**Umowa nr …………………….**

Zawarta w dniu …………………………….. pomiędzy:

**Gminą Ełk** reprezentowaną przez:

- **Tomasz Osewskiego – Wójta Gminy Ełk**,

przy kontrasygnacie **Bożeny Wołyniec – Skarbnika Gminy Ełk**,

zwaną w dalszej części **„Zamawiającym”**,

a

**………………………………………………………………………**zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**, uprawnionego do wykonywania niniejszej umowy na podstawie przeprowadzonego rozpoznania rynku, o następującej treści:

**§ 1**

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania na rzecz Zamawiającego zadanie polegające na oględzinach placów zabaw raz w miesiącu, przeglądach funkcjonalnych oraz przeglądzie rocznym placów zabaw i siłowni plenerowych znajdujących się na terenie Gminy Ełk.

2. Zakres przedmiotowy umowy obejmuje:

2.1 wykonywanie systematycznych kontroli wszystkich elementów wyposażenia placów zabaw i siłowni plenerowych, w tym ogrodzeń, urządzeń zabawowych, elementów małej architektury i pól piaskowych, stanowiących nawierzchnie placów zabaw i siłowni:

a) **oględziny** placów zabaw w miesiącach: kwiecień, maj, lipiec, sierpień, październik i listopad, w szczególności kontrola poziomu i czystości nawierzchni, ostrych krawędzi, braku elementów konstrukcyjnych, nadmiernego ich zużycia, kompletności i zwartości konstrukcji, terminy dostarczenia protokołów– **do 20-go każdego miesiąca,**

b) **przeglądy funkcjonalne** **placów zabaw** w miesiącach: marzec, czerwiec, wrzesień, polegające na sprawdzeniu funkcjonalności i stabilności sprzętu oraz jego zużycia, w tym:

- stanu elementów drewnianych i metalowych pod kątem pęknięć i ubytków, śladów rozkładu i korozji;

- stanu połączeń elementów spawanych i skręcanych;

- zużycia części ruchomych (tarcie, skrzypienie itp.);

- występowania ostrych krawędzi;

- poziomu zużycia i stabilności urządzeń;

- stanu lin, łańcuchów i innych elementów metalowych;

- kompletności i bezpieczeństwa ogrodzeń;

- czytelności regulaminu korzystania z urządzeń, przy czym

przeglądy funkcjonalne udokumentowane w formie protokołu przekazywanego do Urzędu Gminy **w terminie do 20-go każdego miesiąca**,

c) **przeglądy funkcjonalne siłowni plenerowych** w miesiącach: marzec, czerwiec, wrzesień, polegające na sprawdzeniu funkcjonalności i stabilności sprzętu oraz jego zużycia, w tym:

- stanu elementów metalowych pod kątem pęknięć i ubytków, śladów rozkładu i korozji;

- stanu połączeń elementów spawanych i skręcanych;

- zużycia części ruchomych (tarcie, skrzypienie itp.);

- występowania ostrych krawędzi;

- poziomu zużycia i stabilności urządzeń;

- kompletności i bezpieczeństwa ogrodzeń;

- czytelności regulaminu korzystania z urządzeń, przy czym

przeglądy funkcjonalne będą udokumentowane w formie protokołu przekazywanego do Urzędu Gminy **w terminie do 20-go każdego miesiąca**.

d) raz w roku - **kontrola podstawowa** placów zabaw i siłowni plenerowych, której celem jest ocena ogólnego poziomu bezpieczeństwa, a w tym:

- możliwych zmian w poziomie bezpieczeństwa na skutek wykonanych napraw lub wymiany części składowych;

- stanu fundamentów i nawierzchni.

termin dostarczenia protokołu – **do 15 grudnia 2019 r**.

2.2 bieżące prowadzenie Dziennika Placu Zabaw oddzielnie dla każdego placu oraz siłowni
i dokonywanie w nim zapisów o wykonanych przeglądach i kontrolach. Dzienniki będą przez cały czas trwania umowy przechowywane u Zamawiającego, a wpisy do dziennika dokonywane będą w siedzibie Zamawiającego.

**§ 2**

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2019 r.

2. Umowa może być wypowiedziana przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

**§ 3**

Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy, na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty w wysokości **brutto**:

- **…………………………… zł** (słownie: ………………………..) za jeden plac zabaw - **oględziny** **placów zabaw** (w miesiącach: kwiecień, maj, lipiec, sierpień, październik
i listopad);

- **……………….. zł** (słownie: ………………………………………….) za jeden plac zabaw - **przeglądy funkcjonalne** **placów zabaw** (w miesiącach: marzec, czerwiec, wrzesień);

- **………………………. zł** (słownie: …………………………………….) za jedną siłownię plenerową - **przeglądy funkcjonalne siłowni plenerowych** (w miesiącach: marzec, czerwiec, wrzesień).

- **…………………….. zł** (słownie: ……………………….) za jeden plac zabaw - **przegląd roczny** **placów zabaw** (kontrola podstawowa jeden raz w roku);

- **………………… zł** (słownie: ……………………..) za jedną siłownię plenerową - **przegląd roczny** **siłowni plenerowych** (kontrola podstawowa jeden raz w roku).

**§ 4**

Obowiązki Wykonawcy:

1. prawidłowe wykonywanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami oraz przepisami;

2. ponoszenie przez Wykonawcę odpowiedzialności do pełnej wysokości poniesionych przez Zamawiającego strat, za skutki niewłaściwego wykonania lub niewykonania czynności wynikających z przedmiotowej umowy;

3. przekazywanie Zamawiającemu protokołów z przeprowadzonych oględzin oraz kwartalnych i rocznych kontroli funkcjonalnych placów zabaw, o których mowa w § 1 pkt 2 do niniejszej umowy;

4. niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego (również pisemne) o wszelkich okolicznościach, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy;

5. zakaz dokonywania zmian i przeróbek oraz realizacji przedmiotu umowy przez osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.

**§ 5**

Zamawiający zapewni Wykonawcy w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy wgląd do dokumentacji technicznej: świadectw kontroli i posiadanych badań, instrukcji eksploatacji obiektów, zapisów dotyczących bieżących kontroli i konserwacji, posiadanych projektów placów zabaw, Dzienników Placów Zabaw.

**§ 6**

Nadzór nad realizacją przedmiotu niniejszej umowy w imieniu Zamawiającego sprawować będzie osoba merytorycznie odpowiedzialna, a w razie jej nieobecności inny pracownik wyznaczony przez Naczelnika Wydziału.

**§ 7**

W przypadku niedotrzymania terminu wykonania zobowiązań umownych wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **1,0 %** wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki.

**§ 8**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 9**

Wszelkie spory wynikłe z wykonywania niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia, sprawy sporne rozstrzygane będą przed sądem właściwym dla siedziby Zamawiającego.

**§ 10**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**§ 11**

Integralną część umowy stanowi Załącznik nr 1 – Wykaz placów zabaw i siłowni plenerowych na terenie Gminy Ełk.

  **ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**