

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa przedmiotu zamówienia: Przebudowa drogi gminnej nr 17734N w msc. Chełchy

Adres obiektu: obręb geod. Chełchy, dz. nr 25
gmina Ełk, powiat ełcki, woj. warmińsko - mazurskie

Kody CPV: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg

Zamawiający: Gmina Ełk
ul. T. Kościuszki 28A
19-300 Ełk

Autor opracowania: mgr inż. Kamil Szymborski

Pisz, lipiec 2018 r.

USŁUGI INŻYNIERSKIE Kamil Szymborski

12-200 Pisz, ul. Wojska Polskiego 2/13
tel. 507 266 969; e-mail: szymborskipisz@tlen.pl

Zawartość zawartości programu funkcjonalno - użytkowego

CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO	4
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	4
1.1 Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych	4
1.1.1 Opis stanu istniejącego.....	4
1.1.2 Przewidywany zakres robót	5
W celu wykonania operacji przebudowy przedmiotowej drogi robót przewiduje się wykonanie:	5
1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	5
1.2.1 Uwarunkowania prawne.....	5
1.2.2 Dodatkowe uwarunkowania.....	6
1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	6
1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe	6
1.4.1 Powierzchnie użytkowe i parametry zadania.....	6
1.4.2 Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe	7
1.4.3 Inne powierzchnie	7
1.4.4 Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni.....	7
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	7
2.1 Przygotowanie terenu budowy.....	7
2.1.1 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej.....	7
2.1.2 Wymagania dotyczące projektu budowlanego.....	8
2.1.3 Wymagania dotyczące przedmiarów i kosztorysu	8
2.1.4 Wymagania dotyczące szczegółowych specyfikacji wykonania i odbioru robót	8
2.1.5 Wymagania dotyczące projektów organizacji ruchu	9
2.2 Architektura	9
2.3 Konstrukcja	9
2.3.1 Jezdnia	9
2.3.2 Pobocza	9
2.3.3 Zjazdy.....	9
2.4 Instalacje	10
2.5 Wykończenia.....	10
2.5.1 Wymagania dotyczące robót budowlanych	10
2.5.2 Wymagania dotyczące dokumentacji powykonawczej.....	10
2.6 Zagospodarowanie terenu.....	10

3. Szczegółowy opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	10
3.1 Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych.	10
3.2 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	11
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	13
2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	13
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.....	13
4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.....	14
4.1 Kopia mapy zasadniczej.....	14
4.2 Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów	14
4.3 Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków	14
4.4 Inwentaryzacja zieleni	14
4.5 Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska	14
4.6 Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości.....	14
4.7 Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych podlegających przebudowie.....	14
4.8 Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci infrastruktury technicznej	14
4.9 Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem	14

CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1 Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

Przedmiotem przedsięwzięcia jest zaprojektowanie i przebudowa drogi gminnej nr 17734N w miejscowości Chełchy na dz. geod. nr 25. Operacja polega na remoncie jezdni bitumicznej, wykonaniu obustronnych poboczy oraz przebudowie zjazdów na posesje. Przebudowywany odcinek drogi położony jest w województwie warmińsko - mazurskim, na terenie powiatu ełckiego w gminie Ełk w miejscowości Chełchy.

Zadanie polega na zaprojektowaniu i przebudowie odcinka drogi w istniejącym pasie drogowym. Przed przystąpieniem do projektowania należy opracować aktualną mapę do celów projektowych.

Uzyskanie niezbędnych ostatecznych decyzji lub zezwoleń należy do Wykonawcy robót, na podstawie stosownych opracowań, które winien przygotować i uzgodnić Wykonawca.

Podstawowe parametry charakteryzujące stan projektowanej drogi:

- kategoria drogi: gminna
- klasa drogi „D” (dojazdowa)
- kategoria ruchu: KR1
- przekrój : jednojezdniowy dwupasowy
- długość jezdni: 881 m
- szerokość jezdni: 4,5 m
- szerokość poboczy: 0,75 m

1.1.1 Opis stanu istniejącego

Droga znajduje się w sieci dróg gminnych gminy Ełk. Droga gminna nr 17734N zlokalizowana jest na działce geod. o nr 25, która to stanowi własność Inwestora, tj. Gminy Ełk. Szerokość pasa drogowego wynosi od 13 do 14 m. Długość istniejącego odcinka drogi mieszczącego się w zakresie objętym opracowaniem wynosi ok. 881 m.

