sebastian Pyzalski

Spis zawartości:

Część opisowa
Część informacyjna

Maj 2017

Spis treści

CZEŚĆ OPISOWA	- 3 -
SŁOWNIK, DEFINICJE:.....	- 3 -
1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	- 3 -
1.1 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ ROBÓT... - 4 -	- 4 -
1.2 AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZMÓWIENIA . - 4 -	- 4 -
1.3 OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO – UŻYTKOWE	- 8 -
1.4 SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO – UŻYTKOWE	- 8 -
2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA . - 9 -	- 9 -
2.1 WYMAGANIA OGÓLNE	- 9 -
2.2 OPIS WYMAGAŃ DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ	- 12 -
2.3 WYMAGANIA W ODNIESIENIU DO PRZYGOTOWANIA TERENU BUDOWY I PRAC ROZBIÓRKOWYCH	- 13 -
2.4 WYMAGANIA W ODNIESIENIU DO SIECI WODOCIĄGOWEJ	- 14 -
2.5 WYMAGANIA W ODNIESIENIU DO ZAGOSPODAROWANIA TERENU	- 15 -
2.6 WYMAGANIA W ODNIESIENIU DO ROZWIĄZAŃ BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNYCH I WSKAŹNIKÓW EKONOMICZNYCH.....	- 16 -
CZEŚĆ INFORMACYJNA	- 16 -
3. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE PRAWO ZAMAWIAJĄCEGO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE	- 16 -
4. INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.....	- 16 -
5. ZAŁĄCZNIKI	- 16 -

CZĘŚĆ OPISOWA

SŁOWNIK, DEFINICJE:

W programie funkcjonalno-użytkowym, następujące słowa i wyrażenia będą miały znaczenie ustalone jak poniżej:

- **Zamawiający** – Gmina Ełk, ul. T. Kościuszki 28A, 19 – 300 Ełk
- **Wykonawca** – oznacza osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
- **Przepisy prawa** – oznaczają wszelkie krajowe lub lokalne przepisy prawne, ustawy, statuty, uchwały, zarządzenia i inne prawa i regulaminy wydane przez władzę publiczną,
- **Normy** – oznaczają normy niezbędne do prawidłowego zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia,
- **PFU** – skrót oznacza niniejszy Program Funkcjonalno – Użytkowy
- **Inwestycja/zamówienia** – Budowa przyłączy wodociągowych w celu zabezpieczenia przeciwpożarowego na ulicy Akacjowej w Mrozach Wielkich oraz na dz. Nr 143 w m. Sędki

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie (wykonanie prac projektowych) oraz wykonanie robót budowlanych dla inwestycji polegającej na „Budowa przyłącza wodociągowego w celu zabezpieczenia przeciwpożarowego na ulicy Akacjowej w Mrozach Wielkich oraz na dz. Nr 143 w m. Sędki”. W ramach przedmiotowej inwestycji należy wykonać przyłącze wodociągowe wraz z uzbrojeniem mającym na celu zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030) terenu znajdującego się po obu stronach dróg leżących na dz. nr 45-143 obręb Sędki, dz. nr 29-120 obręb Mrozy Wielkie. W zakres zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac do prawidłowego funkcjonowania przyłączy wodociągowych w m. Mrozy wielkie oraz Sędki, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Należy wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe wraz z koniecznymi opiniami i warunkami technicznymi, uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i warunkami umowy oraz zbudować i uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego pozwolenie na użytkowanie (w tym decyzję jeżeli jest konieczna). Szczegółowy zakres rzeczowy robót przewidzianych do wykonania w ramach obowiązków Wykonawcy jest przedstawiony w dalszej treści Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU).

Podstawą wykonania robót budowlanych powinna być dokumentacja projektowa, którą Wykonawca sporządzi we własnym zakresie. Zakres prac projektowych powinien obejmować:

- **projekt budowlany** wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz.462)
- **projekty wykonawcze** wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz.1129).

- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz.1129).
- **kosztorysy ofertowe** opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie użytkowym / Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389/.

1.1 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ ROBÓT

Nie ograniczając się do niżej wymienionych robót, lecz zgodnie z wszystkimi innymi wymaganiami określonymi w PFU należy zaprojektować i wykonać w szczególności następujące roboty:

- rurociąg przyłącza wodociągowego p.poż,
- urządzenia odcinające, napowietrzające,
- punkty pomiarowe,
- urządzenia służące do celów pożarowych,
- przebudowa urządzeń, sieci i instalacji kolidujących z inwestycją,
- wszelkie tymczasowe urządzenia i budowle,

Dla potrzeb oszacowania robót Zamawiający na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500 oznaczył orientacyjny przebieg przyłącza:

- a) Załącznik nr 1 do PFU – orientacyjny przebieg przyłącza wodociągowego w celu zabezpieczenia przeciwpożarowego na ulicy Akacjowej w Mrozach Wielkich,
- b) Załącznik nr 2 do PFU – orientacyjny przebieg przyłącza wodociągowego w celu zabezpieczenia przeciwpożarowego na dz. nr 143 w m. Sędki

