



Zakład Usług Gminnych Gmina Elk Sp. z o.o.
ul. Tadeusza Kościuszki 28a
19-300 Elk
NIP: 8481871071
REGON: 368895598
mail: sekretariat@zug.elk.pl
<http://zug.elk.pl/>

Przedmiot zamówienia:

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjno – sanitarnej – Barany - Chruściele

Elk, 09 lipca 2021r.

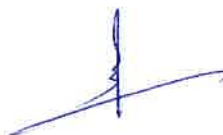
Zatwierdził:

PREZES ZARZĄDU

Krzysztof Kurzynowski

SPIS TREŚCI

1. Dane teleadresowe Zamawiającego.....	3
2. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści WZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia	3
3. Tryb udzielenia zamówienia	3
4. Opis przedmiotu zamówienia.....	3
5. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych;	5
6. Termin wykonania zamówienia	5
7. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.	5
8. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami;	5
9. Opis sposobu przygotowania oferty;.....	6
10. Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert.....	7
11. Podstawy wykluczenia.....	8
12. Informację o warunkach udziału w postępowaniu.	8
13. Informację o dokumentach potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.....	9
14. Sposób obliczenia ceny;	10
15. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów, i sposobu oceny ofert;.....	11
20. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;	13
21. Wymagania dotyczące wadium.....	13
22. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	14
23. Pozostałe warunki zamówienia oraz informacje związane z procedurą	14
24. Informacja z art. 13 RODO.....	14
25. Zmiana umowy.....	16
26. Zawartość dokumentacji	17



WARUNKI ZAMÓWIENIA (WZ)

Dokumentacja przetargowa dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia na budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjno – sanitarnej – Barany – Chruściele

1. Dane teleadresowe Zamawiającego

Zakład Usług Gminnych Gmina Ełk Sp. z o.o.

ul. Tadeusza Kościuszki 28a

19-300 Ełk

SIEDZIBA: ul. Suwalska 84;

19 – 300 Ełk

NIP: 8481871071

REGON: 368895598

mail: sekretariat@zug.elk.pl

<http://zug.elk.pl/>

Godziny urzędowania: pon.- pt. od 7.00 do 15.00

2. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści WZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia

- 1) Zamówienie realizowane będzie przy udziale: <https://portalogloszen.arimr.gov.pl/portal-ads/home.html#ogloszenia>
- 2) Szczegóły związane z komunikacją zostały opisane w ust. 11 wz.
- 3) Zamówienie publikowane będzie na stronach: <http://zug.elk.pl/> i <http://elk-ug.bip.eur.pl/public/?id=186232>

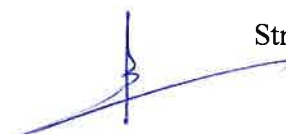
3. Tryb udzielenia zamówienia

- 1.) Procedura zamówienia prowadzona w oparciu o § 5 w związku z § 6 ust. 3 regulamin udzielania zamówień publicznych w Zakładzie Usług Gminnych Gmina Ełk Sp. z o.o. przyjętego Zarządzeniem Nr 5/2021 Prezesa Zarządu Zakładu Usług Gminnych Gmina Ełk Sp. z o.o. z dnia 2 czerwca 2021r. oraz art. 70¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny.
- 2.) Ogłoszenie o zamówieniu oraz dokumenty zamówienia opublikowane w <https://portalogloszen.arimr.gov.pl/portal-ads/home.html#ogloszenia>

4. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej Barany – Chruściele, w ramach którego zostanie wykonana:
 - a) sieć wodociągowa o łącznej długości – ok. 1890 m
 - b) sieć kanalizacji sanitarnej o łącznej długości – ok. 9 147 m
 - c) 7 przepompowni ścieków;

