

Załącznik nr 2.. do zaproszenia do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości poniżej 30 000 euro do którego nie stosuje się przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt. 8 – nr postępowania 12P.271.2.20.2018

PROJEKT UMOWY nr

umowa zawarta dnia pomiędzy Gminą Ełk, z siedzibą przy ul. T. Kościuszki 28 A, 19-300 Ełk reprezentowaną przez Tomasza Osewskiego – Wójta Gminy Ełk przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Bożeny Wołyniec, zwaną dalej w umowie zamawiającym

a
prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

.....
z siedzibą
uprawnionym do wykonywania niniejszej umowy na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego, zwanym dalej wykonawcą o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie „**Dokumentacji projektowo – kosztowej na budowę sali gimnastycznej w Woszczelach**”
2. Szczegółowy zakres zamówienia zawarty został w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. W ramach niniejszej umowy i w ramach umówionego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego zgodnie z zasadami określonymi w § 7.

§2

1. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowo – kosztowej z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia , a w szczególności:
 - 1) Projekt budowlany zostanie sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
 - 2) Projekty wykonawcze, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót zostaną wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego .
 - 3) Kosztorysy inwestorskie zostaną opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie użytkowym.

- 4) obowiązującymi innymi przepisami prawnymi , normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
2. Dokumentacja projektowa będzie określała parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów w celu zapewnienie konkurencyjności zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych. W przypadku użycia w dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, sformułowania, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługę dostarczaną przez konkretnego wykonawcę należy podać uzasadnienie wskazujące, że nie ma możliwości dokonania opisu bez powołania się na te rozwiązania. Wówczas wykonawca jest zobowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych oraz określić zakres równoważności.
 3. Przekazana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet Przedmiotu umowy. Dokumentacja posiadać będzie oświadczenie wykonawcy w powyższym zakresie, podpisane przez sprawdzających, odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań.
 4. Wykonawca będzie informował pisemnie zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu umowy, przy usunięciu których może być pomocne działanie zamawiającego.
 5. Osoby upoważnione lub wskazane przez zamawiającego będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z rozwiązaniami projektowymi, a ich uwagi będą uwzględnione przez wykonawcę.
 6. Wykonawca będzie brał udział w spotkaniach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego w celu omawiania problemów projektowych i dokonywania niezbędnych uzgodnień. Zamawiający zastrzega sobie w tym względzie prawo do zgłaszania uwag i wskazówek, dokonywania korekt. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić zgłoszone zastrzeżenia, jeśli tylko pozostają one w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami techniki i współczesnej wiedzy.
 7. Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień, wskazówek oraz przedstawić ewentualne konsekwencje (możliwie do przewidzenia w chwili tworzenia dokumentacji) zastosowania proponowanych rozwiązań. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy jest również udzielanie przez Wykonawcę pisemnych wyjaśnień Zamawiającemu oraz niezbędnych korekt dokumentacji projektowo - kosztowej w związku z pytaniami zadawanymi w toku późniejszego postępowania o udzielenie zamówienia na budowę obiektu.
 8. Wykonawca prac projektowych zobowiązany jest do:
 - 1) nieodpłatnego wprowadzenia rozwiązań naprawczych lub zamiennych do błędów w dokumentacji projektowej ujawnionych i zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego z naniesieniem ich na projekcie i uzyskaniem nowych uzgodnień, zezwoleń i zmian pozwolenia na budowę (jeśli zmiany tego wymagają),

- 2) nieodpłatnego uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
- 3) udzielenia wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań projektowych,
- 4) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć, na jakość lub termin zakończenia opracowań projektowych,
- 5) przekazania Zamawiającemu do wiadomości w drodze elektronicznej wystąpienia i wnioski o wydanie: warunków, decyzji, opinii, uzgodnień (i ich uzupełnień) oraz wszystkie decyzje i postanowienia organów administracji publicznej i samorządowej, opinii i uzgodnień innych podmiotów wydawanych w trakcie obowiązywania Umowy w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania przez Wykonawcę;
- 6) przestrzegania praw patentowych i licencji,
- 7) po otrzymaniu wezwania do przyjazdu w ciągu 2 dni roboczych na miejsce robót realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową i dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek, wynikłych z zawnionych błędów lub niezgodności opracowania projektowego ze stanem faktycznym w terenie.

