

PROTOKÓŁ nr 2/11 z dnia 20 stycznia 2011 r.
z posiedzenia połączonych komisji Rady Gminy Ełk

Przewodniczący Rady Gminy Ełk Dariusz Kordyś o godz. 14:30 otworzył połączone Komisje Rady Gminy Ełk. Zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczyło 13 radnych – co stanowiło quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. **[lista obecności zał. nr 1]**

Ponadto w posiedzeniu Komisji udział wzięli:

- ❖ Wójt Gminy Ełk - Antoni Polkowski,
- ❖ Skarbnik – Janina Słomkowska,
- ❖ Podinspektor ds. planowania przestrzennego – Monika Szczepanik,
- ❖ przedstawiciel firmy Dipol – Sławomir Gościński.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.

2. Ustalenie porządku obrad.

3. Rozpatrzenie i dyskusja na temat następujących punktów:

- 1) Rozpatrzenie uwag wniesionych do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach Nowa Wieś Ełcka, Maleczewo, Szarejki, Rostki Bajtkowskie, Ciernie, Niekrasy, Bajtkowo, Karbowskie, Talusy zwanego „Parkiem elektrowni wiatrowych – Nowa Wieś Ełcka”.
- 2) Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach Nowa Wieś Ełcka, Maleczewo, Szarejki, Rostki Bajtkowskie, Ciernie, Niekrasy, Bajtkowo, Karbowskie, Talusy zwanego „Parkiem elektrowni wiatrowych – Nowa Wieś Ełcka”.
- 3) Uchwała w sprawie rozpatrzenia uwag, wniesionych do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk na terenach położonych w obrębie Talusy, Rękusy, Pistki.
- 4) Wniosek Agencji Nieruchomości Rolnych o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach Bajtkowo, Karbowskie, Sajzy, Sedki, Szeligi - Buczki.
- 5) Wniosek Janusza Dąbrowskiego o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Płocicznie.
- 6) Wniosek Piotra Rybaczonka na opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i zmiany Studium w Siedliskach, dz. nr 126.
- 7) Uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy Ełk na 2011 r.
- 8) Uchwała w sprawie udzielenia dotacji Powiatowi Ełckiemu.
- 9) Uchwała w sprawie udzielenia dotacji Powiatowi Ełckiemu.
- 10) Uchwała w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2011-2016.
- 11) Uchwała w sprawie w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.

4. Wolne wnioski.

5. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Do pkt. 2

Ustalenie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Dariusz Kordyś zapoznał wszystkich z proponowanym porządkiem obrad. Jednocześnie zwrócił się z pytaniem, czy ktoś spośród radnych lub gości chciałby wystąpić z wnioskiem o dokonanie zmian w wyżej wymienionym porządku obrad. Radni nie wnieśli uwag i jednomyślnie poprzez aklamację przyjęli porządek obrad jak wyżej.

Do pkt. 3

Rozpatrzenie poszczególnych punktów.

Wójt przedstawił zdjęcia z wizyty Radnych na farmie wiatrowej w gminie Suwałki. Podinspektor Monika Szczepanik omówiła przedstawioną prezentację. Była to farma wiatrową wybudowana przez firmę Dipol. Na zdjęciach pokazane było jak zwierzęta podchodzą bezpośrednio pod wiatraki, a także zwarta zabudowa mieszkaniowa - 400 m od wiatraków. Radni przyznali, że wiatraki pracowały bardzo cicho. Pan Sławomir Gościński wyjaśnił, że wiatrak włącza się przy prędkości 3 –4 m/s na wyłącza przy prędkości 25 m/s. Wójt wspomniał także, że gmina Suwałki dzięki temu, że uchwaliła plan zagospodarowania przestrzennego umożliwiającą wybudowanie wiatraków bardzo się rozwinęła, właśnie dzięki wpływom z wiatraków. Na terenie naszej gminy planowane jest wybudowanie 15 wiatraków, co również może przynieść duże wpływy z podatków. Najpierw jednak zostanie podpisane porozumienie, określające szczegółowe warunki współpracy.