- d) 3 przepompownie przydomowe
 - e) przyłącza kanalizacji grawitacyjnej
 - f) przyłącza wodociągowe
- 2) Wykonawca wykona przedmiot zamówienia na podstawie dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi i sztuką budowlaną.
 - 3) Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu – także w dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, znajdują się jakiegokolwiek znaki towarowe, patenty czy pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Zamawiający przygotowując opis przedmiotu zamówienia na podstawie dokumentacji projektowej nie znalazł żadnych znaków towarowych, patentów czy pochodzenia, źródeł lub szczególnych procesów, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę. Jeżeli jednak Wykonawca stwierdzi/ zauważy, analizując opis przedmiotu zamówienia, że znajdują się takie przypadki lub pośrednio wskazujące na jeden konkretny produkt, prosi się Wykonawcę, aby zwracając się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści WZ wskazał takie produkty. Wówczas jako wyjaśnienie/ zmiana treści WZ, Zamawiający wspólnie z autorem dokumentacji projektowej sprecyzuje, jakie cechy zamawianego produktu mają dla niego walor równoważny, które będą brane pod uwagę przy ocenie.
 - 4) Oferowanie rozwiązań równoważnych do wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia wymaga dodatkowo wykazania, że oferowane rozwiązanie równoważne jest o parametrach techniczno – eksploatacyjno-użytkowych nie gorszych niż wymagane przez Zamawiającego.
 - 5) Ciężar wykazania spełnienia tych wymagań leży po stronie Wykonawcy w składanej ofercie.
 - 6) Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne musi dodatkowo wykazać w ofercie, że oferowane przez niego dostawy/usługi/roboty budowlane spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w treści WZ i dokumentacji projektowej.
 - 7) Wykazanie, że oferowane przez Wykonawcę rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego musi nastąpić w złożonej ofercie poprzez podanie szczegółowych parametrów zaproponowanych materiałów i urządzeń oraz udowodnienie okoliczności wynikających z wcześniejszych zapisów.
 - 8) Wykonawca zobowiązany jest do takiego zorganizowania dostaw materiałów, urządzeń i sprzętu niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, aby zapewnić nieprzerwane prowadzenie robót budowlanych, w tym terminową realizację zadania. W związku z powyższym wszelkie zakłócenia w prowadzeniu robót budowlanych, w tym brak możliwości realizacji zadania w umownym terminie, wynikające z zakłóceń w dostawie materiałów, urządzeń i sprzętu, nie będą stanowiły podstawy do zmiany (przedłużenia) terminu realizacji umowy.
 - 9) Wykonawca dla wypełnienia swoich zobowiązań powinien zapewnić doświadczone i wykwalifikowane osoby zdolne do prowadzenia wszelkich powierzonych zadań, uprawnione do kierowania robotami budowlanymi, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w zgodzie z postanowieniami odpowiednich decyzji, uzgodnieniami i opiniami, warunkującymi prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.
 - 10) Zamawiający wymaga, by rękojmia na wykonane roboty wynosiła minimum **3 lata**, licząc od dnia odbioru końcowego. Natomiast okres gwarancji wynosił minimum **3 lata**, licząc od dnia odbioru końcowego.
 - 11) Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020r poz. 1186).
 - 12) Wspólny Słownik Zamówień:



- a) CPV 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- b) CPV 45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

13) Zamówienie realizowane jest w ramach umowy o dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2014

5. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych;

Zamówienie nie jest podzielone na części.

6. Termin wykonania zamówienia

Od dnia podpisania umowy do 30.04.2022r.

7. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.

- 1) Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę, z uwzględnieniem punktu widzenia kryterium przyjętego w niniejszej warunkach zamówienia.
- 2) O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi odrębnym pismem lub mailem lub telefonicznie.
- 3) Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszych warunkach zamówienia oraz danych zawartych w ofercie.
- 4) Wzór umowy stanowi załącznik nr ... do niniejszych Warunków Zamówienia.

8. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami;

- 1) W przedmiotowym postępowaniu o zamówienie publiczne komunikacja pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1041), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 344) z uwzględnieniem wymogów dotyczących formy.
- 2) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują pisemnie z zastrzeżeniem pkt. 3.
- 3) Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą środków komunikacji elektronicznej, przy przekazywaniu następujących dokumentów:
 - a) pytania i wyjaśnienia dotyczące treści WZ,
 - b) wniosek o wyjaśnienie i wyjaśnienie treści oferty,
 - c) wniosek o wyjaśnienie i wyjaśnienie dotyczące oświadczeń i dokumentów;
 - d) wezwania Zamawiającego dotyczące złożenia lub uzupełnienia dokumentów, oświadczeń lub pełnomocnictw, kierowane do Wykonawców;
 - e) wniosek o udzielenie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny oraz odpowiedź Wykonawcy w powyższym zakresie,
 - f) wezwanie Zamawiającego o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą,

