

Znak: ROŚ.6220.21.2016.MR

ZAWIADOMIENIE O WYDANEJ DECYZJI

Wójt Gminy Ełk, działając na podstawie art. 38 i art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016 r., poz. 353 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości informację, że w dniu 16 grudnia 2016 r., po przeanalizowaniu wniosku Dariusza Radziwonko, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą P.P.H. TRANS MAT FOOD, ul. Łukasiewicza 12a, 19 – 300 Ełk, wydana została, bez przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowie zakładu produkcyjnego mieszanek przyprawowych i dodatków funkcjonalnych do żywności”

planowanego na działkach o numerach ewidencyjnych: **10/10 i 10/9** o łącznej powierzchni 0,6567 ha – obręb 52 Szeligi-Buczki, gmina Ełk.

Jednocześnie zawiadamiam wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z treścią decyzji i zebranych materiałami dowodowymi w przedmiotowej sprawie w Urzędzie Gminy Ełk, ul. T. Kościuszki 28 A, 19 – 300 Ełk, w pokoju nr 14, w godzinach urzędowania od poniedziałku do piątku 7¹⁵-15¹⁵, wtorek 8⁰⁰-16⁰⁰, oraz o uprawnieniach wszystkich stron niniejszego postępowania wynikających z art. 10 Kpa, do czynnego udziału w każdym stadium postępowania.

Zawiadomienie stron w powyższej sprawie następuje imiennie przez niniejsze zawiadomienie, które podaje się równocześnie do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ełk [http:// elk-ug.bip.eur.pl/](http://elk-ug.bip.eur.pl/), na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ełk oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Szeligi-Buczki za pośrednictwem Sołtysa Sołectwa.

Z up. WÓJTA
NACZELNIK WYDZIAŁU ROZWOJU,
GOSPODARKI GRUNTAMI
I OCHRONY ŚRODOWISKA
Anna Wojciechowska

Znak: ROŚ.6220.21.2016.MR

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 98 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Dariusza Radziwonko, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą P.P.H. TRANS-MAT FOOD, ul. Łukasiewicza 12a, 19 – 300 Ełk, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia,

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowie zakładu produkcyjnego mieszanek przyprawowych i dodatków funkcjonalnych do żywności”

planowanego na działkach o numerach ewidencyjnych: **10/10 i 10/9** o łącznej powierzchni 0,6567 ha – obręb 52 Szeligi-Buczki, gmina Ełk.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

W dniu 3 października 2016 r. do tut. organu wpłynął wniosek Dariusza Radziwonko, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą P.P.H. TRANS-MAT FOOD, ul. Łukasiewicza 12a, 19 – 300 Ełk, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie zakładu produkcyjnego mieszanek przyprawowych i dodatków funkcjonalnych do żywności” planowanego na działkach o numerach ewidencyjnych: 10/10 i 10/9 o łącznej powierzchni 0,6567 ha – obręb 52 Szeligi-Buczki, gmina Ełk, wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz poświadczoną przez właściwy organ kopią mapy ewidencyjnej obejmującej przewidziany teren, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia wraz ze wskazanym terenem, na który będzie ono oddziaływać.

Przedmiotowa inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 98 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisku może być wymagane.

Powiadomienie stron o wszczęciu postępowania nastąpiło imiennie, poprzez zawiadomienie z dnia 6 października 2016 r. (znak: ROŚ.6220.21.2016.MR), które podano również do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ełk, tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Ełk, ul. T. Kościuszki 28A, 19 – 300 Ełk, oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Szeligi-Buczki za pośrednictwem Sołtysa Sołectwa.