Droga w stanie istniejącym w zakresie działki geod. nr 25 ma nawierzchnię bitumiczną o szerokości od 3,8 do 4,8 m. Jezdnia na całej długości jest w złym stanie technicznym z licznymi spękaniami zmęczeniowymi nawierzchni, a także z deformacjami nawierzchni w profilu poprzecznym i podłużnym. Droga posiada ślady remontów w postaci łat szczególnie w części północnej tj. od strony linii kolejowej relacji Ełk-Olecko.

Po obu stronach jezdni znajdują drzewa liściaste głównie z gatunku jesion.

Po stronie wschodniej pasa drogowego biegnie w odległości 2-3 m od jezdni, chodnik z brukowej kostki betonowej szerokości 1,5 m, którego stan określono jako dobry.

Brak wyraźnie wyodrębnionych poboczy na całym odcinku objętym opracowaniem.

Wody opadowe odprowadzane są na przyległy teren oraz do istniejących fragmentami rowów przydrożnych.

Posesje wzdłuż drogi od strony wschodniej w większości są ogrodzone. Zjazdy na posesje mają różne szerokości i nawierzchnie tj. piaszczyste, trylinka, brukowa kostka betonowa.

Pas drogowy na długości zabudowanych posesji obudowany jest ogrodzeniami trwałymi. W pasie drogowym i w jego bezpośrednim sąsiedztwie występują następujące sieci infrastruktury technicznej:

- komunalna sieć energetyczna napowietrzna,

- sieć oświetlenia drogowego,
- sieć telekomunikacyjne,
- sieć wodociągowa.

1.1.2 Przewidywany zakres robót

W celu wykonania operacji przebudowy przedmiotowej drogi robót przewiduje się wykonanie:

- opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę drogi,
- demontaż istniejącego oznakowania pionowego,
- ewentualne korytowanie pod poszerzenie jezdni,
- korytowanie pod zjazdy na przyległe do drogi działki,
- wykonanie jezdni o nawierzchni bitumicznej,
- wykonanie zjazdów na przyległe działki o nawierzchni z betonu asfaltowego,
- wykonanie poboczy z mieszanki kruszyw niezwiązanych,
- renowacja (odmulenie) rowów przydrożnych,
- oznakowanie drogi zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu.

1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.2.1 Uwarunkowania prawne

Zaprojektowanie i wykonanie inwestycji musi spełniać wymagania obowiązującego prawa, w szczególności:

- ustawy z dnia 07 lipca 1994r.- Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414);
- ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) i przepisów wykonawczych,
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 672) i przepisów wykonawczych,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133);
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 1998r. Nr 126, poz. 839, Dz.U.Nr 74 poz.836 z roku1999);
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2.03.1999r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999r. Nr 43 poz.430 z późniejszymi zmianami);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003r. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 29.02.2004r.- Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2006r. Nr 164, poz. 1163);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004r. Nr 202 poz. 2072);
- ustawy z dnia 20.06.1997r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2003 r. Nr 58, poz. 515 z późn.zm.);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem

(Dz.U. z 2003r. Nr 177, poz. 1729);

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2003 r. Nr 220, poz. 2181);

1.2.2 Dodatkowe uwarunkowania

Działka geod. nr 25 na której położona jest przedmiotowa droga nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

- opracowania dokumentacji projektowej przebudowy drogi, z uwzględnieniem wymagań przepisów przywołanych w pkt. 1.2.1 , w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania. Projekt musi być przedstawiony do zatwierdzenia Zamawiającemu,

- Wykonawca powinien uzyskać wszystkie niezbędne uzgodnienia, a także uzyskać pozwolenie na budowę lub jeśli okaże się one zbędne winien on zgłosić zamiar wykonania robót (ze skutkiem prawomocnym),

- opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia Specyfikacji Technicznych na wszystkie elementy realizowanych robót.

