

Załącznik nr 10 do SIWZ

ZPHU MAXTER EŁK, KRÓTKA 9

Projekt budowlany

- ROZBUDOWA, ADAPTACJA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU HYDROFURNII NA OBIEKT ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

Inwestor

GMINA EŁK

19-300 Ełk, T. Kościuszki 28a

Obiekt budowlany

Budynek świetlicy wiejskiej

Ruska Wieś; działka geodezyjna nr 12/43, obręb 0034 Pistki

architektura i urbanistyka

Zespół projektowy

mgr inż. arch. Joanna Bobrowska
1/2003/OL, WM 0157

mgr inż. arch. Anna Sobol

inż. Augustyn Łotowski

mgr inż. Marcin Grzesiukiewicz
PDL/0154/POOE/10

inż. Paweł Żytyniec
WAM 0073/POOS/09

06-2016

Oświadczenie

Oświadczamy, iż projekt budowlany rozbudowy, adaptacji i zmiany sposobu użytkowania budynku hydrofornii na budynek świetlicy wiejskiej, zlokalizowanej na działce o nr geodezyjnym 66/1, Ruska Wieś -obręb Pistki został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zespół projektowy	
architektura i urbanistyka mgr inż. arch. Joanna Bobrowska 1/2003/OL WM 0157	
sprawdzający mgr inż. arch. Anna Sobol	
Sprawdzający inż. A. Łotowski	
Instalacje elektryczne mgr inż. Marcin Grzesiukiewicz	
inż. Paweł Żytyniec WAM 0073/POOS/09	

06-2016

Wykaz zawartości teczki

Projekt budowlany

- architektura

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Część opisowa

- Opis techniczny

Część rysunkowa

<i>Rys. 00 – projekt zagospodarowania terenu</i>	1:500
• Rys. 01 - Przekrój poziomy fundamentów	1:50
• Rys. 02 - Przekrój poziomy parteru	1:50
• Rys. 03 – Przekrój poziomy stropu parteru	1:100
• Rys. 04 - Widok więźby dachowej	1:50
• Rys. 05 – Widok połaci dachowych	1:100
• Rys. 06 – Przekrój pionowy	1:50
• Rys. 07 – Przekrój pionowy	1:50
• Rys. 08 - Elewacja frontowa	1:100
• Rys. 09 - Elewacja boczna	1:100
• Rys. 10 - Elewacja tylna	1:100
• Rys. 11 - Elewacja boczna	1:100
• Rys. 12 – Wykaz stolarki zewnętrznej	
• Rys. 13 – Wykaz stolarki wewnętrznej	
• Rys. 14 – Podciąg	
• Rys. 15 – Detale konstrukcyjne	

Projekt budowlany

- instalacje elektryczne

Projekt budowlany

- instalacje sanitarne

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Informację opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Dz. U. 2003 Nr. 120, poz. 1126.

Zakres robót do wykonania dla planowanej inwestycji:

- Rozbudowa, adaptacja i zmiana sposobu użytkowania budynku świetlicy wiejskiej

Budynek w technologii tradycyjnej murowanej.

Budowa przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej, zbiornika podziemnego gazu

Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy powinno być wykonane przed rozpoczęciem robót budowlanych.

Sprawdzenie zagospodarowania placu budowy powinno obejmować w szczególności:

- ogrodzenie terenu
- drogi
- doprowadzenie energii elektrycznej i wody
- urządzenia higieniczno- sanitarne
- urządzenia socjalno-bytowe
- Teren budowy lub robót powinien być zabezpieczony ogrodzeniem. Ogrodzenie placu budowy powinno być wykonane tak, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić min. 1,50m
- oznakować teren odpowiednimi tablicami informacyjnymi
- wydzielić stanowiska dla urządzeń mechanicznych (betoniarka, piła tarczowa itp.)
- obiekt wytyczyć przez uprawnionego geodetę
- wygospodarować właściwe miejsca do składowania materiałów budowlanych z podziałem na poszczególne ich asortymenty.

Rodzaje robót występujących na budowie, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarzają wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz sposoby zapobiegania powstającym zagrożeniom

1. Wykopy wąsko-przestrzenne pod budynek
 - przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zapoznać się z dokumentacją geologiczną i geodezyjną
 - zabronione jest usuwanie jakichkolwiek założonych w gruncie na stałe kabli, przewodów, rurociągów i kanałów bez uzgodnienia z ich właścicielem
 - w przypadku odkrycia niezainwentaryzowanych urządzeń podziemnych, roboty należy przerwać do czasu ustalenia właściciela tych urządzeń i uzgodnienia z nim sposobu dalszego prowadzenia robót
 - wykop należy wykonywać o szerokości powiększonej o 0,8m z każdej strony ściany fundamentowej lub 0,5m z każdej strony fundamentu (przyjmuje się wymiar większy)
 - w trakcie prowadzenia robót sprzętem zmechanizowanym w zasięgu jego pracy nie mogą przebywać ludzie
 - krawędzie wykopu należy zabezpieczyć poręczami ochronnymi
 - do wykopu można wchodzić wyłącznie po przystawionej do jego skarpy drabinie.
2. Prace na wysokości
 - roboty murarskie i tynkarskie
 - na stanowisku roboczym należy utrzymywać czystość i porządek, materiały składować tak, by nie przeszkadzały w pracy
 - otwory w ścianach, stropach i inne, których dolna krawędź znajduje się poniżej 0,8m od poziomu stropu lub pomostu roboczego należy zabezpieczyć
 - zabrania się chodzenia, opierania drabin i rusztowań na świeżo wykonanych murach, przesklepieniach, stropach, przekryciach otworów i innych niestabilnych elementach
 - zabrania się wykonywania robót murowych z drabin przystawnych
 - roboty należy prowadzić z rusztowań lub stałych pomostów; poziom pomostu powinien znajdować się zawsze poniżej muru min. 0,3m i max. 1,5m.
 - zabrania się zrzucania materiałów, narzędzi i gruzu z wysokości.
- Roboty ciesielskie
 - przed rozpoczęciem robót należy sprawdzić sprawność wszystkich urządzeń i narzędzi używanych do pracy ze szczególnym uwzględnieniem narzędzi elektrycznych i spalinowych
 - cięcie piłą tarczową można rozpocząć dopiero po założeniu kaptura ochronnego i klina rozszczepiającego, oraz po uzyskaniu przez piłę pełnych obrotów

- przy cięciu piłą mechaniczną elementy drewniane należy unieruchomić
- zabronione jest pozostawianie elementów drewnianych z wystającymi gwoździami, wkrętami lub śrubami
- podawanie desek i bali oraz wykonywanie konstrukcji na wysokościach i na wysokości powyżej 3,0 m wymaga zastosowania rusztowań i/lub pasów bezpieczeństwa
- impregnowanie drewna można rozpocząć po zapoznaniu się z instrukcją użycia i warunkami stosowania środka
- w trakcie używania impregnatu nie wolno palić tytoniu, spożywać posiłków, dotykać rękami ciała, a w szczególności oczu.
- Roboty betonowe
 - przed przystąpieniem do betonowania należy sprawdzić stabilność szalunków
 - szalunki oczyścić z wiórów, śmieci, niedopałków papierosów itp.
 - wylewanie masy betonowej wykonywać z wysokości nie większej niż 1,0m
 - przy betonowaniu pompą, węże pompy muszą operować dwaj pracownicy.
- 3. Roboty zbrojarskie na budowie
 - składowanie i podawanie prętów zbrojeniowych wykonywać z zabezpieczeniem przed wysunięciem się prętów
 - zabronione jest cięcie nożycami ręcznymi prętów o średnicy powyżej 20mm
 - odpady prętów należy niezwłocznie usuwać ze stanowiska roboczego.
- 4. Roboty izolacyjne i dekarские
 - pracownicy wykonujący prace na dachu muszą być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości
 - materiały składowane na dachu należy zabezpieczyć przed spadnięciem
 - kotły do podgrzewania mas bitumicznych nie mogą być napełniane więcej niż do 2/3 ich wysokości
 - wykonywanie robót izolacyjnych w zamkniętych pomieszczeniach wymaga zapewnienia intensywnej wymiany powietrza.

Wymagania odnośnie sprzętu, narzędzi i urządzeń budowlanych

Sprzęt i narzędzia używane na budowie powinny być sprawne i odpowiadać ogólnie uznanym wymaganiom odnośnie ich jakości i wytrzymałości. Urządzenia podlegające przepisom o dozorze technicznym powinny posiadać dokumenty zezwalające na ich eksploatację i muszą być w trwały i widoczny sposób oznakowane co do ich warunków bezpiecznej eksploatacji (nośność, udźwig, ciśnienie robocze itp.). Pracownicy pracujące przy ich obsłudze powinni być odpowiednio przeszkoleni. Ruchome części mechanizmów powinny być wyposażone w odpowiednie osłony bezpieczeństwa.

Urządzenia elektryczne muszą mieć sprawne wyłączniki zabezpieczone przeciwporażeniowo i przed wilgocią. Stałe urządzenia elektryczne (windy przyściennie, betoniarki itp.) muszą być uziemione. Niedopuszczalne jest użytkowanie urządzeń z przerwanymi przewodami i odkrytymi gniazdami. Skrzynki elektryczne muszą być zamknięte i zabezpieczone przed przypadkowym dostępem do gniazd i bezpieczników.

Wymagania odnośnie dróg, przejść i osłon

Drogi i przejścia na placu budowy powinny być dostosowane do stosowanych na nich środków transportowych przewidywanych materiałów do przewożenia po nich. Niedopuszczalne jest składowanie na nich jakichkolwiek materiałów, sprzętów i innych przedmiotów.

Przejścia w pobliżu zagłębień należy zabezpieczać barierą z deski krawężnikowej szerokości 15cm i poręczą ochronną na wysokości 110cm. Wymóg ten dotyczy również zabezpieczenia balustrad tymczasowych i otworów w ścianach zewnętrznych.

Miejsca zagrożone spadaniem z góry materiałów lub przedmiotów należy oznakować, wygrodzić poręczami lub wykonać nad nimi daszki ochronne na odległości min. 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty – nie mniej niż 6,0m. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości min. 2,4m ze spadkiem w kierunku zagrożenia. Szerokość przejścia pod daszkiem powinna wynosić co najmniej 1,0m.

Wymagania odnośnie składowania materiałów

Miejsca składowania materiałów muszą być tak zlokalizowane, by nie tarasowały dróg i przejść na placu budowy. Składowanie wykonywać w sposób uniemożliwiający wywrócenie, zsunięcie lub rozsuniecie się składowanych materiałów na podłożu wyrównanym do poziomu. - Materiały sypkie składować w pryzmach zgodnie z kątem stoku naturalnego.

- Materiały drobnicowe składować w stosach o wysokości nie przekraczającej 2,0m.

- Materiały workowane składować w stosach nie przekraczających 10 warstw.

- Elementy gotowe i prefabrykaty składować zgodnie z instrukcją producenta.

Podczas załadunku i rozładunku materiałów pod przemieszczanymi materiałami nie mogą znajdować się ludzie.

Zabronione jest wyciąganie materiałów z dolnych warstw i podkopywanie materiałów sypkich.

Pomiędzy stosami, pryzmami lub pojedynczymi elementami należy pozostawić przejścia o szerokości co najmniej 1,0m dla ruchu pieszego i transportu ręcznego.