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją że rodzaje robót i ilości określone w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym są wartościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

1.2 AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZMÓWIENIA

1.2.1 Położenie geograficzne i administracyjne

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w m. Sędki oraz Mrozy Wielkie, gm. Ełk

1.2.2 Podstawowe przepisy prawne, w których zawarte są wymagania, które powinna spełniać dokumentacja budowlana oraz realizowane zamierzenie inwestycyjne:

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. z 2016 poz.290 z późniejszymi zmianami).
- b) Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2015 poz. 139),
- c) Ustawa z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (tj. z 2016 poz.1440 z późn. zm.),
- d) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. z 2017 poz. 519),
- e) Ustawa z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U 2015 poz.199),
- f) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 Prawo wodne (Dz.U z 2015 poz. 469),
- g) Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,

- h) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. 2015 poz. 1989)
- i) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030)
- j) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. 1995 r., Nr 25, poz. 133).
- k) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 poz. 463)
- l) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- m) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 sierpnia 2016 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę (Dz. U. z 2016r. poz. 1493 z późn.zm.).
- n) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126).
- o) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz.1129)
- p) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r., Nr 108, poz. 953 z późn. zm.).
- q) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r.poz. 1570)
- r) Ustawa z dnia 20.06.1997r. Prawo o Ruchu Drogowym (t.j. Dz. U. z 2012r. poz. 1137 z późn. zm.)

1.2.3 Wymagania Zamawiającego dotyczące akceptacji propozycji rozwiązań projektowych, które zostaną zawarte w koncepcji, projekcie budowlanym oraz rysunkach kierowanych do realizacji.

Wykonawca w ramach umowy powinien wykonać wszelkie prace projektowe i opracowania niezbędne do uzyskania wszystkich koniecznych decyzji administracyjnych, uzgodnień, pozwoleń i opinii mających na celu wykonanie przedmiotu zamówienia oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz bezterminową zgodę na lokalizację i wbudowanie przyłącza wodociągowego w przypadku lokalizacji na gruntach nie będących własnością Gminy Ełk

Wszystkie opracowania mają także na celu ocenę przez Zamawiającego prawidłowości przyjętych rozwiązań projektowych i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.

1.2.2.3 Na dokumentacje techniczne i inne opracowania składają się:

- a) koncepcja programowo-przestrzenne spełniająca warunki programu funkcjonalno-użytkowego. Koncepcja winna zawierać rysunki wraz z opisem technicznym, technologicznym i materiałowym planowanych robót budowlanych pod kątem zgodności z PFU i SIWZ,

- b) projekt budowlany wraz z wymaganymi opiniami, zezwoleniami, uzgodnieniami
- c) projekty organizacji ruchu stałej i tymczasowej na czas wykonywania robót wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i zatwierdzeń,
- d) wykonanie badań geotechnicznych i opinii geotechnicznych,
- e) kosztorys ofertowy przewidzianych robót budowlanych zawierający:
 - przedmiar robót zawierający szczegółowe wyliczenia oraz odniesienia podstawy wyceny do STWiOR
 - kosztorys skrócony
 - tabelę elementów scalonych,
 - kalkulację szczegółową ceny jednostkowej,
- f) uzyskanie wszelkich warunków realizacji inwestycji od gestorów sieci,
- g) uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji inwestycji,

Wykonawca na każdym etapie na bieżąco będzie uzgadniał z Zamawiającym w formie pisemnych notatek proponowanych rozwiązań projektowych. Wykonawca po wykonaniu poszczególnych etapów tj. po wykonaniu odpowiednio koncepcji, projektu budowlanego i projektu wykonawczego bezwzględnie uzyska na piśmie akceptację Zamawiającego. I tak:

- do wykonania projektu budowlanego wykonawca przystąpi po uzyskaniu akceptacji koncepcji,
- Wykonawca skieruje projekt budowlany do zatwierdzenia decyzją o pozwoleniu na budowę przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej po uzyskaniu akceptacji projektu budowlanego,
- Wykonawca skieruje projekty wykonawcze do realizacji po uzyskaniu akceptacji projektów wykonawczych oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót

Do akceptacji Wykonawca prześle Zamawiającemu po 2 egz. poszczególnych opracowań a po uzyskaniu akceptacji Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poszczególne opracowania w podanych poniżej ilościach:

- koncepcję programowo-przestrzenną - 2 egz.
- projekt budowlany (zatwierdzony decyzją o pozwoleniu na budowę) - 2 egz.
- projekty wykonawcze - 3 egz.
- inne opracowania - 2 egz.