Wójt Gminy Ełk, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3 i 4, art. 68 oraz art. 78 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.), pismami z dnia 6 października 2016 r. (znak: ROŚ.6220.21.2016.MR), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10 – 437 Olsztyn, oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku, ul. Toruńska 6A/1, 19 – 300 Ełk, o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 19.10.2016 r. (znak: WOOŚ.4240.502.2016.MG.1), wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Opracowanie zostało uzupełnione pismem z dnia 16.11.2016 r. Po szczegółowym przeanalizowaniu zgromadzonej dokumentacji, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, opinią z dnia 22.11.2016 r., data wpływu: 23.11.2016 r. (znak: WOOŚ.4240.502.2016.MG.2), uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia przez Inwestora, na żądanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Wójt Gminy Ełk, pismem z dnia 17.11.2016 r. (znak: ROŚ.6220.21.2016.MR), ponownie zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku, w sprawie zaopiniowania konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor

Sanitarny w Elku, działając zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.), nie wniósł zastrzeżeń co do realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Wobec dokonanej analizy uwarunkowań środowiskowych oraz opinii organów ochrony środowiska, Wójt Gminy Elk, postanowieniem z dnia 5 grudnia 2016 r. (znak: ROŚ.6220.21.2016.MR), postanowił odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji uznając, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

Przed wydaniem decyzji, zgodnie z art. 10 Kpa, powiadomiono strony postępowania o zebraniu całego materiału dowodowego i wyznaczono siedmiodniowy termin do wypowiedzenia się w sprawie. W przewidzianym terminie żadna ze stron nie złożyła uwag, ani wniosków.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.), przeanalizowano: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z jej eksploatacją oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym Natura 2000.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie, polegające na budowie zakładu produkcyjnego mieszanek przyprawowych i dodatków funkcjonalnych do żywności realizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych: 10/10 i 10/9 – obręb 52 Szeligi-Buczki, gmina Elk, powiat ełcki, województwa warmińsko-mazurskie. Działki przeznaczone pod planowaną inwestycję stanowią grunty orne i pastwiska, a ich łączna powierzchnia wynosi 0,6567 ha. Aktualnie, działki te są niezabudowane, pozbawione roślinności wysokiej. Teren został uporządkowany na mocy wydanej przez Wójta Gminy Elk decyzji zezwalającej na usunięcie drzew i krzewów. Pojedynczy drzewostan występuje jedynie w północno-wschodniej części działki nr 10/10.

Działki, przeznaczone pod planowaną inwestycję, od strony wschodniej, graniczą ze zwartym kompleksem leśnym, od strony południowej i zachodniej – z nieużytkowanymi gruntami rolnymi, porośniętymi w wyniku naturalnej sukcesji drzewami liściastymi i iglastymi. W dalszym sąsiedztwie znajdują się tereny administracyjne miasta Ełk o funkcji usługowo-przemysłowej oraz tereny Specjalnej Suwalskiej Strefy Ekonomicznej i kompleks ogrodów działkowych. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 730 m na wschód, za kompleksem leśnym.

W ramach przedsięwzięcia planowana jest budowa dwukondygnacyjnego budynku, składającego się z części biurowo-socjalnej i dwóch magazynów, o wysokości ok. 10 m. Powierzchnia zabudowy zakładu wyniesie ok. 900 m². Planowana inwestycja polegać będzie na produkcji i magazynowaniu produktów spożywczych suchych poprzez mieszanie ze sobą komponentów w odpowiedniej ilości oraz kolejności. Produkcja przypraw i dodatków funkcjonalnych do żywności odbywać się będzie w mieszalnikach poziomych wstęgowych oraz pionowych typu NAUTA, jak również pakowaczkach pionowych oraz automatach pakujących do worków papierowych. Planowana wydajność instalacji do produkcji mieszanek przyprawowych i dodatków do żywności wyniesie do 300 ton na rok.