§ 3

1. W ramach zawartej umowy zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) udzielania wykonawcy odpowiedzi na jego formalne wystąpienia w terminie do 7 dni liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia,
 - 2) współdziałania w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w umowie.
2. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości deklarację zamawiającego, że jeżeli w przyszłości zamawiający będzie przekazywał do innego zespołu projektowego dokumentację projektową lub jej elementy składowe, które noszą znamiona opracowań chronionych przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych w celu kontynuacji jej opracowania bądź wprowadzenia zmian lub przeróbek - to zobowiązuje się uprzedzić podejmującego zlecenie (wykonanie) o fakcie obciążenia zleconego opracowania osobistymi prawami autorskimi poprzednich autorów. Równocześnie zamawiający poda skład osób podpisanych pod dokumentacją, ich przynależność do jednostki autorskiej oraz rok powstania dzieła, a także wskaże, by nowy wykonawca zlecenia w swojej kalkulacji ceny oferty uwzględnił koszty związane z zagwarantowaniem osobistych praw autorskich przysługujących autorom utworu.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy wraz z wymaganymi umową oświadczeniami w terminie **15 maja 2019 roku**.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu do zatwierdzenia 2 - wariantową koncepcję wraz z zapisem elektronicznym w ciągu **30 dni od dnia podpisania umowy**. Po uzyskaniu pisemnej akceptacji koncepcji Wykonawca będzie mógł przystąpić do dalszego opracowania dokumentacji.
3. Zamawiający zobowiązuje się do uzgodnienia lub odmowy uzgodnienia koncepcji

z podaniem przyczyn w ciągu 7 dni.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć koncepcję i dokumentację projektowo-kosztową do siedziby Zamawiającego w terminach określonych odpowiednio w § 4 ust. 1,2.
2. Wraz z dokumentacją Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
 - 1) oświadczenie, że dokumentacja jest skoordynowana branżowo, zgodna z umową, obowiązującymi przepisami oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - 2) oświadczenie, że zapis cyfrowy jest zgodny z dokumentacją w wersji papierowej.
3. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia, o których mowa wyżej, stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji.
4. Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia, jakości wykonanej dokumentacji przy jej przekazaniu.
5. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej potwierdza jej otrzymanie protokołem przekazania, a następnie przystąpi do czynności odbioru, które zakończy w terminie do 30 dni podpisaniem protokołu odbioru albo zwrotem dokumentacji wraz z pisemnym uzasadnieniem przyczyn odmowy odbioru.
6. Jeżeli Zamawiający nie odbierze (w formie protokołu odbioru) przekazanej dokumentacji w ciągu 30 dni i nie zawiadomi Wykonawcy o przyczynach niedokończenia odbioru, Wykonawca może jednostronnie stwierdzić na piśmie, że data wykonania odbioru przypada po upływie 30 dni od daty przekazania przedmiotu zamówienia.
7. Sprawdzenie i odebranie przez Zamawiającego dokumentacji nie powoduje zdjęcia z Wykonawcy obowiązków i odpowiedzialności wynikających z prawa budowlanego oraz z niniejszej umowy w zakresie, jakości i prawidłowości wykonanej dokumentacji oraz zaprojektowanych w niej rozwiązań technicznych.
8. W przypadku stwierdzenia błędów wad i braków w dokumentacji, Wykonawca wykona uzupełnienie lub poprawi nienależycie wykonaną dokumentację na własny koszt i w terminie do 5 dni od dnia pisemnego zgłoszenia ich wykonawcy przez zamawiającego lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 6

1. Strony ustalają łączne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w formie ryczałtowanej, na kwotę brutto zł (słownie: brutto). W tym:
 - 1) wynagrodzenie za realizację dokumentacji projektowej: cena brutto:zł,
 - 2) wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego w ilości max 10 pobytów na budowie:
 - 3) cena brutto:..... zł. W tym cena brutto za pełnienie 1 nadzoru autorskiego w wysokości zł.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

