

**z posiedzenia połączonych Komisji Rady Gminy Ełk  
odbytego w dniu 15 lutego 2012 r. godz. 12:00  
sala konferencyjna Urzędu Gminy w Ełku**

Obradom przewodniczył Dariusz Kordyś, który o godz. 12:00 otworzył posiedzenie 12 Połączonych Komisji Rady Gminy Ełk. Zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczyło 15 radnych – co stanowiło quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. [lista ob. zał. nr 1]

Ponadto w posiedzeniu Komisji udział wzięli:

- ❖ Wójt – Antoni Polkowski,
- ❖ Sekretarz – Ireneusz Gorlo,
- ❖ Skarbnik – Janina Słomkowska,
- ❖ Kierownik Biblioteki Publicznej Gminy Ełk – Halina Nowsza.
- ❖ Kierownik Referatu Inwestycji – Grzegorz Sawicki,
- ❖ Poinspektor ds. mienia komunalnego i gospodarki gruntami – Nadzieja Michniewicz,
- ❖ Inspektor ds. planowania przestrzennego – Monika Szczepanik.
- ❖ Podinspektor ds. profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych – Bożenna Powązka,

oraz sołtysi i mieszkańcy Gminy Ełk.

**Porządek obrad:**

**1. Otwarcie posiedzenia Komisji.**

**2. Ustalenie porządku obrad.**

**3. Rozpatrzenie i dyskusja na temat następujących punktów:**

- 1) Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Ełk.
- 2) Projekt uchwały w sprawie prowadzenia gospodarki komunalnej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Ełk.
- 3) Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w części wsi Chruściele, gmina Ełk.
- 4) Projekt uchwały w sprawie zmian w Statucie gminy Ełk.
- 5) Ustalenie wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości.
- 6) Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Ełk na 2012 r.
- 7) Projekt uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Filii Biblioteki Publicznej Gminy Ełk w Woszczelach przy ul. Zielonej 7.
- 8) Projekt uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk dla terenu położonego w obrębie Sędku.

**4. Wolne wnioski.**

**5. Zamknięcie obrad Komisji.**

## **Do pkt. 2**

### **Ustalenie porządku obrad.**

Przewodniczący obrad Dariusz Kordyś przedstawił projekt porządku posiedzenia. Jednocześnie zwrócił się z pytaniem, czy ktoś spośród radnych lub gości chciałby wystąpić z wnioskiem o dokonanie zmian w wyżej wymienionym porządku obrad.

Wójt Antoni Polkowski wniósł o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie prowadzenia gospodarki komunalnej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Ełk, gdyż taka uchwała została już podjęta w 2009 r.

\*\*\*

## **Do pkt. 3**

### **Rozpatrzenie i dyskusja na temat następujących punktów:**

Radni rozpoczęli obrady od pkt. 5. Przewodniczący obrad udzielił głosu Pani Nadziei Michniewicz podinspektorowi ds. mienia komunalnego i gospodarki gruntami.

#### **5) Ustalenie wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości.**

Zgodnie art. 98a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, Rada może wprowadzić obowiązek odprowadzania na rzecz gminy do 30 % wartości nieruchomości, z tytułu wzrostu wartości nieruchomości wynikającej z jej podziału. Radni muszą zdecydować, czy wprowadzą taką opłatę i w jakiej wysokości procentowej. Stawka zaproponowana w uchwale – 30%.

W związku z brakiem pytań odnośnie przedstawionego projektu uchwały Przewodniczący obrad poddał projekt pod głosowanie.

#### **Głosowanie nad nie ustaleniem wysokości stawki procentowej opłaty**

<b>za</b>	<b>15</b>
<b>przeciw</b>	<b>0</b>
<b>wstrzymało się</b>	<b>0</b>

**Projekt uchwały nr rob. 12/5/12 został zaopiniowany negatywnie.**

\*\*\*

#### **4) Projekt uchwały w sprawie zmian w Statucie gminy Ełk.**

Komisji Statutowa opracowała zmiany do Statutu Gminy Ełk. Wprowadza się następujące zmiany:

1. § 34 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„Interpelacje mogą być składane na sesjach oraz w okresach między sesjami. Interpelacja może mieć formę pisemną lub ustną. Interpelacje pisemne składa się na ręce Przewodniczącego. Przed wygłoszeniem interpelacji ustnej radny doręcza Przewodniczącemu tezy interpelacji. Składając interpelację radny określa formę odpowiedzi (ustną w czasie obrad sesji lub pisemną doręczaną radnemu)”.

