

PROTOKÓŁ nr 26/2017
z posiedzenia Komisji Rady Gminy Elk
DS. ROLNICTWA, INFRASTRUKTURY WIEJSKIEJ,
MIENIA KOMUNALNEGO, BEZPIECZEŃSTWA PUBLICZNEGO
I OCHRONY ŚRODOWISKA
odbytej w dniu 14 lutego 2017 r. o godz. 13.00
sala konferencyjna Urzędu Gminy Elk

Obradom przewodniczył Kazimierz Iwaszko, który o godz. 13.00 otworzył posiedzenie Komisji Rady Gminy Elk. Zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczyło 8 radnych, co pozwalało na podejmowanie prawomocnych decyzji. [lista ob. zał. nr 1]

Ponadto w posiedzeniu Komisji udział wzięli:

- ∅ Wójt – Tomasz Osewski,
- ∅ Zastępca Wójta – Magdalena Fuk,
- ∅ sołtysi i mieszkańcy Gminy Elk.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie i dyskusja na temat następujących punktów:
 - 1) Projekt uchwały nr rob. 293/2017 w sprawie stwierdzenia braku naruszenia ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Elk, uchwalonego uchwałą Nr XXXII/207/2001 Rady Gminy Elk z dnia 30 listopada 2001 r. z późniejszymi zmianami, przez projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Barany, na terenie obejmującym działki oznaczone nr ewid. 155/1, 155/2, 155/3, 155/4.
 - 2) Projekt uchwały nr rob. 294/2017 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Barany, na terenie obejmującym działki oznaczone nr ewid. 155/1, 155/2, 155/3, 155/4.
 - 3) Projekt uchwały nr rob. 296/2017 w sprawie przyjęcia „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Elk”.
4. Wolne wnioski.
5. Zamknięcie obrad Komisji.

Do pkt. 2

Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący obrad Kazimierz Iwaszko przedstawił zebranym porządek posiedzenia. Jednocześnie zwrócił się z pytaniem, czy ktoś spośród radnych lub gości chciałby dokonać zmian w porządku obrad. Wpłynął wniosek o dodanie do porządku obrad następujących projektów uchwał:

- 1) Projekt uchwały nr rob. 298/2017 w sprawie nadania nazwy ulicy w części wsi Bartosze, Gmina Elk.
- 2) Projekt uchwały nr rob. 299/2017 zmieniający uchwałę nr LIX/463/2013 z dnia 25 października 2013 r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Elk

Przewodniczący poddał zgłoszony wniosek pod głosowanie, który został przyjęty 8 głosami „za”.

Do pkt. 3

Rozpatrzenie i dyskusja na temat następujących punktów:

- 1) Projekt uchwały nr rob. 293/2017 w sprawie stwierdzenia braku naruszenia ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Elk, uchwalonego uchwałą Nr XXXII/207/2001 Rady Gminy Elk z dnia 30 listopada 2001 r. z późniejszymi zmianami, przez projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Barany, na terenie obejmującym działki oznaczone nr ewid. 155/1, 155/2, 155/3, 155/4.

Projekt uchwały omówiła zebrany Kierownik Monika Szczepanik. Projekt zmiany planu w obrębie Barany nie narusza ustaleń Studium.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący obrad poddał omawiany projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie nad projektem uchwały

za	8
przeciw	0
wstrzymało się	0

Projekt uchwały nr rob. 293/2017 w sprawie stwierdzenia braku naruszenia ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Elk, uchwalonego uchwałą Nr XXXII/207/2001 Rady Gminy Elk z dnia 30 listopada 2001 r. z późniejszymi zmianami, przez projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Barany, na terenie obejmującym działki oznaczone nr ewid. 155/1, 155/2, 155/3, 155/4, został zaopiniowany pozytywnie.

- 2) Projekt uchwały nr rob. 294/2017 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Barany, na terenie obejmującym działki oznaczone nr ewid. 155/1, 155/2, 155/3, 155/4.

Projekt uchwały omówiła zebrany Kierownik Monika Szczepanik.

Wniosek właścicieli działek nr 155/1, 155/2, 155/3 w obrębie Barany, zawierający prośbę o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie zmiany przeznaczenia ww. działek w kwartale oznaczonym symbolem ZI – zieleń izolacyjna, na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w związku ze zmianą przebiegu istniejącej linii energetycznej.

Wykonana analiza wykazała, że w związku z dokonaną przebudową istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej 15kV, w wyniku której w części została ona przesunięta w kierunku pasa drogowego drogi gminnej – ul. Sosnowej, wnioskowana do wprowadzenia w planie zmiana w zakresie przeznaczenia części kwartału 12ZI w obrębie ww. działek, na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jest zasadna pod warunkiem zachowania określonych przepisami prawa odległości od ww. linii. Zmiana ta pozwoli na wyznaczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy w sposób nawiązujący do linii zabudowy występującej na działkach przyległych, przez co przyczyni się do poprawy ładunku przestrzennego i pozwoli właścicielom nieruchomości na bardziej efektywne wykorzystanie potencjału działek przy uwzględnieniu przepisów prawa.