Przewiduje się, że planowana instalacja pracować będzie w systemie jednozmianowym. Jednak, przy wzroście zapotrzebowania na produkt, możliwe będzie przedłużenie pracy do systemu dwuzmianowego, tj. od 6.00 do 22.00. Nie przewiduje się pracy w godzinach nocnych. Obsługa komunikacyjna odbywać się będzie z drogi publicznej, tj. zjazdem z działki nr 6 – obręb Szeligi-Buczki, gmina Ełk, na drogę wewnętrzną, stanowiącą działkę nr 10/11 – obręb Szeligi-Buczki, gmina Ełk. Planuje się wykonać parking dla samochodów osobowych na ok. 10 miejsc. Szacuje się, że na teren zakładu w porze dnia będą wjeżdżały i wyjeżdżały maksymalnie 4 samochody ciężarowe, dostarczające substraty do produkcji i odbierające produkt finalny. Powierzchnia utwardzona, wykonana z geokrat lub kostki betonowej, nie przekroczy powierzchni 500 m². Planuje się nasadzenie zieleni niskiej, średniej i wysokiej wzdłuż ogrodzenia działek o szerokości 2,5 – 3 m, składającej się z gatunków zimozielonych.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się utwardzenie nawierzchni oraz odgrodzenie miejsca w celu zabezpieczenia placu manewrowego. Około 10-20 % powierzchni działki będzie wyłączona z powierzchni czynnej biologicznie. Wierzchnia warstwa ornej gleby winna być zdjęta i odpowiednio zdeponowana, a po zakończeniu prac budowlanych rozplanowana w obrębie działek Inwestora. Realizacja planowanej inwestycji nie spowoduje wycinki drzew.

W fazie realizacji przedsięwzięcia mogą wystąpić uciążliwości związane ze wzrostem emisji hałasu oraz emisji do powietrza substancji zanieczyszczających z prowadzonych prac budowlanych, pracy maszyn i urządzeń budowlanych oraz z ruchu pojazdów samochodowych. W celu ich zminimalizowania, czas trwania prac budowlanych i transportu materiałów ograniczony zostanie wyłączenie do pory dnia, a wszystkie roboty budowlane i montażowe wykonywane będą przy pomocy nowoczesnych oraz sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. W miarę możliwości, należy unikać koncentracji w jednym miejscu nadmiernej ilości maszyn i urządzeń pracujących równocześnie oraz ograniczyć czas pracy jałowej (na postoju, przy przerwach w pracy) silników spalinowych maszyn, urządzeń i środków transportu. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia prowadzonych prac. Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter okresowy, a uciążliwości z tym związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie więc źródłem znaczących oddziaływań na jakość powietrza oraz na klimat akustyczny w rejonie jego lokalizacji.

Prace budowlane prowadzone będą z wykorzystaniem maszyn i urządzeń, co wiąże się z ryzykiem powstania niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych do gruntu. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, sprzęt budowlany utrzymywany będzie w dobrym stanie technicznym. Ponadto, zaplecze budowy należy wyposażyć w odpowiednią ilość sorbentów do likwidacji ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn budowlanych i środków transportu. Stała kontrola sprzętu pracującego, przy realizacji inwestycji i niezwłoczne usuwanie zaistniałych awarii, zabezpieczy teren przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi. W ten sposób planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Plac budowy należy wyposażyć w przenośne sanitariaty, które opróżniane będą przez uprawnione do tego podmioty. Powstające, w trakcie robót, odpady (m. in. ziemia z wykopów, opakowania, elementy konstrukcji metalowych i betonowych oraz odpady komunalne), gromadzone będą w sposób selektywny, w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazywane firmom specjalistycznym posiadającym stosowane zezwolenia, w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia. Przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Przewiduje się, że oddziaływanie, związane z fazą budowy, będzie miało charakter lokalny, krótkotrwały i ustąpi niezwłocznie po zakończeniu prac budowlanych.