Zamawiający będzie wydawał akceptację poszczególnych opracowań w terminie do 10 dni roboczych od dnia ich przekazania do siedziby Zamawiającego. Ilość przygotowanych dokumentacji jest dla Wykonawcy dowolna ale nie mniejsza niż wymaga to obowiązujące prawo. Przekazane Zamawiającemu dokumentacje będą służyły do oceny wykonywanych robót i będą w dyspozycji Zamawiającego. Przed złożeniem wniosków o pozwolenie na budowę Zamawiający prześle bez zbędnej zwłoki oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane, pod warunkiem dostarczenia zgód innych podmiotów na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane dla działek nie będących własnością Gminy Ełk. W dniu przekazania terenu budowy Zamawiający prześle Wykonawcy kopię każdej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz 1 oryginał zatwierdzonego projektu budowlanego. Pozostałe dokumentacje Wykonawca sporządzi dla siebie we własnym zakresie.

Wykonawca prześle Zamawiającemu całość opracowanej dokumentacji w wersji elektronicznej formatach edytowalnych rysunki: .dwg, .dxf tekstowe: .doc lub .rtf. oraz nieedytowalnej .pdf. Dokumentacja w wersji elektronicznej powinna być spójna z dokumentacją w wersji papierowej. Przedmiary i kosztorysy należy przedłożyć w formie pozwalającej na otwarcie w programie kosztorysowym NORMA – format .ath

1.2.4 Inne uwarunkowania

a) **Uwarunkowania formalne wykonania przedmiotu zamówienia.**

Uwarunkowania formalne wykonania przedmiotu zamówienia wynikają:

- z decyzji lokalizacji celu publicznego (jeżeli jest wymagana),
- z warunków wydanych przez ZUG (Zespół Usług Gminnych,
- dokumentacji geotechnicznej,
- map sytuacyjno-wysokościowych,
- map ewidencji gruntów wraz z wykazem właścicieli i władających,
- istniejącego uzbrojenia terenu,
- istniejącego układu dróg.

b) **Uwarunkowania pozostałe.**

- Wykonawca w ramach zamówienia musi uzyskać mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowych obejmujące cały konieczny teren,
- Wykonawca w ramach zamówienia wykona przed pracami projektowymi badania geotechniczne, które przedstawi Zamawiającemu do wglądu,
- Wykonawca wnieść stosowne opłaty za uzgodnienia dokumentacji,
- Wykonawca musi uzyskać decyzje administracyjne w zakresie wycięcia drzew lub krzewów, kolidujących z przedmiotem zamówienia oraz wnieść stosowne opłaty wynikające z decyzji administracyjnych wraz z przygotowaniem niezbędnej dokumentacji,
- uzyskanie zgody właściciela nieruchomości w celu wykonania wszelkich robót budowlanych,
- uzyskanie zgody właścicieli działek na wbudowanie i lokalizację przyłącza wodociągowego,
- Wykonawca musi w ramach zamówienia uzyskać wszelkie inne materiały oraz decyzje administracyjne niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych (decyzja lokalizacji celu publicznego, decyzje wodnoprawne, decyzje o uwarunkowaniach środowiskowych zgody na realizację przedsięwzięcia, decyzje o wycince drzew, decyzje zajęcia pasa drogowego),
- Wykonawca musi usunąć wszelkie kolizje a dokumentacje ich usunięcia uzgodnić z gestorami odpowiednich mediów wraz z przygotowaniem niezbędnych dokumentacji. Wykonawca zapłaci za usunięcie tych kolizji. Wykonawca w trakcie prowadzenia robót budowlanych powiadomi i zgłosi usunięcie kolizji do odbioru odpowiednim gestorom mediów.
- Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z organizacją placu budowy, w tym koszty mediów konieczne na etapie budowy. Wszelkie umowy przyłączeniowe na okres wykonywania robót budowlanych zawierać będzie Wykonawca.
- Wykonawca uzyska decyzję o zajęciu pasa drogowego wraz z przygotowaniem niezbędnej dokumentacji. Wszelkie koszty związane z zajęciem pasa drogowego ponosi Wykonawca.
- Wykonawca musi przygotować projekt ruchu zastępczego na czas prowadzenia robót, uzgodnić go oraz stosować. Wszelkie koszty związane z organizacją ruchu zastępczego ponosi Wykonawca.
- Gruz budowlany oraz inne materiały pochodzące z rozbiórek, demontażu lub makroniwelacji Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do usunięcia lub zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje także koszty poddania odpadów budowlanych (odpadów betonowych, ziemi, gruzu budowlanego) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych, ekologicznych lub ekonomicznych będzie to niemożliwe lub nieuzasadnione, to koszty przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia poniesie Wykonawca. Wykonawca zobowiązany jest

udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. Zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątnięcia, konserwacji i napraw jest podmiot, który świadczy usługę, chyba że umowa o świadczenie usługi stanowi inaczej. Wszelkie materiały pochodzące z rozbiórki, które nie nadają się do ponownego wykorzystania Wykonawca w ramach zamówienia wywiezie do utylizacji na wysypisko odpadów. Wszelkie grunty pochodzące z robót ziemnych Wykonawca w ramach zamówienia wywiezie do utylizacji na wysypisko odpadów lub wbuduje, jeżeli projekt to przewiduje.