Instruktaż pracowników

Przed przystąpieniem do każdego rodzaju robót kierownik jest zobowiązany do udzielenia pracownikom instruktażu z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, w którym:

- określi przepisy bhp dla danego rodzaju robót oraz zasady postępowania w przypadku zagrożeń
- przypomni o konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń
- poda zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi

Każdy pracownik na placu budowy musi być przeszkolony w zakresie przepisów bhp na stanowisku roboczym

- pracownicy muszą być wyposażeni w odzież ochronną (rękawice, kaski, pasy bezpieczeństwa) dostosowaną do rodzaju wykonywanej pracy
- muszą posiadać ważne badania lekarskie i uprawnienia do obsługi odpowiednich urządzeń
- pracownicy mają obowiązek powiadamiania brygadzystę, majstra lub kierownika budowy o niesprawnościach sprzętu, narzędzi, urządzeń i zabezpieczeń, a w szczególności natychmiast informować o każdym zauważonym wypadku lub zagrożeniu życia lub zdrowia.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

Na budowie powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy. Należy zapewnić łączność telefoniczną stacjonarną lub komórkową.

1. Na budowie w widocznym miejscu należy umieścić tablicę budowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26-06-2002r w sprawie dziennika budowy , montażu i rozbiórki , tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
2. Na budowie powinien znajdować się dziennik budowy wydany i zarejestrowany przez Starostwo Powiatowe w Ełku.
3. Instytucje, które należy powiadomić w przypadku awarii lub katastrofy budowlanej :
 - Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
 - Komenda Powiatowa Policji
 - Komenda Powiatowa Straży Pożarnej
 - Państwowa Inspekcja Pracy
 - Rejon Energetyczny
 - Pogotowie Ratunkowe
 - Pogotowie Gazowe
 - Pogotowie Wodno-Kanalizacyjne
 - Telefon alarmowy komórkowy - 112

Sporządził:

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego rozbudowy, adaptacji i zmiany sposobu użytkowania budynku świetlicy wiejskiej, zlokalizowanego w Ruskiej Wsi, działka nr 12/43 – obręb 0034 Pistki.

1. Dane ogólne

Inwestor:

GMINA ELK

ELK, T, KOŚCIUSZKI 28A

Główny projektant:

Joanna Bobrowska architekt

2. Podstawa opracowania

- Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- umowa
- mapa do celów projektowych
- ustalenia określające potrzeby funkcjonalne, użytkowe i materiałowe przyszłego użytkownika oraz właściciela nieruchomości

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą techniczną oraz projekt zagospodarowania nieruchomości gruntowej położonej , na działce geodezyjnej numer 12/43 obręb Pistki.

Zjazd na działkę – istniejący z drogi krajowej .

4. Stan istniejący

Posesja zlokalizowana na skraju wsi Ruska Wieś , obręb Pistki.

Działka położona jest w rozwidleniu drogi krajowej i gminnej

Na posesji zlokalizowany jest budynek po byłej hydrofornii wody oraz kopiec (obecna przepompownia)

Działka posiada deniwelacje wynoszące około 2m.

Na przeznaczonym do zabudowy terenie nie występują drzewa.

Dojście i dojazd istniejące z drogi krajowej Elk – Orzysz.



5. Uzbrojenie terenu

- Woda zimna z wodociągu gminnego projektowanym przyłączem na warunkach zarządcy sieci .
- Kanalizacja sanitarna Projektowanym przyłączem do kanalizacji gminnej
- Wody opadowe powierzchniowo na teren nieutwardzony działki.
- Ogrzewanie gazowe ze zbiornika o pojemności 2700 l podziemnego.
- Energia elektryczna projektowanym przyłączem - na warunkach Zakładu Energetycznego wg odrębnego opracowania
- Powiązania komunikacyjne – istniejącym zjazdem z drogi krajowej.
- Obsługa parkingowa na działce inwestora -w ilości 6 miejsc postojowych. Przewiduje się 1 miejsce dla osoby niepełnosprawnej.

6. Uwarunkowania konserwatorskie i inne

Teren inwestycji nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Teren zamierzenia budowlanego nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w rejonie wpływów eksploatacji górniczej.

Inwestycja nie ma ujemnego wpływu na środowisko naturalne.

7. Wpływ inwestycji na środowisko

Planowana inwestycja jest nieuciążliwa, nie stanowi zagrożenia dla środowiska i nie wymaga strefy ochronnej.

8. Zestawienia powierzchni

Powierzchnia całej działki (nieruchomości gruntowej)	2995 m ²
Powierzchnia zabudowy istniejąca	157,7 m ²
Powierzchnia zabudowy po rozbudowie	212,0 m ²
Powierzchnia użytkowa	172,8 m ²
Powierzchnia placu i parkingu	252 m ²
Powierzchnia chodników	103 m ²
Kubatura budynku	1090m ³

9. Zieleń

Planowana inwestycja nie przewiduje wycinki drzew . Planowane są natomiast nasadzenia na skarpie

10. Zestawienie powierzchni budynku

Nr	Nazwa pomieszczenia	pow [m ²]
	PARTER	172,8
1.01	wiatrołap	5,8
1.02	Sala wielofunkcyjna	130,4
1.03	komunikacja	7,2
1.04	Toaleta	5,0
1.05	Toaleta inwalidzka	5,0
1.06	Pom. techniczne	4,2
1.07	Pom. gospodarcze	5,4
1.08	Aneks kuchenny	9,8
	Razem:	172,8

13. Fundamenty

Posadowienie nowej części budynku zaprojektowano w postaci ław i stóp fundamentowych o grubościach 40cm wylewanych z betonu C16/20 (B20). Zbrojenie ław zaprojektowano jako podłużne z prętów #12 RB500W w strzemiączach \square 6 w rozstawie 30cm. Zbrojenie słupa zaprojektowano w postaci dolnych siatek #12 15x15 cm

Pod fundamentami należy wykonać podkład z chudego betonu B10 o grubości ok. 10 cm

Z ław i stóp fundamentowych należy pod słupy wyprowadzić odpowiednie wyrostki do połączenia ze zbrojeniem słupów i filarków,

Do podłużnego zbrojenia głównego należy dospawać lub połączyć zaciskami bednarkę do wyprowadzenia uziołów fundamentowych.

Istniejące fundamenty należy odkopać i wokół wykonać opaskę żelbetową 15x100cm zbrojoną górá, pośródku i dołem 2 prętami \varnothing 12. Całość zaizolować .

izolacja

Izolacja pozioma ścian fundamentowych 2x papa na lepiku asfaltowym na gorąco ułożona na ławach fundamentowych, oraz na ścianach fundamentowych.

Izolacja pionowa – systemowa -dwuskładnikową elastyczną mineralną zaprawą uszczelniającą do izolacji przeciwwilgociowych i przeciwwodnych

14. Ściany fundamentowe projektowane

Ściany fundamentowe projektowane z bloczka betonowego M4 grubości 24cm, ocieplonego od zewnątrz styropianem twardym EPS 100 grubości 10cm.

Warstwy ścian:

- ściana betonowa grubości 24cm na zaprawie cementowej M10
- styropian twardy EPS 100 grubości 10cm.

Od zewnątrz wykonać izolację przeciwwilgociową dwuskładnikową elastyczną mineralną zaprawą uszczelniającą do izolacji przeciwwilgociowych i przeciwwodnych

Na ścianach fundamentowych wykonać izolację poziomą z dwóch warstw papy asfaltowej.

15. Kondygnacja –parter

Ściany zewnętrzne nowe .

Murowane, warstwowe, grubości 39 cm

Warstwy ścian:

- gazobeton gr 24cm
- styropian EPS 70 grubości 15 cm

Współczynnik przenikania $U_0=0,22W/m^2 \times K$

Układ konstrukcyjny budynku oparty na ścianach konstrukcyjnych i podciągu.

Zbrojenie podciągu według rysunków konstrukcyjnych.

Ściany nadziemia

murowane z gazobetonu gr. 24cm, na zaprawie cementowo - wapiennej klasy 5 MPa

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne - murowane z bloczków silikatowych klasy 15MPa, gr 18 i 25cm, na zaprawie cementowo – wapiennej klasy 5 MPa lub bloczków gazobetonowych.

Ściany działowe murowane z bloczka silikatowego gr. 12, i 8cm .

Ścianki na których będą montowane urządzenia sanitarne zazbroić bednarką co drugą spoinę do wysokości 1,5m od podłogi.

Strop nad parterem projektuje się z płyt żerańskich.

Wykończenie tynkiem cementowo-wapiennym lub gipsowo-wapiennym.

W ścianach wykonać bruzdy technologiczne pod rozprowadzenie instalacji (patrz: projekty branżowe).

Istniejący strop z płyt zdjąć , rozebrać spękane elementy ścian, i wykonać wieniec.

Ściany istniejące ocieplić styropianem gr. 15cm EPS 70 (λ 0,36)

16. Nadproża drzwiowe

Nad otworami drzwiowymi i okiennymi – nowe żelbetowe nadproża (podniesione zostaną wyżej 30cm).

Wierce i podciągi – żelbetowe, wylewane na mokro.

17. Więźba dachowa

Drewniana, płatwiowo –krokwiowo -jętkowa.

Pochylenie połaci dachowych 57,7%

Więżba dachowa wykonana w technologii drewnianej z tarcicy iglastej klasy C 27 o wilgotności maksymalnej 16%.

Impregnację więźby dachowej wykonać przez zamoczenie. Przy montażu więźby miejsca cięć zaimpregnować miejscowo poprzez malowanie.

Słupy posadowione na belce podwali nowej w celu równomiernego rozłożenia sił lub pod słupami wykonać „buty” z blachy stalowej grubości 8mm o wymiarach 50x50cm.

18. Dach

Dach pokryty blachą dachówkopodobną z posypką w kolorze naturalnej dachówki. Obróbki dachowe, szczotki, wróblówki itp systemowe w kolorze blachy. Na zakończeniach dachu zamontować płotki śniegowe. Rynny PCV □150mm. Rury spustowe PCV □120mm. Obróbki szczytów, okapów, kominów z blachy powlekanej w kolorze pokrycia dachowego.

19. Wentylacja

Na przewody wentylacyjne zastosowano rury spiro o średnicy przewodu 15cm.

Od stropu nad parterem przewody należy ocieplić wełną mineralną min. gr. 5cm. Ujścia wentylacyjne wyprowadzić w pobliże kalenicy.

Na wszystkich przewodach wentylacyjnych zainstalować kominki grawitacyjne systemowe.

Komin spalinowy otynkowany, zakończony czapą betonową i obróbką blacharską.

Czapka kominowa betonowa zbrojone krzyżowo stalą StOs –b ø 8 co 10cm.

Otwory nawiewne

W oknach (tzn. 2szt. na dużą salę) należy zamontować nawiewniki higrosterowalne.

W drzwiach łazienkowych i do kuchni wykonać otwory nawiewne o łącznym polu min. 220 cm² lub szczeliny pomiędzy dolną krawędzią drzwi a podłogą o wys. 2,5cm. W pozostałych pomieszczeniach szczeliny pomiędzy dolną krawędzią drzwi a podłogą o wysokości 1cm.

Otwór nawiewny wykonać w pomieszczeniu technicznym – nawiew dla pieca za pomocą zetownika (patrz część sanitarna).

18. Stolarka

Według wymiarów podanych na rzutach kondygnacji i zestawieniu stolarki.

Okna – stolarka PCV o profilu pięciokomorowym i współczynnika U=1,1W/m²K dla szyby (2-szybowa z termfloatem) w kolorze białym i okuciami obwiedniowymi. Szklenie - P2.

-Parapety okienne wewnętrzne – konglomerat gr 3cm.

-Drzwi wejściowe - zewnętrzne ocieplone aluminiowe - w kolorze drewna zaopatrzone w odbojnik i samozamykacz oraz z blokadą przy rozwarciu 90°, dwuskrzydłowe, otwierane na zewnątrz, przeszkłone szkłem bezpiecznym. Jedno skrzydło o szer. min.90cm w świetle.

Drzwi wewnętrzne – pełne, typowe okleinowane w kolorze orzecha.

Parapety zewnętrzne – płytki klinkierowa

19. Slusarka

-Wycieraczka przed wejściem do budynku – typowa stalowa 500 x 700mm lub z płaskowników osadzonych w ramach z kątowników wykonywanych indywidualnie.