Eksploatacja planowanego do budowy zakładu wiąże się głównie z produkcją i magazynowaniem mieszanek przyprawowych i dodatków funkcjonalnych do żywności. Z etapem eksploatacji związane będą przede wszystkim emisje hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza, generowane z procesu produkcyjnego, jak i ze środków transportu ciężarowego. Nieznaczna emisja zanieczyszczeń do powietrza wynikać będzie ze stosowania pieca o mocy 25 kW na paliwo niskoemisyjne (ekogroszek lub pellet drzewny), służącego do ogrzewania pomieszczeń. Ogrzewanie wspomagane będzie przez pompę ciepła. W celu ograniczenia zanieczyszczeń do środowiska, przewiduje się zastosowanie hermetyzacji dozowania substratów oraz wysokosprawnych filtrów na urządzeniach odpylających. Ograniczenie emisji hałasu zostanie zapewnione poprzez dobór elementów instalacji o obniżonym poziomie mocy akustycznej. Ponadto, poszczególne elementy instalacji posadowione zostaną na podłożach eliminujących wibracje i dodatkowe uciążliwości na bezpośrednim stanowisku pracy. Dodatkowo, przewiduje się nasadzenie zieleni niskiej, średniej i wysokiej wzdłuż ogrodzenia działek od strony drogi i działek sąsiednich w celu stworzenia naturalnego filtra aerosanitarne.

Woda, w ilości ok. 20 m³/miesiąc, pobierana będzie z gminnej sieci wodociągowej. Wytwarzane ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe z utwardzonego terenu odprowadzane będą do gruntu w obrębie działek Inwestora, po ich wstępnym podczyszczeniu w studniach chłonnych lub separatorze. Wszystkie wytworzone odpady gromadzone będą w sposób selektywny w odpowiednio przystosowanych pojemnikach, w wydzielonych miejscach hali, a następnie przekazane firmom specjalistycznym, w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia. Przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Planowane przedsięwzięcie, przy uwzględnieniu najlepszych dostępnych technik, nie będzie negatywnie oddziaływać na klimat. W celu zwiększenia działań rekompensujących utratę powierzchni biologicznie czynnych, w wyniku realizacji planowanej inwestycji, przewiduje się wprowadzenie pasa roślinności niskiej, średniej i wysokiej.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 r. (M.P. z dnia 21 czerwca 2011 r. Nr 49, poz. 549). Zamierzenie inwestycyjne znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły, w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych *Dopływ spod Krokoci* (kod PLRW2000182628916), której stan oceniono jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia

celów środowiskowych jako niezagrożona. Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych *JCWPd Nr 34* (kod PLGW230034), której stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry i niezagrożony. Dla wód będących w co najmniej dobrym stanie chemicznym i ilościowym, celem środowiskowym będzie utrzymanie tego stanu. Z uwagi na rodzaj, wielkość i charakter planowanego przedsięwzięcia przewiduje się, że jego realizacja i eksploatacja nie będzie wpływać na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 ze zm.). Najbliżej położony obszar Natura 2000, to obszar o znaczeniu dla Wspólnoty Murawy na Pojezierzu Elckim (PLH 280041), który znajduje się w odległości ok. 9 km od planowanej inwestycji. Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest w sąsiedztwie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Elckiego, na terenie którego obowiązują zapisy Uchwały Nr VII/126/11 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 24 maja 2011 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Elckiego (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2011 r. Nr 74, poz. 1295 ze zm.). Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania planowanej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz na jego integralność, jak również na walory przyrodnicze i krajobrazowe obszarów przyrodniczo chronionych.

Teren planowanej inwestycji nie będzie zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych, obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, górskich i leśnych, jak również obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Planowane przedsięwzięcie nie leży także w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Na analizowanym terenie inwestycji nie występują obszary o znaczeniu historycznym, kulturowym lub architektonicznym oraz uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Z uwagi na zakres oddziaływania planowanej inwestycji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie przewiduje się możliwości kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii będzie zerowe.

Ze względu na wielkość, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań oraz nie

spowodują istotnych zmian w środowisku, jak również nie powinny wpłynąć negatywnie na istniejące walory krajobrazowe.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia, w zakresie objętym przedmiotową decyzją, nie wskazuje na możliwość występowania potencjalnych konfliktów międzysąsiedzkich.