1) Rozpatrzenie uwag wniesionych do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach Nowa Wieś Ełcka, Maleczewo, Szarejki, Rostki Bajtkowskie, Ciernie, Niekrasy, Bajtkowo, Karbowski, Talusy zwanego „Parkiem elektrowni wiatrowych – Nowa Wieś Ełcka”.

Podinspektor Monika Szczepanik odczytała, wszystkie uwagi wniesione do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Szczegółowy wykaz uwag stanowi załącznik do protokołu. [zał. nr 2]. Radni rozpatrywali, każdą uwagę osobno. Przewodniczący poddał pod głosowanie uwagi:

1) Mieszkańców

Głosowanie uwagą nr 1

za	0
przeciw	12
wstrzymało się	1

Uwaga została nieuwzględniona.

* * *

2) Pana Marcina Składanka

Głosowanie uwagi nr 2

za	0
przeciw	11
wstrzymało się	2

Uwaga została nieuwzględniona.

* * *

3) Pani Miłowskiej

Głosowanie uwagi nr 3

za	0
przeciw	12
wstrzymało się	1

Uwaga została nieuwzględniona.

* * *

4) Pani Teresy Męciny

Głosowanie uwagi nr 4

za	0
przeciw	12
wstrzymało się	1

Uwaga została nieuwzględniona.

* * *

5) Pani Elżbiety Maciorowskiej

Głosowanie uwagi nr 5

za	0
przeciw	11
wstrzymało się	2

Uwaga została nieuwzględniona.

* * *

6) Pana Krzysztofa Maciorowskiego

Głosowanie uwagi nr 6

za	0
przeciw	11
wstrzymało się	2

Uwaga została nieuwzględniona.

* * *

7) Państwa Jarząbek

Głosowanie uwagi nr 7

za	0
przeciw	13
wstrzymało się	0

Uwaga została nieuwzględniona.

* * *

8) Samorząd mieszkańców wsi Talusy

Głosowanie uwagi nr 8

za	0
przeciw	12
wstrzymało się	1

Uwaga została nieuwzględniona.

* * *

9) Pana Czesława Skrodzkiego

Zgodnie z wnioskiem Pana Skrodzkiego budowa elektrownia E16 została wykreślona z projektu planu.

Głosowanie uwagi nr 9

za	0
przeciw	13
wstrzymało się	0

Uwaga została nieuwzględniona.

* * *

10) Pana Janusza Skrodzkiego

Głosowanie uwagi nr 10

za	0
przeciw	13
wstrzymało się	0

Uwaga została nieuwzględniona.

* * *

11) Pani Teresy Męciny

Głosowanie uwagi nr 11

za	0
przeciw	12
wstrzymało się	1

Uwaga została nieuwzględniona.

* * *

12) Pani Aliny Potockiej – **uwaga nr 12 – została wycofana.**

* * *

13) Pani Ewy Frączkowskiej

Głosowanie uwagi nr 13

za	0
przeciw	13
wstrzymało się	0

Uwaga została nieuwzględniona.

* * *

14) uwaga mieszkańców – - **uwaga nr 14 wpłynęła po terminie.**

* * *

15) uwaga mieszkańców z sołectwa Mostołty - Tracze - **uwaga nr 15 wpłynęła po terminie.**

2) Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach Nowa Wieś Ełcka, Maleczewo, Szarejki, Rostki Bajtkowskie, Ciernie, Niekrasy, Bajtkowo, Karbowski, Talusy zwanego „Parkiem elektrowni wiatrowych – Nowa Wieś Ełcka”.

Wójt powiedział, że ta uchwała zakończy cały proces planowania. Plan miejscowy musi być zgodny ze studium. Po konsultacjach z innymi gminami pojawiły się wątpliwości co do zgodności tej uchwały ze studium.