20. Izolacje

Izolację przeciwwilgociową – wykonać zgodnie z obowiązującymi normami z zachowaniem szczególnej staranności robót.

-Izolacja pozioma - 2 x folia PE

-izolacja posadzek parteru - 2 x folia PE

- pionowa ścian fundamentowych – (rozwiązania systemowe)

Izolacja termiczna

Izolacja stropu parteru – wełna mineralna gr. 24cm

Docieplenie ścian zewnętrznych styropian EPS 70 (0,36) gr.15cm

Izolacja ogniochronna

-Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi

Wykonać zabezpieczenia zgodnie z zaleceniami producenta.

21. Wykończenie wewnętrzne

Posadzki

Wszystkie pomieszczenia oprócz toalet – gres

Łazienki - terakota

Tynki i okładziny wewnętrzne

- Ściany murowane – tynk wapienno- gipsowy lub cementowo-wapienny .
- Sufity – tynk wapienno- gipsowy lub cementowo-wapienny .

Malowanie

- malowanie farbą emulsyjną białą.
- ściany łazienek do 2 m wysokości glazura, powyżej ściany i sufity farba emulsyjna – kolor biały

22. Wykończenie zewnętrzne

Tynki zewnętrzne –wyprawa cienkowarstwowa akrylowa w technologii lekkiej mokrej

Ściany zewnętrzne:

- tynk akrylowy 2mm barwiony w masie o fakturze baranka kolor piaskowy
- gzyms pod okapem wykonany ze styropianu wg rysunku.

Stołarka okienna pcw w kolorze drewna - orzech

Komin otynkować w kolorze– jak elewacja.

Opaskę wokół budynku projektuje się szerokości 50cm z kostki betonowej (szarej) grubości 6cm na podsypce cementowo – piaskowej ograniczonej obrzeżem chodnikowym.

-Podokienniki wykonać z płytki klinkierowej w kolorze dachówki.

-Obróbkę komina należy wykonać z blachy powlekanej w kolorze dachu .

Wszystkie styki obróbek blacharskich ze ścianą uszczelnić silikonem do obróbek blacharskich w kolorze blachy.

Całość obróbek wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.

23. Dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych

Osoby poruszający się na wózkach inwalidzkich przemieszczają się na parter budynku z poziomu terenu za pomocą odpowiednio ukształtowanej powierzchni utwardzonej.

24. Parking i ogrodzenie

Konstrukcja parkingu i placu

Przyjęto następującą konstrukcję parkingów:

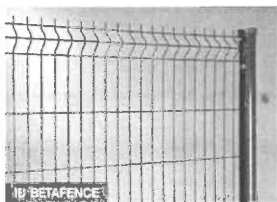
- nawierzchnia z bet. kostki brukowej /szarej/ – gr. 8 cm
/wydzielenie stanowisk kolorem/
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – gr. 5 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa naturalnego stab. mechanicznie – gr. 20 cm
- podbudowa pomocnicza z gruntu stabilizowanego cementem o $R_m=2,5$ MPa – gr. 12 cm

Przyjęto następującą konstrukcję chodników:

- nawierzchnia z bet. kostki brukowej /szarej/ – gr. 6 cm
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – gr. 3 cm
- podbudowa z kruszywa naturalnego stab. mechanicznie – gr. 15 cm
- grunt przepuszczalny

Ogrodzenie – systemowe panelowe o wys.1,55m z deską betonową.

Panele o szerokości 2500mm o wysokości 1550mm (ogrodzenie zewnętrzne). Panele są jednostronnie zakończone ostrymi pionowymi końcówkami o długości 30mm, które można umieścić u góry lub na dole ogrodzenia. Poziome profilowania nadają panelom dodatkową sztywność. Wymiary oczek to 200x50mm oraz 100x50mm w miejscu profilowania. Średnica drutu: 5mm. Bramę i furtkę wykonać systemową.



25. Ochrona przeciwpożarowa

- Kwalifikacja budynku usługowego
Kategoria zagrożenia ludzi – ZL III.

Obiekt jest budynkiem niskim o 1 kondygnacji nadziemnej.

Zgodnie z #213 rozporządzenia Ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich zagospodarowanie – ochrona przeciwpożarowa budynku – bez wymagań w zakresie odporności pożarowej.

Budynek nie kwalifikuje się do zagrożonych wybuchem.

- Strefy pożarowe i oddzielenia
Całość założenia stanowi 1 strefę pożarową o powierzchni 172,8m².
- Odporność ogniowa elementów konstrukcji budynku – bez wymagań.
Stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane – NRO.
Drewniane elementy uodpornione będą środkiem ogniochronnym do w.w. stopnia.
- Liczba osób stale przebywająca
Do 50 osób. Najmniejsza szerokość drzwi ewakuacyjnych w świetle ościeżnicy wynosi 0,9 m.
- Uwagi dotyczące wykończenia pomieszczeń
Stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych jest zabronione.
Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.
- Warunki zewnętrzne
Istniejący hydrant uliczny DN80 zewnętrzny znajduje się w odległości 55m od wejścia głównego do budynku. Zapewniona jest niezbędna ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru (10dm³/s).

Sprzęt gaśniczy – wg standardu : 1 jednostka gaśnicza 2kg lub 3dm³ na każde 100m² powierzchni.

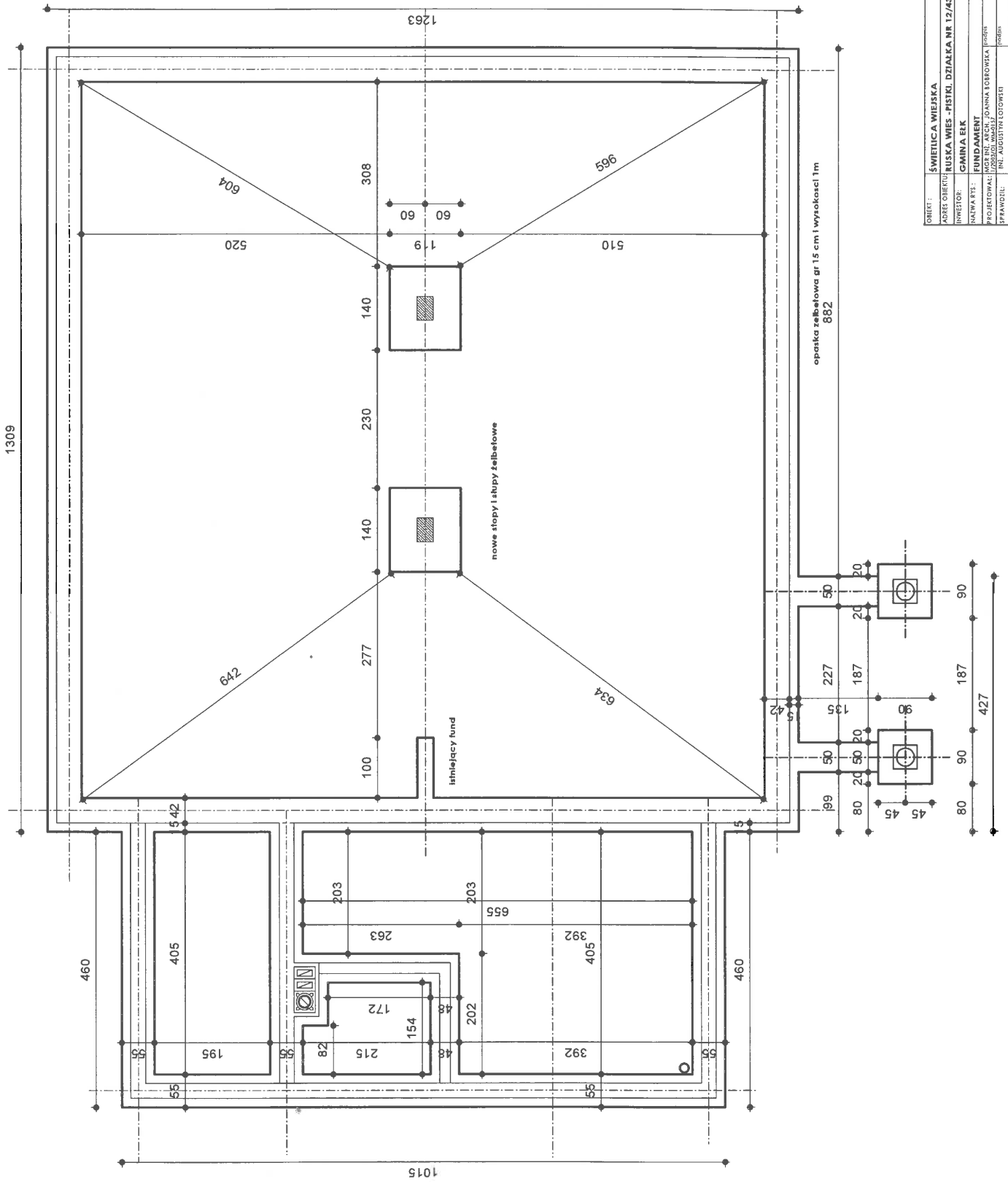
Odległość zbiornika o pojemności 2700dm³ podziemnego z gazem wynosi 2 m od budynku.

26. Uwagi

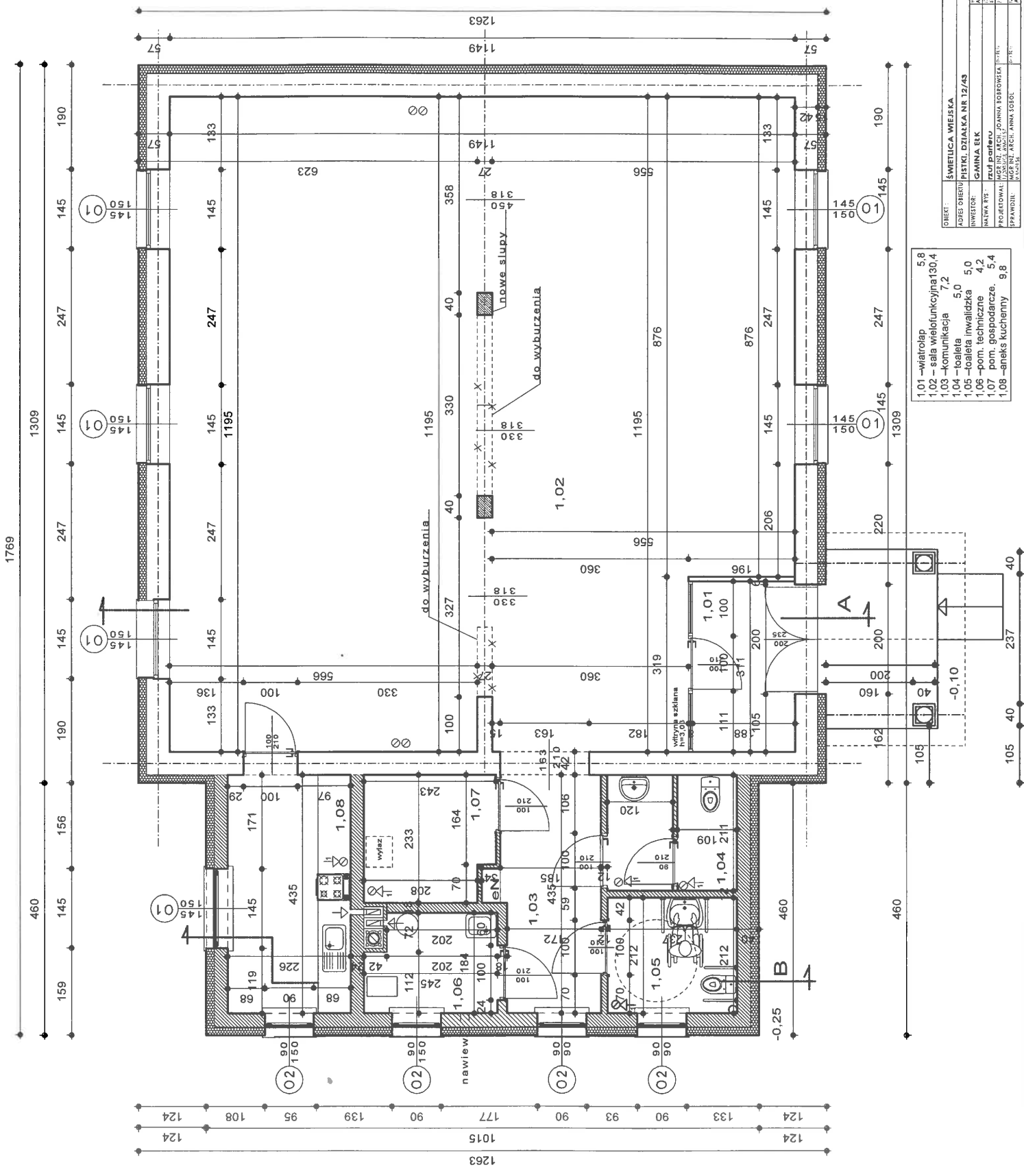
- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z "Warunkami Technicznymi Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych" cz.I "Roboty Ogólnobudowlane".
- Wszystkie materiały użyte w budynku muszą odpowiadać obowiązującym normom i posiadać aktualne atesty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- Wszystkie prace podczas realizacji projektu należy wykonywać pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych.
- Wszystkie zmiany dokonywane w trakcie realizacji należy uzgodnić z projektantem.

