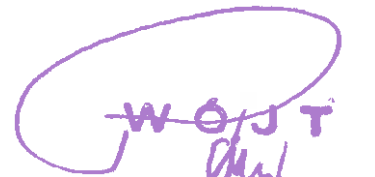


**OGŁOSZENIE**

Wójt Gminy Elk podaje do publicznej wiadomości, że w tutejszym Urzędzie Gminy w Elku przy ulicy Armii Krajowej 3 wywieszony jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

- **obręb Barany:** działka nr 290/2 o pow. 1233 m<sup>2</sup>, 290/6 o pow. 1502 m<sup>2</sup>, 290/8 o pow. 1195 m<sup>2</sup>, 290/11 o pow. 1289 m<sup>2</sup>, 290/35 o pow. 2687 m<sup>2</sup>, 290/37 o pow. 2461 m<sup>2</sup>, 290/38 o pow. 2115 m<sup>2</sup>, 290/40 o pow. 1149 m<sup>2</sup>, - teren zabudowy jednorodzinnej i mieszkalno-usługowej,
  - **obręb Chruściele:** działki nr 410/5 o pow. 1017 m<sup>2</sup>, 410/18 o pow. 2867 m<sup>2</sup>, 410/19 o pow. 3100 m<sup>2</sup>, 410/26 o pow. 4181 m<sup>2</sup> – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
  - **obręb Szeligi-Buczki:** działki nr 67/42 o pow. 1196 m<sup>2</sup>, 67/43 o pow. 1358 m<sup>2</sup>, 67/44 o pow. 1124 m<sup>2</sup>, 67/45 o pow. 1052 m<sup>2</sup>, 67/46 o pow. 1055 m<sup>2</sup>, 67/47 o pow. 1048 m<sup>2</sup>, 67/48 o pow. 1093 m<sup>2</sup>, 67/49 o pow. 1143 m<sup>2</sup>, 67/50 o pow. 1094 m<sup>2</sup>, 67/51 o pow. 1081 m<sup>2</sup>, 67/52 o pow. 1089 m<sup>2</sup>, 67/53 o pow. 1072 m<sup>2</sup>, 67/54 o pow. 1135 m<sup>2</sup>, 67/55 o pow. 1180 m<sup>2</sup>, 67/56 o pow. 1187 m<sup>2</sup>, 67/57 o pow. 1730 m<sup>2</sup>, 67/58 o pow. 1421 m<sup>2</sup>, 67/59 o pow. 1405 m<sup>2</sup>, 67/60 o pow. 1369 m<sup>2</sup>, 67/61 o pow. 1217 m<sup>2</sup>, 67/62 o pow. 1163 m<sup>2</sup>, 67/63 o pow. 1051 m<sup>2</sup>, 67/64 o pow. 1035 m<sup>2</sup>, 67/65 o pow. 2242 m<sup>2</sup>, 67/66 o pow. 1704 m<sup>2</sup>, 67/67 o pow. 1840 m<sup>2</sup>, 67/68 o pow. 1329 m<sup>2</sup> przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną,
  - **obręb Woszczele:** działka nr 217/2 o pow. 1590 m<sup>2</sup>
- do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy:  
**obręb Straduny** ul. Kajki 9/8 lokal mieszkalny nr 8 o pow. 50,0m<sup>2</sup> z udziałem wynoszącym 195/2500 części we współwłasności działki gruntowej nr 190/7 oraz częściach wspólnych budynku w tym udziale oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 20,0m<sup>2</sup> z udziałem wynoszącym 200/1000 części we współwłasności działki gruntowej nr 190/6 oraz częściach wspólnych budynku w tym udziale.

  
WÓJT  
mgr Antoni Polkowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonych w obrębie **BARANY**, gmina Etk.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg		Pow. nieruchomości (m <sup>2</sup> )	Położenie, opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej netto (zł)	Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na własność na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy
	Numer Księgi Wieczystej	Numer nieruchomości gruntowej					
1.	OL1E/00013233/9	290/2	1 233	od drogi do Nowej Wsi Ełckiej w kierunku torów	objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego*	71 700,-	28 czerwca 2013 r.
2.	"	290/6	1 502	"	zabudowa mieszkalno-usługowa	78 600,-	"
3.	"	290/8	1 195	"	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	69 500,-	"
4.	"	290/11	1 289	"	"	75 000,-	"
5.	"	290/35	2 687	"	"	140 600,-	"
6.	"	290/37	2 461	"	zabudowa mieszkalno-usługowa	128 800,-	"
7.	"	290/38	2 115	"	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	110 700,-	"
8.	"	290/40	1 149	"	"	66 800,-	"

\*W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów tych zapisano następujące ustalenia: „Teren przeznaczony do zabudowy budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi wraz z ogrodami przydomowymi oraz ich zapleczem: budynki gospodarcze, garażowe, dojazdy, miejsca parkingowe”

**UWAGA:**

Do ceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% ceny.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Etku w okresie od 17 maja 2013 r. do 07 czerwca 2013 r. celem podania do publicznej wiadomości.