3. Wynagrodzenie podane w ust. 1 obejmuje przeniesienie praw własności do egzemplarzy Przedmiotu umowy, majątkowych praw autorskich, udzielenie wszelkich upoważnień i zezwoleń w zakresie określonym w niniejszej umowie oraz wykonywania nadzoru autorskiego, czyli obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez wykonawcę w celu zrealizowania przedmiotu umowy
4. Zapłata wynagrodzenia zostanie zrealizowana następująco:
 - 1) 70 % wartości za realizację dokumentacji projektowej wskazanej w ust.1 pkt 1 zostanie wypłacone Wykonawcy w terminie 21 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z protokołem odbiorczym, sporządzonym zgodnie z § 5 ust. 5 umowy,
 - 2) 30% wartości umownej zostanie wypłacone Wykonawcy w terminie 21 dni po uzyskaniu za realizację dokumentacji projektowej wskazanej w ust.1 pkt 1 zez Zamawiającego stosownych pozwoleń na realizację zadania i wystawieniu faktury, ale nie później niż w terminie 21 dni po upływie 5 m-cy od daty podpisania protokołu odbiorczego sporządzonego zgodnie z § 5 ust. 5 umowy i wystawieniu faktury.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia kary umowne.
7. W razie wystąpienia robót dodatkowych, nieprzewidzianych do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zostaną zastosowane wskaźniki zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie użytkowym.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej w ilości max 10 pobyków na budowie.
2. Wykonawca dokumentacji projektowej zapewni pełnienie nadzoru autorskiego przez uprawnionych projektantów we wszystkich branżach, zgodnie z wymogami prawa budowlanego.
3. Za „pobyt na budowie” uważa się pobyt jednej osoby (projektanta) wyznaczonej przez Wykonawcę do pełnienia nadzoru autorskiego.
4. Nadzory autorskie będą pełnione do zakończenia robót budowlanych, na wezwanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru, przy czym wezwanie to powinno być przekazane pisemnie, przesłane faxem, e-mailem lub zgłoszone telefonicznie. Powiadomienie powinno nastąpić z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem,
5. Wezwania w ramach reklamacji do dokumentacji projektowej nie będą płatne.
6. Każdy pobyt potwierdzany będzie przez zamawiającego na karcie nadzoru autorskiego (wzór załącznik nr 2 do umowy) prowadzonej przez wykonawcę lub w dzienniku budowy.
7. Nadzór autorski obejmuje:
 - 1) kontrolowanie zgodności prowadzonych prac z dokumentacją projektową,

- obowiązującymi przepisami prawa i normami,
- 2) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu budowlano-wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
 - 3) uzgadnianie z zamawiającym i wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
 - 4) wydawanie w ciągu 3 dni roboczych opinii dotyczących technicznej możliwości, zasadności i zgodności z dokumentacją wykonania ewentualnych robót zamiennych i/lub dodatkowych i/lub zmiany zakresu rzeczowego robót ujętych w przedmiarach. Pozytywna opinia Wykonawcy, skutkować będzie przygotowaniem i podpisaniem, także przez Wykonawcę, protokołu konieczności.
 - 5) Wykonawca na wezwanie Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych (lub w innym ustalonym terminie w przypadku skomplikowanego charakteru robót) przedłoży, wynikającą z protokołu konieczności, o którym mowa w ust. 4, dokumentację zamienną/dodatkową oraz/lub przedmiar robót z robotami ujętymi w tym protokole.
 - 6) nadzorowanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - 7) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych oraz uczestnictwo w odbiorze końcowym robót na wniosek zamawiającego.
 - 8) aktualizacji kosztorysów inwestorskich w okresie 3 lat od otrzymania pozwolenia na budowę, w terminie 21 dni od pisemnego zgłoszenia potrzeby aktualizacji.
8. Ustala się, że wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego zostało wliczone w wynagrodzenie określone w § 6 ust. 1.
 9. Płatne nadzory autorskie nie dotyczą pobytów projektantów na budowie (lub miejscach traktowanych równorzędnie), wynikających z reklamacji dokumentacji projektowej w ramach gwarancji i rękojmi.
 10. Wykonawca w celu wykonywania obowiązków, o których mowa w ust. 7 zostanie wezwany przez zamawiającego telefonicznie, faxem lub drogą elektroniczną, po otrzymaniu wezwania Wykonawca zobowiązany jest do przybycia w ciągu 2 dni roboczych na miejsce robót realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową lub siedziby zamawiającego.

§ 8

1. Strony umowy postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za nieterminowe wykonanie koncepcji w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia licząc od upływu terminu określonego w § 4,
 - 2) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy lub nieterminowe usunięcie wad i usterek przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia licząc od upływu terminu określonego w § 4.

- 3) za odstąpienie od umowy przez wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, w wysokości 40% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy,
 - 4) za odstąpienie od umowy przez zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi wykonawca, w wysokości 40% wynagrodzenia brutto wymienionego w § 6 ust. 1 umowy,
 - 5) za niezłożenie najpóźniej w dniu podpisania umowy oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z projektowaniem lub jego aktualizacji w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - 6) za opóźnienie w stawieniu się wykonawcy w celu wykonania obowiązków, o których mowa w § 7 w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia licząc od upływu terminu określonego w § 7 ust. 10.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, wraz z odsetkami.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu umowy.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie Wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne.
 - 2) suma kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z powodów określonych w § 8 ust. 2 przekroczyła kwotę 20 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
 - 3) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, który nie wywiązuje się z ustalonych warunków pobytu na budowie oraz innych warunków pełnienia nadzoru autorskiego,
 - 4) wykonawca dokona zmiany osoby posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej przedstawionej w ofercie bez zgody Zamawiającego.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy, zawartej w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od daty uzyskania wiadomości o tej zmianie. W takim wypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, potwierdzonego protokołem stwierdzającym stan zaawansowania prac projektowych.