Opracował:

arch. Joanna Bobrowska

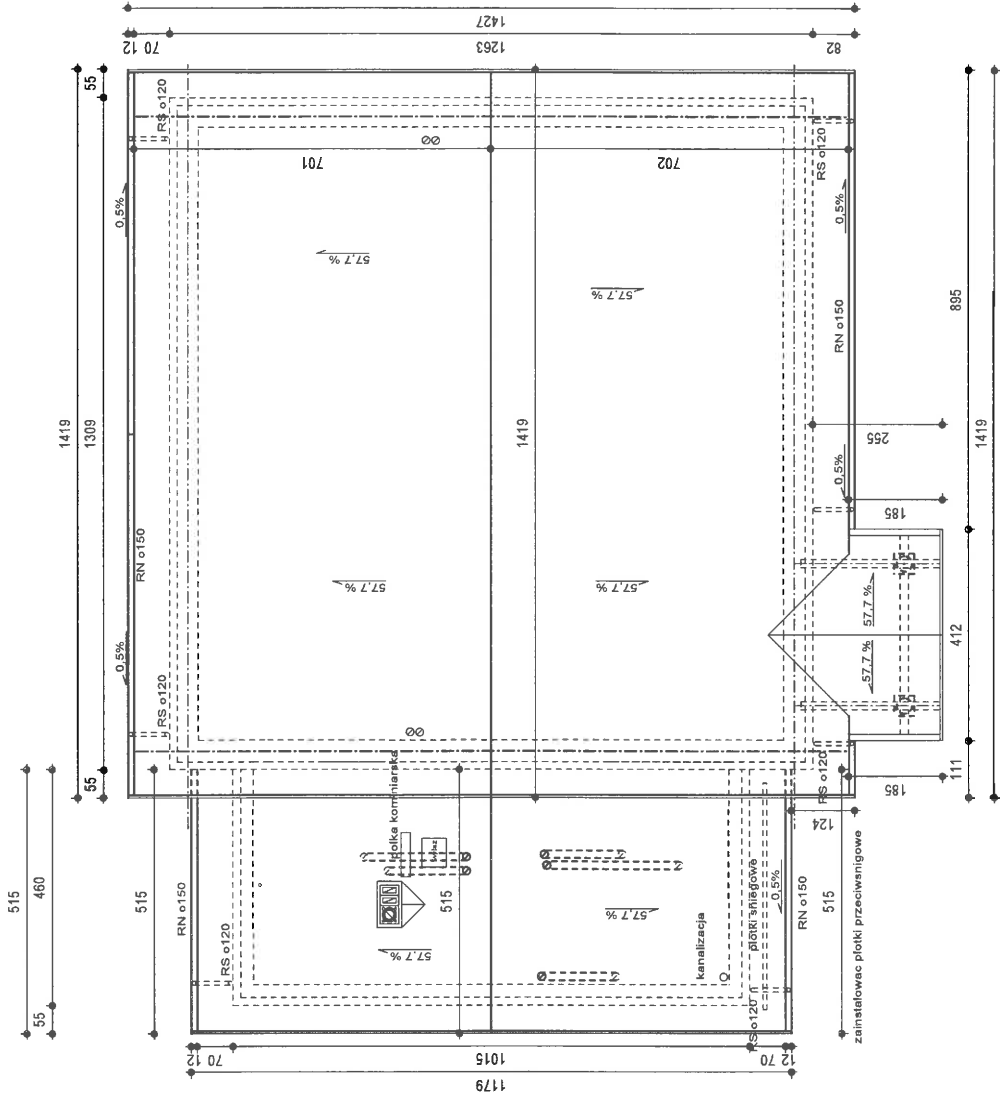


OBIEKT :	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES OBIEKTU :	MUSKA WIEŚ - PIŚKI, DZIAŁKA NR 12/43
INWESTOR :	GRANJA ELEK
NAZWA PR. :	FUNDAMENT
PROJEKTOWAŁ :	INŻ. ARCH. JÓHANNA SOBOWIECKA, inż. inż. inż. inż.
SPRACOWAŁ :	INŻ. AUGUSTYN LOTOWSKI inżyn.
WYKONAŁ :	
WYKONANIE :	

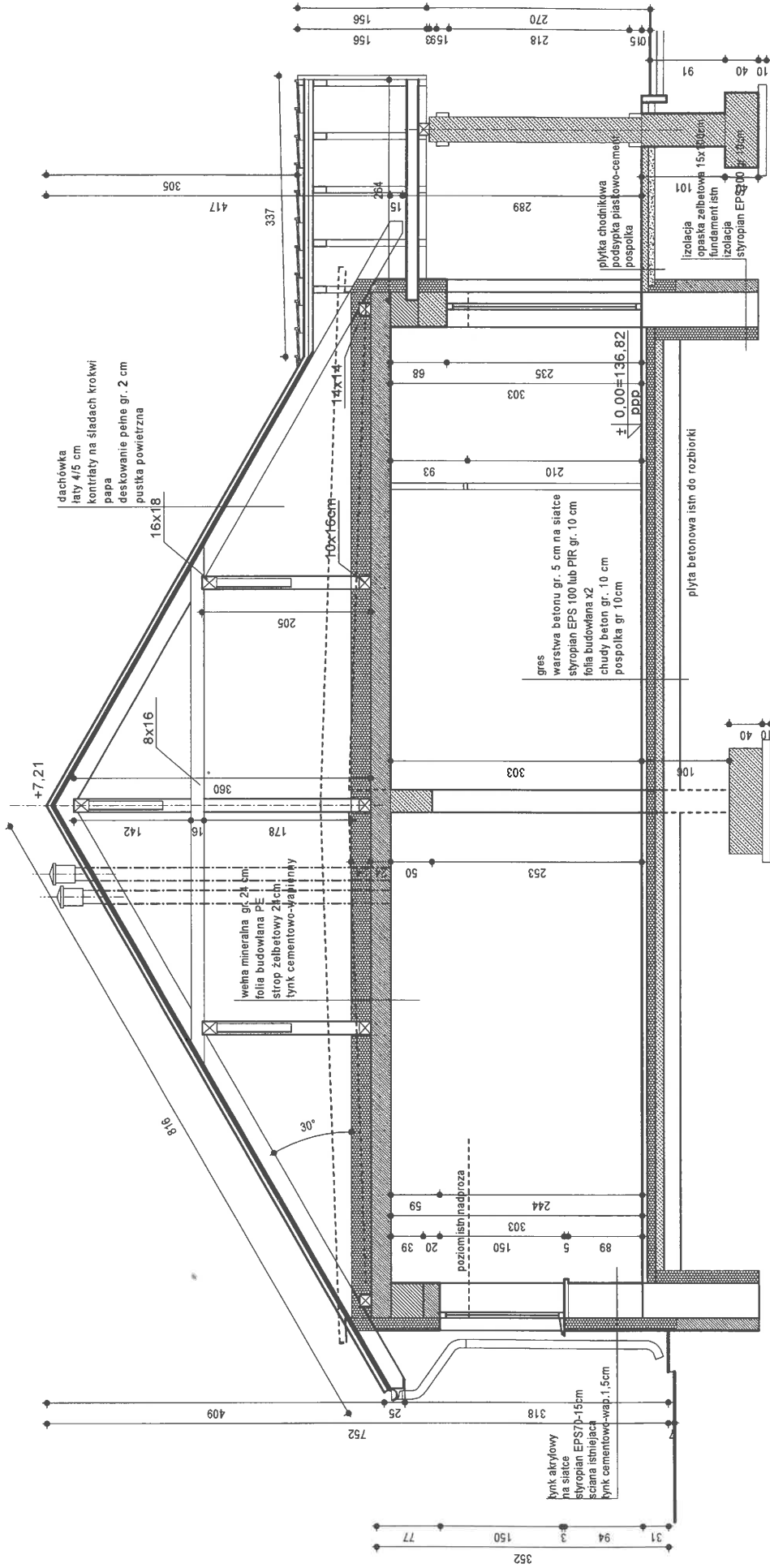


- 1.01 - wiatrołap 5,8
- 1.02 - sala wielofunkcyjna 130,4
- 1.03 - komunikacja 7,2
- 1.04 - sypialnia 5,0
- 1.05 - toaleta inwalidzka 5,0
- 1.06 - pom. techniczne 4,2
- 1.07 - pom. gospodarcze 5,4
- 1.08 - aneks kuchenny 9,8

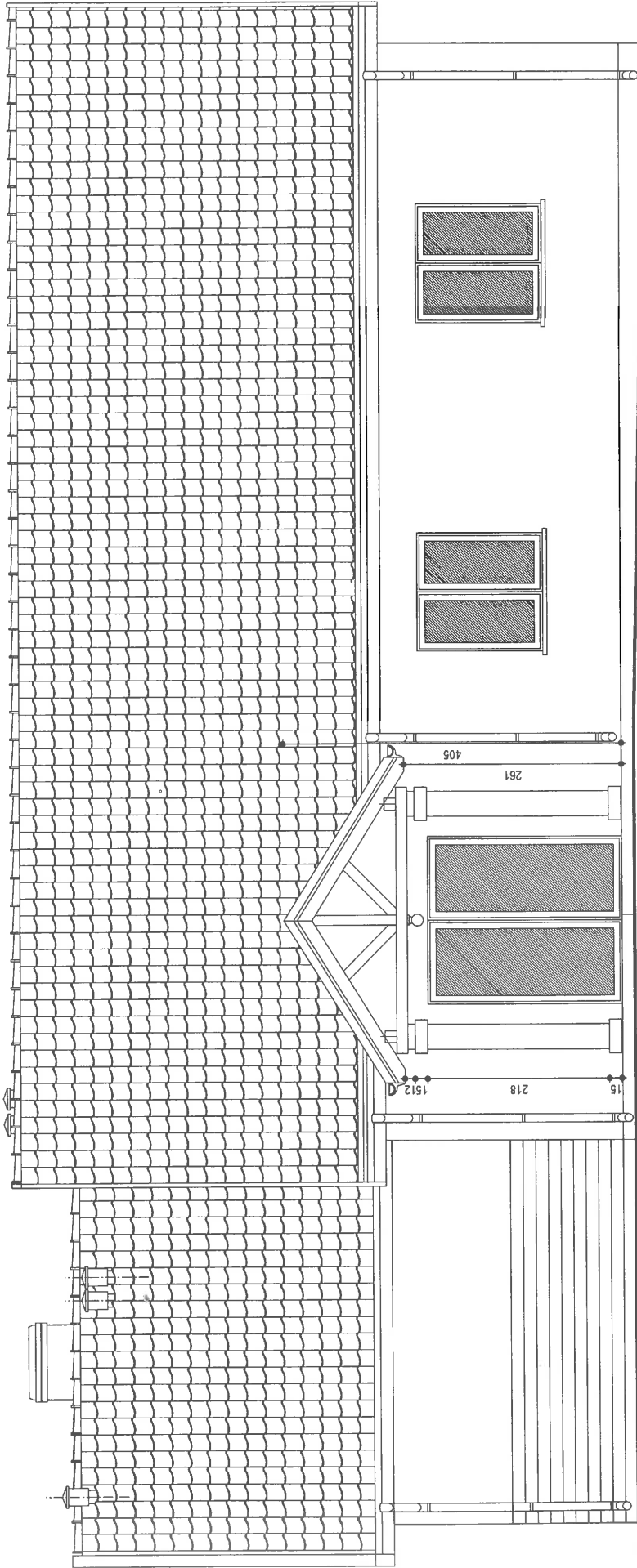
OBIEKT:	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES OBIEKTU:	MISTKI, DZIAŁKA NR 12/43
INWESTOR:	GMINA EK
NALWA NIS:	rcul partner
PROJEKTOWAŁ:	MAGNUS ARCH. JOHANNA BOBROWSKA
SPRAWDZIŁ:	MAGNUS ARCH. ANNA GOJDL
DATA:	12.2019
SKALA:	1:50