Podinspektor Monika Szczepanik wyjaśniła, iż zasięgnęła opinii wielu urbanistów w sprawie konieczności zmiany Studium w przypadku sporządzania miejscowego planu, w którym przewiduje się lokalizację elektrowni wiatrowych na gruntach rolnych. Z opinii tych wynika, iż założenie, że tereny oznaczone w Studium jako rolne na skutek lokalizacji elektrowni wiatrowej nie zmieniają się – jest błędne, gdyż nie jest to już ten sam grunt rolny, a więc nie jest zgodne ze Studium.

Ponadto, w trakcie sporządzania jest kolejny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w którym również planuje się lokalizację elektrowni wiatrowych i w tym przypadku Studium zmieniamy.

Dodatkowo znowelizowana ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nakazuje wskazanie w Studium lokalizację elektrowni wiatrowych.

Przedstawiciel firmy Dipol Sławomir Gościniak stwierdził, iż uchwała intencyjna w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z 2009 r. podjęta została na jego wniosek, do którego dołączona była analiza zasadności, z której wynikało, że projektowane funkcje są zgodne z ustaleniami Studium. Stwierdził również, iż analizę sporządza urbanista i taka analiza, sporządzona przez Panią Jolantę Niemiec-Górnik, stanowiła załącznik do wniosku.

Podinspektor Monika Szczepanik stwierdziła, że analizę zasadności sporządza Wójt, nie są wymagane tu uprawnienia urbanistyczne, natomiast to co dostarczył P. Gościniak stanowi opinię.

Z dyskusji pomiędzy P. Gościniakiem, Radnym Mirosławem Świdorskim, Wójtem, a Panią Szczepanik wynikało, że przeprowadzenie procedury zmiany Studium trwałoby min. pół roku, ale byłaby to okazja do ewentualnego naprawienia błędów.

Sławomir Gościniak wyjaśnił, że kolejnym krokiem w kierunku realizacji inwestycji jest uzyskanie warunków przyłączenia do sieci, a do tego konieczny jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a więc jeśli nie uchwalimy planu w najbliższym czasie, prognozowane przez Wójta wpływy do budżetu gminy z tytułu podatku od nieruchomości przepadną, ponieważ na terenie gminy Prostki też planuje się lokalizację farmy wiatrowej, a na dzień dzisiejszy wszystkie projektowane farmy wiatrowe nie uzyskują podłączenia do sieci gdyż istniejąca infrastruktura jest niewystarczająca. Ponadto, stwierdził, iż w Studium gminy Ełk istnieje zapis dotyczący możliwości lokalizacji źródeł odnawialnych.

Podinspektor Monika Szczepanik zaproponowała aby wystąpić do Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej o wydanie opinii w tej sprawie.

Wójt dodał, że jeśli opinia będzie pozytywna, zwołamy sesję nadzwyczajną celem uchwalenia planu.

Głos zabrał Pan Skrodzki, który ciągle czeka z wykupem gruntu. Kiedy będzie w końcu ustalenie tego planu? Podinspektor Szczepanik odpowiedziała, że jeżeli opinia Komisji będzie pozytywna i zmiana studium nie będzie konieczna to wtedy zwołujemy sesję nadzwyczajną i uchwalamy plan. Natomiast jeżeli będzie potrzeba zmiana to ok. 6 miesięcy.

Wójt zgłosił wniosek o odłożenie głosowania nad tą uchwałą, dopóki nie otrzymamy odpowiedzi komisji urbanistycznej.

* * *

3) Uchwała w sprawie rozpatrzenia uwag, wniesionych do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk na terenach położonych w obrębie Talusy, Rękusy, Pistki.

Protest złożony przez mieszkańców wsi Mostołty – Tracze. Protest zbiorowy do projektu zmiany studium, nie ma tam konkretów, tylko ogólne sprawy odnośnie szkodliwości działania wiatraków. Tylko ta jedna uwaga wpłynęła.

Radny Mirosław Świdorski odczytał fragment protestu: *nie wyrażamy zgody na zmiany zwarte w projekcie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ełk na terenach położonych w obrębie Talusy, Rękusy, Pistki w obrębie Chruściele, a wszyscy ludzie, którzy złożyli protest są z Mostołat.*

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie za uwzględnieniem uwagi.

za	0
przeciw	12
wstrzymało się	1

Uwaga została odrzucona.