- g) oświadczenie Wykonawcy o przedłużeniu terminu związania ofertą,
 - h) zawiadomienie o wykluczeniu Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia oraz o odrzuceniu oferty,
 - i) zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty, ,
 - j) zawiadomienie o unieważnieniu postępowania,
 - k) zawiadomienie o złożeniu oferty po wyznaczonym terminie;
 - l) informacje i zawiadomienia kierowane do Wykonawców,
- 4) Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują ww. oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Dowód transmisji danych oznacza, że Wykonawca otrzymał korespondencję w momencie jej przekazania przez Zamawiającego, niezależnie od ewentualnego potwierdzenia faktu jej otrzymania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niesprawne działanie urządzeń Wykonawcy.
- 5) Adres do korespondencji zamieszczony jest w ust. 1 niniejszej SIWZ. Zamawiający wymaga, aby wszelkie pisma związane z postępowaniem, były kierowane wyłącznie na ten adres.
- 6) W przedmiotowym postępowaniu oświadczenia składa się w formie pisemnej.
- 7) Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
- 8) Oświadczenia składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca oraz przez podwykonawców, należy złożyć **w oryginale**.
- 9) Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 10) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczeń, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 11) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 12) Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami są:
- a) w zakresie merytorycznym – Elwira Gutowska
 - b) w zakresie proceduralnym – Anna Bogdanowicz
- 13) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści je na stronie internetowej, na której zamieszczona została SIWZ.
- 14) Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się z Wykonawcami za pośrednictwem telefonu.

9. Opis sposobu przygotowania oferty;

- 1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę
- 2. Ofertę może złożyć wspólnie kilku wykonawców, wówczas ustanawiają pełnomocnika.
- 3. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty za pośrednictwem poczty/kuriera/postańca lub osobiście.
- 4. Oferta powinna być:
 - a) złożona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.



- b) musi być sporządzona w języku polskim,
 - c) dokumenty obcojęzyczne załączane są do oferty wraz z tłumaczeniem,
 - d) powinna być sporządzona na formularzu ofertowym, załączonym do niniejszego zapytania (Załącznik nr 2) lub zawierać wszystkie informacje oraz oświadczenia zawarte w Załączniku nr 2
 - e) wszystkie miejsca w ofercie w których Wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane przez osobę/y uprawnioną/e do podpisania oferty.
2. Ofertę może złożyć wspólnie kilku wykonawców, wówczas ustanawiają pełnomocnika.
3. Na kopercie należy wpisać nr ogłoszenia i nazwę zamówienia: „**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjno – sanitarnej – Barany – Chruściele**”
4. Konsekwencje nieprawidłowego oznakowania na kopercie ponosi Wykonawca.
5. Oferta powinna być: opatrzona pieczętką firmową, posiadać datę sporządzenia, zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP, podpisana czytelnie przez Wykonawcę lub osobę przez niego upoważnioną.
6. Wykonawca w treści oferty winien określić cenę brutto w PLN z dokładnością do 2 miejsc po przecinku zgodnie z zasadami rachunkowości.
7. Oferta może zostać dostarczona osobiście, przez posłańca, kurierem lub za pośrednictwem poczty. Datą wpłynięcia jest data dostarczenia oferty do Zamawiającego.
8. Do oferty należy dołączyć:
- 1) pełnomocnictwo, jeśli z załączonych dokumentów nie będzie wynikało upoważnienie do reprezentacji Wykonawcy; (jeżeli dotyczy)
 - 2) karty katalogowe oferowanych materiałów;
 - 3) dowód wniesienia wadium;
 - 4) wykaz osób;
 - 5) wykaz robót oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.
9. Zmiana lub wycofanie oferty:
- a) Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę;
 - b) Pisemne oświadczenie o wprowadzeniu zmian albo o wycofaniu oferty musi być doręczone przed upływem terminu składania ofert i podpisane przez uprawnioną osobę/y, przy czym zmiana oferty musi być dokonana w sposób i formie przewidzianej dla złożenia oferty, z zastrzeżeniem, że koperta będzie zawierała dodatkowe oznaczenie „ZMIANA”. Oświadczenia te muszą być jednoznaczne i nie powodować wątpliwości co do ich treści i zamiarów Wykonawcy.
 - c) Wycofanie lub zmiana oferty bez zachowania przez Wykonawcę wyżej wskazanych zasad nie będą skuteczne.

10. Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert;

- 1) Oferty na wykonanie zamówienia należy składać w siedzibie Zamawiającego - Zakład Usług Gminnych Gmina Ełk Sp. z o.o. ul. Suwalska 84 19-300 Ełk do dnia **27 lipca 2021r do godziny 11:00**.
- 2) Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego - Zakład Usług Gminnych Gmina Ełk Sp. z o.o. ul. Suwalska 84 19-300 Ełk do dnia **27 lipca 2021r o godzinie 11:15**



- 1) Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - a) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - b) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

11. Podstawy wykluczenia

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawcę – w zakresie braku powiązań kapitałowo i/lub osobowo z Zamawiającym oraz podmiotami współpracującymi Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu Beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych stanowi część formularza oferty.

12. Informację o warunkach udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu:

a) zdolności technicznej lub zawodowej.

- a.1. Wykonawca musi wykazać się posiadaniem doświadczenia w realizacji w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, **przynajmniej jedną** robotą budowlaną polegającą na budowie/przebudowie/modernizacji/ rozbudowie kanalizacji o długości min 2000 m.
- a.2. Wykonawca musi wykazać się dysponowaniem przynajmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalizacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi

W zakresie wyżej wymienionych uprawnień zamawiający uzna równoważne kwalifikacje zawodowe (dyplomy) wydawane przez inne niż Rzeczpospolita Polska państwa członkowskie Unii Europejskiej, konfederacji szwajcarskiej oraz państwa członkowskie europejskiego porozumienia o wolnym handlu (EFTA).

- e) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w odniesieniu do przedmiotowego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

- f) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- g) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **składa, wraz ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- h) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 12 pkt. „g”, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
- zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- i) Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w ust. 12, a także **badą, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.**
- j) Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby

13. Informację o dokumentach potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

- 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.
- 2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- 3) Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia z postępowania, jeżeli

Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tj. Dz. U. 2020 r. poz. 346),

14. Sposób obliczenia ceny;

- 1) Cena oferty powinna obejmować wszystkie elementy wyszczególnione przy określeniu przedmiotu zamówienia oraz zawierać podatek VAT.
- 2) Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu wyrażoną w złotych polskich (PLN), do dwóch miejsc po przecinku.
- 3) Cena oferty jest ceną ryczałtową (zawierającą obowiązujący podatek VAT i niezmienną do zakończenia świadczenia usług) zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2020 poz. 1740).
- 4) Cena musi być wyrażona w polskich złotych, liczbowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 0,5 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 0,5 grosza i wyżej zaokrągla się do 1 grosza.
- 5) W związku z sytuacją określoną w pkt. 4, cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia, bez których nie można wykonać zamówienia.
- 6) Będą to m.in. następujące koszty dla wszystkich, które musi zawierać cena oferty:
 - a) prowadzenie dokumentacji fotograficznej prowadzonych prac w ramach przedmiotu umowy;
 - b) dokonanie uzgodnień wymaganych przepisami prawa;
 - c) robót przygotowawczych, demontażowych, wykończeniowych, porządkowych, zorganizowania i zagospodarowania placu budowy;
 - d) utrzymania zaplecza budowy (zaplecze socjalne i sanitarne dla pracowników, woda, energia elektryczna, telefon);
 - e) dozoru, zabezpieczenia i oznaczenia terenu budowy,
 - f) wykonanie ogrodzenia i zabezpieczenia placu budowy (jeżeli dotyczy);
 - g) zakwaterowania pracowników Wykonawcy oraz zapewnienie im zaplecza socjalnego i sanitarnego (jeżeli dotyczy),
 - h) pokrycia kosztów wszystkich podatków, cła, zajęcia pasa drogowego (jeżeli dotyczy) i innych kosztów, które będą opłacane przez Wykonawcę w ramach umowy,
 - i) pokrycia koszty przeglądów serwisowych w okresie gwarancji;
 - j) pokrycia kosztów składowania i utylizacji materiałów rozbiórkowych, ziemi wykopanej w trakcie prowadzenia robót, odpadów i śmieci;
 - k) wykonania inwentaryzacji powykonawczej;
 - l) pokrycia kosztów związanych z odbiorami robót wykonanych robót, kosztów wykonania dokumentacji powykonawczej.
 - m) przeprowadzenie przeglądów gwarancyjnych,
 - n) przestrzeganie warunków karty gwarancyjnej.
 - o) koszty obsługi geodezyjnej ;
 - p) zużycia mediów na potrzeby prowadzonych robót,
 - q) odtworzenia granic geodezyjnych w przypadku ich uszkodzenia;
 - r) Koszty badania wody;
 - s) koszty próby ciśnieniowej;

