**PROJEKT UMOWY ………………**

zawarta w Ełku dnia …………….….. pomiędzy Gminą Ełk, z siedzibą

ul. Kościuszki 28A, 19-300 Ełk reprezentowaną przez: Tomasza Osewskiego – Wójta Gminy Ełk przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy zwaną dalej   
w umowie „zamawiającym”

a

………………………………………………………………………………….. uprawnionym do wykonywania niniejszej umowy w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy, w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843)   
o następującej treści:

**Przedmiot umowy**

**§1**

1. Zamawiający powierza, a wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zamówienia na **dostawę sprzętu biurowego/ dostawa wraz z montażem mebli\*,** wolnego od jakichkolwiek wad fizycznych, zgodnego z opisem przedmiotu zamówienia. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik 6 do SIWZ

2. W ramach wykonania umowy wykonawca dostarczy na własny koszt i ryzyko, własnymi siłami przedmiot umowy w określonym terminie do świetlicy wiejskiej w Regielnicy

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie   
z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

4. W przypadku uszkodzenia ścian, posadzek lub innych elementów pomieszczeń wykonawca zobowiązuje się do ich naprawy na własny koszt. W razie nie usunięcia uszkodzeń o których mowa wyżej, zamawiający dokona ich naprawy we własnym zakresie, a ich wartość zostanie potrącona z wynagrodzenia wykonawcy.

**Termin realizacji przedmiotu umowy**

**§2**

**Termin realizacji zamówienia – w ciągu …….. dni od podpisania umowy.**

**Warunki płatności**

**§3**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego łączne wynagrodzenie brutto w wysokości **………………….., (słownie: …………………).**

2. Kwota zawarta w ust. 1 zawiera wszystkie niezbędne opłaty związane z realizacją przedmiotu zamówienia i zaspokaja wszelkie roszczenia wykonawcy wobec zamawiającego z tytułu wykonania niniejszej umowy.

**\*w zależności na którą część jest składana oferta**

3. Wykonawca wystawi fakturę/rachunek za realizację przedmiotu zamówienia po dostarczeniu całości przedmiotu umowy oraz podpisaniu przez obie strony protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.

4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić należność przelewem na rachunek bankowy wykonawcy, w ciągu 14 dni licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej przez wykonawcę faktury.

5. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek: \_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_

6. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest jego rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz rachunek ten znajduje się   
w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista), o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.). Niespełnienie powyższego warunku, spowoduje wydłużenie terminu zapłaty faktury   
o liczbę dni liczoną od dnia stwierdzenia braku numeru rachunku w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista) do dnia jego faktycznego umieszczenia w tym wykazie w wyniku odpowiednich działań Wykonawcy, w sposób umożliwiający jego potwierdzenie. Powyższe stanowi okoliczność leżącą po stronie Wykonawcy i jest równoznaczne ze zwłoką wierzyciela.

7. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury

z zastosowanie mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.

8. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.

9. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.

10. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2019 poz. 2357) prowadzony jest rachunek VAT.

11. Zamawiający (w związku z finansowaniem ze środków unijnych) zastrzega sobie i instytucjom upoważnionym do kontroli prawo wglądu do dokumentów Wykonawcy związanych z realizowaniem zamówienia, w tym dokumentów finansowych.

12. Płatność za fakturę zostanie dokonana pod warunkiem dysponowania przez Zamawiającego środkami przekazanymi na wyodrębniony rachunek bankowy Zamawiającego przez Instytucję Zarządzającą. W przypadku braku środków,

o jakich mowa powyżej, płatność z tytułu niniejszej umowy nie będzie uznana za opóźnioną.

**Gwarancja i rękojmia**

**§ 4**

1. Wykonawcaudziela zamawiającemu …………… miesięcy gwarancji na dostarczony przedmiot umowy.

2. Każdy element zamówienia musi zostać dostarczony kompletnie.

3. W przypadku ujawnienia się wady w okresie gwarancji, zamawiający   
z tytułu udzielonej mu gwarancji może:

1. żądać usunięcia wady,
2. usunąć wadę na koszt wykonawcy, w przypadku nie przystąpienia przez niego w wyznaczonym terminie do usunięcia wad.

4. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji zamawiający może żądać naprawienia szkody z powodu istnienia wady, chyba że szkoda jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

5. O wykryciu wady należy zawiadomić wykonawcę w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia ujawnienia się wady.

6. Wykonawca ma obowiązek usunąć wady w terminie 14 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony, protokolarnie.

7. W przypadku nie usunięcia przez wykonawcę wszystkich wad w wyznaczonym terminie wady mogą być usunięte na koszt wykonawcy.

8. W przypadku wad niedających się usunąć (np. odbarwienia, zmiana koloru, zmiana wyglądu i faktury materiału) wykonawca wymieni wadliwe wyposażenie na nowe we własnym zakresie i na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 8 tygodni od zgłoszenia przez zamawiającego.

9. Wykryte wady uniemożliwiające użytkowanie będą usuwane bezzwłocznie.

10. Wykonawca jest odpowiedzialny względem zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbiorowych lub powstałe w okresie rękojmi.

11. W zakresie rękojmi zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

12. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wad nadających się do usunięcia, zamawiający zażąda ich usunięcia wyznaczając wykonawcy odpowiedni termin.

13. W razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, zamawiający może je usunąć na koszt wykonawcy.

**Kary umowne**

**§ 5**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowić będą kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne w następujących wysokościach:

1) za odstąpienie od umowy przez wykonawcę lub zamawiającego z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 40 % ceny brutto określonej w § 3 ust. 1,

2) za niedotrzymanie przez wykonawcę terminu dostawy przedmiotu umowy określonego w § 2 w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki.

3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie rękojmi lub   
w okresie gwarancyjnym w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wady.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Wykonawca upoważnia zamawiającego do potrącenia kar umownych   
z wynagrodzenia wykonawcy.

5. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia w sposób o którym mowa

w ust. 4, kary umowne lub inne należności zamawiającego wynikające z umowy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez wykonawcę wezwania do ich zapłaty.

**Odstąpienie od umowy**

**§ 6**

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości   
o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.

**Postanowienia końcowe**

**§ 7**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. **Strony ustalają, że wszelką korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy kierowaną do zamawiającego należy wysyłać na adres ul. T. Kościuszki 28 A, 19-300 Ełk lub na adres poczty elektronicznej: ug@elk.gmina.pl**
3. Osobami odpowiedzialnymi za kontakty w sprawie realizacji niniejszej umowy   
   ze strony zamawiającego jest …………………
4. **Osobą odpowiedzialną za kontakty w sprawie realizacji niniejszej umowy ze strony wykonawcy jest** …………………………..
5. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby zamawiającego, po uprzednim wyczerpaniu możliwości ugody.
6. W razie sprzeczności pomiędzy zapisami niniejszej umowy, a zapisami pozostałych załączników pierwszeństwo mają zapisy niniejszej umowy.
7. Umowa została sporządzona w trzech egzemplarzach, dwa egzemplarze dla zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla wykonawcy.

**ZAMAWIAJACY: WYKONAWCA:**