

SPARWOZDANIE Z REALIZACJI INWESTYCJI



PAŹDZIERNIK 2020

URZĄD GMINY EŁK

WYDZIAŁ INWESTYCJI I

PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Spis treści

1. WSTĘP	3
2. INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWA I KANALIZACYJNA.....	4
3. INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA	4
3.1 Infrastruktura kolejowa	4
3.2 Infrastruktura drogowa.....	5
4. INFRASTRUKTURA SPORTOWA I SZKOLNA	10
5. INFRASTRUKTURA KULTURY	11
6. INFRASTRUKTURA REKREACYJNA	14

1. WSTĘP

Informacja z realizacji inwestycji została przygotowana zgodnie z UCHWAŁĄ NR XXIII/142/2019 RADY GMINY EŁK z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy Ełk na 2020 rok .

Informacja obejmuje okres realizacyjny inwestycji od stycznia do listopada 2019.

Inwestycje były realizowane w zakresie :

- 1) Infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej
- 2) Infrastruktury komunikacyjnej
- 3) Infrastruktury sportowej i szkolnej
- 4) Infrastruktura kultury
- 5) Infrastruktury rekreacyjnej

W informacji pominięto zadania realizowane ramach Funduszu Sołeckiego.

2. INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWA I KANALIZACYJNA

1) Budowa sieci wodno – kanalizacyjnej w miejscowości Siedliska – Chrzanowo

W latach poprzednich została opracowywana dokumentacja projektowa oraz uzyskano pozwolenie na budowę. Obecnie w budżecie zostały zabezpieczone środki na opłaty przyłączeniowe do przepompowni oraz na przygotowanie wniosku.

Na realizację inwestycji Gmina Ełk pozyskała ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 w ramach operacji Gospodarka wodno – ściekowa maksymalne dofinansowanie w wysokości 2 mln. złotych. Planowana wartość realizacji inwestycji 4,0 mln.

Zakres planowanej realizacji obejmie skanalizowanie wsi Siedliska i Chrzanowo
Do realizacji planowane jest wykonanie :

- sieć wodociągowa 4,32 km
- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej 4,9 km
- sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej 5,3 km
- przepompownie 6 szt.

2) Wykonanie przyłącza wodociągowego zakończonego hydrantem p.poż. w sołectwie Szarejki

Wykonano hydrant p.poż. wraz z przyłączem – wartość robót 10 668,04 PLN

3) Budowa odcinków sieci kanalizacji sanitarnej do granic działek ul. Cicha i Zielona

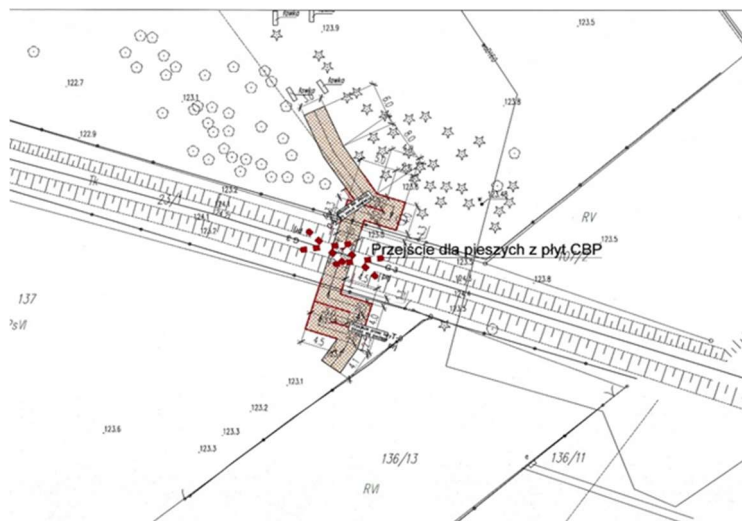
Zlecono uzupełnienie istniejącej sieci sanitarnej w m. Buczki odcinki kanalizacji sanitarnej w ul. Cichej i Zielonej – wartość robót 4 423,64 PLN

3. INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA

3.1 Infrastruktura kolejowa

1) Budowa przejścia dla pieszych z terenu Szkoły Podstawowej w Mrozach Wielkich o kategorii E

Przejście przez tory łączące teren szkoły z boiskiem po drugiej stronie torów kolei wąskotorowej. Została opracowywana dokumentacja projektowa oraz uzyskano pozwolenie na budowę. Wartość kosztorysowa robót 103 569,44 PLN.