- prowadzenie pomiarów i badań kontrolnych zgodnie z wymogami ST,

- przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzanie operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać: tabele elementów rozliczeniowych, protokół przekazania placu budowy, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów: wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, rozliczenie finansowe, potwierdzenie zakończenia odbioru robót.

Realizacja powyższego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w szczególności przepisy Prawa budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem robót objętych zadaniem.

1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Operacja, to przebudowa drogi gminnej Nr 17734N w m. Chełchy na dz. geod. nr 25, która należy do sieci dróg gminnych gminy Elk. Jest to obiekt liniowy o całkowitej długości ok. 881 m. Obecnie oraz po zakończeniu budowy droga będzie służyła obsłudze komunikacyjnej mieszkańców. Drogą odbywa się głównie ruch samochodów osobowych.

Przewiduje się wykonanie jezdni o szerokości 4,50 m, z wykonaniem po obu stronach poboczy szerokości 0,75 m z pospółki. Na całym odcinku projektuje się wykonanie zjazdów na przyległe działki o nawierzchni z betonu asfaltowego. Przewiduje się również poprawę odwodnienia drogi poprzez renowację rowów przydrożnych. Szczegółowe zestawienie szacowanych powierzchni poszczególnych elementów zagospodarowania zawiera punkt 1.4. PFU.

1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

1.4.1 Powierzchnie użytkowe i parametry zadania

- szacowana powierzchnia objęta inwestycją – ok. 5 665 m²

- szacowana powierzchnia jezdni z betonu asfaltowego o szerokości 4,50 m – ok. 3965 m²,

- szacowana powierzchnia zjazdów z betonu asfaltowego o szerokości 4,0 m – ok. 400 m²,

- szacowana powierzchnia pobocza żwirowego obustronnego o szerokości 2*0,75 m – ok. 1300 m².

1.4.2 Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe

Nie dotyczy – droga jest obiektem liniowym.

1.4.3 Inne powierzchnie

Przy okazji realizacji zadania projektowania i przebudowy drogi należy uwzględnić zaprojektowaną pętlę autobusową na działkach nr 52/174; 52/136; 25. Należy szczególną uwagę zwrócić na wjazd i wyjazd z pętli który znajduje się m.in. na działce nr 25. Nawierzchnia pętli autobusowej zaprojektowana jest z betonowej kostki brukowej czerwonej.

1.4.4 Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni

Dopuszcza się zwiększenie szerokości jezdni, jeżeli będzie to wynikało z warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie lub konieczności właściwego połączenia jezdni drogi gminnej z jezdnią drogi powiatowej w rejonie skrzyżowania obu dróg.

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1 Przygotowanie terenu budowy

2.1.1 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej

- mapa do celów projektowych,
- badania geologiczne podłoża pod drogą jeżeli okażą się niezbędne do prawidłowego zaprojektowania konstrukcji nawierzchni,
- projekt zagospodarowania terenu z zaznaczeniem istniejących i projektowanych obiektów, przewidzianych do przebudowy,
- zatwierdzony projekt budowlany na przebudowę drogi, poszerzony o wszystkie elementy niezbędne do wykonania zadania (bez projektu wykonawczego) – z uwzględnieniem wszystkich niezbędnych przebudów infrastruktury technicznej – 2 egz.,
- projekty wykonawczy – 3 egz., (dopuszcza się wykonanie jedynie projektu budowlanego, pod warunkiem iż będzie on zawierał wszystkie rozwiązania i w zakresie przewidziane projektem wykonawczym),
- projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
- projekt organizacji ruchu na czas budowy – 2 egz.,
- szczegółowe specyfikacje wykonania i odbioru na cały zakres robót przewidziany w projekcie 2 egz.
- przedmiar robót i kosztorys ofertowy sporządzone zgodnie w wymogami jak dla kosztorysu inwestorskiego – po 2 egz..

Projekty, specyfikacje techniczne i roboty budowlane wykonać zgodnie z rekomendowanymi przez Ministra Infrastruktury Wytycznymi Technicznymi WT 1, WT 2, WT 3, WT 4 i WT 5 oraz innymi aktualnymi w dacie obowiązywania Umowy przepisami i normami.

Do obowiązków wykonawcy należy uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii i zatwierdzeń wymaganych obowiązującymi przepisami branżowymi.