OBIEKT :	ŚWIELICA WIEJSKA
ADRES OBIEKTU	RUSKA WIEŚ - PISTKI, DZIAŁKA NR 12/43
INWESTOR:	GMINA ELK
NAZWA RYS.:	widok połaci dachowych
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. ARCH. JOANNA BOBROWSKA
SPRACOWAŁ:	MGR INŻ. ARCH. ANNA SOBOL
DATA:	lipień 2014
SKALA:	1:100
NR RYSUNKU:	000001
NR RYSUNKU:	A 05
WZGLĘDNY:	WM-0.55

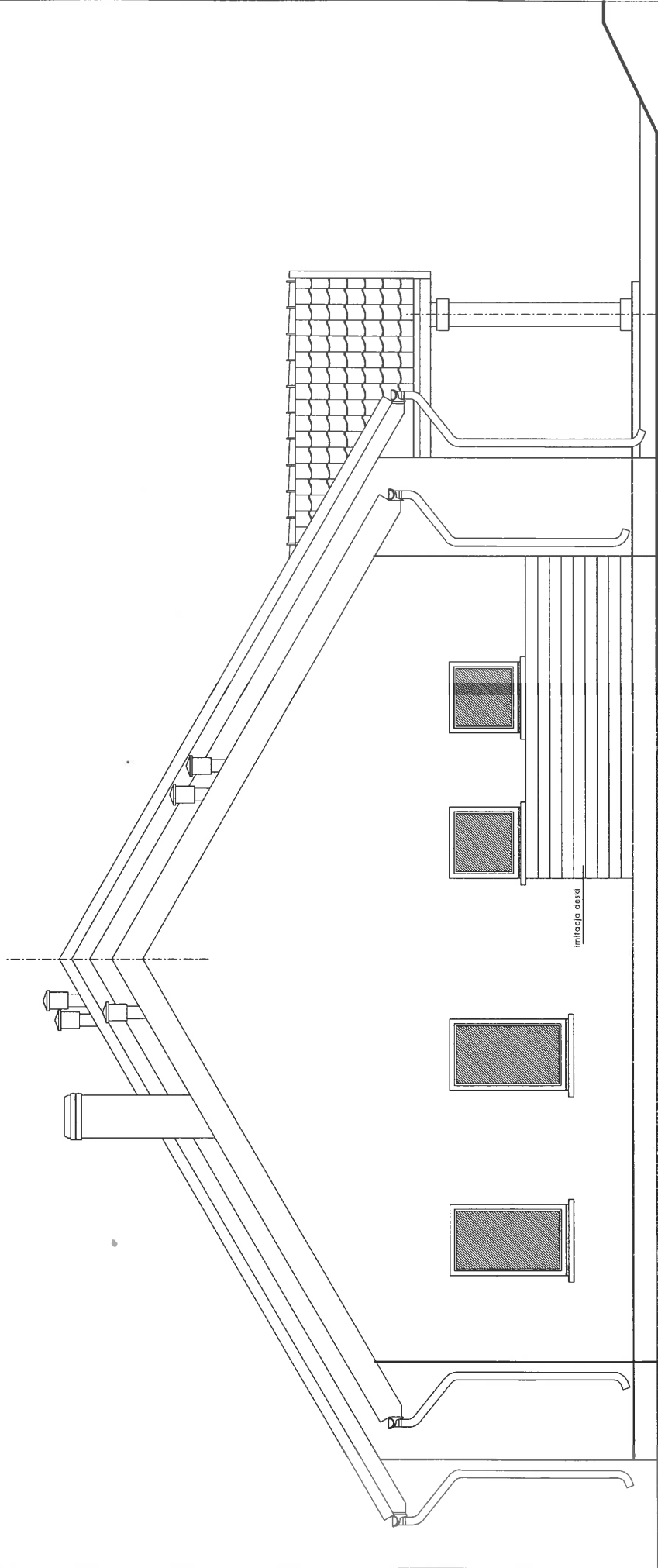


OBIEKT :	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES OBIEKTU	RUSKA WIEŚ - PISTKI, DZIAŁKA NR 12/43
INWESTOR :	GMINA EŁK
NAZWA RYS. :	PRZEKROJ PIONOWY a-a
PROJEKTOWAŁ :	MGR INŻ. ARCH. JOHANNA BOBROWSKA podpis
SPRAWDZIŁ :	MGR INŻ. ARCH. ANNA SOBOL podpis
	Wzrost 56
	4/20

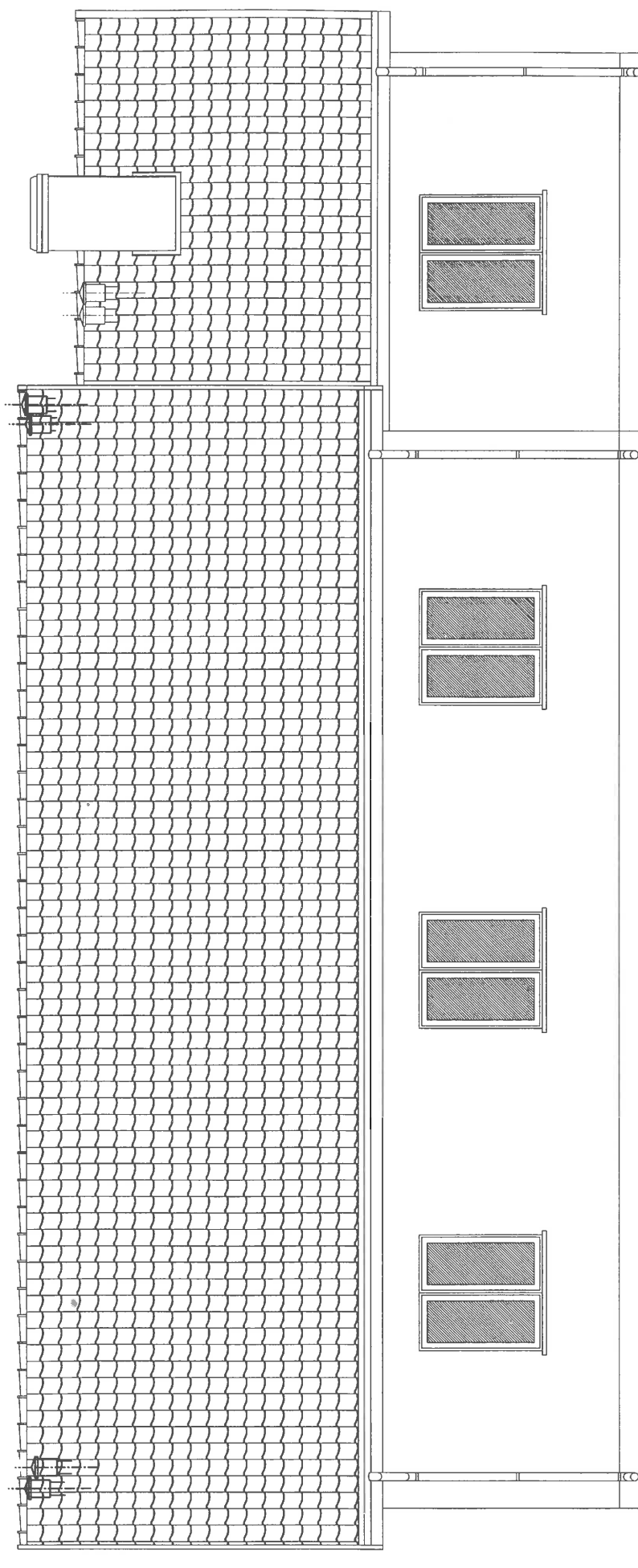


OBIEKT :	ŚWIELICA WIEJSKA
ADRES OBIEKTU :	RUSKA WIEŚ -PISTKI, DZIAŁKA NR 12/43
INWESTOR :	GMINA EKK
NAZWA RYS. :	ELEWACJA WEJŚCIOWA
PROJEKTOWAŁ :	MGR INŻ. ARCH. JOANNA BOBROWSKA podpis
SPRAWDZIŁ :	MGR INŻ. ARCH. ANNA SOBOL podpis
	WKS.161
	NR 85/19KCU
	A. 07

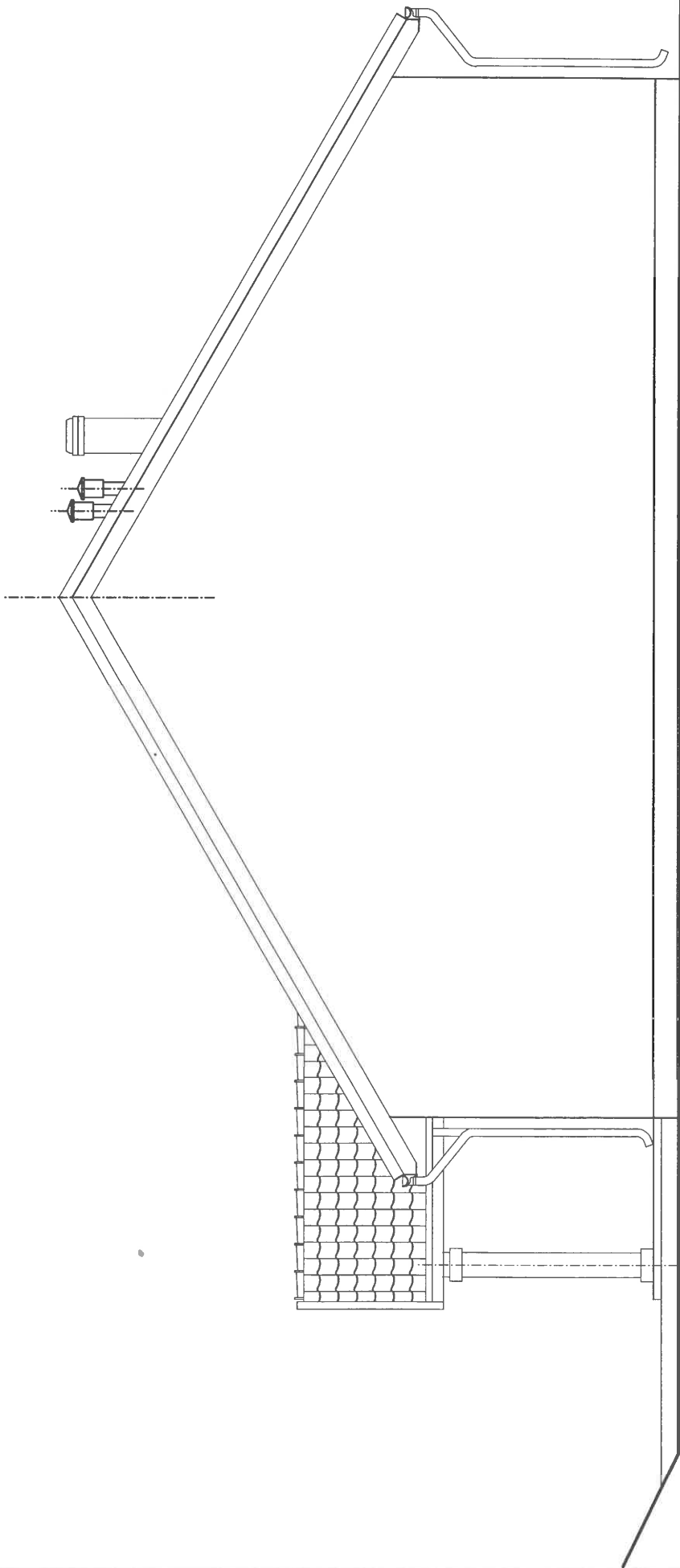
BRANŻA:
ARCHITECTURA
1616161014
SKALA: 1:100






