Umowa nr ………………………….

zawarta dnia ……………… w Ełku, pomiędzy Gminą Ełk ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Ełk, reprezentowaną przez Wójta Gminy Ełk - Tomasza Osewskiego, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Ełk Marii Kariny Strzeszewskiej, zwaną w dalszej treści umowy „zamawiającym”,

a

**……………………………………………………………………………………..…………….**

zwanym w dalszej treści umowy „wykonawcą”.

Umowa niniejsza została zawarta bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych zgodnie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) po przeprowadzeniu rozpoznania rynku, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§1

Zamawiający zleca wykonanie a Wykonawca przyjmuje do wykonania pełnienie obsługi i konserwacji oświetlenia ulicznego na całym terenie administracyjnym Gminy Ełk na maksymalną liczbę ok. 1600 lamp (opraw) ulicznych i 102 skrzynki elektryczne zgodnie z „Instrukcją Współpracy pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok a samorządem w zakresie konserwacji oświetlenia drogowego” (instrukcja stanowi załącznik nr 1 do umowy)

§ 2

1. Obsługa i konserwacja obejmuje świadczenie w szczególności następujących usług:
2. całodobowa konserwacja infrastruktury elektroenergetycznej wykorzystywanej do celów oświetlenia drogowego nieobjętej gwarancją wykonawcy modernizacji oświetlenia ulicznego,
3. utrzymanie w ciągłej sprawności sieci oświetleniowej,
4. prowadzenie dokumentacji eksploatacyjnej oświetlenia drogowego w tym zapisów wykonywanych prac konserwacyjnych,
5. prowadzenie całodobowej infolinii w celu przyjmowania zgłoszeń i reklamacji dot. niesprawności oświetlenia ulicznego,
6. współpraca i nadzór nad gwarantem w zakresie likwidacji awarii na mieniu oświetleniowym w szczególności przekazywanie zgłoszeń awarii i sprawdzanie ich usunięcia,
7. sprawdzanie przyczyn awarii w oświetleniu ulicznym w szczególności lokalizacji i ewentualna naprawa uszkodzonych kabli zasilających odwód,
8. wymiana uszkodzonych przewodów podwieszanych pod liniami napowietrznymi dot. oświetlenia drogowego,
9. pomiary eksploatacyjne (rezystancja uziemień ochronnych, izolacji kabli)
10. usuwanie zwarć na liniach napowietrznych nn związanych z oświetleniem drogowym,
11. naprawę zerwanych lub uszkodzonych przewodów oświetlenia drogowego w tym przez osoby trzecie np. w wyniku kolizji drogowych,
12. kontrola i konserwacja bezpieczników zabezpieczających oprawy oraz obwody oświetlenia drogowego,
13. konserwacja i naprawa przewodów oświetlenia drogowego podwieszonego w istniejących liniach napowietrznych oraz obwodach kablowych,
14. kontrola i obsługa systemu sterowania oświetlenia ulicznego,
15. kontrolę słupów oświetlenia drogowego (betonowych i stalowych),
16. bieżące informowanie o awarii i przerwach oświetlenia drogowego,
17. Wszystkie czynności mają zostać wykonane w ciągu max. 3 godzin od chwili zgłoszenia do Wykonawcy.
18. Materiały użyte powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w urządzeniach elektroenergetycznych, posiadać wymagane atesty i certyfikaty.

§ 3

Wykonawca zobowiązany jest do usuwania awarii w terminie max. 3 godzin od dnia zgłoszenia uszkodzenia pisemnego (faksem) lub telefonicznego. Jeżeli z uzasadnionych przyczyn technicznych nie będzie to możliwe Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego podając przyczynę i termin naprawy. Naprawy uszkodzeń i awarii urządzeń oświetlenia ulicznego i obwodów oświetleniowych które powodują zagrożenie życia i zdrowia ludzkiego, bezpieczeństwa środowiska i strat w majątku będą dokonywane bezzwłocznie. Miejsca występowania takich uszkodzeń i awarii zostaną zabezpieczone w wypadku niemożliwości podjęcia natychmiastowej naprawy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić wymaganą zasadami dokumentację eksploatacyjną dla przekazanego do konserwacji oświetlenia.

2. Dokumentacje eksploatacyjną należy przekazywać do Urzędu Gminy Ełk – nie później niż w ciągu 2 tygodni od terminu wykonania wymienionych czynności konserwacyjnych oraz naprawczych.

§ 6

1. Strony ustaliły, że prace będące przedmiotem umowy wykonywane zostaną przy użyciu narzędzi i sprzętu będącego w dyspozycji Wykonawcy oraz dostarczonych przez niego materiałów eksploatacyjnych.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu robót w sposób wymagany przepisami BHP.

§ 7

1. Do pełnienia nadzoru nad prawidłowym wykonywanie przedmiotu umowy Zamawiający wyznacza …………………………………………………………… tel. …………………………………..

2. Wykonawca do kontaktów z zamawiającym wyznacza ………………………………………..…. tel. …………………………….….

§ 8

1. Wynagrodzenie miesięczne ryczałtowe wykonawcy za wykonanie usług (Wykonawca uwzględnia w wynagrodzeniu roboczogodzinę, pracę niezbędnego sprzętu i inne niezbędne czynności związane ze świadczeniem usług wymienionych w § 2, koszty materiałów będą fakturowane oddzielnie po przedstawieniu kosztorysu) wynosi ……………………. zł netto, ………………… zł brutto. /słownie: …………………………………………………/

2. Płatność w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego wraz z raportem miesięcznym wykonanych prac konserwacyjnych i naprawczych.

3. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek: \_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_

4. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest jego rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz rachunek ten znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista), o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 19 marca 2021 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685).

5. Niespełnienie warunku, o którym mowa w ust. 4 spowoduje wydłużenie terminu zapłaty faktury o liczbę dni liczoną od dnia stwierdzenia braku numeru rachunku w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista) do dnia jego faktycznego umieszczenia w tym wykazie   
w wyniku odpowiednich działań Wykonawcy, w sposób umożliwiający jego potwierdzenie. Powyższe stanowi okoliczność leżącą po stronie Wykonawcy i jest równoznaczne ze zwłoką wierzyciela.

6. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowanie mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.

7. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.

8. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.

9. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2020 poz. 1896) prowadzony jest rachunek VAT.

§ 9

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2022 r.

§ 10

1. Stronom przysługuj prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy – w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

2) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy,

3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

4) w przypadku nie wywiązywania się z Umowy – w trybie natychmiastowym.

2. Zawiadomienie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca zgłosi wykonane usługi i roboty o ile odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada,

2) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za usługi i roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 11

1. Strony ustalają, że obowiązującą formę odszkodowania będą stanowiły kary umowne naliczone z następujących tytułów:

1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy zapłaci on karę umowną w wysokości 5000,00,

2) za każdorazowe niedotrzymanie terminu określonego w § 3 karę umowna w wysokości 100 zł,

2. W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do ich potrącenia z kwoty faktury za wynagrodzenie.

§ 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy muszą być udokumentowane na piśmie pod rygorem nieważności.

2. W sprawach, które nie zostały uregulowane postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania o zmianach dotyczących osób uprawnionych do reprezentowania oraz zmianach swoich siedzib.

4. Ewentualne spory, które mogą wyniknąć w trakcie wykonywania postanowień niniejszej umowy, strony zobowiązują się poddać pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach , po 1 dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**