- Opłaty za przyłączenie do sieci wynikające z technicznych warunków przyłączenia lub z umów przyłączeniowych zostaną wniesione przez Zamawiającego.
 - Opłaty za umieszczenie urządzeń nie związanych z drogą w pasie drogowym zostaną wniesione przez Zamawiającego.
 - Wszelkie opłaty środowiskowe, składowiskowe, za utylizację materiałów pochodzących z rozbiórek ponosić będzie Wykonawca.
- c) **Uwarunkowania wykonania dokumentacji.**
Dokumentacja techniczna powinna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami.
- d) **Uwarunkowania terminowe.**
Termin wykonania wszelkich prac projektowych, uzyskania decyzji o pozwoleniach na budowę, zakończenia całości robót budowlanych i uzyskania pozwolenia na użytkowanie zgodnie z art. 55 ustawy – Prawo budowlane, określony zostanie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

1.3 OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO – UŻYTKOWE

Wykonanie przyłączy wodociągowych ma na celu zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

1.3.1 Stan istniejący:

- a) ul. Akacyjowa w m. Mrozy Wielkie posiada status drogi wewnętrznej gminnej o nr 413N o nawierzchni gruntowej.
- b) dz. nr 45-143 posiada status drogi wewnętrznej gminnej o nr 565N o nawierzchni gruntowej.

1.3.2 Stan projektowany

- a) przyłączy wodociągowe na ul. Akacyjowej należy poprowadzić od sieci wodociągowej zlokalizowanej na dz. nr 29-117 – droga publiczna gminna 177037N
- b) przyłączy wodociągowe należy poprowadzić od sieci wodociągowej znajdującej się na dz. nr 45-158 – droga powiatowa będąca w zarządzie Powiatowy Zarząd Dróg w Elku

1.4 SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO – UŻYTKOWE

1.4.1 Informacje ogólne

- a) wszystkie zastosowane rozwiązania przy projektowaniu przyłącza wodociągowej powinny być oparte tylko na materiałach posiadających aprobaty techniczne.
- b) nowo zaprojektowany i wybudowany wodociąg ma mieć średnicę min. $\varnothing 90$.
- c) przy projektowaniu należy uwzględnić interesy zarządcy drogi, właścicieli nieruchomości oraz właściciela sieci.
- d) projekt przyłączy należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500
- e) autor dokumentacji powinien posiadać odpowiednie uprawnienia branżowe, jak również udokumentowaną przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

1.4.2 Szczegółowe wielkości poszczególnych obiektów budowlanych

- a) zapotrzebowanie na cele pożarowe należy przyjąć zgodnie z obowiązującymi przepisami (rozporządzenie ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych),
- b) przyłącza wodociągowe należy zaprojektować na działce stanowiącej własność gminy Ełk wzdłuż granicy działki.
- c) włączenia do istniejących sieci wodociagowych,
- d) rury przyłącza wodociagowego należy posadowić poniżej strefy przemarzania gruntu,
- e) rozmieszczenie hydrantów należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami. należy stosować hydranty nadziemne.
- f) trasa sieci wodociagowej powinna być prowadzona po trasie zbliżonej do linii prostej,
- g) szczegółowe wytyczne techniczne oraz warunki przyłączenia planowanego przyłącza uzyskać od jednostki Zespół Usług Gminnych,
- h) rurociąg z rur z tworzyw sztucznych – przekrój zgodnie z obliczeniami
- i) określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszych przyjętych parametrów powierzchni lub wskaźników wg PFU
Zakres dopuszczalnych odchyłeń:
 - długości rurociągów: +10%
 - przekrojów rurociągów: +25%

2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1 WYMAGANIA OGÓLNE

2.1.1 Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

- a) przygotowania harmonogramu ogólnego prac projektowych i robót budowlanych,
- b) sporządzenia mapy do celów projektowych,
- c) przygotowania odpowiednich dokumentów formalno-prawnych i uzyskanie na ich podstawie, w imieniu Zamawiającego, zgody właściwego organu na prowadzenie robót, w oparciu o obowiązujące przepisy, opracowania dokumentacji projektowej w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania. Projekty budowlane i wykonawcze muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu. W szczególności dotyczy to opracowania i przygotowania do złożenia kompletnego wniosku, wraz ze wszystkimi dokumentami stanowiącymi niezbędne załączniki, o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz jej uzyskanie w imieniu Zamawiającego. W tym zakresie Zamawiający dokona podpisania przygotowanego kompletnego wniosku najpóźniej w ciągu 7 dni roboczych od dnia jego dostarczenia do siedziby Gminy Ełk. Inwestor, Gmina Ełk, zastrzega sobie prawo do odmowy podpisania wniosku w przypadku rażących błędów lub zaniechań stwierdzonych w trakcie weryfikacji wniosku, o czym w ciągu 7 dni od dnia otrzymania wniosku poinformuje na piśmie Wykonawcę.
- d) opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Projektu Wykonawczego, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie realizowane elementy, przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego. Postanowienia Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru w jakimkolwiek elemencie, w szczególności w zakresie wymagań dotyczących odchyłek geometrycznych oraz parametrów wytrzymałościowych nie mogą być bardziej liberalne niż odpowiadające im