Obiekty budowlane i urządzenia należy projektować i wykonać tak, aby zapewnić optymalną ekonomiczność budowy, eksploatacji, konserwacji i remontów oraz zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.

2.1.2 Wymagania dotyczące projektu budowlanego

Projekt budowlany musi spełniać wymagania obowiązującego prawa – w szczególności rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. nr 462 z późn. zm.). Projekt musi zawierać usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną.

2.1.3 Wymagania dotyczące przedmiarów i kosztorysu

Kosztorys powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem (lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis) oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót drogowych. Spis działów przedmiaru robót powinien przedstawiać podział wszystkich robót budowlanych na grupy robót według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV). Kosztorys musi spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

2.1.4 Wymagania dotyczące szczegółowych specyfikacji wykonania i odbioru robót

Szczegółowe specyfikacje wykonania i odbioru robót należy opracować na cały zakres robót przewidziany w projekcie. Specyfikacje muszą spełniać wymagania *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* i następujące wymagania:

- należy je opracować jako ogólnie stosowane dziesięciopunktowe,
- mają podawać informacje pominięte w dokumentacji projektowej, a wpływające na jakość robót,
- mają wskazywać na ściśle określoną technologię wykonawstwa,
- mają zapewniać uzyskanie właściwych parametrów jakościowych, określonych w dokumentacji projektowej i specyfikacji, co oznacza, że należy w nich zamieścić wymagania niezbędne do określenia standardów i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót, właściwości wyrobów oraz oceny prawidłowości wykonania robót i wyrobów,
- mają zawierać wszystkie wymagania zawarte w Programie Funkcjonalno – Użytkowym,
- tekst specyfikacji ma uwzględniać wymagania norm i przepisów:
 - * związanych z tematem ST,
 - * wymienionych w PFU,
 - * powołanych przez projektanta w dokumentacji projektowej,
 - * przepisów nadrzędnych.

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne (SST) należy opracować na podstawie Ogólnych Specyfikacji

Technicznych opracowanych i rozpracowanych przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego Sp. z o.o. ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa.

SST w szczególności nie mogą przekraczać dopuszczalnych wartości parametrów określonych w OST.

2.1.5 Wymagania dotyczące projektów organizacji ruchu

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania, uzyskania wymaganych prawem opinii i zatwierdzenia:

- projektu stałej organizacji ruchu,
- projektu organizacji ruchu na czas budowy.

W projekcie stałej organizacji ruchu należy uwzględnić przejście dla pieszych do przystanku. Dla stałej organizacji ruchu winny być stosowane znaki z grupy wielkości „małe”.

Większości tarczy znaków pokryte folią odblaskową I generacji oprócz znaków W przypadku znaków A-7, B-2, B-20, D-6, D-6a, D-6b gdzie obowiązuje stosowanie folii odblaskowych II generacji. Gwarancja na tarcze znaków winna wynosić min. 36 miesięcy.

Projekt stałej organizacji ruchu należy opracować zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem.

2.2 Architektura

Nie dotyczy.

2.3 Konstrukcja

2.3.1 Jezdnia

Należy zaprojektować konstrukcję jezdni dla kategorii obciążenia ruchem KR1.

- konstrukcja musi spełniać warunek mrozoodporności,
- podłoże gruntowe należy doprowadzić do G1,
- na ewentualnym poszerzeniu jezdni do szerokości jezdni 4,5 m podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie kategorii minimum C_{50/30} oraz warstwa mrozoochronna z kruszywa związanego spoiwem hydraulicznym np. cementem,
- zabezpieczenia istniejącej nawierzchni asfaltowej przed spękaniem odbitymi na całej szerokości jezdni (np. siatką),
- warstwa wiążąca z masy mineralno-bitumicznej,
- warstwa ściernalna z masy mineralno-bitumicznej,
- ewentualne pozostałe warstwy – według obliczeń projektanta w zależności od rodzaju podłoża.