WÓJT  
Antoni Polkowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
 gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego  
 nieograniczonego położonych w obrębie **CHRUŚCIELE** gmina Ełk

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg		Pow. nieruchomości m <sup>2</sup>	Położenie, opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (netto) zł	Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy
	Numer księgi wieczystej	Numer nieruchomości					
1.	OL1E/000 15387/7	410/5	1 017	w pobliżu Jeziora Ełckiego	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	67 000,-	28 czerwca 2013 r.
2.	„	410/18	2 867	„	„	188 800,-	„
3.	„	410/19	3 100	„	„	204 100,-	„
4.	„	410/26	4 181	„	„	275 300,-	„

**Uwaga !**

Do ceny zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Część terenów stanowi stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków, na terenie którego obowiązuje wymóg uzgadniania wszelkich planów i projektów z właściwym konserwatorem zabytków. Dla wszystkich inwestycji obowiązuje zakaz wykonywania jakichkolwiek prac ziemnych i inwestycyjnych bez zgody właściwego konserwatora zabytków, który każdorazowo określi inwestorowi w wydanym pozwoleniu zakres niezbędnych do wykonania archeologicznych badań ratowniczych wyprzedzających proces zainwestowania terenu. Informacja dotyczy działek gruntowych o nr 410/18, 410/19, 410/26.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ełku w okresie od 17 maja 2013 r. do 07 czerwca 2013 r. celem podania do publicznej wiadomości.

  
 mgr Antoni Polkowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonych w obrębie **SZELIGI-BUCZKI**, gmina Elk.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg		Pow. nieruchomości (m <sup>2</sup> )	Położenie, opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej netto (zł)	Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na własność na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy
	Numer Księgi Wieczystej	Numer nieruchomości gruntovej					
1.	OL1E/00013286/5	67/42	1 196	pod lasem	zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod „teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej”	85 650,-	28 czerwca 2013 r.
2.	„	67/43	1 358	„	„	97 250,-	„
3.	„	67/44	1 124	„	„	80 500,-	„
4.	„	67/45	1 052	„	„	75 300,-	„
5.	„	67/46	1 055	„	„	75 550,-	„
6.	„	67/47	1 048	„	„	75 050,-	„
7.	„	67/48	1 093	„	„	78 300,-	„
8.	„	67/49	1 143	„	„	81 850,-	„

9.	„	67/50	1 094	„	„	78 300,-	„
10.	„	67/51	1 081	„	„	77 400,-	„
11.	„	67/52	1 089	„	„	78 000,-	„
12.	„	67/53	1 072	„	„	76 800,-	„
13.	„	67/54	1 135	„	„	81 300,-	„
14.	„	67/55	1 180	„	„	84 500,-	„
15.	„	67/56	1 187	„	„	85 000,-	„
16.	„	67/57	1 730	„	„	123 900,-	„
17.	„	67/58	1 421	„	„	101 750,-	„
18.	„	67/59	1 405	„	„	100 600,-	„
19.	„	67/60	1 369	„	„	98 000,-	„
20.	„	67/61	1 217	„	„	87 150,-	„
21.	„	67/62	1 163	„	„	83 300,-	„
22.	„	67/63	1 051	„	„	75 300,-	„
23.	„	67/64	1 035	„	„	74 100,-	„
24.	„	67/65	2 242	„	„	144 500,-	„
25.	„	67/66	1 704	„	„	109 800,-	„
26.	„	67/67	1 840	„	„	118 600,-	„
27.	„	67/68	1 329	„	„	85 650,-	„

**UWAGA:**

Do ceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Gminy w Ełku w okresie od 17 maja 2013 r. do  
07 czerwca 2013 r. celem podania do publicznej wiadomości.

  
 mgr Antoni Polkowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonej w obrębie **WOSZCZELE**, gmina Ełk.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg		Pow. nieruchomości (m <sup>2</sup> )	Położenie, opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej (zł)	Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na własność na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy
	Numer Księgi Wieczyste	Numer nieruchomości gruntowej					
1.	OL1E/ 000 40989/1	217/2	1 590	obok Biblioteki przy ul. Zielonej	nie objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	63 200,-	28 czerwca 2013 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ełku w okresie od 17 maja 2013 r. do 07 czerwca 2013 r. celem podania do publicznej wiadomości.

WOJCI  
mgr Antoni Polkowski

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, położonej w obrębie STRADUNY ul. Kajki 9/8, gmina Ełk.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg		Powierz. nieruchomości gruntowej ha	Położenie, opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej zł	Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabytcu na własność na podstawie art. 34. ust. 1 pkt 2 ustawy
	Numer Księgi Wieczystej	Numer nieruchomości gruntowej					
1.	KW OLI E /00022934/ 9	190/7	0,2500 ha udz. 204/2500	Nieruchomość lokalowa o funkcji mieszkalnej nr 8 o powierzchni 50,0 m <sup>2</sup> z udziałem wynoszącym 195/2500 części we współwłasności działki gruntowej nr 190/7 oraz częściach wspólnych budynku w tym udziale oraz pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 20,0 m <sup>2</sup> z udziałem wynoszącym 200/1000 części we współwłasności działki gruntowej nr 190/6 oraz częściach wspólnych budynku w tym udziale. Nieruchomość położona w Stradunach gm. Ełk przy ul. Kajki 9-sprzedaz w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy	Nieruchomości nie objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ełk – w/w działki lokalizowane są na terenie oznaczonym jako : „obszary wielofunkcyjnej zabudowy wsi”, „strefy ochrony konserwatorskiej”.	27 790,- zł - przy jednorazowej zapłacie po zastosowaniu bonifikaty 90% cena nieruchomości wynosi – 2 779,- zł	28 czerwca 2013 r.
2.	KW OLI E /00046712 /1	190/6	0,0700 ha udz. 20/100				

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ełku w okresie od 17 maja 2013 r. do 07 czerwca 2013 r. celem podania do publicznej wiadomości.

 WÓJT  
mgr Antoni Polkowski