- t) przygotowanie kompletnego wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego lub zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu *budowlanego* i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania dla wszystkich obiektów budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, (jeżeli dotyczy).
- s) koszty pomiarów i badań materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w STWIOR.

15. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów, i sposobu oceny ofert;

Zamawiający określa następujące kryteria oceny ofert:

15.1.1 cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia –80 pkt.

- a) Ocena nastąpi w skali od 0 do 80 pkt.
- b) Ilość punktów w kryterium cena za realizację przedmiotu zamówienia przyznawana będzie według wzoru:
 $X/Y \times 80$
gdzie: X-cena oferty z najniższą ceną, Y- cena oferty ocenianej.

15.1.2 Okres gwarancji –20 pkt.

15.1.2.1 Kryterium „okres gwarancji” rozpatrywane będzie według następujących zasad:

15.1.2.1 Zamawiający wyznacza najkrótszy okres gwarancji (Okres Zgłaszania Wad) na przedmiot zamówienia na 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru całości przedmiotu zamówienia. Określony przez Wykonawcę okres może być dłuższy od najkrótszego okresu co najwyżej o 24 miesiące,

15.1.2.2 Punkty będą przyznawane w następujący sposób:

$$X/Y \times 20$$

gdzie: X-oferta z najdłuższym okresem gwarancji , Y- okres gwarancji oferty ocenianej.

15.1.2.3 w przypadku, jeżeli Wykonawca nie wskaże żadnego **okresu gwarancji**, jako obowiązujący zostanie przyjęty przez Zamawiającego minimalny **okres gwarancji** 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru, zgodnie z postanowieniami zawartymi w WZ,

15.1.2.4 jeżeli Wykonawca zadeklaruje **okres gwarancji** krótszy niż 36 miesięcy, wówczas oferta zostanie odrzucona jako nie odpowiadająca warunkom zamówienia,

15.1.2.5 wymagane jest podanie w Formularzu Ofertowym **okresu gwarancji** w pełnych miesiącach.

15.1.3 Po przyznaniu punktów w poszczególnych kryteriach nastąpi ich zsumowanie.

15.2 Zamawiający może przyznać Wykonawcy maksymalnie 100 punktów.

15.3 Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

15.4 Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w ust. 15.3, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Z zastrzeżeniem, iż nowa cena nie może być wyższa od pierwotnie zaoferowanej.

15.5 Po dokonaniu oceny ofert nastąpi podsumowanie punktów przyznanych w ramach każdego z kryteriów oceny ofert, do dwóch miejsc po przecinku. Oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów, zostanie najwyżej oceniona.

- 15.6 Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności gdy cena całkowita jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o VAT lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, niepodlegających odrzuceniu, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnień.
- 15.7 Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
- 15.8 Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złoży wyjaśnień w wyznaczonym terminie lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny.
- 15.9 Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonania poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty. Wykonawca, którego oferta została poprawiona zostanie niezwłocznie o tym fakcie zawiadomiony przez Zamawiającego.
- 15.10 Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny ofert przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
- 15.11 Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
- 15.11.2 Została złożona po terminie składania ofert;
- 15.11.3 została złożona przez wykonawcę:
- 15.9.3.1 podlegającego wykluczeniu z postępowania lub
- 15.9.3.2 niespełniającego warunków udziału w postępowaniu, lub
- 15.9.3.3 który nie złożył w przewidzianym terminie dokumentów i oświadczeń wymaganych w ust. 13 WZ;
- 15.9.4 jest niezgodna z przepisami;
- 15.9.5 jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- 15.9.6 jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia;
- 15.9.7 nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez zamawiającego;
- 15.9.8 została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 15.9.9 zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 15.9.10 zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- 15.9.11 wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
- 15.9.12 wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą;
- 15.9.13 wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium przed wyborem najkorzystniejszej oferty.
- 15.10 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
- 15.10.3 wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertą wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację

przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
15.10.4 Wykonawcach, którzy oferty zostały odrzucone,
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

20. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;

- 1) Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu związania ofertą, tj. 60 dni od dnia złożenia oferty.
- 2) Przed podpisaniem umowy, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców (umowę konsorcjum).