* * *

4) Wniosek ANR

Agencja Nieruchomości Rolnych wystąpiła z wnioskiem do gminy o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach Bajtkowo, Karbowski, Sajzy, Sędki, Szeligi – Buczki.

Przewodniczący Rady poddał wniosek pod głosowanie.

Głosowanie za uwzględnieniem wniosku

za	0
przeciw	12
wstrzymało się	0

Wniosek został odrzucony.

* * *

5) Wniosek Janusza Dąbrowskiego

Janusz Dąbrowski wystąpił z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na działce nr 32/4 w Płocicznie, gm. Ełk pod zabudowę rekreacyjno – turystyczną.

Przewodniczący Rady poddał wniosek pod głosowanie.

Głosowanie za uwzględnieniem wniosku

za	0
przeciw	11
wstrzymało się	0

Wniosek został odrzucony.

6) Wniosek Piotra Rybaczonka

Pan Piotr Rybaczonek wystąpił z wnioskiem na opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i zmiany Studium w Siedliskach, dz. nr 126. Przez te tereny planowany jest przebieg drogi nr 16.

Przewodniczący Rady poddał wniosek pod głosowanie.

Głosowanie za uwzględnieniem wniosku

za	0
przeciw	10
wstrzymało się	1

Wniosek został odrzucony.

7) Uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy Ełk na 2011 r.

Dokonuje się zmian w planie wydatków budżetowych zgodnie z załącznikami nr 1 do niniejszej uchwały. Plan wydatków budżetu po zmianie wynosi **34 892 847,00 zł**, z tego: wydatki bieżące 28 813 091,41 zł, wydatki majątkowe 6 079 755,59 zł., w tym wydatki inwestycyjne – 4 022 716,59 zł.

Głosowanie nad projektem uchwały

za	13
przeciw	0
wstrzymało się	0

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

8) Uchwała w sprawie udzielenia dotacji Powiatowi Ełckiemu.

Udziela się dotacji finansowej Powiatowi Ełckiemu w formie dotacji celowej w wysokości 158 000,00 zł na wykonanie inwestycji drogowej pod nazwą „Przebudowa ulicy Zamkowej w ciągu drogi powiatowej nr 1864 N na odcinku od skrzyżowania z ulicą Wojska Polskiego, do granicy miasta Ełk”.

W związku z brakiem pytań odnośnie uchwały, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie nad projektem uchwały

za	13
przeciw	0
wstrzymało się	0

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

9) Uchwała w sprawie udzielenia dotacji Powiatowi Ełckiemu.

Udziela się dotacji finansowej Powiatowi Ełckiemu w formie dotacji celowej w wysokości 808 500,00 zł na wykonanie inwestycji drogowej pod nazwą „Przebudowa drogi powiatowej nr 1864 N o przebiegu: droga wojewódzka nr 667-Monety – Zdedy – Mostołty – Ełk na odcinkach w miejscowościach: Tracze, Mąki, Szarejki w gminie Ełk”.

W związku z brakiem pytań odnośnie uchwały, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie nad projektem uchwały

za	13
przeciw	0
wstrzymało się	0

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

10) Uchwała w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2011-2016.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie nad projektem uchwały

za	13
przeciw	0
wstrzymało się	0

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

11) Uchwała w sprawie w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie nad projektem uchwały

za	13
przeciw	0
wstrzymało się	0

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Do pkt. 4

Wolne wnioski.

Przewodniczący Rady poinformował zebranych, że VII Sesja Rady Gminy odbędzie się 25 stycznia 2011 r. o godz. 12:00.

Do pkt. 5

Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Rady Gminy Dariusz Kordyś o godz. 15:20 zamknął obrady połączonych Komisji Rady Gminy Ełk w dniu 20 stycznia 2011 r.

Protokołowała:

Joanna Krzemińska

Obradom przewodniczył:

Przewodniczący Rady Gminy

Dariusz Kordyś