- wielkości zawarte w warunkach technicznych, Polskich Normach i innych ogólnie stosowanych w budownictwie przepisach.
- e) przygotowania i dostarczenia do Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy robót budowlanych w ciągu 3 dni po dostarczeniu kompletu dokumentacji technicznej,
 - f) wykonania wszystkich robót budowlanych w zakresie wynikającym z programu funkcjonalno – użytkowego zgodnie z obowiązującymi przepisami, pozwoleniami, uzgodnieniami, z wymaganiami podanymi w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót,
 - g) ustanowienie kierownika robót/budowy posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci wodociągowych,
 - h) wykonania wszelkich prób i sprawdzeń zgodnie z wymaganiami podanymi w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót,
 - i) prowadzenia pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami ST wraz z pobieraniem próbek i dostarczaniem ich organom kontrolnym Zamawiającego (Nadzór Inwestorski zapewnia Zamawiający). Laboratorium prowadzące badania musi uzyskać akceptację Zamawiającego przed przystąpieniem do realizacji prac,
 - j) bieżącej obsługi geodezyjnej wraz z wykonywaniem bieżących inwentaryzacji elementów zakrywanych oraz sporządzeniem pomiaru powykonawczego zarejestrowanego w ośrodku dokumentacji geodezyjno - kartograficznej.
 - k) Sprawowania nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami,
 - l) uzyskać decyzję administracyjną o dopuszczeniu obiektu do użytkowania bądź uzyskać zaświadczenie o przyjęciu przez organ nadzoru budowlanego zgłoszeń o zakończeniu robót budowlanych, jeżeli będą wymagane.
 - m) zgłosić do odbioru oraz uzyskać protokół odbioru stwierdzający poprawność rozwiązań zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia ZUG Ełk.
 - n) przekazać zrealizowany obiekt Zamawiającemu,
 - o) udzielenia rąkojmi i gwarancji na zasadach określonych w umowie

Realizacja powyższego zakresu robót powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

2.1.2 Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- a) rozwiązania projektowe zawarte w projekcie budowlanym przed złożeniem wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o pozwoleniu na budowę oraz projekty wykonawcze i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przed ich skierowaniem do wykonawcy robót budowlanych, w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,

- b) stosowane gotowe wyroby budowlane, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i w specyfikacjach technicznych przed wbudowaniem jakiegolwiek materiału wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zgody zamawiającego na jego zastosowanie.
- c) sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności wykonania z projektami wykonawczymi i specyfikacjami technicznymi oraz wiedzą i sztuką budowlaną.
- d) użyte wyroby budowlane w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- e) jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- f) prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń ,

Dla zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy w osobie inspektora nadzoru inwestorskiego branży drogowej, będącego koordynatorem działań pozostałych inspektorów nadzoru w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

2.1.3 Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- a) organizacji robót budowlanych,
- b) ochrony środowiska,
- c) warunków bezpieczeństwa pracy,
- d) zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- e) zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową
- f) zapewnienia bezpiecznego użytkowania z drogi,

2.1.4 Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- a) Odbiory robót zanikających i zakrywanych - wpisy w dzienniku budowy Kierownika Budowy/ Robót potwierdzone wpisami Inspektora Nadzoru.
- b) Odbiór końcowy. Kierownik Budowy zgłasza wpisem w dziennik budowy oraz pisemnie do Zamawiającego fakt zakończenia prac i gotowość do dokonania odbioru końcowego. W ciągu 7 dni roboczych Zamawiający: Inspektor Nadzoru potwierdza ten fakt wpisem w dziennik budowy jednocześnie Zamawiający wyznaczając termin dokonania odbioru końcowego w ciągu 14 dni roboczych od dnia potwierdzenia dokonanego przez Inspektora Nadzoru. Jeżeli Zamawiający lub Inspektor Nadzoru uzna, że przedmiot umowy nie nadaje się do dokonania odbioru końcowego poinformuje Wykonawcę wpisem w dziennik budowy i pisemnie o odmowie dokonania odbioru końcowego wraz z uzasadnieniem. Powodem odmowy dokonania odbioru końcowego może być:
 - brak lub niekompletność dokumentacji powykonawczej. zamawiający dopuszcza fakt złożenia mapy powykonawczej celem rejestracji i przekazanie niezarejestrowanego pomiaru wraz z kopia poświadczenia złożenia.
 - niezakończenie prac budowlanych w tym również wykończeniowych i porządkowych po wykonaniu robót budowlanych.
 - brak kompletu odbiorów robót zanikających i zakrywanych.