2. § 82 otrzymuje brzmienie:

„1. Pracownicy samorządowi są zatrudniani na podstawie:

- 1) wyboru – Wójt
  - 2) powołania – Zastępca Wójta i Skarbnik
  - 3) umowy o pracę – pozostali pracownicy
2. Pracownicy samorządowi są zatrudniani na stanowiskach:
- 4) urzędniczych, w tym kierowniczych stanowisk urzędniczych
  - 5) doradców i asystentów
  - 6) pomocniczych i obsługi”.
3. § 83 otrzymuje brzmienie:  
 „Za nieprzestrzeganie ustalonej organizacji i porządku w pracy, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, a także przyjętego sposobu potwierdzania przybycia i obecności w pracy oraz usprawiedliwiania nieobecności w pracy, pracownik ponosi odpowiedzialność porządkową”.
4. W Załączniku nr 1 do Statutu Gminy Ełk Jednostki pomocnicze Gminy Ełk dodaje się pkt 57 w brzmieniu: „Nowa Wieś Ełcka – Szosa Bajtkowska”.
5. Pkt 2 Załącznika nr 4 do Statutu Gminy Ełk Jednostki Organizacyjne Gminy Ełk otrzymuje brzmienie: „Biblioteka Publiczna Gminy Ełk z siedzibą w Nowej Wsi Ełckiej”.

W związku z brakiem szczegółowych pytań odnośnie przedstawionego projektu uchwały Przewodniczący obrad poddał projekt pod głosowanie.

#### Głosowanie nad projektem uchwały

<b>za</b>	<b>15</b>
<b>przeciw</b>	<b>0</b>
<b>wstrzymało się</b>	<b>0</b>

**Projekt uchwały nr rob. 12/4/12 został zaopiniowany pozytywnie.**

\*\*\*

#### **1) Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Ełk.**

Kierownik Referatu Inwestycji Grzegorz Sawicki przedstawił zebrany zaproponowane w uchwale stawki na 2012 r. Radni wraz zaproszeniem na Komisję otrzymali porównanie stawek rok 2011 i zaproponowane stawki na 2012 r.

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena [brutto]		Jednostka miary
		2011	2012	
1	2	3	4	5
Gospodarstwa domowe, pozostali odbiorcy	Cena za 1 m <sup>3</sup> dostarczonej wody	<b>4,15</b>	<b>4,27</b>	zł/m <sup>3</sup>
Gospodarstwa domowe, pozostali odbiorcy	Cena za 1 m <sup>3</sup> odprowadzanych ścieków: - oczyszczalnia Rożyńsk, Lega i Chełchy	<b>5,34</b>	<b>5,34</b>	zł/m <sup>3</sup>



*Elckiej oraz drugi projekt na kwotę 9000,00 zł na realizację projektu grantowego „Straduny- sieć dobrych pomysłów”.*

*- przesunięcia w oświacie między rozdziałami i paragrafami.*

W związku z brakiem dodatkowych pytań odnośnie przedstawionego projektu uchwały Przewodniczący obrad poddał projekt pod głosowanie.

#### **Głosowanie nad projektem uchwały**

<b>za</b>	<b>15</b>
<b>przeciw</b>	<b>0</b>
<b>wstrzymało się</b>	<b>0</b>

**Projekt uchwały nr rob. 12/6/12 został zaopiniowany pozytywnie.**

\*\*\*

(obrad opuścił 1 radny, aktualny stan -14, godz. 12:20)

\*\*\*

#### **8) Projekt uchwały w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk dla terenu położonego w obrębie Sędki.**

Projekt uchwały omówiła inspektor ds. planowania przestrzennego – Monika Szczepanik. Zmiana studium obejmuje działki nr 97/1 i 97/2 położone w obrębie Sędki. Zgodnie z załącznikiem graficznym celem zmiany jest rozszerzenie wielofunkcyjnej zabudowy wsi, czyli zabudowa mieszkaniowa i usługowa. Wszystkie organy zaopiniowały projekt pozytywnie, nie zgłoszono żadnych uwag do projektu zmiany Studium na etapie wyłożenia.