2.3.2 Pobocza

Pobocza należy projektować o konstrukcji:

- ewentualne uzupełnienie do rzędnych dna konstrukcji – grunt przepuszczalny,
- nawierzchnia poboczy z kruszywa naturalnego (np. żwirowe) o gr. 10 cm

2.3.3 Zjazdy

Zjazdy na pola należy projektować o konstrukcji:

- przepusty o ile okażą się konieczne z rur HDPE lub innych,
- podłoże gruntowe należy doprowadzić do G1,
- podbudowa z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie kategorii min. C_{50/30},

- warstwa ścieralna z masy mineralno-bitumicznej.

2.4 Instalacje

Droga jest zlokalizowana na obszarze, gdzie wykonana jest infrastruktura techniczna, to jest wodociąg, linie elektroenergetyczne, oświetlenie drogowe, sieć telefoniczna.

Projektowana przebudowa drogi nie wymaga budowy nowej infrastruktury technicznej. Może jedynie zachodzić konieczność przebudowy/zabezpieczenia sieci z uwagi na kolizję z projektowanym układem drogowym.

2.5 Wykończenia

2.5.1 Wymagania dotyczące robót budowlanych

Wykonawca odpowiada za ochronę własności publicznej i prywatnej. Roboty wykonawcze nie mogą powodować trwałych szkód na terenie przyległym do inwestycji. Czasowe zajęcie terenu w uzgodnieniu z właścicielem nie może ograniczyć jego właściwości użytkowej.

Odpady nie nadające się do ponownego wbudowania i recyklingu, przeznaczyć do utylizacji.

2.5.2 Wymagania dotyczące dokumentacji powykonawczej

Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru przekaze Zamawiającemu:

- wyniki badań wbudowanych materiałów (kruszywo, masa bitumiczna itp.),
- atesty i certyfikaty wbudowanych towarów,
- wyniki pomiarów zagęszczenia warstw konstrukcyjnych i nośności podłoża,
- wyniki pomiarów równości nawierzchni,
- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

2.6 Zagospodarowanie terenu

Należy zaprojektować i wykonać jezdnię o przekroju drogowym z betonu asfaltowego. Pobocza obustronne szerokości 0,75 m.

Geometria drogi w planie (oś drogi) powinna przebiegać w miarę możliwości środkiem istniejącej drogi, by możliwe było wykorzystanie istniejącej jezdni w jak największej części jako podbudowy. Niweletę drogi należy dostosować do stanu istniejącego – ze szczególnym zwróceniem uwagi na istniejące zagospodarowanie wzdłuż drogi.

- szacowana powierzchnia objęta inwestycją – ok. 5 665 m²
- szacowana powierzchnia jezdni z betonu asfaltowego o szerokości 4,50 m – ok. 3965 m²,
- szacowana powierzchnia zjazdów z betonu asfaltowego o szerokości 4,0 m – ok. 400 m²,
- szacowana powierzchnia pobocza żwirowego obustronnego o szerokości 2*0,75 m – ok. 1300 m².

3. Szczegółowy opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

3.1 Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

Realizacja operacji w opisanym wyżej zakresie wpłynie na poprawę następujących wskaźników:

- zmniejszenie hałasu,
- skrócenie czasu przejazdu do okolicznych miejscowości,
- skrócenie czasu przejazdu do obiektów użyteczności publicznej,
- podniesienie bezpieczeństwa w ruchu drogowym,
- poprawa komfortu i jakości życia mieszkańców,
- podniesienie bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego poprzez nową docelową organizację ruchu.

3.2 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych wykonawca zawrze w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwane dalej ST) dla wszystkich robót i urządzeń. Specyfikacje techniczne ST mają być ściśle powiązane z Dokumentami Wykonawcy i spełniać wymagania PFU.

STWiORB będą także zawierały treści o szczególności zgodnej z odpowiednimi Ogólnymi Specyfikacjami Technicznymi (OST oraz Wymaganiami Technicznymi rekomendowanymi przez Ministerstwo Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej.

W ramach przekazania placu budowy Zamawiający przekaze Wykonawcy odcinek drogi, na którym będą prowadzone roboty.