21. Wymagania dotyczące wadium

- 1) Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie do upływu terminu składania ofert wadium w wysokości 30 000, 00 zł
- 2) Wadium może być wniesione w następującej formie:
 - a) *Pieniądzu* – przelewem na konto Zamawiającego Nr rachunku: 86 1240 5787 1111 0010 7723 9223

O uznaniu, że wadium w pieniądzu wpłacono w terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu (godziny) przewidzianego na wniesienie wadium.

- b) *gwarancji bankowej* - oryginał złożony w ofercie;
 - c) *gwarancji ubezpieczeniowej* - oryginał złożony w ofercie w sposób umożliwiający odłączenie dokumentu od oferty nie naruszając jej;
 - d) *poręczeniach udzielonych przez podmioty*, o których mowa w art. 6 b ust 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.(tj. Dz. U. 2019 poz. 310, 836, 1572) - oryginał złożony w ofercie.
- 3) Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, stanowiąca formę wniesienia wadium, winna spełnić co najmniej następujące wymogi (pod rygorem wykluczenia Wykonawcy):
 - a) Ustalać beneficjenta gwarancji, tj. Zakład Usług Gminnych Gmina Etłk Sp. z o.o.
 - b) Określać kwotę gwarantowaną w zł (ustaloną w wz);
 - c) Określać termin ważności (wynikający z wz);
 - d) Określać przedmiot gwarancji (wynikający z wz);
 - e) Określać dokładnie Wykonawcę ;
 - f) Musi zawierać klauzule gwarantujące bezwarunkową wypłatę na rzecz Zamawiającego, być gwarancja nieodwoływalną, bezwarunkową, płatną na każde żądanie do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w następujących okolicznościach:
 - wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.
 - 4) Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
 - 5) Wadium w formie innej niż pieniężna Wykonawca wnosi **w oryginale w postaci elektronicznej**

tj. dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób uprawnionych do jego wystawienia tj. wystawcę dokumentu

- 6) Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.
- 7) Oferta Wykonawcy, którego oferta nie będzie zabezpieczona wadium wniesionym we właściwej formie i kwocie, zostanie odrzucona z przedmiotowego postępowania.

22. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- 1) Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala się na 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie w danej części.
- 2) Zabezpieczenie może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. z 2019 poz. 310).
- 3) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wnosi przelewem na rachunek, który będzie wskazany przez Zamawiającego.
- 4) Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż w pieniądzu należy złożyć w depozycie Zamawiającego do dnia podpisania umowy.
- 5) Poręczenie i gwarancja musi zawierać klauzule o nieodwoływalności oraz zapewniać bezwarunkową wypłatę przez Gwaranta (Poręczyciela) na pierwsze pisemne żądanie kwot do wysokości wartości zabezpieczenia
- 6) Wykonawca ma obowiązek wnieść 100% kwoty zabezpieczenia najpóźniej w dniu podpisania umowy. Kwota wniesionego zabezpieczenia w wysokości 70% zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane. Pozostała część (30%) zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
- 7) Zapłata kwoty stanowiącej zabezpieczenie wykonania umowy nastąpi bezspornie po otrzymaniu od Zamawiającego pierwszego wezwania na piśmie.

23. Pozostałe warunki zamówienia oraz informacje związane z procedurą

- 1) Zamawiający nie dopuszcza ofert wariantowych.
- 2) Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej
- 3) Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających
- 4) Zamawiający nie wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej.
- 5) Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej (PLN).
- 6) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 7) Zamawiający nie przewiduje wypłaty zaliczek.
- 8) Zamawiający nie określa zakresu osobistego wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
- 9) W zakresie nie uregulowanym w WZ zastosowanie mają przepisy KC.