- wbudowanie materiałów niezgodnych z umową lub niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, oraz takich, które nie uzyskały akceptacji inspektora nadzoru.
- brak uporządkowania terenów sąsiednich w przypadku korzystania.
- brak zaspokojenia roszczeń osób i podmiotów trzecich wynikających ze szkód powstałych w wyniku prowadzenia robót budowlanych, a co, do których Zamawiający powziął informację o i ich wystąpieniu.
- wykonanie robót budowlanych niezgodnie z warunkami decyzji pozwolenia na budowę
- brak odbiorów gestorów sieci przebudowany kolizyjnego uzbrojenia,
- brak odbioru gestorów sieci zgodnie z wydanymi warunkami,
- wykonanie prac lub spowodowanie jakiegokolwiek sytuacji z winy wykonawcy uniemożliwiającej Zamawiającemu uzyskanie zwrotu kosztów w ramach uzyskanego dofinansowania, w przypadku takim Zamawiający zastrzega sobie możliwość pokrycia szkody z wynagrodzenia należnego wykonawcy robót.

Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia rękojmi i gwarancji na wykonane przez siebie roboty na okres podany w ofercie Wykonawcy lub żądany przez Zamawiającego. Okres ten liczony jest od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. W okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego usunięcia usterek i wad powstałych w trakcie użytkowania przedmiotu zamówienia.

2.2 OPIS WYMAGAŃ DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

2.2.1 Przed przystąpieniem do opracowania dokumentacji projektant jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu koncepcję rozwiązań projektowych:

a) plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500 z naniesionym przebiegiem sieci wodociągowej,

2.2.2 Dokumentacja projektowa, na podstawie której będą realizowane roboty związane z budową sieci wodociągowej powinna składać się z następujących opracowań i projektów:

a) branża sanitarna – przyłącza wodociągowe,

b) w przypadku wystąpienia kolizji z uzbrojeniem podziemnym – projekt zabezpieczenia lub usunięcia kolizji istniejących sieci infrastruktury technicznej z planowanym zamierzeniem budowlanym,

c) wymagane uzgodnienia i zatwierdzenia dokumentacji projektowej,

d) oświadczenie że dokumentacja wykonana jest zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć,

e) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,

f) przedmiary robót,

g) informacja BiOZ

h) harmonogram rzeczowo finansowy

i) kosztorys ofertowy,

2.2.3. Dokumentacja projektowa winna być opracowana:

a) na aktualnej mapie do celów projektowych w skali 1:500

b) na podstawie własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych

c) na podstawie własnych badań geotechnicznych i opinii geotechnicznej

d) zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcją,

- e) warunków uzyskanych od gestorów sieci oraz zarządców dróg,
 - f) na podstawie uzyskanych przez Wykonawcę uzgodnień, decyzji administracyjnych, pozwoleń wymaganych odrębnymi przepisami,
- 2.2.4. Dokumentacja powinna zostać sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, normami oraz wymogami podanymi w punkcie 1 Opis ogólny przedmiotu

2.3 WYMAGANIA W ODNIESIENIU DO PRZYGOTOWANIA TERENU BUDOWY I PRAC ROZBIÓRKOWYCH

- a) Wejście Wykonawcy z robotami może nastąpić po przekazaniu terenu budowy przez Zamawiającego potwierdzonym protokołem przekazania terenu budowy.
- b) Przed przystąpieniem do robót Wykonawca sporządzi dokładną dokumentację fotograficzną stanu istniejącego,
- c) Przygotowanie do robót ziemnych oraz roboty przygotowawcze.
W miejscach gdzie występuje, przed rozpoczęciem robót należy usunąć całość humusu. Humus do wykorzystania należy zgromadzić w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym lub na terenie Wykonawcy. Humus konieczny do wykonania prac wykończeniowych mających na celu doprowadzenie terenów przyległych do stanu pierwotnego po wykonanych robotach zasadniczych zostanie pozyskany z terenu robót lub dostarczony przez Wykonawcę.
- d) Obiekty przeznaczone do rozbiórki.
Drogi do rozbiórki należy rozebrać zgodnie z technologią prowadzenia robót nawierzchniowych. Całość gruzu i elementów z rozbiórki należy wywieźć na składowisko odpadów. Wszelkie koszt rozbiórek, utylizacji, wywozy, składowania, opłat, ochrony środowiska ponosi Wykonawca. Materiały nadające się do ponownego wbudowania, odwiezie własnym transportem i złoży w magazynie Zamawiającego. Z przekazania materiałów rozbiórkowych należy sporządzić protokół podpisany przez obie strony.
- e) Istniejące zadrzewienie.
Należy zabezpieczyć istniejące drzewa przed uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót budowlanych.
- f) Zagospodarowanie terenu budowy
Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania w stanie przejezdności drogi oraz dojścia do przyległych posesji. W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: kładki i mostki tymczasowe itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa. Wszelkie znaki, zapory i inne urządzenia zabezpieczające będą akceptowane przez Zamawiającego. Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Zamawiającym przez umieszczenie, w miejscach i ilościach określonych przez Zamawiającego, tablic informacyjnych, których treść będzie zatwierdzona przez Zamawiającego. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Koszt zabezpieczenia terenu budowy leży po stronie Wykonawcy.
- g) zaplecze terenu budowy
Wykonawca wykona zaplecze biurowo-socjalne terenu budowy. Zaplecze powinno zawierać pomieszczenia sanitarno-higieniczne i socjalne, które powinny spełniać wymogi podane w przepisach BHP.