3.2 Infrastruktura drogowa

1) Utwardzenie kostką granitową pobocza i ułożenie korytek ściekowych drogi gminnej nr 177036N

Roboty zakończono w 2019 roku.

Zadanie w trakcie realizacji. W ramach tego zadania zostało wykonane dodatkowe odwodnienie drogi gminnej nr 177036N.

Zakres rzeczowy obejmuje:

Utwardzenie pobocza kostką granitową oraz ułożenie korytek ściekowych.

Wykonawca: PERFEKT-BRUK Michalski Paweł, ul. Pogodna 39, Ełk

Wartość robót: 40 250,00

2) Przebudowa zatoki autobusowej w m. Siedliska dz. nr 82/10

Roboty zostały zakończone w 2019 roku.

Wymiana nawierzchni pętli autobusowej zlokalizowanej przy skrzyżowaniu ul. Mlecznej z DW656 z nawierzchni asfaltowej na nawierzchnię z kostki betonowej gr. 8 cm o pow. ok. 300 m²

Wykonawca: DROGBUD Ełk Chocian Kucewicz Spółka Jawna 19-300 Ełk, ul. Suwalska 84 E

Wartość robót: 35 978,63 PLN

3) Przebudowa drogi gminnej Barany – Malczewo

Zadanie wieloletnie realizowane w formule zaprojektuj i wybuduj . Termin realizacji zadania 2020 – 2021. Obecnie inwestycja jest na etapie projektowania oraz uzyskiwania niezbędnych do realizacji zgód, opinii , pozwoleń.

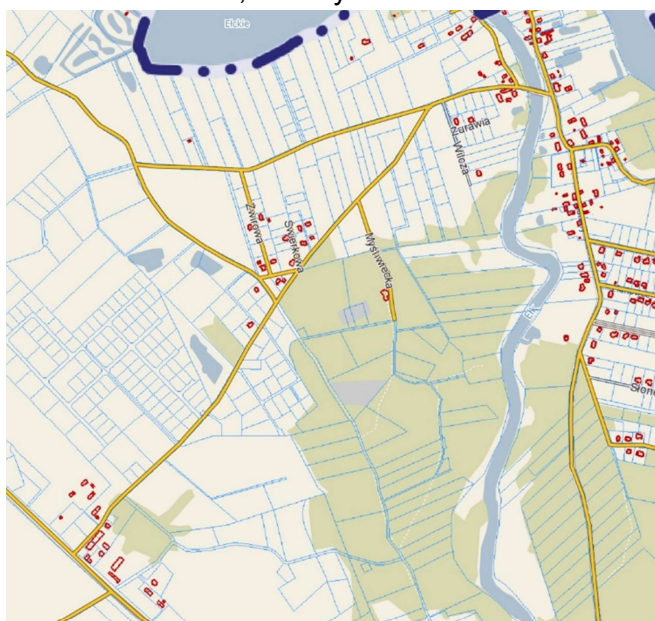
Przewidziany zakres rzeczowy do realizacji:

Przebudowa drogi gminnej nr 177016N na odcinku od krawędzi jezdni drogi powiatowej nr 1925N do krawędzi mostu przez rz. Ełk w m. Barany. Planuje się budowę utwardzonej drogi o nawierzchni z mieszanki mineralno-bitumicznej wraz z niezbędnym odwodnieniem.