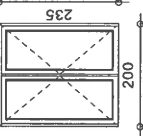
OBIEKT:	ŚWIELICA WIEJSKA
ADRES OBIEKTU:	RUSKA WIEŚ - PISTKI, DZIAŁKA NR 12/43
INWESTOR:	GMINA EK
NAZWA RYS:	ELEWACJA OD STRONY ULICY
PROJEKOWAŁ:	MGR INŻ. ARCH. JOANNA BOBROWSKA [podpis]
SPRAWDZIŁ:	MGR INŻ. ARCH. ANNA SOBOL [podpis]
	WAJ.01.56
	NR RYSUNKU: A, DB
	DATA: 15.12.2014
	SKALA: 1:100
	PROJEKTANTA:



OBIEKT :	ŚWIELICA WIEJSKA
ADRES OBIEKTU	RUSKA WIEŚ -PISTKI, DZIAŁKA NR 12/43
INWESTOR:	BRANJA ARCHITECTURA GMINA EKK
NAZWA RYS.:	ELEWACJA TYLNA
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. ARCH. JOANNA BOBROWSKA
SPRAWDZIŁ:	PROF. DR. ARCH. ANNA SOBOL
	WYK. 13
	NR RYSUNKU: A 03

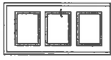
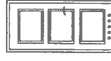
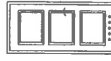


OBIEKT :	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES OBIEKTU	RUSKA WIEŚ - PISTKI, DZIAŁKA NR 12/43
INWESTOR:	GMINA ERK
BRANŻA:	ARCHITECTURA
DATA:	01.06.2014
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. ARCH. JOANNA BOBROWSKA (pob3)
SKALA:	1:100
SPRAWDZIŁ:	MGR INŻ. ARCH. ANNA SOBOL (pob3)
	16.05.16

Oznaczenie	O1- 150/150	O2- 90/90	O3- 90/150	Dz. - 200/235
Schemat				
Wym. w świetle	rozwierno-uchylne			
S	1500	900	900	2000
H	1500	900	150	2350
Parter	6	2	2	skrzydło główne, prawe
Razem	6	2	2	1
Uwagi	Okna wykonane z PCV szyby bezpieczne P2 profil 5-komorowy pochwyli chrom - okleina drewnopodobna okna rozwierno-uchylne			
	Materiał ALU ciepłe, szyby bezpieczne P2, drzwi dwuskrzydłowe 200/235 zamocowanie: zamek kulowy, pochwyli chromowany, słopka			

UWAGA:
przed dokonaniem zamówienia należy
dokonać pomiarów otworów istniejących

OBIEKT:	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES OBIEKTU:	RUSKA WIEŚ - PISTKI, DZIAŁKA NR 12/43
INWESTOR:	GMINA EŁK
INAZWA RYS.:	wykaz stolarki zewnętrznej
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. ARCH. JOANNA BOROŃSKA
SPRAWDZIŁ:	MGR INŻ. ARCH. ANNA SOBOL
	BRANŻA ARCHITEKTURA
	DATA: 12.01.2014
	SKALA: 1:100
	NR RYSUNKU: A.11

typ drzwi	typowe np. PORTA	typowe np. PORTA	typowe np. PORTA
rysunek drzwi			
wymiar otworu	100/210	100/210	90/210
rodzaj drzwi	L P	L P	L P
parter	2 1	2 0 1	1
razem	3	2	1
opis	drzwi pełne	drzwi pełne wentylacyjny/samozamknięcz	

drzwi okleinowane w kolorze orzecha

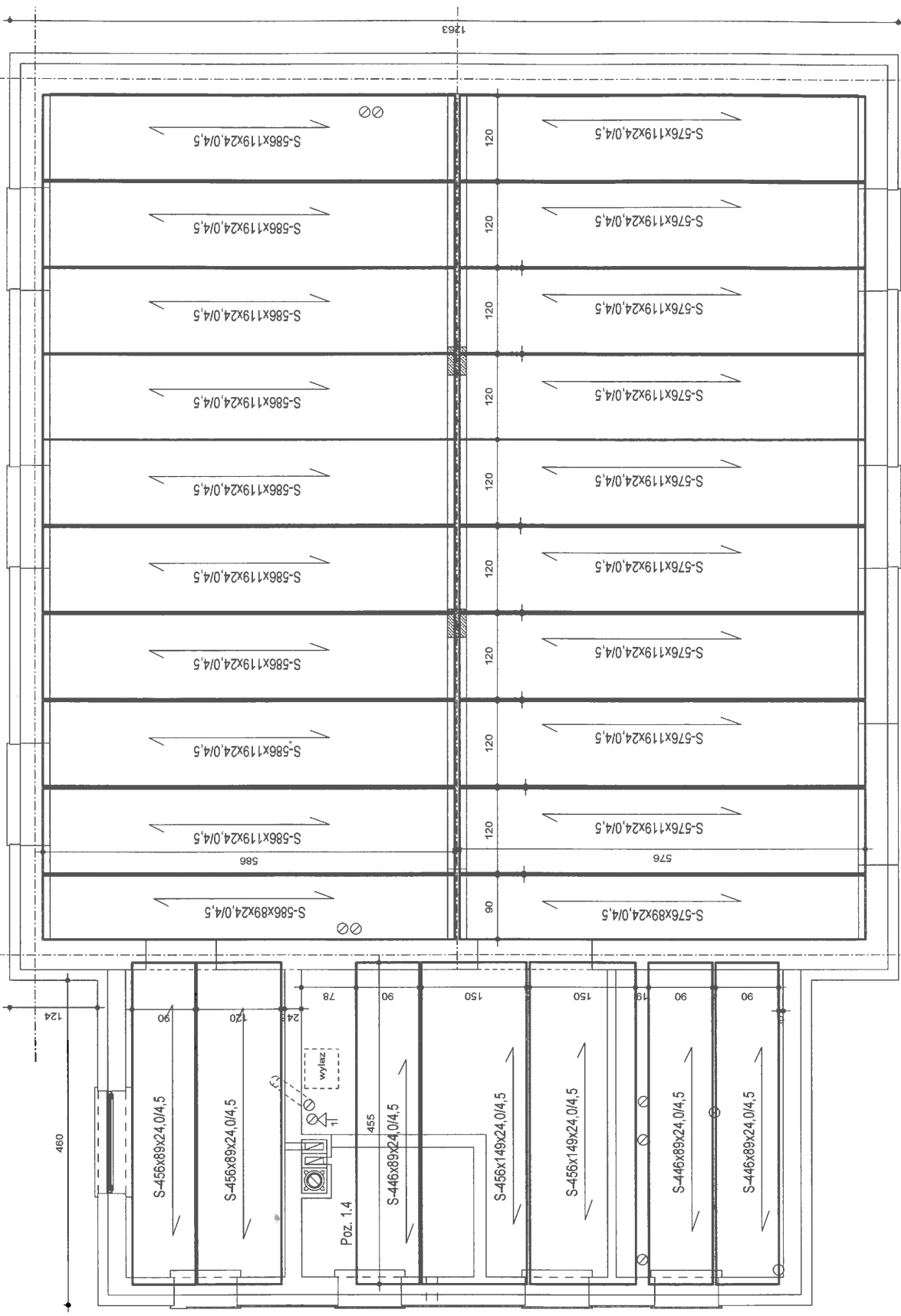
OBIEKT :	ŚWIELICA WIEJSKA
ADRES OBIEKTU	RUSKA WIES -PISTKI, DZIAŁKA NR 12/43
INWESTOR:	GMINA ELK
NAZWA RYS.:	wykaz stolarki wewnętrznej
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. ARCH. JOHANNA BOBROWSKA (posbp)
SPRAWDZIŁ:	MGR INŻ. ARCH. ANNA SOBOL (posbp)
	WN-0155
	ARCHITECTURA
	DATA: 14.11.2014
	SKALA: 1:100
	NR RYSUNKU: A.12

1769

1309

1015

1263

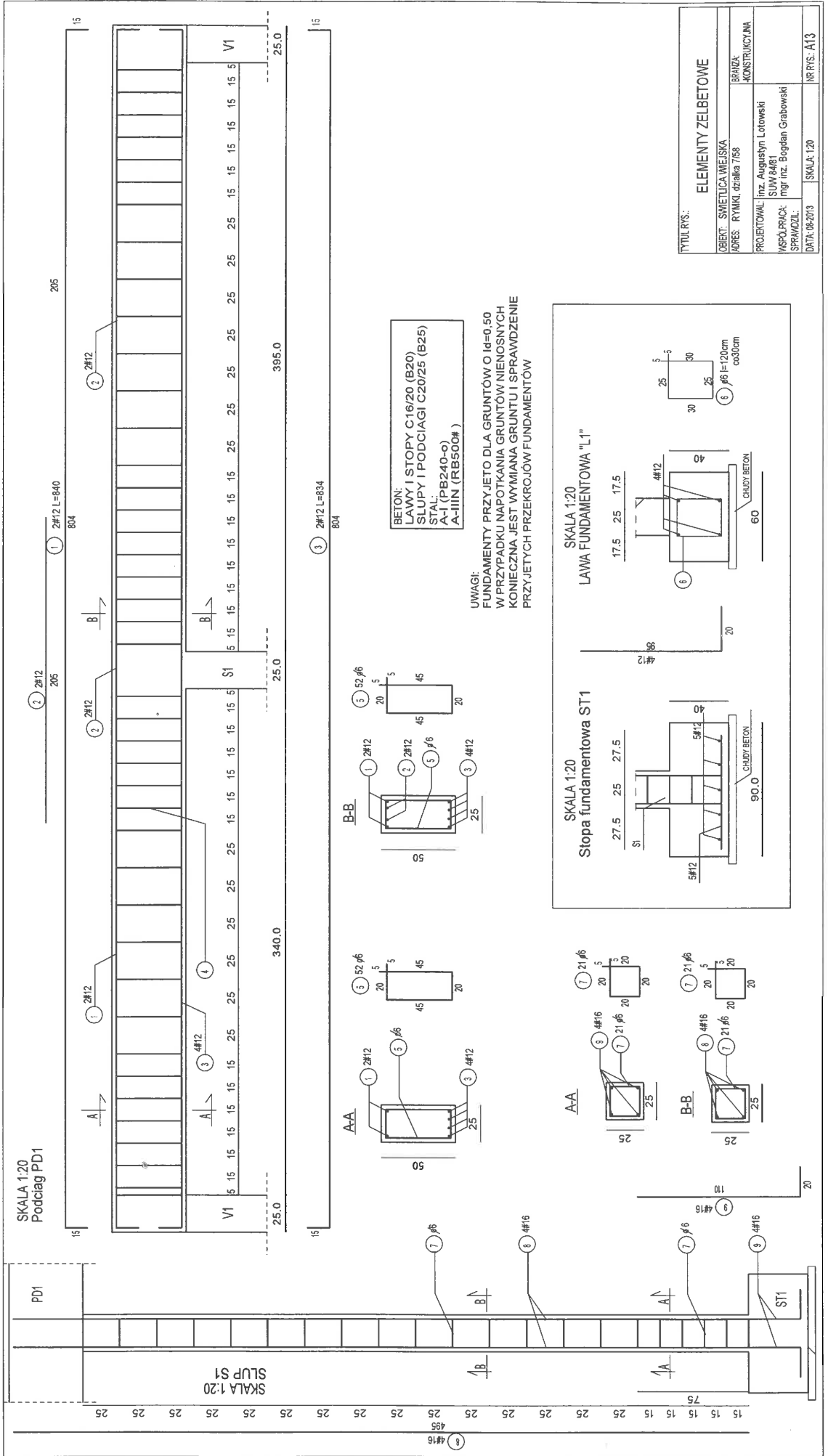


ORIENT :
ADRES OBIEKTU
INWESTOR:
NADZWA RYS.:
PROJEKTOWAŁ:
SPRAWDZIŁ:

