

sprawa nr IZP.271.2.5.2016

UMOWA NR ...../.....

zawarta w dniu .....

pomiędzy Gminą Ełk ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Ełk, reprezentowaną przez Wójta Gminy Ełk - **Tomasza Osewskiego**, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Ełk Bożeny Wołyniec, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

....., reprezentowanym przez.....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

### § 1

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu rozpoznaniu rynku w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

### § 2

1. Przedmiotem umowy jest zakup wraz z montażem wyposażenia placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych na terenie Gminy Ełk w ramach Funduszu Sołectkiego na 2016 r. oraz zakup i montaż wyposażenia placu zabaw w Sołectwie Pistki.

2. Zakres umowy obejmuje wykonanie zadań nr..... wymienionych w złożonej przez Wykonawcę ofercie z dnia .....

3. Wykonawca oświadcza, iż zakupiony i zamontowany sprzęt jest zgodny z obowiązującymi normami.

4. W przypadku nie przystąpienia do wykonania zamówienia, nie wykonania, nie wykonania w terminie lub nienależytego wykonania zamówienia, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, nie wyłączając uprawnień Zamawiającego wynikających z § 8.

### § 3

1. Umowa zostanie zrealizowana w ciągu 60 dni od dnia podpisania umowy.

2. Dostawa i montaż nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

3. Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie sporządzonym protokołem odbioru stwierdzającym bezusterkowe wykonania przedmiotu zamówienia i podpisanym przez obie strony umowy.

### § 4

1. Zamawiający zastrzega konieczność wystawienia oddzielnej faktury za każdą wykonaną część przedmiotu zamówienia.

2. Strony ustalają, że za wykonanie zadania nr ....., określonego w § 2 ust. 2, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości: cena netto: ..... zł, słownie złotych (netto):.....cena brutto (z VAT): ..... zł, słownie złotych (brutto):.....

3. Kwota ustalona w ust.2 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru jakościowego i ilościowego i sporządzeniu i podpisaniu końcowego protokołu odbioru.

## § 5

Do obowiązków wykonawcy należy:

- 1) zorganizowanie placu budowy;
- 2) ograniczenie terenu budowy do obszaru niezbędnego do wykonania robót;
- 3) właściwy nadzór i przestrzeganie przepisów związanych z kompleksowym wykonaniem przedmiotu umowy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przepisów ppoż. itp., oraz zapewnienia bezpieczeństwa osób trzecich, a także ubezpieczenia OC placu budowy;
- 4) zabezpieczenie mienia znajdującego się na terenie budowy;
- 5) utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz składowanie, usuwanie materiałów, urządzeń pomocniczych, odpadów i śmieci oraz urządzeń prowizorycznych w przeznaczonych do tego miejscach;
- 6) po zakończeniu robót, uporządkowanie terenu budowy i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
- 7) zamontowanie urządzeń przy zachowaniu niezbędnych stref bezpieczeństwa.

## § 6

1. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeśli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, w tym celu wyznacza termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie naprawy;
- 2) jeśli wady nie nadają się do usunięcia, może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy lub odstąpić od umowy;
- 3) jeśli wady nie nadają się do usunięcia i nie umożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w odpowiednim stosunku.

2. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek.

3. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze rozpoczyna się bieg terminu o zapłatę za wykonanie przedmiotu zamówienia.

## § 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu minimum ..... miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, liczonej od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterek i wad powstałych w okresie gwarancji w terminie 14 dni, od daty pisemnego zgłoszenia.

3. Wykonawca nie obejmuje gwarancją usterek powstałych w skutek nieprawidłowego użytkowania przedmiotu Umowy, zgodnie z postanowieniami zawartymi w Karcie gwarancyjnej.

## § 8

1. Zamawiający obciąża Wykonawcę karami umownymi:

- a) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy kara umowna wynosi 0,5% od wartości umownej brutto za każdy dzień opóźnienia.
- b) za opóźnienia w usunięciu wad w okresie rękojmi i gwarancji kara umowna wynosi 0,5% od wartości umownej brutto za każdy dzień opóźnienia.
- c) w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy - odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, kara umowna wynosi 10 % łącznej ceny umownej brutto.

2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 są niezależne od siebie i podlegają kumulacji.

3. Zamawiający może potrącić kary umowne, o których mowa w ust. 1 z wynagrodzenia Wykonawcy bez uprzedniego wezwania do ich zapłacenia.

**§ 9**

Strony dopuszczają możliwość zmiany ceny w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub stawki podatku akcyzowego w zakresie różnicy pomiędzy wysokością stawki dotychczasowej, a stawką w nowej wysokości.

**§ 10**

W kwestiach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 11**

Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują :

- trzy egzemplarze dla Zamawiającego,
- jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