Wykonawca będzie zobowiązany umową do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- 1) organizacji robót budowlanych,
- 2) zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- 3) ochrony środowiska,
- 4) warunków bezpieczeństwa pracy,
- 5) warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z budową,
- 6) zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich,
- 7) zabezpieczenia chodników i jezdni ulic sąsiednich od następstw związanych z budową.
 - a) Wywóz gruzu i ewentualnych odpadów budowlanych wykonawca może dokonywać na wysypisko komunalne.
 - b) Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Wyroby budowlane wytwarzane według zasad określonych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznych (np. beton, prefabrykaty betonowe) będą wymagały

przeprowadzenia badań potwierdzających, że spełniają one oczekiwane parametry. Koszty przeprowadzenia tych badań obciążają wykonawcę, a potrzeba tych badań i ich częstotliwość określa specyfikacje techniczne.

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych i projektowych.

Kontroli i zatwierdzeniu przez zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w dokumentacji projektowej - przed złożeniem wniosku wykonawcy o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót oraz projekty wykonawcze i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - przed ich skierowaniem do wykonawców robót budowlanych - w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i w specyfikacjach technicznych,
- wyroby budowlane lub elementy wytworzone do budowy (np. gruntocement, beton asfaltowy) na okoliczność zgodności ich parametrów z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi.
- sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności ich wykonania z projektem, programem funkcjonalno - użytkowym i umową.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane,
- jakość wbudowanych mas bitumicznych,
- odchyłki dotyczące cech fizycznych i geometrycznych wykonanej nawierzchni, takich jak: (równość podłużna mierzona łątą, spadki poprzeczne, grubość warstwy, stopień zagęszczenia, nasiąkliwość),
- jakość wykonania i dokładność prac wykończeniowych.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Robót tymczasowych zamawiający nie będzie opłacał odrębnie. Jako roboty tymczasowe zamawiający traktuje, drogi tymczasowe, szalunki, odwodnienie robocze itp. Również koszty związane z placem budowy należą w całości do wykonawcy.

Wykonawca zabezpieczy na własny koszt obsługę geodezyjną oraz sporządzi inwentaryzację geodezyjną powykonawczą na mapie w skali 1:500, a także sporządzi projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Nie dotyczy.

2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Działka nr 25 stanowi własność Gminy Ełk.

W załączniku nr 2 do PF-U jest oświadczenie Wójta Gminy Ełk o prawie dysponowania w.w. nieruchomością na cele budowlane.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Projekt przebudowy ma spełniać wymagania określone w:

1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 ze zm.).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004r, Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2.03.1999r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999r. Nr 43 poz.430 z późniejszymi zmianami).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. nr 220 z 2003 roku, poz. 2181 z późn. zm.)
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r. Nr 177 poz. 1729 z późn. zm.).
6. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 Nr 62 poz. 627 z późn. zm.).
7. Inne przepisy mające zastosowanie w danym przedmiocie zamówienia.

Projektant ma obowiązek konsultować z Zamawiającym stosowane w projekcie rozwiązania celem ich akceptacji bądź wniesienia ewentualnych uwag.

Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, stwierdzające że projekt został opracowany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

4.1 Kopia mapy zasadniczej

W załączniku nr 1 do Programu Funkcjonalno – Użytkowego.

4.2 Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów

Na obecnym etapie nie dotyczy. Badania takie wykona wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, ponieważ będzie on zobowiązany do wykonania badań przed opracowaniem projektu budowlanego.

4.3 Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Nie dotyczy – teren nie jest położony na terenach objętych ochroną konserwatorską.

4.4 Inwentaryzacja zieleni

Na obecnym etapie nie dotyczy. Na terenie objętym operacją nie przewiduje się zmiany w zakresie zieleni tj. wycinki drzew.

4.5 Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska

Nie dotyczy.

4.6 Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości

Nie dotyczy.

4.7 Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych podlegających przebudowie

Znajduje się na mapie zasadniczej, która stanowi załącznik nr 1 do Programu Funkcjonalno – Użytkowego.

4.8 Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci infrastruktury technicznej

Na obecnym etapie nie dotyczy – ewentualne zgody będą uzyskane w późniejszym czasie, to jest po opracowaniu projektu i zobowiązany jest je uzyskać Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie.

4.9 Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

Na obecnym etapie nie ustala się. Ewentualne wytyczne zostaną określone po opracowaniu mapy do celów projektowych i będą przekazane Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie.