



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie Dokumentacji Projektowej pn :” Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na trasie Regiel – Kałużyny - Regielnica” z podziałem na zadania .

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowych budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na trasie Regiel – Kałużyny- Regielnica z podziałem na zadania:

Część 1: „Dokumentacja projektowa budowy sieci wodociągowej o długości ok. 4650 mb między ms. Regiel i Kałużyny wraz z rozbudową sieci w m. Regiel i opracowaniem bilansu zapotrzebowania na wodę wraz z koncepcją inwestycyjną”.

(załączniki graficzne nr 1)

Zadanie 1.: Opracowanie bilansu projektowego zapotrzebowania na wodę dla w/w zakresu wraz z koncepcją inwestycyjną i uzgodnienie z PWIK Ełk.
- bilans projektowego zapotrzebowania na wodę wraz z koncepcją inwestycyjną uzgodniony z Zamawiającym i PWIK Sp. z.o.o. w Ełku – 2 kpl.

Zadanie 2: „Dokumentacja projektowa budowy sieci wodociągowej o długości ok. 4650 mb między m. Regiel i Kałużyny wraz z rozbudową sieci w ms. Regiel”

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

- a) opracowanie projektów budowlanych(5 egz.) i wykonawczych (3 egz.),*
- b) opracowanie przedmiarów robót (3 egz.),*
- c) opracowanie kosztorysu inwestorskiego (1 egz.) ,*
- d) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (2 egz.),*
- e) opracowanie kompletnych wniosków i załączników o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego, oraz wszystkich koniecznych decyzji i uzgodnień wymaganych prawem.*
- f) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadku konieczności – wykonanie inwentaryzacji zieleni niezbędnej do ewentualnej wycinki,*

Opracowania, o których mowa wyżej należy dostarczyć w formie papierowej w podanych ilościach oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD - **2 kpl.** w postaci nieedytowalnej .pdf oraz edytowalnej - dopuszczalne formaty tekstowe: .doc, .docx, .rtf, rysunkowe: .dwg, .dxf. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w ilościach egzemplarzy podanych wyżej oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD w formacie .pdf oraz edytowalnej .ath. Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić w układzie branżowym, jako oddzielne opracowania dla poszczególnych rodzajów robót. Kosztorysy inwestorskie będą stanowiły podstawę określenia wartości zamówienia w późniejszym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych. Dokumentacja powinna być tak wykonana, aby umożliwić zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na potrzeby przyszłego postępowania przetargowego na budowę projektowanego obiektu zgodnie z dyspozycją art. 29-31 i art. 33 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579).

W zakresie opracowania należy wykonać aktualny wykaz właścicieli nieruchomości , przez które przebiegać ma projektowana trasa sieci oraz uzyskać zgody właścicieli nieruchomości na lokalizację sieci i wykonanie robót.

Wykaz właścicieli wraz z informacją na temat uzyskania zgody dostarczyć w postaci tabelarycznej edytowalnej i nieedytowalnej z podpisem projektanta.

Projekt całościowo winien zawierać system dystrybucji wody na terenie objętym opracowaniem w nawiązaniu do istniejącej już infrastruktury wodociągowej w tym rejonie.

Planowana długość i orientacyjny przebieg sieci wodociągowej do zaprojektowania to ok. 4,65 km w tym przejście pod rzeką Struga Rygielska.

Zadanie 2: „Dokumentacja projektowa budowy sieci wodociągowej o długości ok. 800 mb w działce geod. nr 177 ob. 0039 m. Regiel” (załącznik graficzny nr 2)

„ Opracowanie dokumentacji projektowej sieci wodociągowej ” .

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

- a) opracowanie projektów budowlanych(5 egz.) i wykonawczych (3 egz.),
- b) opracowanie przedmiarów robót (3 egz.),
- c) opracowanie kosztorysu inwestorskiego (1 egz.) ,
- d) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (3 egz.),

e) opracowanie kompletnych wniosków i załączników o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego, oraz wszystkich koniecznych decyzji i uzgodnień wymaganych prawem.

f) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadku konieczności – wykonanie inwentaryzacji zieleni niezbędnej do ewentualnej wycinki,

Opracowania, o których mowa wyżej należy dostarczyć w formie papierowej w podanych ilościach oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD - 2 kpl. w postaci nieedytowalnej .pdf oraz edytowalnej - dopuszczalne formaty tekstowe: .doc, .docx, .rtf, rysunkowe: .dwg, .dxf. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w ilościach egzemplarzy podanych wyżej oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD w formacie .pdf oraz edytowalnej .ath. Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić w układzie branżowym, jako oddzielne opracowania dla poszczególnych rodzajów robót. Kosztorysy inwestorskie będą stanowiły podstawę określenia wartości zamówienia w późniejszym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych. Dokumentacja powinna być tak wykonana, aby umożliwić zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na potrzeby przyszłego postępowania przetargowego na budowę projektowanego obiektu zgodnie z dyspozycją art. 29-31 i art. 33 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579).

W zakresie opracowania należy wykonać aktualny wykaz właścicieli nieruchomości , przez które przebiegać ma projektowana trasa sieci oraz uzyskać zgody właścicieli nieruchomości na lokalizację sieci i wykonanie robót.

Wykaz właścicieli wraz z informacją na temat uzyskania zgody dostarczyć w postaci tabelarycznej edytowalnej i nieedytowalnej z podpisem projektanta.

Projekt całościowo winien zawierać system dystrybucji wody na terenie objętym opracowaniem w nawiązaniu do istniejącej już infrastruktury wodociągowej w tym rejonie.

Planowana długość i orientacyjny przebieg sieci wodociągowej do zaprojektowania to ok. 0,8 km.

Zadanie 3: „Dokumentacja projektowa budowy sieci wodociągowej o długości ok. 150 mb w działkach geod. nr 185/4, 186/2 ob. 0039 m. Regiel” (załącznik graficzny nr 3)

„ Opracowanie dokumentacji projektowej sieci wodociągowej ” .

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

- a) opracowanie projektów budowlanych(5 egz.) i wykonawczych (3 egz.),
- b) opracowanie przedmiarów robót (3 egz.),
- c) opracowanie kosztorysu inwestorskiego (1 egz.) ,
- d) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (2 egz.),
- e) opracowanie kompletnych wniosków i załączników o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego, oraz wszystkich koniecznych decyzji i uzgodnień wymaganych prawem.
- f) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadku konieczności – wykonanie inwentaryzacji zieleni niezbędnej do ewentualnej wycinki,

Opracowania, o których mowa wyżej należy dostarczyć w formie papierowej w podanych ilościach oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD - 2 kpl. w postaci nieedytowalnej .pdf oraz edytowalnej - dopuszczalne formaty tekstowe: .doc, .docx, .rtf, rysunkowe: .dwg, .dxf. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w ilościach egzemplarzy podanych wyżej oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD w formacie .pdf oraz edytowalnej .ath. Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić w układzie branżowym, jako oddzielne opracowania dla poszczególnych rodzajów robót. Kosztorysy inwestorskie będą stanowiły podstawę określenia wartości zamówienia w późniejszym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych. Dokumentacja powinna być tak wykonana, aby umożliwić zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na potrzeby przyszłego postępowania przetargowego na budowę projektowanego obiektu zgodnie z dyspozycją art. 29-31 i art. 33 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579).

W zakresie opracowania należy wykonać aktualny wykaz właścicieli nieruchomości , przez które przebiegać ma projektowana trasa sieci oraz uzyskać zgody właścicieli nieruchomości na lokalizację sieci i wykonanie robót.

Wykaz właścicieli wraz z informacją na temat uzyskania zgody dostarczyć w postaci tabelarycznej edytowalnej i nieedytowalnej z podpisem projektanta.

Projekt całościowo winien zawierać system dystrybucji wody na terenie objętym opracowaniem w nawiązaniu do istniejącej już infrastruktury wodociągowej w tym rejonie. **Planowana długość i orientacyjny przebieg sieci wodociągowej do zaprojektowania to ok. 0,15 km.**

Zadanie 4: „Dokumentacja projektowa budowy sieci kanalizacyjnej o długości ok. 4000 mb między m. Regielnica i Kałęczyny wraz z zaprojektowaniem sieci kanalizacji grawitacyjnej w m. Kałęczyn” (załącznik graficzny nr 4)

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

Zadanie 4.1: „Opracowanie bilansu ilościowego ścieków dla obrębu Regiel, Kałęczyny, Mrozy Wielkie oraz m. Regielnica wraz z analizą czy istniejące przepompownie ścieków, przewody tłoczne i studnie rozprężne w m. Regielnica (dz. 46/40 ob. 39) i Mrozy Wielkie (dz. 3/3 ob. 29; dz. 105/2 ob. 29) są dostosowane do zwiększenia przepływu i wydajności o wyliczoną ilość ścieków z nowoprojektowanej kanalizacji” . (wymagane uzgodnienie z ZUG Gminy Elk i PWIK Sp. z o.o. Elk), (załącznik graficzny nr 6).

Dane odnośnie obecnych przepływów i wydajności przepompowni należy uzyskać od zarządcy sieci ZUG Gminy Elk.

a) opracowanie bilansu ilościowego ścieków dla zlewni obejmującej m. Regiel, Kałęczyny, Regielnica, Mrozy Wielkie uzgodnionego z ZUG Gminy Elk i PWIK Elk Sp. z o.o.. -4 kpl

Zadanie 4.2: „Opracowania projektów przebudowy przepompowni ścieków i studni rozprężnych w m. Regielnica i Mrozy Wielkie dostosowujących je do ilości ścieków z nowoprojektowanej kanalizacji”. (wymagane uzgodnienie z ZUG Gminy Elk).

a) opracowanie projektów budowlanych (5 egz.) i projektów wykonawczych (3 egz.),

b) opracowanie przedmiarów robót (3 egz.),

c) opracowanie kosztorysu inwestorskiego (1 egz.) ,

d) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (2 egz.),

e) opracowanie kompletnych wniosków i załączników o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego, oraz wszystkich koniecznych decyzji i uzgodnień wymaganych prawem.

f) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadku konieczności – wykonanie inwentaryzacji zieleni niezbędnej do ewentualnej wycinki,

g) opracowanie i projektów wykonawczych na wykonanie linii wlvz projektowanych przepompowni ścieków uzgodnionych z PGE Dystrybucja.- 3 kpl.

Zadanie 4.3, „Dokumentacja projektowa budowy sieci kanalizacyjnej o długości ok. 4000 mb między m. Regielnica i Kałęczyny wraz z zaprojektowaniem sieci kanalizacji grawitacyjne w m. Kałęczyn”. (załącznik graficzny nr 7.1 , 7.2)

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

- a) opracowanie projektów budowlanych(5 egz.) i wykonawczych (3 egz.),
- b) opracowanie przedmiarów robót (3 egz.),
- c) opracowanie kosztorysu inwestorskiego (1 egz.) ,
- d) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (2 egz.),
- e) opracowanie kompletnych wniosków i załączników o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego, oraz wszystkich koniecznych decyzji i uzgodnień wymaganych prawem.
- f) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadku konieczności – wykonanie inwentaryzacji zieleni niezbędnej do ewentualnej wycinki,
- g) opracowanie projektów wykonawczych na wykonanie linii wlvz projektowanych przepompowni ścieków uzgodnionych z PGE Dystrybucja.- 3 kpl

Opracowania, o których mowa wyżej należy dostarczyć w formie papierowej w podanych ilościach oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD - **2 kpl.** w postaci nieedytowalnej .pdf oraz edytowalnej - dopuszczalne formaty tekstowe: .doc, .docx, .rtf, rysunkowe: .dwg, .dxf. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w ilościach egzemplarzy podanych wyżej oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD w formacie .pdf oraz edytowalnej .ath. Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić w układzie branżowym, jako oddzielne opracowania dla poszczególnych rodzajów robót. Kosztorysy inwestorskie będą stanowiły podstawę określenia wartości zamówienia w późniejszym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych. Dokumentacja powinna być tak wykonana, aby umożliwić zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na potrzeby przyszłego postępowania przetargowego na budowę projektowanego obiektu zgodnie z dyspozycją art. 29-31 i art. 33 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579).

W zakresie opracowania należy wykonać aktualny wykaz właścicieli nieruchomości , przez które przebiegać ma projektowana trasa sieci oraz uzyskać zgody właścicieli nieruchomości na lokalizację sieci i wykonanie robót.

Wykaz właścicieli wraz z informacją na temat uzyskania zgody dostarczyć w postaci tabelarycznej edytowalnej i nieedytowalnej z podpisem projektanta.

Projekt całościowo winien zawierać system odprowadzania ścieków na terenie objętym opracowaniem w nawiązaniu do istniejącej już infrastruktury kanalizacyjnej w tym rejonie. **Planowana długość i orientacyjny przebieg sieci kanalizacyjnej do zaprojektowania to ok. 4 km .**

Zadanie 5: „Dokumentacja projektowa budowy sieci wodociągowej o długości ok. 150 mb w działce geod. nr 49/22 ob. 0047 m. Regielnica” (załącznik graficzny nr 5)

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

- a) opracowanie projektów budowlanych(5 egz.) i wykonawczych (3 egz.),
- b) opracowanie przedmiarów robót (3 egz.),
- c) opracowanie kosztorysu inwestorskiego (1 egz.) ,
- d) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (2 egz.),
- e) opracowanie kompletnych wniosków i załączników o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego, oraz wszystkich koniecznych decyzji i uzgodnień wymaganych prawem.
- f) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadku konieczności – wykonanie inwentaryzacji zieleni niezbędnej do ewentualnej wycinki,

Opracowania, o których mowa wyżej należy dostarczyć w formie papierowej w podanych ilościach oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD - **2 kpl.** w postaci nieedytowalnej .pdf oraz edytowalnej - dopuszczalne formaty tekstowe: .doc, .docx, .rtf, rysunkowe: .dwg, .dxf,. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w ilościach egzemplarzy podanych wyżej oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD w formacie .pdf oraz edytowalnej .ath. Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić w układzie branżowym, jako oddzielne opracowania dla poszczególnych rodzajów robót. Kosztorysy inwestorskie będą stanowiły podstawę określenia wartości zamówienia w późniejszym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych. Dokumentacja powinna być tak wykonana, aby umożliwić zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na potrzeby przyszłego postępowania przetargowego na budowę projektowanego obiektu zgodnie z dyspozycją art. 29-31 i art. 33 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579).

W zakresie opracowania należy wykonać aktualny wykaz właścicieli nieruchomości , przez które przebiegać ma projektowana trasa sieci oraz uzyskać zgody właścicieli nieruchomości na lokalizację sieci i wykonanie robót.

Wykaz właścicieli wraz z informacją na temat uzyskania zgody dostarczyć w postaci tabelarycznej edytowalnej i nieedytowalnej z podpisem projektanta.

Projekt całościowo winien zawierać system dystrybucji wody na terenie objętym opracowaniem w nawiązaniu do istniejącej już infrastruktury wodociągowej w tym rejonie. **Planowana długość i orientacyjny przebieg sieci wodociągowej do zaprojektowania to ok. 0,15 km.**

Warunki wspólne dla wszystkich części:

Należy uwzględnić w projektach istniejącą infrastrukturę wodno-kanalizacyjną w rejonie objętym zakresem poszczególnych opracowań. Wykonawca ma obowiązek uzyskać warunki oraz uzgodnić projekty budowlane u Zarządcy sieci – ZUG Gminy Elk Sp. z.o.o. 19-300 Elk ul. Suwalska 84. Do obowiązków wykonawcy należy uzyskanie aktualnych map do celów projektowych, uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień w szczególności z właścicielami infrastruktury podziemnej, uzyskanie wszelkich decyzji i uzgodnień wynikających z toku prowadzonego postępowania w tym opracowanie ewentualnych wniosków i załączników o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego, opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadku konieczności - wykonanie inwentaryzacji zieleni niezbędnej do ewentualnej wycinki – uzyskanie decyzji . Do obowiązków wykonawcy należy opracowanie projektów budowlanych w przypadku konieczności przebudowy kolidujących sieci uzbrojenia terenu. Wykonawca w dokumentacji projektowej nie powinien przywoływać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia materiałów/wyrobów/urządzeń, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadku, gdy dokumentacja wskazuje na pochodzenie (marka, producent, znak towarowy, dostawca) materiałów/wyrobów/urządzeń, wykonawca musi dodać zapis, że dopuszcza się zastosowanie materiałów/wyrobów/rozwiązań równoważnych, precyzując jednocześnie zakres dopuszczalnej równoważności.

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia wersji roboczej projektu, która po zaakceptowaniu przez inwestora będzie podstawą dalszego opracowania.

Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenie oświadczenia o kompletności we wszystkich wymaganych branżach dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy oraz oświadczenia, że dokumentacja została wykonana w sposób zgodny z wymogami ustawy Prawo budowlane oraz że spełnia wymogi ustawy Prawo zamówień publicznych a w szczególności art. 29-31.

W przypadku konieczności uaktualnienia kosztorysów inwestorskich wykonawca nieodpłatnie, w terminie 7 dni, dostosuje je do aktualnej bazy cenowej na każde polecenie zamawiającego. Wykonawca dokona dwóch ewentualnych aktualizacji kosztorysów, kolejne aktualizacje będą przedmiotem odrębnego zlecenia bez odrębnego wynagrodzenia.

Zamówienie obejmuje też pełnienie nadzoru autorskiego w okresie do zakończenia realizacji przedmiotowych inwestycji. W zakresie nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego udzielania informacji, odpowiedzi na zapytania Wykonawcy zadawane w toku postępowania przetargowego, wyjaśnień dotyczących wykonanej dokumentacji na wniosek zamawiającego, kontrolowania budowy po wcześniejszym powiadomieniu go przez zamawiającego pisemnie bądź telefonicznie.

Zamawiający zobowiązany będzie do bieżącego informowania zamawiającego o toku postępowania w pracach projektowych.

Wszystkie prace projektowe będą zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi na dzień odbioru dokumentacji w szczególności z:

- ustawą z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określanych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389 z póź. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463 z póź. zm.),

- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124),

Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania: zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści; część opisowa będzie pisana na komputerze za pomocą edytora tekstów kompatybilnego z MS Word; jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych; całość dokumentacji będzie opracowana i dostarczona w zbiorczym opakowaniu, na odwrocie którego będzie nazwa zadania i spis treści; rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego; każdy rysunek będzie opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego.

Plany sytuacyjne, prócz czytelnych rozwiązań projektowych, powinny zawierać czytelne granice własności działek, ich numery oraz istniejące uzbrojenie w kolorystyce zgodnej z wymogami PZUDP. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa winna być przygotowana w sposób umożliwiający realizację inwestycji bez dodatkowych prac projektowych i uzgodnień w zakresie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej oraz mapy ewidencji gruntów. W opracowaniu należy uwzględnić lokalizację istniejących i projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej.

Zamawiający dopuszcza łączenie zakresów zamówienia pod warunkiem uzyskania zgody zamawiającego oraz wykonania odrębnych działów w przedmiarze robót i kosztorysie inwestorskim dla poszczególnych zakresów.

Zamawiający wymaga aby wykonawca uwzględnił w dokumentacji projektowej i kosztorysowej zakres związany z odbudową dróg po pracach związanych z budową sieci wod-kan uzgodniony z zarządcą drogi.