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Drogowych w Ełku, ul. Kolonia 1, Ełk

Wartość robót: 2 370 000,00

Na realizację inwestycji pozyskano dofinansowanie z Funduszu Dróg samorządowych w wysokości 1 197 082,00 złotych. Ostateczna wartość dofinansowania



4) **Przebudowa drogi gminnej Małkinie – Woszczele**

Zadanie wieloletnie realizowane w formule zaprojektuj i wybuduj . Termin realizacji zadania 2020 – 2021. Obecnie inwestycja jest na etapie projektowania oraz uzyskiwania niezbędnych do realizacji zgód, opinii , pozwoleń.

Przewidziany zakres rzeczowy do realizacji:

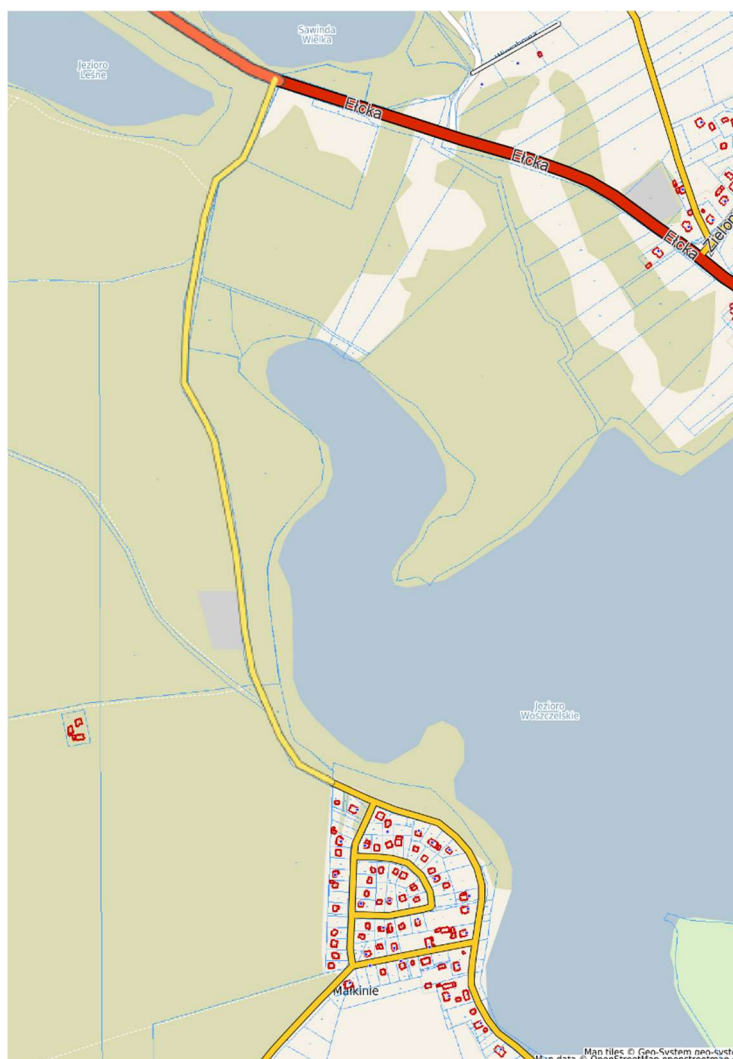
Zamierzenie obejmuje przebudowę istniejącej drogi gminnej publicznej nr 177016N na trasie Woszczele (włączenie do drogi wojewódzkiej DW 656) do m. Małkinie, gm. Ełk o nawierzchni gruntowej. Planuje się budowę utwardzonej drogi o nawierzchni z mieszanki mineralno-bitumicznej. o długości około 1,9 km o szer. ok 5,5m wraz z niezbędnym odwodnieniem drogi.

Wykonawca: Zakład Usługowo-Transportowo-Handlowy Bogusław Wisowaty, ul. Jagodowa 12, Ełk

Wartość robót: 3 226 000,00

Na realizację inwestycji pozyskano dofinansowanie z Funduszu Dróg samorządowych w wysokości 1 629 038,50 złotych.

Gmina Ełk otrzymała wsparcie finansowe ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 dla gmin i powiatów ramach Funduszu Inwestycji Lokalnych w kwocie 1 560 159,00 zł, które zostaną przeznaczone na wkład własny inwestycji drogowej „Przebudowa drogi gminnej Małkinie-Woszczele” realizowanego z Funduszu Dróg Samorządowych.