W związku z brakiem dodatkowych pytań odnośnie przedstawionego projektu uchwały Przewodniczący obrad poddał projekt pod głosowanie.

#### **Głosowanie nad projektem uchwały**

<b>za</b>	<b>14</b>
<b>przeciw</b>	<b>0</b>
<b>wstrzymało się</b>	<b>0</b>

**Projekt uchwały nr rob. 12/8/12 został zaopiniowany pozytywnie.**

\*\*\*

Przewodniczący obrad Dariusz Kordyś ogłosił krótką przerwę w obradach

(godz. 12:25 12:35).

\*\*\*

(po przerwie do obrad dołączył 1 radny, aktualny stan -15, godz. 12:35)

\*\*\*

## **7) Projekt uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Filii Biblioteki Publicznej Gminy Ełk w Woszczelach przy ul. Zielonej 7.**

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu 11 połączonych Komisji Rady Gminy Ełk w dniu 18 stycznia 2012 r. oraz na XXVIII Sesji Rady Gminy Ełk w dniu 27 stycznia 2012 r.

Wójt wyjaśnił zebranych, że szkole w Woszczelach brakuje pomieszczeń dydaktycznych w związku z powyższym trzeba wypracować stanowisko, które nie będzie szkodziło mieszkańcom Woszczel. Biblioteka będzie nadal funkcjonować w Woszczelach tylko, że w budynku szkoły, nadzór nad nią przejmie Pani Dyrektor. Dodał również, że w tym roku zostanie wykonana dokumentacja na zmianę sposobu użytkowania budynku przy ul. Zielonej 7 w Woszczelach. Budynek w całości jest własnością gminy. Wójt poprosił radnych o zastanowieniem się nad tym jak go rozsądnie wykorzystać.

Przewodniczący obrad Dariusz Kordyś otworzył dyskusję na temat przedstawionego projektu uchwały. Udzielił głosu sołtysowi wsi Chruściele Panu Wiesławowi Rusakowi, który zaproponował zlikwidowanie wszystkich bibliotek gminnych i przeniesienie ich do szkół w imię oszczędności. Zapytał także czy jest jakiś dokument potwierdzający, że ten budynek spełnia wszystkie normy związane z tym, że może tam funkcjonować szkoła? Sołtys przypomniał zebranych, że istniejąca biblioteka zorganizowała również szereg imprez dla dzieci i młodzieży.

Następnie głos w dyskusji zabrał Sekretarz Ireneusz Gorło. Gmina jako właściciel budynku chce aby został on tak wykorzystany, by służył dla potrzeb mieszkańców. Szkoła w Woszczelach pracuje w trudnych warunkach i potrzeba im pomieszczeń dydaktycznych dla klas 0-3. W szkole będzie funkcjonować biblioteka i centrum multimedialne dostępne dla mieszkańców. Wyjaśnił, że dzisiejsza uchwała jest to uchwała intencyjna mówiąca o zamiarze likwidacji, termin został wyznaczony na dzień 31 grudnia 2012 r. Po podjęciu uchwały będzie możliwość zebrania wszelkiej niezbędnej dokumentacji, a następnie Rada zdecyduje czy biblioteka zostanie zlikwidowana. Obecna biblioteka będzie funkcjonować do momentu rozpoczęcia remontu.

Radny Stanisław Łojewski zwrócił uwagę na fakt, że budynek jest bardzo stary i wyremontowanie jego poniesie za sobą bardzo duże koszty. Może należy te pieniądze przeznaczyć na szkołę a budynek przeznaczyć na świetlicę.

Udział w dyskusji zabrały także przedstawicielki mieszkańców z Woszczel. Zwróciły uwagę na brak sali gimnastycznej, która jest niezbędna. Zapytały gdzie będą się uczyły ich dzieci i w jakich warunkach? Wójt wyjaśnił, że w tym i przyszłym roku szkolnym dzieci będą uczyły się w budynku obecnej szkoły.

Pani Sulima zwróciła uwagę również na fakt, że wg przepisów nie może istnieć biblioteka szkolno – publiczna. Odczytała zebranych różnicę między biblioteką szkolną a publiczną. Zapytał również dlaczego informacja o zamiarze nie została podana do publicznej wiadomości.