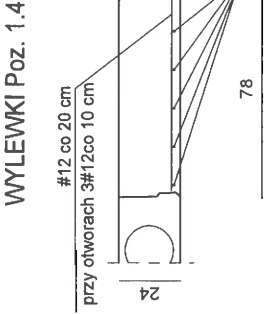
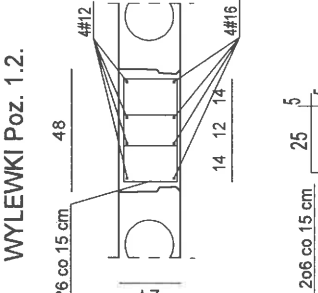
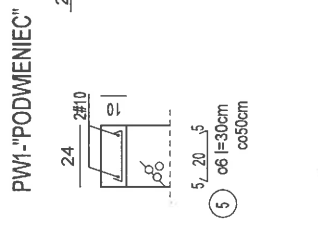
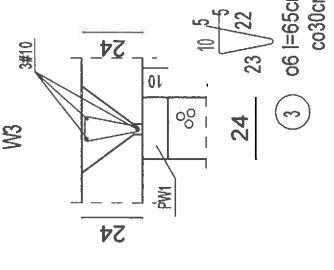
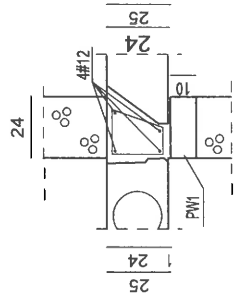
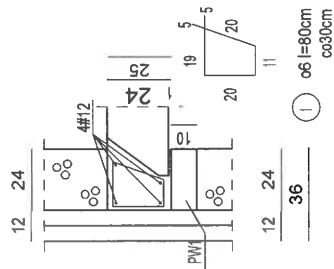
ŚWIETLICA WIEJSKA
RUSKA WIEŚ, DZIAŁKA NR 12/43

BRANŻA: ELEKTROTECHNIKA	DATA: sierpień 2014
INWESTOR: GMINA ŁĘK	SKALA: 1:100
NADZWA RYS.: strop parteru	PROJEKTOWAŁ: MGR INŻ. AUGUSTYN LOTOWSKI
SPRAWDZIŁ: MGR INŻ. JOANNA ROBRÓWSKA	WYKONAŁ: MGR INŻ. JOANNA ROBRÓWSKA

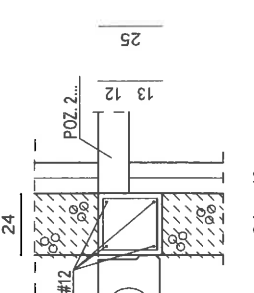
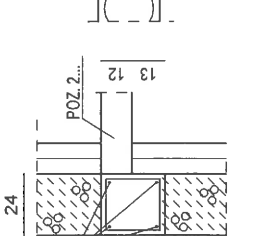
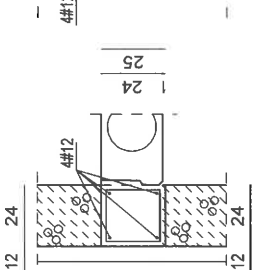
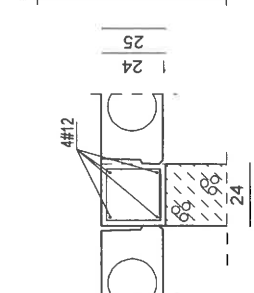
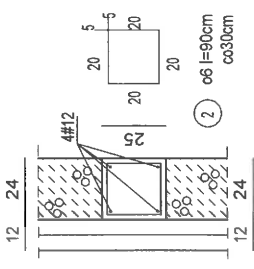
BETON: C20/25 (B25)
STAL: A-I (PB240-Ø)
A-IIIN (RB500#)



W1-różne układy



W2-różne układy



WYLEWKI Poz. 1.2.

PW1-"PODWIENIEC"

W3

PW1

PW1

PW1

PW1

WYLEWKI Poz. 1.4

WYLEWKI Poz. 1.2.

PW1-"PODWIENIEC"

W3

PW1

PW1

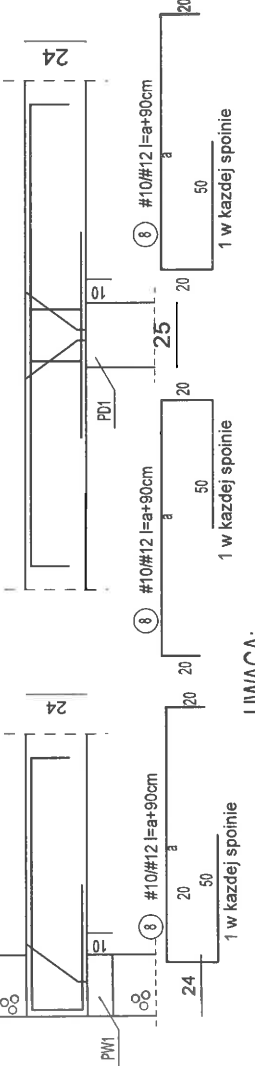
PW1

PW1

PW1

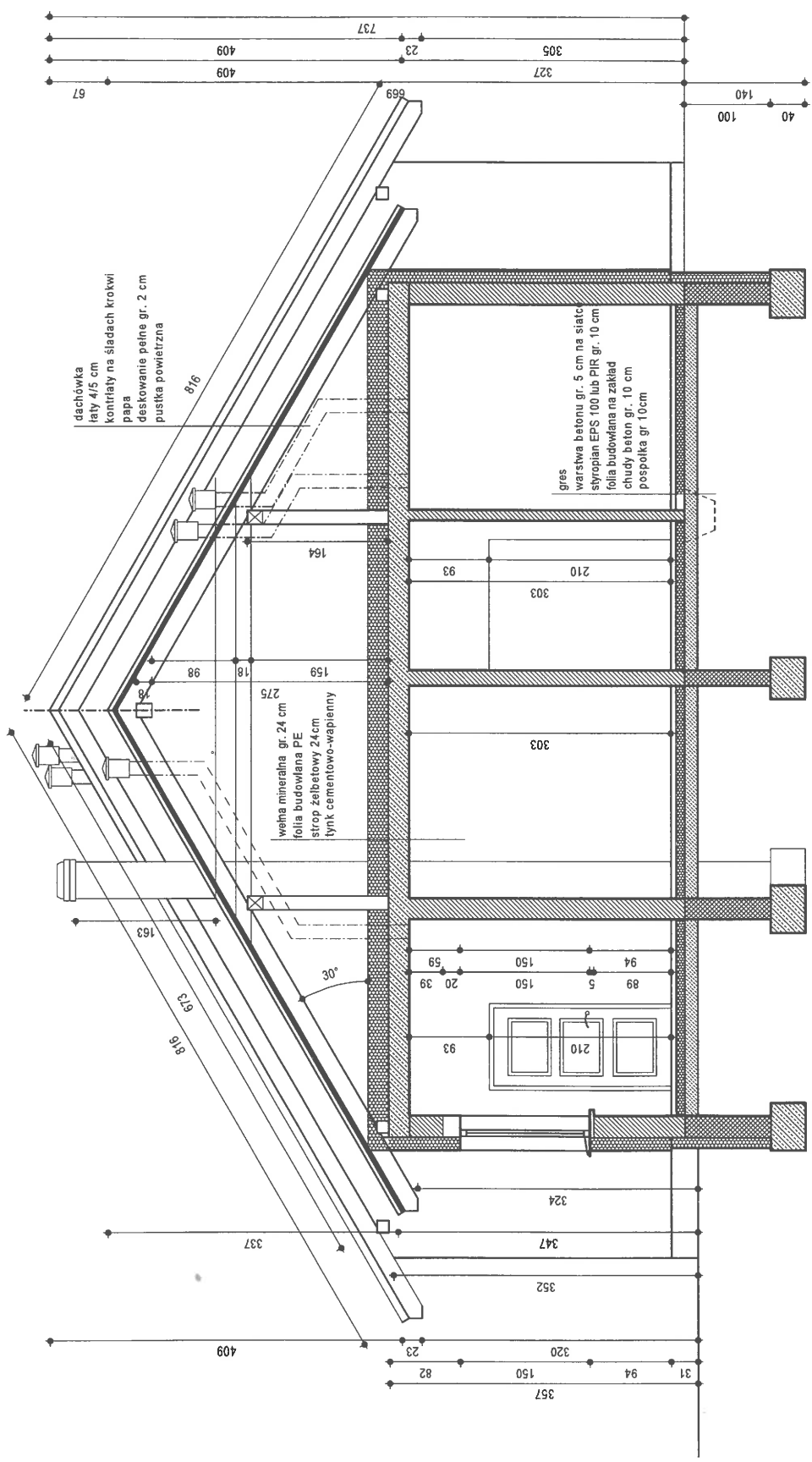
BETON: C20/25 (B25)
 STAL: A-I (PB240-o)
 A-IIIN (RB500#)

STREFY PRZYPODPOROWE



UWAGA:
 Długość "a" patrz zestawienie prefabrykatów

TYTUŁ RYS.: STREFY PRZYPODPOROWE WIENCE	
OBIEKT: SWIETLICA WIEJSKA	BRANŻA: -KONSTRUKCYJNA
ADRES: RUSKA WIES, działka	PROJEKTOWAŁ: inż. Augustyn Lotowski
WSPÓŁPRACA:	SUW 84/81
SPRAWDZIŁ:	
DATA: 08.2013	SKALA: 1:20
	NR RYS.: A 14