2.4 WYMAGANIA W ODNIESIENIU DO SIECI WODOCIĄGOWEJ

2.4.1 Doprowadzenie wody

Sieć wykonać z rur PE RC SDR17, umożliwiając tym samym możliwe późniejsze przyłączenie się odbiorców do sieci wodociągowej. Przyłącze wodociągowe należy zakończyć hydrantem zewnętrznym pożarowym. Przyłącze wodociągowe spełnić również wymogi dostaw wody o jakości odpowiadającej Rozp. Ministar Zdrowia z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Po wykonaniu robót budowlano – montażowych należy przeprowadzić próby szczelności, dezynfekcję oraz badanie wody.

- a) Budowa przyłącza wodociągowego w celu zabezpieczenia przeciwpożarowego na ulicy Akacjowej w Mrozach Wielkich

W ulicy Jaśminowej dz. nr 117 należy wciąć się do istniejącego wodociągu PVC dn160 mm przy zjeździe w ulicę Akacjową dz. nr 120. Przebudowa polegać będzie na wykonaniu odejścia od sieci wodociągowej rurami PE RC SDR17 ciśnieniowymi wodociągowymi w granicach pasa drogowego. Długość tego odcinka będzie wynosiła około 280 m. Sieć wodociągową należy poprowadzić przez całą ulicę Akacjową umożliwiając tym samym możliwe późniejsze przyłączenie się odbiorców do sieci wodociągowej. Na sieci wodociągowej należy zamontować hydranty nadziemne pożarowe.

- b) Budowy przyłącza wodociągowego w celu zabezpieczenia przeciwpożarowego na dz. nr 143 w m. Sądki

Należy wykonać wcinkę do istniejącego wodociągu PVC dn110 mm na dz. nr 42/1. Przebudowa polegać będzie na rozbudowie sieci wodociągowej rurami PE RC SDR17 ciśnieniowymi wodociągowymi w granicach pasa drogowego do dz. nr 143 obręb 45. Długość tego odcinka będzie wynosiła około 200 m. Umożliwi to przyłączenie się odbiorców do sieci wodociągowej oraz montaż hydrantów pożarowych.

Po wykonaniu robót budowlano – montażowych należy przeprowadzić próby szczelności, dezynfekcję oraz badanie wody.

2.4.2 Rury i kształtki – PE RC ciśnieniowe SDR17 łączone przez zgrzewanie doczołowe lub za pomocą kształtek elektrooporowych. Połączenia kołnierzone skręcane śrubami nierdzewnymi. Rury oraz wszelkie elementy łączące je muszą być materiałami pierwszej klasy, o regularnym kołowym przekroju i jednakowej grubości, wolne od zarysowań, rozwarstwień, porowatych struktur i innych defektów. Przy przejściu przez drogę należy zastosować rurę osłonową.

2.4.3 Zasuwyc odcinające

Na przewodach wodociągowych należy stosować zawory równoprzelotowe, kołnierzone z miękkim zamknięciem, z żeliwa sferoidalnego na ciśnienie PN10 lub PN16. Wrzeciono zasuwyc powinno być wykonane ze stali nierdzewnej, klin z żeliwa sferoidalnego całkowicie pokryty powłoką z gumy EPDM. Obudowy do zasuwyc teleskopowe z PP lub PE. Skrzynki do zasuwyc żeliwne z napisem „woda”. Połączenia kołnierzone należy izolować rękawami termokurczliwymi lub taśmą PE. Wokół skrzynek do zasuwyc należy wykonać opaskę z betonu B-15. Zasuwyc w wykopie należy układać na podłożu betonowym – blok oporowy. Zasuwyc należy umieścić tak aby ułatwić odcięcie przewodu w razie niebezpieczeństwa. Zastosować materiał producenta AVK, Jafar lub równoważne. Montaż zasuwyc zgodnie z zaleceniami producenta. Zasuwyc powinny posiadać obowiązujące atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz certyfikat jakości 950 9001.

2.4.4 Hydranty pożarowe

Na przewodach wodociągowych należy stosować hydranty z samoczynnym odwodnieniem, podwójnym zamknięciem oraz z zabezpieczeniem przed złamaniem. Montować je należy z zasuwą odcinającą.

Rozmieszczenie hydrantów należy projektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 121, poz. 1139). Na sieci wodociągowej należy stosować hydranty nadziemne o średnicy \varnothing 80 mm. W uzasadnionych przypadkach, to jest w miejscach, gdzie nie ma możliwości montażu hydrantu nadziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami lub gdzie występuje utrudnienie ruchu, dopuszcza się stosowanie hydrantów podziemnych.