5) **Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej nr 177099N (ul. Olsztyńska) w m. Elk Osada**

Obecnie trwają roboty budowlane, stan zaawansowania 80%. Planowany termin zakończenia robót 30.04.2020 r.

Przewidziany zakres rzeczowy do realizacji:

Przebudowa i rozbudowa drogi o nawierzchni żwirowej o długości ok. 1,4 km od granicy gminy przy rondzie na ul. Zamkowej do skrzyżowania z ul. Koralowej.

W ramach przebudowy i rozbudowy przewidziana jest budowa:

- nowej nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego o szer. 6,0m
- chodnika
- ścieżki rowerowej
- oświetlenia drogowego

Na realizację inwestycji pozyskano dofinansowanie z Funduszu Dróg samorządowych w wysokości 2 852 728,82 złotych.



6) **Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej w m. Mrozy Wielkie**

Zadanie wieloletnie w formule zaprojektuj i wybuduj. Obecnie jest na etapie ogłoszenie przetargu. Przewidywany termin realizacji zadania 2021 – 2023.

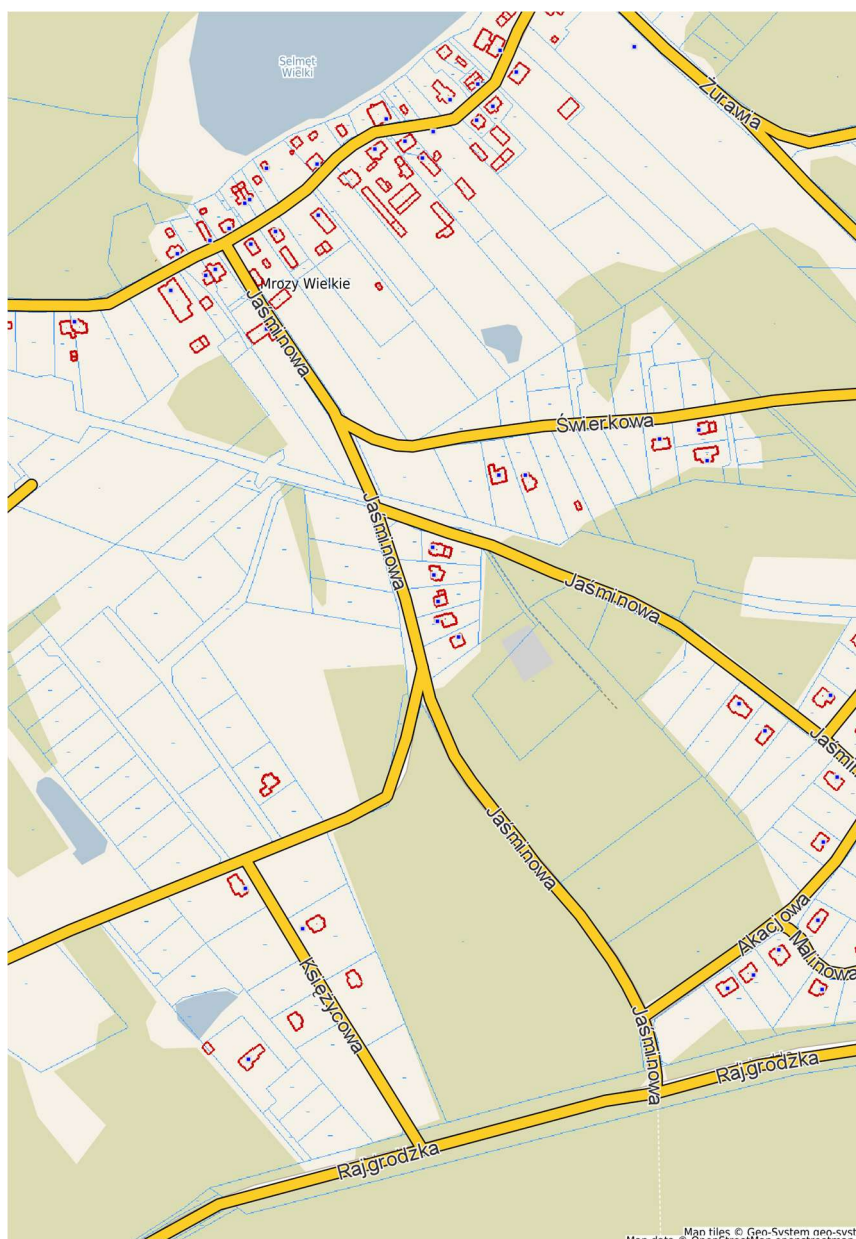
Przewidywany zakres rzeczowy do realizacji:

Przebudowa i rozbudowa drogi (ul. Jaśminowa) o nawierzchni z betonu asfaltowego o długości ok. 0,8 km od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1872N do skrzyżowania z drogą wewnętrzną w m. Mrozy Wielkie.

W ramach przebudowy i rozbudowy przewidziana jest budowa:

- nowej nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego o szer. 5,5 m
- ciągu pieszo-rowerowego
- oświetlenia drogowego

Na realizację inwestycji pozyskano dofinansowanie z Funduszu Dróg samorządowych w wysokości 881 706,73 złotych



7) Przebudowa drogi gminnej Regielnica - Sordachy

Zadanie wieloletnie w formule zaprojektuj i wybuduj. Obecnie jest na etapie ogłoszenie przetargu. Przewidywany termin realizacji zadania 2021 – 2023.

Przewidziany zakres rzeczowy do realizacji:

Przebudowa drogi o nawierzchni z betonu asfaltowego o długości ok. 3,17 km od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1872N do m. Sordachy

W ramach przebudowy i rozbudowy przewidziana jest budowa:

- nowej nawierzchni jezdni z betonu o szer. 5,5 m

Na realizację inwestycji pozyskano dofinansowanie z Funduszu Dróg samorządowych w wysokości 2 404 362,80 złotych



8) Przebudowa drogi gminnej Tracze – Karbowskie – Rostki Bajtkowskie

Zadanie wieloletnie w formule zaprojektuj i wybuduj. Obecnie jest na etapie ogłoszenie przetargu. Przewidywany termin realizacji zadania 2021 – 2023.

Przewidziany zakres rzeczowy do realizacji:

Przebudowa drogi o nawierzchni gruntowej o długości ok. 1,76 km od skrzyżowania z drogą wojewódzką w m. Rostki Bajtkowskie do skrzyżowania z drogą powiatową w m. Tracze.

W ramach przebudowy i rozbudowy przewidziana jest budowa:

- nowej nawierzchni jezdni z betonu o szer. 5,5 m

Na realizację inwestycji pozyskano dofinansowanie z Funduszu Dróg samorządowych w wysokości 1 249 958,99 złotych



4. INFRASTRUKTURA SPORTOWA I SZKOLNA

1) Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Elk –

Na realizację inwestycji pozyskano dofinansowanie w wysokości z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na przeprowadzenie termomodernizacji 4 budynków użyteczności publicznej tj. Szkoły Podstawowej w Woszczelach, Szkoły Podstawowej w Chełchach, Szkoły Podstawowej w Mrozach Wielkich oraz Szkoły Podstawowej w Nowej Wsi Ełckiej wysokości 2 332 639,08 złotych.

Jednym z pierwszych etapów jest wykonanie termomodernizacji Szkoły Podstawowej w Chełchach.



W roku w 2020 przewidziane jest wszczęcie procedury przetargowej na realizację robót budowlanych związanych z termomodernizacją budynków szkół.

5. INFRASTRUKTURA KULTURY

1) Świetlica w Regielnicy

Zakres rzeczowy:

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku hydroforni. W ramach przebudowy wykonano nowe ścianki działowe, nowe posadzki, wymiana okien i drzwi, nowy dach wielospadowy, docieplenie ścian zewnętrznych, nowe instalacje wod-kan, instalacje elektryczne. W wyniku przebudowy powstały nowe pomieszczenia:

- świetlica z aneksem kuchennym
- pom. techniczne,
- korytarz
- WC damski
- WC męski

W ramach zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wybudowano nowe miejsca postojowe, ogrodzenia terenu od strony drogi, wiaty.