§ 10

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres, który mija wraz z podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych przez zamawiającego według opracowanej przez wykonawcę dokumentacji

do

projektowej, a w przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie odbioru robót budowlanych, w dniu podpisania protokołu stwierdzającego usunięcie zaistniałych wad.

2. Do gwarancji w pozostałym zakresie stosuje się art. 577 i nast. k.c.

3. Wykonawca, niezależnie od gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu umowy. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

§ 11

1. Wykonawca odpowiada za zgodność rozwiązań projektu budowlanego z przepisami techniczno-budowlanymi i obowiązującymi normami.

2. Wykonawca odpowiada za wadę dokumentacji projektowej również po upływie okresu rękojmi, jeżeli zamawiający zawiadomił wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi

§ 12

1. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację stanowiącą Przedmiot umowy lub jej część, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi lub gwarancji względem wykonawcy może:

1) żądać usunięcia wad, w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 8, z zagrożeniem naliczania kar umownych, o których mowa w § 9 ust. 2 pkt. 2,

2) odstąpić od umowy, jeżeli istotne wady wskazane w przedmiocie umowy nie zostały usunięte w terminie 10 dni, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W sytuacji określonej w ust. 1 pkt. 2 Strony uznają, że wykonawca wyraził zgodę na opracowanie tej części dokumentacji przez innego projektanta, w związku z tym zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia "wykonania zastępczego" i obciążenie jego kosztami wykonawcę, bez względu na przysługujące wykonawcy prawa do utworu.

§ 13

1. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, stanowi przedmiot jego wyłącznych praw autorskich, w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

2. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że Przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich, zaś prawo wykonawcy do rozporządzania Przedmiotem umowy nie będzie w jakikolwiek sposób ograniczone. W razie naruszenia powyższego zobowiązania wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie poniesione przez zamawiającego szkody.

3. W ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 umowy wykonawca przenosi na zamawiającego prawo własności do Przedmiotu umowy oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do Przedmiotu umowy wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.

4. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa w ust. 4, nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie i następuje na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, w szczególności:

1) używania i wykorzystywania Przedmiotu umowy do realizacji robót,

- 2) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami,
 - 3) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do Internetu,
 - 4) rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,
 - 5) nieodpłatnego lub odpłatnego udostępniania bez zgody wykonawcy osobom trzecim na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie,
 - 6) rozporządzania w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.
5. Przedmiot umowy będzie stanowił podstawę do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za szkody spowodowane jakimikolwiek wadami Przedmiotu umowy, uniemożliwiającymi realizację przez zamawiającego, na podstawie Przedmiotu umowy, planowanej inwestycji i/lub powodującymi konieczność wykonania dodatkowych projektów, robót, a także ponoszenia dodatkowych wydatków.
 7. Przeniesienie prawa własności i praw autorskich do Przedmiotu umowy na zamawiającego nastąpi w dniu podpisania przez zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 5 ust. 6.
 8. W przypadku wystąpienia przeciwko zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.
 9. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko zamawiającemu, wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia w procesie do zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.
 10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem objętym realizacją Przedmiotu umowy, posiadaną przez zamawiającego dokumentacją, otrzymał od zamawiającego wszelkie informacje, o które się zwracał, i nie zgłasza żadnych uwag i potrzeby uzupełnienia materiałów i informacji przekazanych mu przez zamawiającego, a niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy.
 11. Wykonawca ma prawo zamieścić materiały ilustracyjne projektu inwestycji, łącznie z fotografiami w zbiorze swoich materiałów promocyjnych i profesjonalnych.
 12. Wykonawca oświadcza, że przekazana zamawiającemu dokumentacja projektowa wolna będzie od wad prawnych.

§ 14

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od zamawiającego, w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji, otrzymanych przez wykonawcę od zamawiającego, w szczególności informacji niejawnych może

nastąpić wyłącznie wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym niniejszą umową.

3. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom niniejszej umowy.
4. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 2 i 3, wiąże wykonawcę również po wykonaniu umowy lub rozwiązaniu niniejszej umowy, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących ochrony informacji niejawnych.

§ 15

Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą rozpatrywane na drodze postępowania sądowego w sądzie właściwym dla siedziby zamawiającego.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo budowlane, Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawy Prawo własności przemysłowej.

§ 17

Umowę spisano w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla zamawiającego, 1 egzemplarz dla wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Pod względem prawnym
uwag nie wnoszę
RADCA PRAWNY
Wiktoria Oniśko
Wiktoria Oniśko

Karta nadzoru autorskiego potwierdzająca pobyt projektanta na budowie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego

L.P.	Data pobytu	Projektant	Opis uzgodnień (cel wizyty)	Podpis projektanta	Potwierdzenie pobytu Zamawiający lub Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
1	2	3	4	5	6