2.4.5 Ze względu na materiał rur (PE RC) zgodnie z zaleceniami producenta nie jest wymagane stosowanie podsypki i zasypki. Zasypanie rur należy wykonać rodzimym gruntem sytkim bez gruzu i kamieni. W pasie jezdni Wykonawca do zasypki użyje materiałów sytkich takich jak żwir, pospółki i uzyskać wskaźnik zagęszczenia zgodny z wymaganiami w pkt 2.11.4 Zasypki wykopów na instalacje normy PN-S-02205:1998 Drogi samochodowe -- Roboty ziemne -- Wymagania i badania

2.4.6 Wszystkie materiały stosowane do wykonania wodociągu muszą być zgodne z ustawą o wyrobach budowlanych, muszą posiadać aktualny atest PZH dopuszczający do kontaktu z wodą pitną, a producent jest obowiązany posiadać certyfikat ISO 9001 lub inny równoważny systemem zarządzania jakością.

2.5 WYMAGANIA W ODNIESIENIU DO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.5.1 Nowowytbudowane przyłącze wodociągowe nie może spowodować pogorszenia warunków użytkowych terenów na których będzie zlokalizowana inwestycja,

2.5.2 Przejście pod drogą o nawierzchni z asfaltobetonu wykonać metodą przecisku,

2.5.3 Roboty budowlane należy prowadzić w taki sposób aby nie uszkodzić istniejącej infrastruktury.

2.5.4 Należy odtworzyć teren budowy do stanu sprzed realizacji inwestycji,

2.5.5 Odbudowa dróg o jezdni żwirowych i gruntowych,

a) doziarnienie i wymieszanie składników warstw górnych i dolnych, rozścielenie i o poniższych warstwach:

- warstwa górna nawierzchni z kruszywa niezwiązanego 0-31,5 C_{NR} gr. 15 cm

- warstwa dolna nawierzchni z kruszywa niezwiązanego 0-31,5 C_{NR} gr. 12 cm

b) profilowanie i wyrównanie z nadaniem spadków poprzecznych i podłużnych umożliwiających odpływ wody z nawierzchni jezdni,

c) zagęszczenie poprzez uwałowanie poszczególnych warstw do osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia nie mniejszego niż 0,98 z gęszczenie z ręcznym usunięciem nierówności

d) utrzymanie nawierzchni żwirowej

Nawierzchnia żwirowa po oddaniu do eksploatacji powinna być pielęgnowana. W pierwszych dniach po wykonaniu nawierzchni należy dbać, aby była ona stale wilgotna, zraszając ją wodą ze zbiorników przewoźnych. Nawierzchnia powinna być równomiernie zajeżdżana (dogęszczana) przez samochody na całej jej szerokości. Pojawiające się wklęsnięcia po okresie pielęgnacji wyrównuje się kruszywem po uprzednim wzruszeniu nawierzchni za pomocą oskardów. Wczesne wyrównanie wklęsnięć zapobiega powstawaniu wybojów. Jeżeli mimo tych zabiegów tworzą się wyboje, uszkodzone miejsca należy wyciąć pionowo i usunąć, dosypać świeżej mieszanki żwirowej, wyprofilować i zagęścić wibratorem płytowym lub ręcznym ubijakiem

2.6 WYMAGANIA W ODNIESIENIU DO ROZWIĄZAŃ BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNYCH I WSKAŹNIKÓW EKONOMICZNYCH

Nowoprojektowane sieci uzbrojenia terenu powinny zapewnić użytkowanie w okresie nie krótszym niż 30 lat.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE PRAWO ZAMAWIĄCEGO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

- 3.1 Działka nr 45 - 143 – własność Gminy Ełk,
- 3.2 Działka nr 45-158 – własność Powiat Ełcki w zarządzie Powiatowy Zarząd Dróg w Ełku,
- 3.3 Działka nr 29-120 – własność Gminy Ełk,
- 3.4 Uzgodnienia dotyczące wejść na grunty obce, nie będące we władaniu Gminy Ełk Wykonawca uzyska od właściciela na etapie projektu budowlanego. Na podstawie tych uzgodnień i wykazu wszystkich nr działek Zamawiający przygotowuje oświadczenie o dysponowaniu gruntami na cele budowlane.
- 3.5 Wykonawca uzyska w imieniu i na rzecz Gminy Ełk pisemne zgody na wbudowanie, umieszczenie przyłącza wodociągowego na gruntach prywatnych,

4. INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

- 4.1 kopia mapy zasadniczej
Zamawiający nie posiada kopii mapy zasadniczej , a jedynie mapę pogładową – załączona do PFU
- 4.2 wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia Zamawiający nie posiada dokumentacji geotechnicznej dla przedmiotowej inwestycji
- 4.3 Zamawiający zapewni Wykonawcy pomoc merytoryczną i pomoc w zakresie wszelkich materiałów dostępnych w Urzędzie Gminy, a przydatnych w procesie projektowania i wykonawstwa.

5. ZAŁĄCZNIKI

- 5.1 Załącznik nr 1 do PFU – orientacyjny przebieg przyłącza wodociągowego w celu zabezpieczenia przeciwpożarowego na ulicy Akacjowej w Mrozach Wielkich,
- 5.2 Załącznik nr 2 do PFU – orientacyjny przebieg przyłącza wodociągowego w celu zabezpieczenia przeciwpożarowego na dz. nr 143 w m. Sędki,

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO PFU