Biorąc pod uwagę planowany rodzaj i zakres inwestycji, a także ww. przesłanki, nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Ełk, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich i nie jest zezwoleniem na przeprowadzenie inwestycji.

Na podstawie art. 5 ust. 1 oraz art. 6 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 783 ze zm.) za niniejszą czynność pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.



Z up. WÓJTA
NACZELNIK WYDZIAŁU ROZWOJU,
GOSPODARKI GRUNTAMI
I OCHRONY ŚRODOWISKA
Anna Wojciechowska

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania wg wykazu oraz przez podanie do publicznej wiadomości
3. aa.

Do wiadomości:

1. Sołtys Sołectwa Szeligi-Buczki
2. RDOŚ w Olsztynie
3. PPIS w Ełku

Sporządziła w dniu 16.12.2016 r.: Marta Ruszczyk
Zaakceptowała: Anna Wojciechowska

Tel. 87 619 45 18

Elk, dnia 16 grudnia 2016 r.

Znak: ROŚ.6220.21.2016.MR

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Elk z dnia 16 grudnia 2016 r. (znak: ROŚ.6220.21.2016.MR) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowie zakładu produkcyjnego mieszanek przyprawowych i dodatków funkcjonalnych do żywności” planowanego na działkach o numerach ewidencyjnych: 10/10 i 10/9 o łącznej powierzchni 0,6567 ha – obręb 52 Szeligi-Buczki, gmina Elk.

Planowane przedsięwzięcie, polegające na budowie zakładu produkcyjnego mieszanek przyprawowych i dodatków funkcjonalnych do żywności realizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych: 10/10 i 10/9 – obręb 52 Szeligi-Buczki, gmina Elk, powiat elcki, województwa warmińsko-mazurskie. Działki przeznaczone pod planowaną inwestycję stanowią grunty orne i pastwiska, a ich łączna powierzchnia wynosi 0,6567 ha. Aktualnie, działki te są niezabudowane, pozbawione roślinności wysokiej. Teren został uporządkowany na mocy wydanej przez Wójta Gminy Elk decyzji zezwalającej na usunięcie drzew i krzewów. Pojedynczy drzewostan występuje jedynie w północno-wschodniej części działki nr 10/10.

Działki, przeznaczone pod planowaną inwestycję, od strony wschodniej, graniczą ze zwartym kompleksem leśnym, od strony południowej i zachodniej – z nieużytkowanymi gruntami rolnymi, porośniętymi w wyniku naturalnej sukcesji drzewami liściastymi i iglastymi. W dalszym sąsiedztwie znajdują się tereny administracyjne miasta Elk o funkcji usługowo-przemysłowej oraz tereny Specjalnej Suwalskiej Strefy Ekonomicznej i kompleks ogrodów działkowych. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 730 m na wschód, za kompleksem leśnym.

W ramach przedsięwzięcia planowana jest budowa dwukondygnacyjnego budynku, składającego się z części biurowo-socjalnej i dwóch magazynów, o wysokości ok. 10 m. Powierzchnia zabudowy zakładu wyniesie ok. 900 m². Planowana inwestycja polegać będzie na produkcji i magazynowaniu produktów spożywczych suchych poprzez mieszanie ze sobą komponentów w odpowiedniej ilości oraz kolejności. Produkcja przypraw i dodatków

funkcjonalnych do żywności odbywać się będzie w mieszalnikach poziomych wstęgowych oraz pionowych typu NAUTA, jak również pakowaczkach pionowych oraz automatach pakujących do worków papierowych. Planowana wydajność instalacji do produkcji mieszanek przyprawowych i dodatków do żywności wyniesie do 300 ton na rok.