Wykonawca: NORDMAN Sp. z o.o.

Wartość robót wg umowy wynosi: 440 596,98 PLN

Zestawienie powierzchni

Pow. zabudowy: 81,1 m²

Pow. użytkowa: 62,2 m²

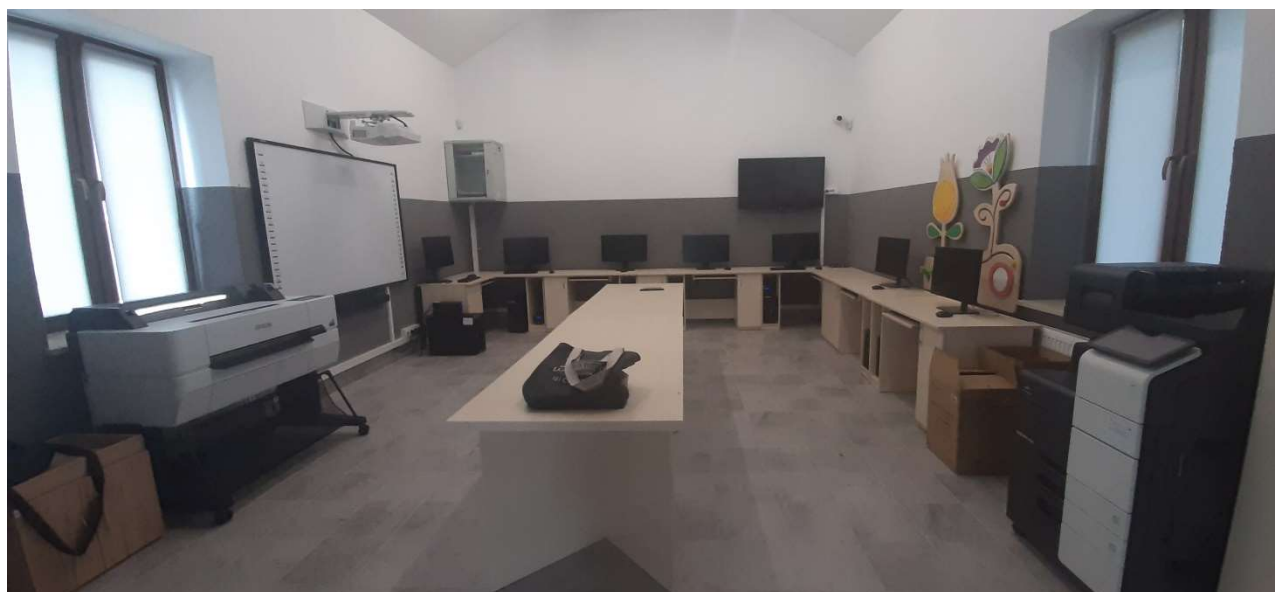
kubatura: 387m³

Na realizację inwestycji pozyskano dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego, na zaadaptowanie budynku gospodarczego na świetlice wiejską w Regielnicy oraz jej wyposażeniu.

Wartość dofinansowania 576 017,73 PLN

W ramach dofinansowania dokonywany jest systemowo zakup wyposażenia komputerowego, fotograficznego, drukarek oraz niezbędnego oprogramowania.





2) Przebudowa budynku Biblioteki Publicznej Gminy Elk w Nowej Wsi Elckiej

Celem projektu jest uzyskanie obiektu przystosowanego do pełnienia funkcji biblioteki w pełnym zakresie (funkcjonalnego, przyjaznego odwiedzającym, wyposażonego w urządzenia i instalacje Umożliwiające pełne korzystanie z oferowanych usług). Obiekt będzie odpowiadać zmieniającym się oczekiwaniom odbiorców, dążących do korzystania z obiektów atrakcyjnych, wyposażonych zgodnie z nowymi standardami.