24. Informacja z art. 13 RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych

osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r.); zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Usług Gminnych Gmina Elk Sp. z o.o..
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych Annę Fijałkowską
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisanych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z p.z.p. oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

- 10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

25. Zmiana umowy

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy:

- 1) w zakresie zapisów umowy w związku ze zmianą obowiązujących przepisów prawnych mającą wpływ na wykonanie umowy, w szczególności na termin lub zakres przedmiotu umowy,
- 2) w zakresie zmiany terminu na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji umowy;
- 3) w zakresie zmiany terminu w przypadku wystąpienia okoliczności, których żadna ze stron nie mogła przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności (np. wyniki ewentualnych wykopalisk archeologicznych).
- 4) w zakresie zmiany terminu w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, w tym prowadzenie robót z zachowaniem wymogów technologicznych (np. zgodnie technologią wykonania) lub BHP.
- 5) w zakresie zmiany terminu w przypadku wystąpienia przeszkód podziemnych lub przeszkód prawnych, powodujących konieczność przerwania robót lub wymagających dokonania zmian w dokumentacji projektowej,
- 6) w zakresie zmiany terminu realizacji umowy w przypadku zawieszenia robót przez Zamawiającego,
- 7) w zakresie zmiany terminu realizacji umowy w przypadku działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki, epidemii), mającej bezpośredni wpływ na terminowość robót.
- 8) w zakresie ograniczenia zakresu robót wynikające z wprowadzenia zmian, które wynikły w trakcie realizacji robót i były konieczne w celu prawidłowej realizacji umowy.
- 9) w zakresie zmiany osób pełniących samodzielne funkcje po stronie wykonawcy (kierownik budowy, kierownicy branżowi) przedmiotu umowy z inicjatywy Wykonawcy lub na żądanie Zamawiającego. Zmiana którejkolwiek z osób w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia z inicjatywy Wykonawcy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Żądanie przez Zamawiającego dokonania zmiany którejkolwiek z osób powinno nastąpić na piśmie i zwierać uzasadnienie. Zamawiający zaakceptuje nowe osoby odpowiedzialne za nadzór w terminie 14 dni od daty przedłożenia propozycji nowych osób przez Wykonawcę i wyłącznie w przypadku, gdy kwalifikacje i doświadczenie proponowanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób, wymaganego postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 10) w zakresie zapisów umowy w przypadku wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
- 11) w zakresie zmiany podwykonawców robót w przypadku wystąpienia o zmianę na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy po uzyskaniu zgody Zamawiającego;

- 12) w zakresie zmiany stawki podatku VAT, w związku ze zmianą ustawy. Zakres zmiany obejmuje jedynie zmianę wynagrodzenia zgodnie ze zmianą stawki podatku VAT.
 - 13) w zakresie danych Zamawiającego i/lub Wykonawcy; w przypadku ich zmiany, poprzez podanie nowych danych.
 - 14) w zakresie zmian Personelu Wykonawcy lub Zamawiającego mających istotny wpływ na wykonanie przedmiotu umowy (w tym osób pełniących samodzielne funkcje w budownictwie), poprzez podanie nowych danych
 - 15) w zakresie zmniejszenia wysokości wynagrodzenia, w przypadku odstąpienia Zamawiającego od części zakresu robót przewidzianych w umowie,
 - 16) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, poprzez odstąpienie od umowy,
2. Zmiany terminów, o których mowa w ust. 1 pkt. 1-7, muszą być udokumentowane stosownymi informacjami niezależnych organów lub/i protokołami podpisanymi przez Kierownika budowy i Inspektora nadzoru oraz projektanta i zaakceptowane przez Zamawiającego.
 3. W przedstawionych w ust. 2 przypadkach wystąpienia zmiany terminów, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju.
 4. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca, który wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź zobowiązany jest do przedłużenia terminu jego ważności.
 5. Wykonawca pod rygorem nieważności bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenieść wiarygodności wynikającej z umowy w sprawie zamówienia publicznego na osoby trzecie.

26. Zawartość dokumentacji

- 1) Warunki Zamówienia
- 2) Załączniki:
 - a) Dokumentacja projektowa - załącznik nr 1
 - b) Wzór oferty – załącznik nr 2
 - c) Wzór umowy – załącznik nr 3;
 - d) Wykaz osób– załącznik nr 4
 - e) Wykaz robót budowlany– załącznik nr 5



