



Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

GMINA ELK
ul. T. Kościuszki 28A
19-300 ELK
tel. 87 619 45 00
REGON 790671099 NIP 848-18-31-367

Elk, dnia 29 listopada 2019 r.

Uczestnicy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

znak sprawy: KZP.271.3.30.2019

dot. postępowania pn. **Przebudowa drogi gminnej nr 177016N Barany - Maleczewo**

Odpowiedzi na zapytania do postępownia

Gmina Elk, jako zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, działając zgodnie z art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843) udziela wyjaśnień do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz dokonuje modyfikacji:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działki nr 145/4 położonej w obrębie Barany (rzeka Elk) oraz działki nr 21 położonej w obrębie Maleczewo (droga powiatowa nr 1925N)?

Odpowiedź 1:

Zamawiający obecnie nie posiada prawa do dysponowania nieruchomości na cele budowlane działki nr 145/4 oraz działki nr 21. Jeżeli będzie konieczne wejście z robotami budowlanymi Zamawiający po sporządzeniu koncepcji lub po sporządzeniu projektu budowlanego wystąpi z wnioskiem o prawo dysponowania nieruchomości na cele budowlane. Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania niezbędnych rysunków, uzgodnień i innych opracowań projektowych wymaganych przez właściciela, zarządcy dysponenta ww. działek

Pytanie 2:

Istniejąca szerokość pasa drogowego wynosząca dla działki nr 20 obręb Maleczewo około 9,0 m, dla działki nr 60 obręb Barany od 8,0 do 9,0 m, dla działki nr 27 obręb Barany od 5,5 do 9,5 m jest naszym zdaniem niewystarczająca do zaprojektowania i wybudowania drogi o szerokości korony o min 8,0 m tj. jezdni min. 5,50 i obustronne pobocze o szerokości min. 1,25 m. Przy tej szerokości pasa drogowego nie jest możliwe wykonanie rowów odwadniających, miejscami nie jest możliwe wykonanie jezdni drogi z poboczami. Zgodnie z §8.1. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających drogi o przekroju jednojezdniowym dwupasmowym dla drogi klasy L wynosi 15 m. Jakie działania zamierza podjąć Zamawiający w przypadku konieczności zajęcia części działek przyległych pod pas drogowy w związku z przebudową drogi?

Odpowiedź 2:

Jeżeli na etapie przygotowania koncepcji wyniknie konieczność zajęcia części działek niebędących pasem drogowym, nastąpi to w oparciu o USTAWĘ z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg



publicznych. Zgodnie z zapisami w pkt. 1.1.1 Opis przedsięwzięcia po stronie wykonawcy jest uzyskanie pozwolenia na budowę lub zezwolenia na realizacji inwestycji drogowej. Koszt wykonania podziału nieruchomości oraz sporządzenia operatu geodezyjnego obciąża Wykonawcę w ramach przygotowania dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. W związku z powyższym modyfikacji uległ pkt 1.3.2 poprzez dodanie zapisu:

2) w przypadku konieczności wyjścia poza pas drogowy w celu poprawnego ukształtowania trasy przygotowania materiałów wyjściowych do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zg z Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w tym:

- dokonania podziału nieruchomości przygotowanie dokumentacji geodezyjnej i formalno-prawnej w celu wydzielenia i przekazania działki na rzecz nowego zarządcy drogi oraz udziałem w przygotowaniu umowy regulującej sposób, termin przekazania nieruchomości na rzecz nowego zarządcy (koszty związane z wykupem nieruchomości wydzielonej pod pas drogowy obciążać będą zamawiającego);
- uzgodnieniem/ami z Lasami Państwowymi terminu/ów wycinki oraz uprzątnięcia drzew i krzewów z zarządzanych przez Lasy Państwowe nieruchomości, które zostały objęte decyzją ZRID oraz opracowaniem projektu/ów porozumienia/ń, o którym mowa w art. 20b ust. 1 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, a także pokryć koszty, o których mowa w art. 20b ust. 3; Treść umów i porozumień, o których mowa powyżej należy uzgodnić z Zamawiającym;

Pytanie 3:

Wnosimy o wskazanie lokalizacji skrzyżowań z drogami bocznymi opisanymi w pfu pkt 1.1.2. Budowa skrzyżowania wymaga z reguły zajęcia części działki drogi włączającej się do drogi głównej. Prosimy o przeanalizowanie i uzupełnienie pfu o numery działek dróg bocznych.

Odpowiedź 3:

Na drogi boczne wewnętrzne należy wykonać zjazdy w obrębie pasa drogowego drogi gminnej Działki dróg wewnętrznych: dz. nr 21; 29;13 obręb 21 Malczewo, dz. nr 34/66; 78/19; 36/7; 28; 76; 59; 49/9; 52/6; 80/1; 64/6; 63/7; 27; 61/3; 62/2; 61/12; 22 obręb 2-Barany. Zapis odnośnie skrzyżowań z drogami bocznymi w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (PFU) skorygowano, aktualny został zamieszczony na stronie Zamawiającego.