Zakres rzeczowy:

Wzmocnienie konstrukcji budynku, wymiana więźby dachowej, wymiana pokrycia dachu, wymiana schodów, ścianki działowe, instalacje elektryczne, sanitarne i c.o, stolarka okienna

i drzwiowa, tynki i okładziny wewnętrzne, podłoga i posadzki, prace elewacyjne, instalacja monitoringu i sys. alarmowy, roboty wykończeniowe, wymiana stropu, okablowanie strukturalne.

Wykonawca : Firma Usługowo – Handlowa „OLMA-BUD” Zbigniew Sebuń, Chojniak 9A, 19 – 300 Ełk

Wartość robót wg umowy wynosi: 1 084 769,29 PLN

Na realizację zadania pozyskano dofinansowanie z Instytutu Książki na realizację projektu pn. „Przebudowa budynku i Wyposażenie Biblioteki Publicznej Gminy Ełk” z Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa, Priorytet 2 Infrastruktura bibliotek 2016-2020.

Przyznana została dotacja w kwocie 1 875 000,00 zł, która ulegnie zmniejszeniu po dokonaniu rozliczenia z uwagi na oszczędności po przetargowe.

Finansowy wkład własny to 175 500,00 zł.





6. INFRASTRUKTURA REKREACYJNA

1) Budowa pomostu nad jeziorem

Wspólna inwestycja Gminy Ełk i Powiatu Ełckiego zrealizowanego w ramach programu „Miejsce spotkań w każdej gminie powiatu ełckiego”, polegająca na zagospodarowaniu terenu plaży w m. Regiel. W ramach prac wykonano:

- naprawa pomostu
- zakup i montaż ławostołów – 3 szt.
- przygotowanie miejsca na ognisko wraz z grillem
- wyrównanie terenu wraz z dowozem piasku
- zieleń

Całkowita wartość zadania wyniosła 20 000,00 zł, z czego kwota 5 000,00 pochodziła ze środków Gminy Ełk, zaś 15.000 zł przekazało Starostwo Powiatowe w Ełku.



2) Zagospodarowanie parku w Nowej Wsi Elckiej

W ramach zaplanowanych prac powstał kompleks o funkcji spacerowo – rekreacyjnej. Nowe ciągi piesze: główny z kostki betonowej oraz w częściach rekreacyjnych i strefach odpoczynku żwirowej.

Strefy rekreacyjne:

- doposażono istniejący plac zabaw o nowe urządzenia: bujaki, skałka, zestaw zabawowy, karuzela
- nawierzchnię do pisania kredą,
- hamak plenerowy w formie huśtawki
- małą architekturę (ławki, kosze na śmiecie,
- stoliki do gry w szachy, chińczyka,

Zmieniono całkowicie układ zieleni, w istniejący starodrzew wpisano nowe nasadzenia krzewów, drzew, nowe nasadzenia bylin.

Roboty wykonała firma: HORTUS – ARCHITEKTURA ZIELENI I ŚRODOWISKO ul. Tuwima 20/17, 19 – 300 Ełk

Wartość końcowa robót: 662 093,89 złotych

Na realizację zadania pozyskano dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury” w wysokości 143 206,00 zł (63,63% kosztów kwalifikowanych)





3) Budowa placu zabaw na działce gminnej w m. Buniaki

Zadanie wieloletnie podzielone zostało na dwa etapy.

ETAP I – roboty ziemne: przygotowanie terenu, wykonanie ogrodzenia oraz wykonanie nawierzchni piaskowej (bezpiecznej).

ETAP II – dostarczenie oraz montaż gotowych urządzeń placu zabaw i obiektów małej architektury, nasadzenia projektowanej roślinności.

W trakcie realizacji jest dostawa urządzeń placu zabaw :

- bujak-2 szt;
- piaskownica-1 szt;
- karuzela tarczowa – 1 szt;
- podwójna huśtawka wahadłowa – 1 szt;
- huśtawka bocianie gniazdo – 1 szt,
- tablica informacyjna z regulaminem- 1 szt)
- urządzenie do ćwiczeń zewnętrznych – 1 kpl.