

Olsztyn, 16 czerwca 2021 r.

WIN-I.747.1.4.2021

### **ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania**

Zgodnie z art. 90 ust. 6 ustawy z dnia 28 marca 2003 r., o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1043 ze zm.) zawiadamiam, że na wniosek Pana Andrzeja Osipów, Dyrektora Regionu Północnego w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Spółki oraz Pana Damiana Sawko, Zastępcy Dyrektora Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej w Centrali PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., pełnomocników inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, dotyczącej realizacji inwestycji pn. rozbiórka, przebudowa, rozbudowa i budowa obiektu budowlanego pn.: Linia E 75 odcinek 5 w zakresie przebudowy układu torowego: linia kolejowa nr 38 od km 98+800 do km 103+994, linia kolejowa nr 41 od km -0+486 do km 1+800, linia kolejowa nr 223 od km 121+827 do km 120+371, linia kolejowa nr 219 od km 154+867 do km 156+950 wraz z infrastrukturą techniczną i robotami towarzyszącymi wzdłuż: linii kolejowej nr 38 od km 98+560 do km 105+433, linii kolejowej nr 41 od km -0+486 do km 3+080, linii kolejowej nr 223 od km 119+084 do km 120+371, linii kolejowej nr 219 od km 153+360 do km 156+950, w ramach projektu pn. „Prace na linii E 75 na odcinku Białystok – Suwałki Trakiszki (granica państwa), etap I odcinek Białystok - Elk”.

Zgodnie z wnioskiem inwestycją będą objęte nieruchomości (lub ich części) położone w województwie warmińsko-mazurskim, na terenie miasta i gminy Elk, powiat elcki, województwo warmińsko-mazurskie na działkach ewidencyjnych o numerach:

#### **Miasto Elk**

- 301/5, 307/34, 307/85, 313/28, 313/29, 313/30, 313/31, 333/4, 336/6, 337, 435, 1263  
**w obrębie ewidencyjnym 0001 Elk**
- 1214, 1262, 1281, 1284, 1285, 1296, 1310, 2133, 2148, 2151, 2154, 2159, 2194, 2195, 2228, 2875, 2881, 1311/1, 2157/3, 1250/5, 1254/3, 1255/3, 1263/10, 1263/11, 1263/12, 1263/18, 1263/19, 1263/21, 1263/23, 1263/24, 1263/25, 1263/28, 1263/3, 1263/31, 1263/33, 1263/34, 1263/35, 1263/36, 1263/37, 1263/40, 1263/41, 1263/42, 1263/43, 1263/44, 1263/45, 1263/46, 1263/9, 1263/9, 1264/1, 1264/4, 1266/10, 1266/14, 1266/15, 1277/10, 1277/11, 1277/5, 1277/8, 1278/1, 1278/2, 1279/1, 1279/1, 1279/16, 1279/25, 1279/26, 1279/27, 1279/28, 1280/2, 1283/1, 1289/10, 1289/10, 1289/11, 1289/14, 1289/25, 1289/30, 1289/30, 1289/8, 1294/2, 1294/7, 1309/4, 1312/6, 1314/1, 1314/3, 1314/4, 1315/1, 1325/41, 1325/48, 2132/1, 2132/2, 2132/3, 2149/3, 2153/3, 2155/5, 2156/11, 2156/12, 2156/13, 2156/14, 2156/20, 2156/21, 2156/23, 2156/24, 2156/25, 2156/31, 2156/5, 2156/8, 2158/3, 2158/5, 2160/14, 2160/18, 2160/27, 2160/29, 2160/66, 2161/7, 2165/5, 2208/1, 2208/3, 2208/4, 2208/5, 2208/6, 2208/7, 2754/27, 2839/1  
**w obrębie ewidencyjnym 0002 Elk**
- 3068, 3069, 3182, 3368, 3374, 3444, 3454, 3467, 3474, 3491, 3509, 3510, 3518, 3605, 3606, 3617, 1263/1, 1263/3, 1263/4, 3055/4, 3072/2, 3322/4, 3354/5, 3370/1, 3490/2, 3503/3, 3507/3, 3507/4, 3507/5, 3507/6, 3508/1, 3508/2, 3508/3, 3512/3, 3512/4,



