

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO, POŁOŻ ONEJ W OBRĘBIE STRADUNY, GM. EŁK

Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis użytku klasa	Pow. użytku [ha]	Cena nieruchomości netto*
590/21	0,0801	RIVb RV	0,0752 0,0049	55 000,00 zł
Województwo warmińsko- mazurskie, powiat ełcki, gmina Ełk, obręb 0048 STRADUNY, KSIĘGA WIECZYSTA NR OL1E/00029917/3				

* Cena zostanie powiększona o podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

OPIS NIERUCHOMOŚCI, PRZEZNACZENIE, SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA:

Nieruchomość położona w południowej części gminy Ełk, w miejscowości Straduny, w odległości 6 km od granicy administracyjnej z miastem Ełk. Otoczenie stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XLIX/344/2017 Rady Gminy Ełk z dnia 25 sierpnia 2017 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego poz. 3874 z dnia 3 października 2017 r. Przedmiotowe działki zlokalizowane są na terenie oznaczonym na rysunku ww. planu miejscowego symbolem 1MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na własność na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.): **20 sierpnia 2021r.**

WÓJT

(-) mgr Tomasz Osewski

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ełk na okres 21 dni tj. od 09.07.2021 r do 30.07.2021 r.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Straduny,
- zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Ełk (bip.elk.gmina.pl),
- ogłoszenie w prasie lokalnej