

## **OGŁOSZENIE**

Wójt Gminy Ełk podaje do publicznej wiadomości, że w tutejszym Urzędzie Gminy w Ełku przy ulicy Armii Krajowej 3 wywieszony jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

- obręb Barany: działka nr 290/8, 290/33, 290/34, 290/35, 290/36, 290/37, 290/38, 290/40, 290/11, 290/12, 290/2, 290/4, 290/6, 290/25, 290/26 - teren zabudowy jednorodzinnej,
- obręb 2-Ełk 2 miasto Ełk: działka 2861/2 - teren zabudowy wielorodzinnej z dopuszczeniem usług.

  
WÓJT  
mgr Antoni Polkowski

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonych w obrębie **Barany**, gmina Ełk

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg		Pow. nieruchomości m <sup>2</sup>	Położenie, opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej netto (zł)	Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy
	Numer Księgi Wieczystej	Numer nieruchomości gruntowej					
1.	OL1E/001323/3/9	290/8	1 195	od drogi do Nowej Wsi Ełckiej w kierunku torów	działka przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną*	58 000,-	20 czerwca 2012 r.
2.	„	290/33	2 071	„	„	100 500,-	„
3.	„	290/34	2 700	„	„	131 000,-	„
4.	„	290/35	2 687	„	„	130 400,-	„
5.	„	290/36	2 675	„	„	129 800,-	„
6.	„	290/37	2 461	„	„	119 400,-	„
7.	„	290/38	2 115	„	„	102 600,-	„
8.	„	290/40	1 149	„	„	55 800,-	„
9.	„	290/11	1 289	„	„	62 600,-	„
10.	„	290/12	1 212	„	„	58 800,-	„
11.	„	290/2	1 233	„	„	59 800,-	„
12.	„	290/4	1 275	„	„	61 900,-	„

13.	„	290/6	1 502	„	zabudowa mieszkalno- usługowa	72 900,-	„
14.	„	290/25	2 288	„	zabudowa mieszkalno- usługowa	111 000,-	„
15.	„	290/26	1 321	„	pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	64 100,-	„

\*W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów tych zapisano następujące ustalenia: "Teren przeznaczony do zabudowy budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi wraz z ogrodami przydomowymi oraz ich zapleczem: budynki gospodarcze, garażowe, dojazdy, miejsca parkingowe."

**UWAGA:**

Do ceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 % ceny.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Gminy w Ełku w okresie od 9 maja 2012 r. do  
30 maja 2012 r. celem podania do publicznej wiadomości.

WÓJŚ  
mgr Antoni Polkowski

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonej w obrębie 2- **Elk 2 miasto Elk**.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg		Powierzchnia nieruchomości gruntowej	Położenie, opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej netto	Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na własność na podstawie art. 34 ust.1 pkt 2 ustawy
	Numer Księgi Wieczystej	Numer nieruchomości gruntowej					
1.	KW OL1E/00013277/9	2861/2	2,2980 ha	Nieruchomość położona w północnej części obrębu 2 miasta Elk /Konieczki/. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Sąsiedztwo stanowią nieruchomości zabudowane – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i tereny o funkcji handlowo-usługowej oraz tereny o funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: „ <b>Elk-Obwodnica Północna</b> ”- <b>tereny zabudowy wielorodzinnej z dopuszczeniem usług.</b>	<b>2.753.500 zł</b> Do ceny zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.	20 czerwca 2012 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Elku w okresie od 09 maja 2012 r. do 30 maja 2012 r. celem podania do publicznej wiadomości.

W O J T  
Elk  
mgr Antoni Polkowski