Sekretarz wyjaśnił, że informacja o zamiarze będzie podana do publicznej wiadomości w momencie uchwalenia uchwały intencyjnej, wtedy również zostanie uzyskana opinia od Wojewódzkiej Biblioteki.

Następnie Przewodniczący udzielił głosu Pani Chorodko, która zadała pytania związane z przeniesieniem dzieci klas 0-3 do nowego budynku:

- klasy oddziału przedszkolnego zostały w 2010 r. wyremontowane, gdzie tu oszczędność?

- kto będzie przeprowadzał dzieci?

- jak będą wyglądały lekcje w-fu?
- gdzie będą dzieci jadły obiady?
- co z biblioteką dla tych klas?
- gdzie zostaną umieszczone komputery z biblioteki w szkole?
- a co będzie ze świetlicą?

Pojawił się pomysł wybudowania małej sali gimnastycznej.

Następnie głos zabrała Pani Witowska, która powiedziała, że należało zorganizować zebranie z mieszkańcami w przedmiotowej sprawie. Poprosiła o pozostawienie tego budynku, z obecnie istniejącą biblioteką, z możliwością utworzenia w przyszłości świetlicy wiejskiej, a pieniądze przeznaczone na remont przeznaczyć na szkołę. Wyjaśniła również, że otrzymała Pismo od Wójta odnośnie zmniejszenia liczby godzin funkcjonowania biblioteki. Wójt odczytał przedmiotowe pismo [zał. nr 2]. Następnie Kierownik Biblioteki Publicznej Gminy Ełk Halina Nowosza odczytała zebranych petycję mieszkańców wsi Woszczele [zał. nr 3]. Następnie Przewodniczący obrad udzielił głosu radnej Krystynie Rusieckiej, która zaproponowała sprzedaż tego budynku i wybudowanie w to miejsce sali gimnastycznej.

Przewodniczący obrad Dariusz Kordyś ogłosił krótką przerwę w obradach.

(godz. 13:25 13:30).

\*\*\*

Po przerwie sołtys wsi Chruściele Wiesław Rusak zapytał czy do uzyskania opinii na temat budynku potrzebna jest przedmiotowa uchwała. Niech gmina zleci dokonanie analizy tego budynku, a następnie zostanie to przedstawione radnym.

Pani Witowska poinformowała zebranych, że w niedzielę w szkole odbędzie się kolejne zebranie z mieszkańcami o godz. 17:00 i poprosiła o obecność.

Przewodniczący obrad Dariusz Kordyś zapytał zebranych czy ktoś jeszcze spośród zebranych ma jeszcze jakieś pytania odnośnie przedstawionego projektu uchwały. W wyniku dodatkowych pytań Przewodniczący obrad poddał projekt pod głosowanie.

### **Głosowanie nad projektem uchwały**

<b>za</b>	<b>9</b>
<b>przeciw</b>	<b>2</b>
<b>wstrzymało się</b>	<b>4</b>

**Projekt uchwały nr rob. 12/7/12 został zaopiniowany pozytywnie.**

\*\*\*

### **Do pkt. 4**

#### **Wolne wnioski.**

Przewodniczący obrad Gminy Dariusz Kordyś odczytał pismo jakie wpłynęło do Rady Gminy od Zarządu Regionu Warmińsko – Mazurskiego NSZZ „Solidarność”, Oddział w Ełku, odnośnie podjęcia stanowiska w sprawie przyznania Telewizji TRWAM miejsca na tzw. multipleksie.[zał. nr 4]

\*\*\*

(obrady opuścił 1 radny, aktualny stan -14, godz. 13:30)

\*\*\*

Przewodniczący obrad Dariusz Kordyś poddał stanowisko pod głosowanie.

**Głosowanie nad niepodjęciem stanowiska w sprawie telewizji TRWAM**

za	11
przeciw	0
wstrzymało się	3

**Radni zdecydowali nie podejmować stanowiska w przedmiotowej sprawie.**

\*\*\*

**Do pkt. 5**

**Zamknięcie posiedzenia Komisji.**

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia 12 połączonych Komisji Rady Gminy w dniu 15 lutego 2012 r., Przewodniczący obrad Dariusz Kordyś o godz. 13:40 zamknął obrady. Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Joanna Krzemińska

Obradom przewodniczył:



Dariusz Kordyś