Wobec lokalizacji analizowanego terenu w wyznaczonym na rysunku Studium obszarze wielofunkcyjnej zabudowy wsi, z preferencją dla „mieszkalnictwa i nieuciążliwych usług” wnioskowana zmiana planu jest ściśle zgodna z polityką przestrzenną Gminy Elk określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Elk.

Analiza pozostałych uwarunkowań, w tym w zakresie ochrony środowiska, zabytków, ochrony przed powodzią nie wykazała przeciwwskazań do dokonania wnioskowanej zmiany.

Stawka procentowa opłaty planistycznej zaproponowana w projekcie uchwały – 25%.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący obrad poddał omawiany projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie nad projektem uchwały

za	8
przeciw	0
wstrzymało się	0

Projekt uchwały nr rob. 294/2017 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Barany, na terenie obejmującym działki oznaczone nr ewid. 155/1, 155/2, 155/3, 155/4, został zaopiniowany pozytywnie.

3) Projekt uchwały nr rob. 296/2017 w sprawie przyjęcia „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Elk”.

Projekt uchwały omówiła zebraniem Anna Wojciechowska. Plan został przygotowany przez firmę zewnętrzną. Wszyscy radni zapoznali się z przedstawionym projektem.

Prawo energetyczne nakłada na gminę obowiązek opracowania projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe oraz ich aktualizację.

Zakres projektu założeń wynika z ustawy – Prawo energetyczne i obejmuje:

- *ocenę stanu aktualnego i przewidywanych zmian zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe;*
- *przedsięwzięcia racjonalizujące użytkowanie ciepła, energii elektrycznej i paliw gazowych;*
- *możliwości wykorzystania istniejących nadwyżek i lokalnych zasobów paliwa i energii, z uwzględnieniem skojarzonego wytwarzania ciepła i energii elektrycznej oraz zagospodarowania ciepła odpadowego z instalacji przemysłowych;*
- *zakres współpracy z innymi gminami.*

Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Elk, uzyskał pozytywną opinię Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego w zakresie koordynacji współpracy z innymi gminami oraz w zakresie zgodności z polityką energetyczną państwa (Uchwała Nr 62/1080/2016/V z dnia 28.11.2016 r.).

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący obrad poddał omawiany projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie nad projektem uchwały

za	8
przeciw	0
wstrzymało się	0

Projekt uchwały nr rob. 296/2017 w sprawie przyjęcia „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Elk”, został zaopiniowany pozytywnie.

4) Projekt uchwały nr rob. 298/2017 w sprawie nadania nazwy ulicy w części wsi Bartosze, Gmina Elk.

Projekt uchwały zakłada nadanie nazwy ulica *Polna* w części wsi Bartosze. Wnioskodawca – Gmina Elk.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący obrad poddał omawiany projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie nad projektem uchwały

za	8
przeciw	0
wstrzymało się	0

Projekt uchwały nr rob. 298/2017 w sprawie nadania nazwy ulicy w części wsi Bartosze, Gmina Elk, został zaopiniowany pozytywnie.

5) Projekt uchwały nr rob. 299/2017 zmieniający uchwałę nr LIX/463/2013 z dnia 25 października 2013 r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Elk

W projekcie uchwały zostały ujęte dwa przystanki w miejscowości Regiel na wniosek radnego Ryszarda Wołyńca.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący obrad poddał omawiany projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie nad projektem uchwały

za	8
przeciw	0
wstrzymało się	0

Projekt uchwały nr rob. nr rob. 299/2017 zmieniający uchwałę nr LIX/463/2013 z dnia 25 października 2013 r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Elk, został zaopiniowany pozytywnie.

Do pkt. 4

Wolne wnioski.

- *Sołtys Wiesław Rusak* – poprosił radnych, w imieniu mieszkańców o równe traktowanie wszystkich przy rozpatrywaniu wniosków odnośnie planów zagospodarowania przestrzennego, aby były przyjmowane zgodnie z kolejnością wpływu. Poprosił również o sporządzenie opinii prawnej dotyczącej możliwości finansowania miejscowych planów.
- *Radny Kazimierz Bratek* – wyjaśnił, że wszyscy są traktowani jednakowo i nie było takiego planu, który zostałby odrzucony bez konkretnej przyczyny. Zawsze każdy wniosek jest szczegółowo omawiany i analizowany.
- *Radny Jan Wielgat* – zapytał jak wygląda sprawa oświetlenia na terenie gminy, kto jest za to odpowiedzialny, co z konserwacją i przestawianiem zegarów?

Odpowiedzi udzieli Naczelnik Wydziału na sesji.

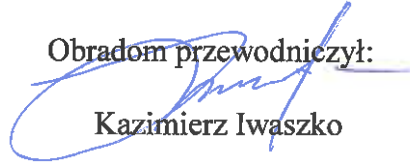
Do pkt. 5
Zamknięcie obrad Komisji.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia 26 Komisji Rady Gminy w dniu 14 lutego 2017 r. Przewodniczący obrad o godz. 13.30 zamknął obrady. Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Joanna Krzemińska

Obradom przewodniczył:



Kazimierz Iwaszko