

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

lokalu nr 18 przeznaczonego do najmu położonego w budynku nr 41 w miejscowości Rożyńsk, gm. Elk.

| Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia lokalu [m ²] | Opis nieruchomości | Wysokość miesięcznego czynszu najmu w złotych | Okres trwania umowy |
|------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|---|---|---------------------|
| Adres | Numer działki obręb | | | Podstawa wymiaru | |
| gm. Elk, Rożyńsk 41, lok. 18 | 3/44 Rożyńsk | 49,20 | Budynek mieszkalny w którym zlokalizowany jest lokal, wykonano w technologii murowanej. Obiekt nieocieplony, wyposażony w instalacje energetyczną, wodnokanalizacyjną i telekomunikacyjną. Lokal mieszkalny położony na 2 piętrze, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. | 3,45 zł/m ² | Czas nieoznaczony |
| KW OL1E/00026648/5 | | | Działka, na której posadowiony jest budynek z przedmiotowym lokalem nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z rysunkiem Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Elk nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym jako: obszar wielofunkcyjnej zabudowy wsi. | Stawka bazowa czynszu w wysokości 3,00 zł/m ² zwiększona o 15 % z uwagi na wyposażenie lokalu w kanalizację i c.o. Płatność do 10-go dnia każdego miesiąca. | |

WÓJT
(-) Tomasz Osewski

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Elk na okres 21 dni tj. od 17.12.2021 r do 07.01.2022 r.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Rożyńsk,
- zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Elk (bip.elk.gmina.pl),
- ogłoszenie w prasie lokalnej.