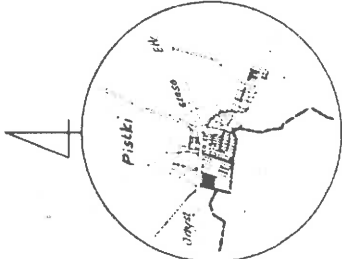
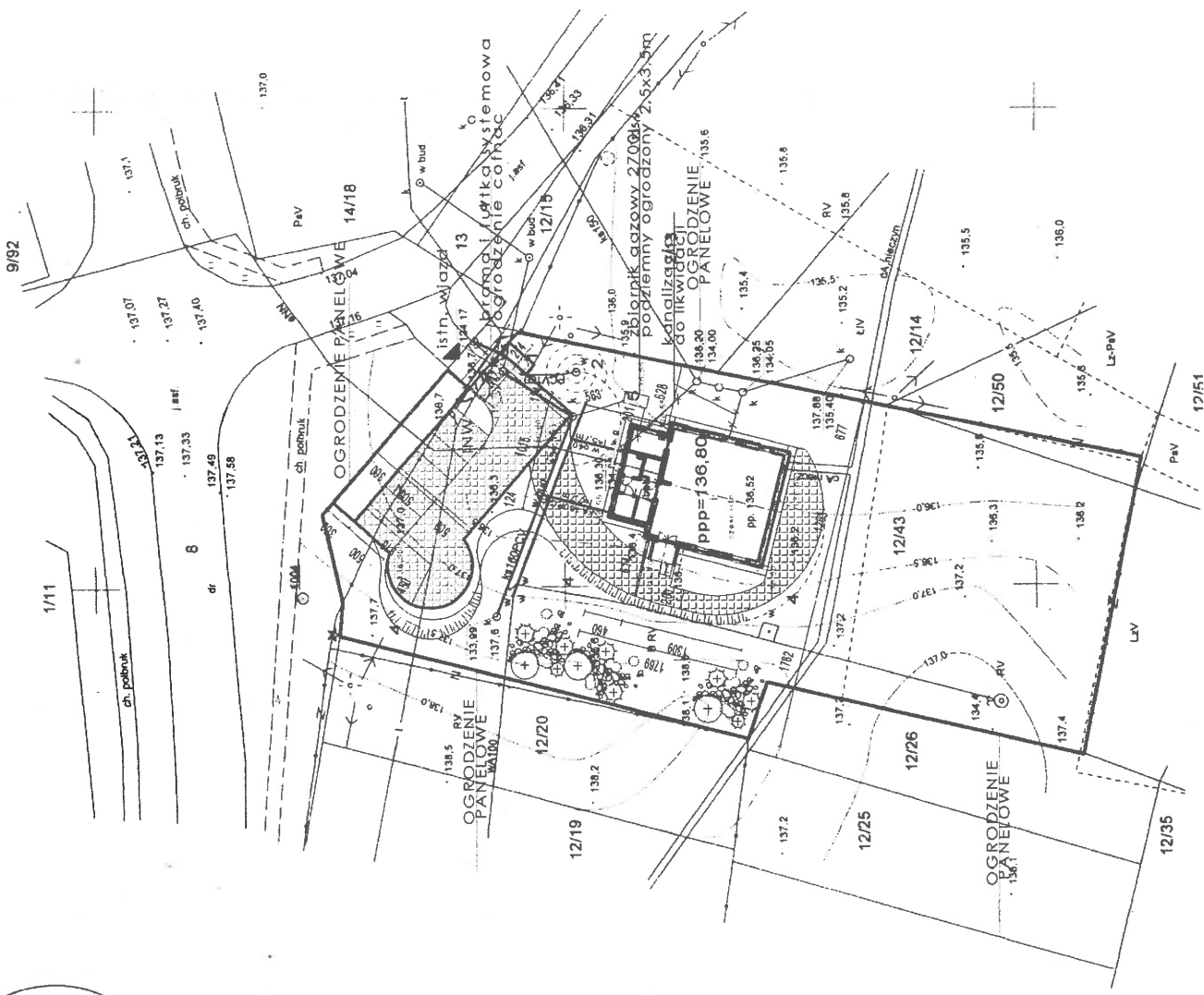


OBIEKT:	ŚWIELICA WIEJSKA
ADRES OBIEKTU:	RUSKA WIEŚ - PISTKI, DZIAŁKA NR 12/43
INWESTOR:	GRMINA ELK
NAZWA RYSU:	PRZEKROJ PIONOWY
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. ARCH. JOANNA BOBROWSKA PRBBP
SPRAWDZIŁ:	MGR INŻ. ARCH. ANNA SOBOL PRBBP MUSIŚ
BRANŻA:	ARCHITEKTURA
DATA:	lipiec 2014
SKALA:	1:100
INSTRUMENTY:	PRBBP
INŻYNIER:	A.U.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Aktualna na dzień 09.04.2014 r.

Skala 1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
1:500



SKALA ORIENTACYJNY
SKALA 1 : 50 000

Województwo : WARMINSKO-MAZURSKIE
Powiat : ELCKI
Jednostka ewidencyjna: 280502_2 ELK-gm

Obręb : 0034 PISTKI
Działka: 12/43

L. ks. rob. 26/2014
KERG 12/14-14/2014

Układy współrzędnych:
-prostopadłych płaskich: „2000”
-układ wysokościowy: Kronsztadt 60

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia, czy w granicach opracowania grunty zostały obciążone służebnościami gruntowymi.

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnotowane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

Grupa projektowa wykonawcy	STAROSTA ELCKI
numer ewidencyjny	07B 12/14-303/2014
Data wykonania projektu	2014-04-14
Wzrost i data urodzenia	1980-04-14
Imię i nazwisko	ELC
Adres zamieszkania	ul. ...

Niniejszym stwierdzam, że na działce nr ... w obrębie ... gmina ... występują ... podlegające ochronie na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1983 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.
Prawo geodezyjne i kartograficzne
Nr. 1. Dz. U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.)

ELC dnia 2014-04-14

Legenda:

- rozbudowywany budynek świetlicy wiejskiej
- projektowana zielen
- P** - miejsca postojowe 5szt.
- INW** - miejsca postojowe inwalidzkie
- W** - projektowane przyłącze wody
- KS** - projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej

- 1 - smietnik - pojemnik
- 2 - istn. przepompownia wody
- 3 - istniejący wjazd na działkę
- 4 - skarpa do ukształtowania
- 5 - podziemny zbiornik na gaz 2700l

Tytuł:	BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
Adres obiektu:	PISTKI, DZIAŁKA GEOD. NR 12/43
Inwestor:	GMINA ELK
Nazwa tytuł:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Projektował:	MGR INŻ. DICH. JOANINA BOBROWSKA
Wzrost i data urodzenia:	1981-04-14
Imię i nazwisko:	INŻ. PAWEŁ TYTMIEC
Skala:	1:500
Data:	2014.02
Architektura:	ADD

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Aktualna na dzień 09.04.2014 r.
Skala 1 : 500

województwo WARMINSKO - MAZURSKIE
powiat ELCKI
jednostka ewidencyjna: 280502_2 ELK-gm

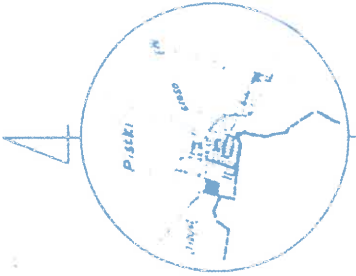
Obręb : 0034 PISTKI
Działka: 12/43

Uzas. rob. 26/2014
KFRG 12/14-14/2014

Likwidacja i wyłączenie z użytku części nieruchomości w celu wyłączenia z użytku części nieruchomości w celu wyłączenia z użytku części nieruchomości

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia, czy w granicach opracowania grunty zostały obciążone służebnościami gruntowymi.

Nie wykluca się istnienia w terenie urządzeń podziemnych dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwenturyzacji geodezyjnej.



SZKALA 1:500 000

Projekt wykonano pod względem wymagań higienicznych i sanitarnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

.....

.....
Data: 2.04.2015

Opinia 8/04/15

Legenda:

rozbudowywany budynek świetlicy wiejskiej

projektowana zielen

P - miejsca postojowe 5szt

JNW - miejsce postojowe inwalidzkie

W - projektowane przyłącze wody

K - projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej

0 - projektowane przyłącze gazowe

1 - smietnik - pojemnik

2 - istn. przepompownia wody

3 - istniejący wjazd na działkę

4 - skarpa do ukształtowania

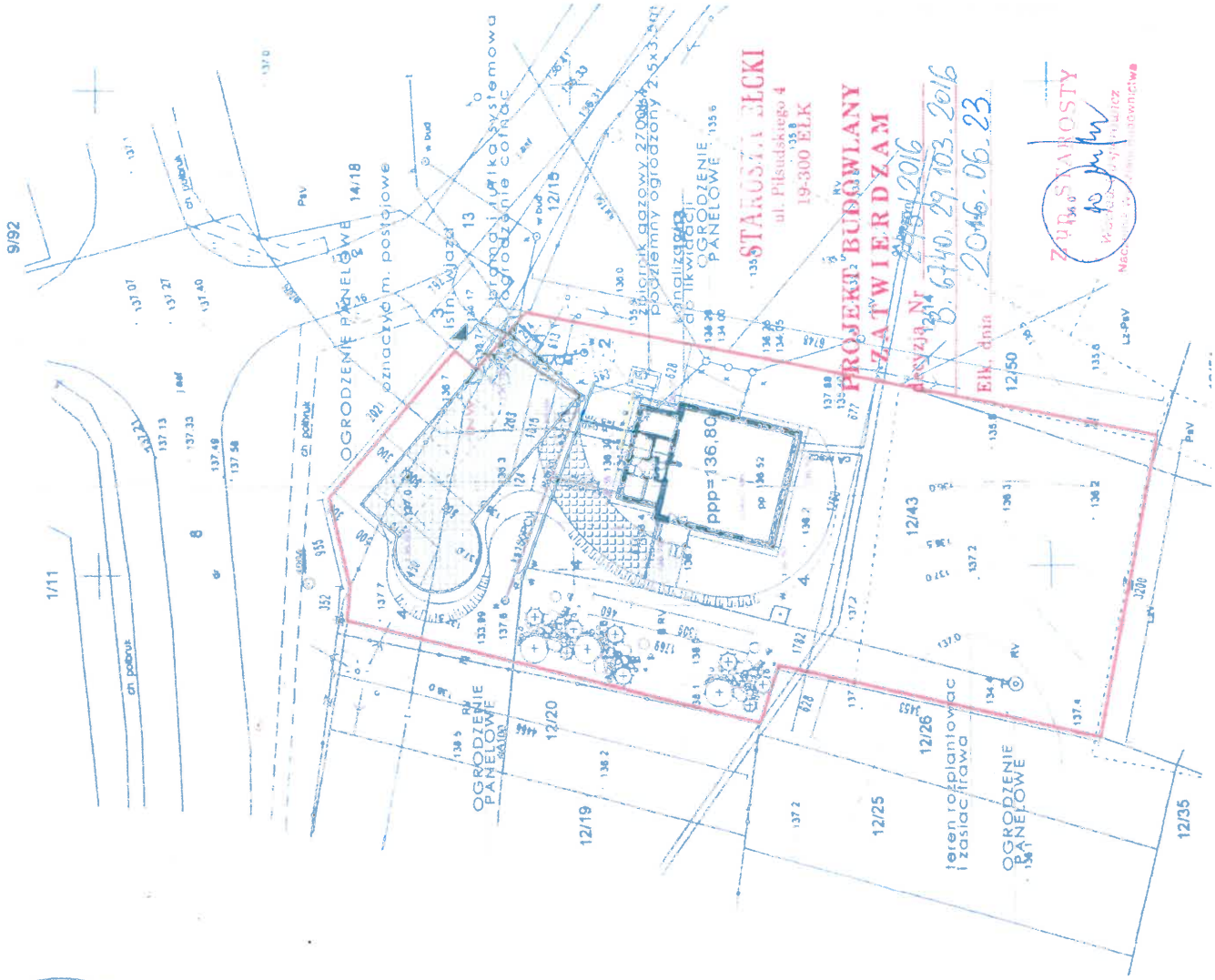
5 - podziemny zbiornik na gaz 2700 l

mg - inż. ARS...
Upr. SUW 56196

BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ	
ADRES ORYGIN.	PISTKI, DZIAŁKA GEOD. NR 12/43
INWENCIOR	GMINA ELK
NAZWA PŁ. I DZIAŁ.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PROJEKTOWAL	MOPiE DOR. JOHANA BOROWSKA (poboi)
INŻ. PLANOW.	INŻ. PANEŁ ZITNIEK
SKALA 1:500	WYKONANO
WYKONANO	1:00

04-12-2014 r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
1:500



STAROSTA ELCKI
ul. Piłsudskiego 4
155 8
19-300 ELK

PROJEKT BUDOWLANY
ZATWIERDZAM

Przebieg nr 2/15/2016
B. 6740.29.103.2016
Elk, dnia 20.06.2016

ZAPIS W KSIĘGIE
Województwo Mazowieckie
Naczelny Urząd Geodezyjno-Kartograficzny