3512/5, 3512/6, 3514/1, 3514/1, 3514/2, 3519/12, 3519/3, 3519/4, 3519/5, 3519/6, 3519/7, 3577/4, 3604/1, 3604/5, 3733/1, 3733/3, 3733/4, 3877/15, 3877/9, 3900/1, 3900/5, 3911/1, 3911/2, 3911/3 w obrębie ewidencyjnym 0003 Ełk

#### **Gmina Ełk**

- 322, 555, 556, 569, 657 w obrębie ewidencyjnym 0031 Nowa Wieś Ełcka
- 602/4, 602/3 w obrębie ewidencyjnym 0037 Przykópka
- 245/3 w obrębie ewidencyjnym 0046 Siedliska

Wniosek obejmuje działki ewidencyjne stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP Polskie Koleje Państwowe S.A. o numerach:

- 1263 w obrębie ewidencyjnym 0001 miasto Ełk
- 1263/28, 1263/33, 1263/34, 1263/35, 1263/36, 1263/37, 1263/40, 1263/41, 1263/42, 1263/43, 1263/44, 1263/45, 1263/46 w obrębie ewidencyjnym 0002 miasto Ełk
- 1263/4, 3507/3, 3507/6 w obrębie ewidencyjnym 0003 miasto Ełk
- 657 w obrębie ewidencyjnym 0031 Nowa Wieś Ełcka
- 602/4 w obrębie ewidencyjnym 0037 Przykópka
- 245/3 w obrębie ewidencyjnym 0046 Siedliska

W oparciu o art. 9o ust. 3 pkt 3 ww. ustawy o transporcie kolejowym, do wniosku dołączono mapy z projektami podziału nieruchomości dla działek ewidencyjnych numer:

- 301/5, 307/34 w obrębie ewidencyjnym 0001 miasto Ełk
- 1263/9, 1263/11, 1263/25, 1266/14, 1277/11, 1277/5, 1277/8, 1279/1, 1279/28, 1285, 1289/10, 1289/25, 1289/30, 1294/2, 1294/7, 1314/4, 1325/41, 2132/2, 2156/8, 2160/14, 2160/66, 2161/7, 2208/1, 2208/3, 2754/27, 2881 w obrębie ewidencyjnym 0002 miasto Ełk
- 3354/5 3368, 3370/1, 3454, 3508/2, 3512/6, 3514/1, 3519/4, 3519/5, 3519/7, 3604/1, 3605, 3733/3, 3733/4, 3877/15, 3877/9, 3900/1, 3900/5, 3911/3 w obrębie ewidencyjnym 0003 miasto Ełk
- 322, 555, 556, 569 w obrębie ewidencyjnym 0031 Nowa Wieś Ełcka

sporządzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Zgodnie z art. 9s ust. 3, 3b ww. ustawy działki ewidencyjne przeznaczone w całości lub w części pod inwestycję, przejmowane na rzecz Skarbu Państwa (za odszkodowaniem) lub stanowiące własność Skarbu Państwa, o numerach:

- 301/5, 307/34 w obrębie ewidencyjnym 0001 miasto Ełk
- 1263/11, 1263/9, 1263/25, 1266/14, 1277/11, 1277/5, 1277/8, 1279/1, 1279/1, 1279/28, 1285, 1289/10, 1289/25, 1289/30, 1294/2, 1294/7, 1314/1, 1314/4, 1325/41, 2132/2, 2156/8, 2160/14, 2160/66, 2160/66, 2161/7, 2194, 2208/1, 2208/3, 2208/5, 2208/6, 2754/27, 2881 w obrębie ewidencyjnym 0002 miasto Ełk
- 3354/5, 3368, 3370/1, 3454, 3508/2, 3508/2, 3512/5, 3512/6, 3512/6, 3514/1, 3514/2, 3514/1, 3519/4, 3519/5, 3519/6, 3519/7, 3604/1, 3605, 3733/3, 3733/4, 3877/15, 3877/9, 3900/1, 3900/5, 3911/3 w obrębie ewidencyjnym 0003 miasto Ełk



- 322, 555, 556, 569 w obrębie ewidencyjnym 0031 Nowa Wieś Ełcka

PLK S.A. nabywa z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego ww. nieruchomości gruntowych nabytych z mocy prawa przez Skarb Państwa lub stanowiących jego własność.

W odniesieniu do części działek ewidencyjnych o numerach:

- 301/5, 307/34, 307/85, 313/28, 313/29, 313/30, 313/31, 333/4, 336/6 w obrębie ewidencyjnym 0001 miasto Ełk
- 1281, 1284, 1285, 1296, 2133, 2148, 2151, 2159, 2195, 2875, 2881, 1311/1, 1250/5, 1254/3, 1255/3, 1263/10, 1263/11, 1263/12, 1263/21, 1263/25, 1263/9, 1266/10, 1266/14, 1266/15, 1277/10, 1277/5, 1277/8, 1278/1, 1278/2, 1279/1, 1279/16, 1279/25, 1279/26, 1279/27, 1280/2, 1283/1, 1289/10, 1289/11, 1289/14, 1289/30, 1289/8, 1294/2, 1294/7, 1314/3, 1314/4, 1315/1, 1325/41, 1325/48, 2132/1, 2132/2, 2132/3, 2149/3, 2153/3, 2155/5, 2156/11, 2156/12, 2156/13, 2156/14, 2156/20, 2156/21, 2156/24, 2156/25, 2156/31, 2156/5, 2156/8, 2158/5, 2160/27, 2160/29, 2160/66, 2165/5, 2208/1, 2208/3, 2208/4, 2208/7, 2754/27, 2839/1 w obrębie ewidencyjnym 0002 miasto Ełk
- 3069, 3368, 3374, 3467, 3491, 3510, 3518, 3605, 3606, 1263/3, 3055/4, 3354/5, 3370/1, 3490/2, 3503/3, 3508/1, 3508/2, 3508/3, 3512/3, 3512/4, 3512/6, 3514/1, 3519/12, 3519/3, 3519/5, 3519/7, 3604/1, 3604/5, 3877/15, 3877/9, 3900/1, 3900/5, 3911/1, 3911/2, 3911/3 w obrębie ewidencyjnym 0003 miasto Ełk
- 322, 555, 556, 569 w obrębie ewidencyjnym 0031 Nowa Wieś Ełcka

w granicach wskazanych we wniosku przewiduje się ograniczenie sposobu korzystania z ww. nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej w zakresie wskazanym w art. 9s ust. 9 ww. ustawy.

W odniesieniu do objętych wnioskiem terenów:

dróg publicznych stanowiących działki ewidencyjne o numerach:

- 337 w obrębie ewidencyjnym 0001 miasto Ełk
- 1214, 1262, 1263/18, 1263/19, 1263/23, 1263/24, 1263/3, 1264/1, 1264/4, 1309/4, 1310, 1312/6, 2156/23, 2157/3, 2158/3, 2160/18 w obrębie ewidencyjnym 0002 miasto Ełk
- 1263/1, 3068, 3072/2, 3182, 3322/4, 3444, 3474, 3507/4, 3507/5, 3509, 3577/4, 3617, 3733/1 w obrębie ewidencyjnym 0003 miasto Ełk

wód płynących stanowiących działki ewidencyjne o numerach:

- 435 w obrębie ewidencyjnym 0001 miasto Ełk
- 1263/31, 2154, 2228 w obrębie ewidencyjnym 0002 miasto Ełk
- 602/3 w obrębie ewidencyjnym 0037 Przykoppka

PKP PLK S.A. nabędą uprawnienie do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji.

Ponadto informuję, że:

1. Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej:

- a) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zmianami),
- b) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie



wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, z wyjątkiem postępowań wskazanych w art. 90 ust. 14 ustawy o transporcie kolejowym,

c) w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia, z wyjątkiem postępowań wskazanych w art. 90 ust. 14 ustawy o transporcie kolejowym.

2. W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie stanowiącej własności Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia. Brak terminowego dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zmianami) strony postępowania mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, mogą, w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia składać w przedmiotowej sprawie, w formie pisemnej wnioski dowodowe, uwagi i żądania poprzez kontakt e-mailowy z pracownikiem Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie przez adres: [adriana.stawicka@uw.olsztyn.pl](mailto:adriana.stawicka@uw.olsztyn.pl) lub korespondencyjnie pocztą tradycyjną na adres: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn lub za pośrednictwem platformy ePUAP [www.epuap.gov.pl](http://www.epuap.gov.pl), adres skrytki /WMURZADWOJ/skrytka, poprzez platformę e-Obywatel <https://obywatel.gov.pl/ePUAP>.

Akta sprawy znajdują się w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Warmińsko – Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, w pok. nr 326.

Sprawę prowadzi:

Adriana Stawicka – inspektor wojewódzki, tel. 89-52-32-783

Z up. WOJEWODY  
WARMIŃSKO – MAZURSKIEGO

*Beata Faltynowska*

Dyrektor  
Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości  
*/dokument podpisany elektronicznie/*

Otrzymują:

zgodnie z rozdzielnikiem



## Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

1. Zgodnie z Rozporządzeniem UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 (zwanym dalej RODO) Administratorem danych osobowych przetwarzanych w ramach zadań realizowanych przez Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie zgodnie z regulaminem organizacyjnym jest Wojewoda Warmińsko-Mazurski, 10-575 Olsztyn, al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 7/9.
2. Wojewoda Warmińsko-Mazurski wyznaczył Inspektora Ochrony Danych – email: iod@uw.olsztyn.pl, 10-575 Olsztyn, al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 7/9, pok. 289.
3. Państwa dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO tj. w związku z realizacją obowiązku prawnego nałożonego na Wojewodę Warmińsko – Mazurskiego na podstawie przepisów prawa, w tym na podstawie Kodeksu Postępowania Administracyjnego. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe i wynika z przepisów prawa.
4. Informujemy, iż dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wymienianych w punkcie 3 celów, jednakże nie dłużej niż wynika to z przepisów prawa w związku z uprawnieniami stron postępowania oraz obowiązków związanych z prowadzeniem dokumentacji przez administratora danych osobowych.
5. Państwa dane osobowe mogą być ujawniane podmiotom realizującym zadania na rzecz administratora danych osobowych, takim jak dostawcy oprogramowania wyłącznie w celu zapewnienia ich sprawnego działania z zachowaniem zasad ochrony danych osobowych i poufności przetwarzania, operatorzy pocztowi w celu zapewnienia korespondencji, banki w celu realizacji przelewów, podmioty publiczne w ramach zawartych porozumień i umów oraz w zakresie obowiązujących przepisów prawa.
6. Przysługuje Państwu prawo do żądania od Administratora danych osobowych dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia ich przetwarzania,
7. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.



Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	2444669.6113478.5281437
Nazwa dokumentu	747.1.4.2021 zawiadomienie o wszczęciu postępowania.pdf
Tytuł dokumentu	747.1.4.2021 zawiadomienie o wszczęciu postępowania
Sygnatura dokumentu	WIN-I.747.1.4.2021
Data dokumentu	2021-06-16 15:26:52
Skrót dokumentu	551AB085FE7DBA91353CEDC8A9696120BD662C0B
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	2021-06-16
Podpisane przez	Beata Anna Faltynowska DYREKTOR WYDZIAŁU
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.102.6.6.31187
Data wydruku:	2021-06-17 07:52:12
Autor wydruku:	STAWICKA ADRIANA