

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

gruntowych niezabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w obrębie **BARANY**, gmina Ełk. 5781

potwierdzenie odbioru  
podpis

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg |            | Pow. nieruchomości [ha] | Położenie, opis nieruchomości  | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania nieruchomości                          | Cena nieruchomości netto* [zł] | Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na własność na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gosp. nieruch. (Dz. U. z 2018 r., poz.2204 ze zm.). |
|-----|-----------------------------|------------|-------------------------|--|---|--------------------------------|--|
|     | Nr KW                       | Nr działki |                         |  |   |                                |  |
| 1.  | OL1E/00013233/9             | 290/25     | 0,2288                  | W kompleksie działek o podobnym przeznaczeniu, położone od drogi do Nowej Wsi Ełckiej w kierunku torów. Jezioro Ełckie i rzeka Ełk w odległości do 1 km. | Teren oznaczony symbolem <b>10U/MN</b> -teren zabudowy mieszkalno - usługowej, <b>15 ZI</b> -tereny zieleni izolacyjnej | 101 869,92                     | 9 sierpnia 2019 r.   |
| 2.  | „                           | 290/37     | 0,2461                  | „  | Teren oznaczony symbolem <b>9U/MN</b> – teren zabudowy mieszkalno - usługowej, <b>15ZI</b> -tereny zieleni izolacyjnej  | 109 593,50                     | „  |

\*Do ceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% ceny.

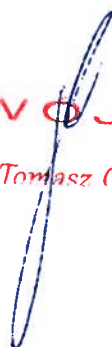
Nieruchomości objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr XXXV/331/2005 Rady Gminy Ełk z dnia 31.10.2005 r. wraz ze zmianą uchwaloną uchwałą Nr XL/344/2008 Rady Gminy Ełk z dnia 26.09.2008 r. (Dz. Urz. Woj. War. - Maz. Nr 177, poz. 2606 z dnia 18.11.2008 r.).

**UWAGA**

Część działki o nr geod. 290/25 i 290/37 stanowi teren zieleni izolacyjnej w związku z przebiegiem napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ełku w okresie od 27 czerwca 2019 r. do 18 lipca 2019 r. celem podania do publicznej wiadomości.

WOJT  
mgr Tomasz Osewski



Sporządziła: Mirosława Łukaszuk

Sprawdził: Anna Gajko

Dnia: 19.06.2019 r.