Przewiduje się, że planowana instalacja pracować będzie w systemie jednozmianowym. Jednak, przy wzroście zapotrzebowania na produkt, możliwe będzie przedłużenie pracy do systemu dwuzmianowego, tj. od 6.00 do 22.00. Nie przewiduje się pracy w godzinach nocnych. Obsługa komunikacyjna odbywać się będzie z drogi publicznej, tj. zjazdem z działki nr 6 – obręb Szeligi-Buczki, gmina Ełk, na drogę wewnętrzną, stanowiącą działkę nr 10/11 – obręb Szeligi-Buczki, gmina Ełk. Planuje się wykonać parking dla samochodów osobowych na ok. 10 miejsc. Powierzchnia utwardzona, wykonana z geokrat lub kostki betonowej, nie przekroczy powierzchni 500 m². Planuje się nasadzenie zieleni niskiej, średniej i wysokiej wzdłuż ogrodzenia działek o szerokości 2,5 – 3 m, składającej się z gatunków zimozielonych.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana będzie z emisją hałasu oraz emisją gazów i pyłów do powietrza, których źródłem będzie transport, praca urządzeń i maszyn budowlanych. W celu zminimalizowania oddziaływania na środowisko prace budowlane wykonywane będą wyłącznie w godzinach dziennych, a podczas prowadzenia prac budowlanych będzie stosowany sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy. Zaplecze budowy należy wyposażyć w przenośne sanitariaty, których zawartość opróżniana będzie przez uprawnione do tego podmioty. Powstające, w trakcie prowadzonych prac, odpady przekazywane będą specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia. Przewiduje się, że oddziaływanie, związane z fazą budowy, będzie miało charakter lokalny, krótkotrwały i ustąpi niezwłocznie po zakończeniu prac budowlanych.

Z etapem eksploatacji planowanego przedsięwzięcia związane będą przede wszystkim emisje hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza, generowane z procesu produkcyjnego, jak i ze środków transportu ciężarowego. Nieznaczna emisja zanieczyszczeń do powietrza wynikać będzie ze stosowania pieca o mocy 25 kW na paliwo niskoemisyjne (ekogroszek lub pellet drzewny), służącego do ogrzewania pomieszczeń. Ogrzewanie wspomagane będzie poprzez pompę ciepła. W ramach inwestycji przewiduje się zastosowanie hermetyzacji dozowania substratów oraz wysokosprawnych filtrów na urządzeniach odpylających. Ograniczenie emisji hałasu zostanie zapewnione poprzez dobór elementów instalacji o obniżonym poziomie mocy akustycznej. Ponadto, poszczególne elementy instalacji

posadowione zostaną na podłożach eliminujących wibracje i dodatkowe uciążliwości na bezpośrednim stanowisku pracy. Dodatkowo, nasadzenie zieleni niskiej, średniej i wysokiej wzdłuż ogrodzenia, stworzy naturalny filtr aerosanitarny. Przy prawidłowo prowadzonej eksploatacji planowanej inwestycji, emisje te będą niewielkie i ściśle lokalne, bez przekroczeń ponadnormatywnych.

Woda pobierana będzie z gminnej sieci wodociągowej. Wytwarzane ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe z utwardzonego terenu odprowadzane będą do gruntu w obrębie działek Inwestora, po ich wstępnym podczyszczeniu w studniach chłonnych lub separatorze. Wytworzone odpady gromadzone będą w sposób selektywny, w wydzielonych miejscach, a następnie przekazane firmom specjalistycznym, w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia.

Z uwagi na zakres oddziaływania planowanej inwestycji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii, będzie zerowe.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie, przy zachowaniu wymogów określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia, nie wpłynie negatywnie na stan środowiska.

Z up. WÓJTA
NACZELNIK WYDZIAŁU ROZWOJU,
GOSPODARKI GRUNTAMI
I OCHRONY ŚRODOWISKA
Anna Wojciechowska
Anna Wojciechowska

Sporządziła w dniu 16.12.2016 r.: Marta Ruszczyk
Zaakceptowała: Anna Wojciechowska
Tel. 87 619 45 18