Pytanie 4:

Wnosimy o wskazanie lokalizacji przejść dla pieszych opisanych w pfu pkt 1.1.3. Lokalizacja przejść niezbędna jest do wyceny ze względu na konieczność wykonania oznakowania pionowego i poziomego.



Odpowiedź 4:

W ramach inwestycji przewidziana jest budowa dwóch przejść dla pieszych. Jedno w obrębie skrzyżowania z drogą powiatową, a drugie przy moście nad rzeką. Oznakować oznakowaniem poziomym i pionowym.

Pytanie 5:

Wnosimy o uszczegółowienie zakresu robót związanych z wykonaniem oznakowania poziomego. Czy zamawiający wymaga wykonania oznakowania poziomego krawędzi jezdni drogi?

Odpowiedź 5:

Zamawiający nie przewiduje oznakowania poziomego krawędzi jezdni drogi. Wykonać należy oznakowanie osi jezdni, skrzyżowania oraz przejść dla pieszych.

Zapis odnośnie skrzyżowań z drogami bocznymi w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (PFU) skorygowano, aktualny został zamieszczony na stronie Zamawiającego.

Pytanie 6:

Wnosimy o uszczegółowienie zakresu robót związanych z zaprojektowaniem i wykonaniem urządzeń melioracyjnych opisanych w pfu pkt 1.1.4.6.

Odpowiedź 6:

W ramach zadania należy zachować istniejące urządzenia melioracyjne, które mogłyby zmienić znacząco stosunki wodne w obrębie pasa drogowego.

Należy zaprojektować i wykonać budowę, przebudowę urządzeń melioracyjnych, które dotyczą dostosowania istniejących urządzeń melioracyjnych do projektowanej drogi gminnej. W efekcie powinien powstać spójny sprawny system melioracyjny odprowadzający wody z rowów przydrożnych. Zakres projektu i robót obejmuje:

- wykonanie nowych odcinków rowów melioracyjnych oraz przepustów i innych obiektów melioracyjnych zapewniających ciągłość istniejących dróg na trasie tych rowów;
- udroźnienie rowów istniejących (w tym usunięcie namułu z dna, usunięcie pni i korzeni, wycięcie i usunięcie krzewów itp.) w celu sprawnego odprowadzenia wód z rowów przydrożnych
- wykonanie umocnienia rowów, jeżeli będzie zachodzić konieczność w obrębie pasa drogowego
- wykonanie nowych zbieraczy drenarskich przejmujących wody z odcinanych istniejących sączków w trakcie robót budowlanych;
- konserwację rowów w obrębie pasa drogowego;
- uzyskanie prawa do terenu w celu wykonania wszelkich robót budowlanych wynikających z udroźnienia systemu melioracji.

Pytanie 7:

W pasie drogowym drogi gminnej zlokalizowane są między innymi sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej. Lokalizacja tych sieci względem linii rozgraniczających (często w środku pasa drogowego) spowoduje, że większość z nich znajdzie się pod konstrukcją jezdni. Czy zamawiający będzie wymagał przebudowy istniejących sieci wodociągowych i kanalizacyjnych?

Odpowiedź 7:

Na obecnym etapie nie jest przewidziana przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej związanej wyniesieniem poza jezdnie. W ramach przebudowy drogi należy uwzględnić regulacje studni zaworów i innego uzbrojenia sieci.



Pytanie 8:

Wnosimy o określenie wymagań związanych z zabezpieczeniem istniejących sieci wodociągowych i kanalizacyjnych (wymagania odnośnie regulacji studni kanalizacyjnych, regulacji zaworów wodociągowych, konieczności stosowania rur ochronnych).

Odpowiedź 8:

Istniejące sieci należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami podanymi przez zarządców sieci podanymi przy uzgadnianiu dokumentacji projektowej przebudowy drogi oraz zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi.

Pytanie 9:

W pfu pkt 1.3.3. d) jest napisane „2 wizualizacje przekrojów poprzecznych: - drogi z chodnikiem, - drogi bez chodnika:.. Czy zamawiający przewiduje zaprojektowanie i budowę chodnika? Jeżeli tak, wnosimy o wskazanie lokalizacji i określenie wymagań dotyczących chodnika.

Odpowiedź 9:

Zamawiający nie przewiduje budowy chodnika. Punkt 1.3.3 lit. d PFU otrzymuje brzmienie:
przekroje poprzeczne drogi

Pytanie 10:

Wnosimy o wyjaśnienie czy obszar objęty zamierzeniem jest wpisany do rejestru zabytków i czy Zamawiający będzie wymagał opisanego w pfu pkt 1.4.3. nadzoru archeologicznego?

Odpowiedź 10:

Obszar nie jest wpisany do rejestru zabytków. Zamawiający nie będzie wymagał nadzoru archeologicznego, jednak w przypadku uzgodnień na etapie uzyskiwania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, Wojewódzki Konserwator Zabytków może uznać za konieczne prowadzenie robót ziemnych pod nadzorem archeologicznym, w takim przypadku wykonawca winien takowy nadzór zapewnić. . Zapis PFU został zmodyfikowany.

Pytanie 11:

Wnosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający będzie wymagał opisanego w pfu pkt 1.4.3. nadzoru środowiskowego?

