

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH NIEZABUDOWANYCH, PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO, POŁOŻNYCH
W OBRĘBIE PRZYKOPKA, GM. EŁK**

Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis użytku klasa	Pow. użytku [ha]	Cena nieruchomości netto*
707/8	0,9895	RV RVI	0,0791 0,9104	777 000,00 zł
707/11	0,9966	RVI	0,9966	783 000,00 zł
707/12	0,9351	RVI	0,9351	734 000,00 zł
707/13	0,5570	RVI	0,5570	437 000,00 zł
707/14	0,5649	RV RVI	0,0575 0,5074	444 000,00 zł

**Województwo warmińsko- mazurskie, powiat ełcki, gmina Ełk, obręb 0037 PRZYKOPKA,
KSIĘGA WIECZYSTA NR OL1E/00044966/2**

* Cena zostanie powiększona o podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

OPIS NIERUCHOMOŚCI, PRZEZNACZENIE, SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA:

Nieruchomości położone w centralnej części gminy Ełk, w miejscowości Przykopka przy drodze krajowej DK16 i projektowanej drodze ekspresowej S61 (Via Baltica). Działki objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr LXI/416/201 Rady Gminy Ełk z dnia 26 stycznia 2018 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego poz. 1206 z dnia 14 marca 2018 r. Przedmiotowe działki zlokalizowane są na terenie oznaczonym na rysunku ww. planu miejscowego symbolem 1UP- teren zabudowy usługowo- techniczno- produkcyjnej. Otoczenie stanowią tereny o podobnym przeznaczeniu.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na własność na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.): **5 lipca 2021r.**

WÓJT

(-) mgr Tomasz Osewski

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ełk na okres 21 dni tj. od 28.05.2021 r do 18.06.2021 r.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Przykopka,
- zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Ełk (bip.elk.gmina.pl),
- ogłoszenie w prasie lokalnej