Odpowiedź 11:

Zamawiający nie będzie wymagał nadzoru środowiskowego, jednak w przypadku uzgodnień na etapie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w oparciu o Ustawę o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zajdzie konieczność zapewnienia nadzoru środowiskowego wykonawca winien takowy nadzór zapewnić. Zapis PFU został zmodyfikowany,

Pytanie 12:

Wnosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający będzie wymagał opisanej w pfu pkt 1.4.3. inwentaryzacji obiektów budowlanych na terenach przyległych do Placu Budowy oddziaływania budowy?

Odpowiedź 12:

Zamawiający nie będzie wymagał inwentaryzacji obiektów budowlanych na terenach przyległych do Placu Budowy oddziaływania budowy. Zapis został usunięty z PFU.



Pytanie 13:

Czy w związku z zapisem w pfu pkt 1.4.4.2. „Wykonawca zleci na swój koszt przeprowadzenie badań geotechnicznych, jeżeli uzna to za celowe.” Zamawiający będzie wymagał wykonania tych badań (zgodnie z zapisami pfu pkt 1.4.4.3. i innych) w przypadku gdy Wykonawca odstąpi od ich wykonania?

Odpowiedź 13:

Załączone do PFU badania geologiczne są pogładowe i nie są podstawą dla Wykonawcy dla oceny warunków geotechnicznych. Badania geologiczne należy wykonać zg. z obowiązującymi przepisami oraz zapewnić stateczność budowli. Punkt 1.4.4.2 Badania geotechniczne otrzymuje brzmienie:

Badania geologiczne należy wykonać zg. z obowiązującymi przepisami oraz w ilości zapewniającej stateczność budowli.

Pytanie 14:

Wnosimy o przeanalizowanie zasadności zapisów pfu pkt 1.4.4.3. f) „warunki i pozwolenia umożliwiające podłączenie do sieci kanalizacji deszczowej”.

Odpowiedź 14:

W pobliżu przedmiotowej drogi Gmina Elk nie posiada kanalizacji deszczowej oraz w związku z brakiem wymogu budowy kanalizacji deszczowej Zamawiający rezygnuje z powyższego zapisu.

Pytanie 15:

Wnosimy o przeanalizowanie zasadności zapisów pfu pkt 1.4.4.4. b) „branża drogowa wraz z obliczeniami potwierdzającymi zasadność przyjętych warstw konstrukcji nawierzchni” jeżeli warstwy konstrukcyjne zostały określone w pfu pkt 1.1.4.2.

Odpowiedź 15:

Punkt 1.1.4.2 określa wymagania minimalne w stosunku do konstrukcji jezdni. Warstwy winny spełnić warunek mrozoodporności.

Pytanie 16:

Wnosimy o przeanalizowanie zasadności zapisów pfu pkt 1.4.4.4. b) „branża sanitarna – odwodnienie terenów utwardzonych wraz z odprowadzaniem wody” jeżeli w pfu pkt 1.1.4.7. jest napisane „Nie przewiduje się budowy kanalizacji deszczowej”.

Odpowiedź 16:

Należy przewidzieć odprowadzenie wody za pomocą rowów przydrożnych. W szczególnych przypadkach dopuszczalna jest budowa kanalizacji deszczowej z tym że kratki wpustów ściekowych muszą być zlokalizowane poza jezdnią. W związku z powyższym modyfikacji uległ zapis w pkt. 1.1.4.7 oraz pkt 1.1.3.

Pytanie 17:

Zgodnie z zapisem w Rozdziale XIII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia „W odniesieniu do wykonawców, którzy spełnili podstawowe warunki, komisja dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów: 2) Okres udzielonej gwarancji na wykonane roboty – 30 %”

W części odnoszącej się do udzielonej gwarancji na wykonane roboty istnieje zapis, że „Oferta z okresem gwarancji poniżej 60 miesięcy otrzyma 0 punktów, natomiast oferta z okresem gwarancji powyżej 96 miesięcy otrzyma 20 punktów” oraz „Maksymalna ilość punktów, jaką po uwzględnieniu wag wykonawca może uzyskać wynosi 100 pkt”

Zgodnie z powyższymi zapisami, maksymalna ilość punktów, które może uzyskać wykonawca wynosi 90 pkt.



Odpowiedź 17:

Zamawiający informuje, że zmienia się zapis dotyczący kryterium okresu udzielonej gwarancji w następujący sposób:

Okres gwarancji:

$$G = (G_b : 96 \text{ m-cy}) \times 100 \times 30\%$$

G – ilość punktów otrzymanych w kryterium okres gwarancji

G_b – okres gwarancji oferowany w badanej ofercie

Wymagany minimalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy od dokonania odbioru końcowego, natomiast maksymalny okres gwarancji, który może zostać zaoferowany przez wykonawcę wynosi 96 miesięcy.

Oferta z okresem gwarancji poniżej 60 miesięcy otrzyma 0 punktów, natomiast oferta z okresem gwarancji powyżej 96 miesięcy otrzyma 30 punktów.

W O U T
mgr Tomasz Osewski

