

Wójt Gminy Elk
ogłasza
II przetarg ustny nieograniczony
/ I przetarg odbył się w dniu 17 września 2010 r./

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w atrakcyjnym mazurskim krajobrazie w obrębie BARANY

– działki przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod indywidualne budownictwo mieszkaniowe:

działka nr 290/8	o powierzchni	0,1195 ha	cena wywoławcza	85 546,40 zł	wadium	8 500 zł
działka nr 290/11	o powierzchni	0,1289 ha	cena wywoławcza	92 280,80 zł	wadium	9 200 zł
działka nr 290/12	o powierzchni	0,1212 ha	cena wywoławcza	86 766,40 zł	wadium	8 600 zł
działka nr 290/2	o powierzchni	0,1233 ha	cena wywoławcza	88 267,00 zł	wadium	8 800 zł
działka nr 290/4	o powierzchni	0,1275 ha	cena wywoławcza	91 280,40 zł	wadium	9 100 zł
działka nr 290/26	o powierzchni	0,1321 ha	cena wywoławcza	94 574,40 zł	wadium	9 400 zł
działka nr 290/33	o powierzchni	0,2071 ha	cena wywoławcza	148 266,60 zł	wadium	14 800 zł
działka nr 290/34	o powierzchni	0,2700 ha	cena wywoławcza	193 296,80 zł	wadium	19 300 zł
działka nr 290/35	o powierzchni	0,2687 ha	cena wywoławcza	191 137,40 zł	wadium	19 100 zł
działka nr 290/36	o powierzchni	0,2675 ha	cena wywoławcza	191 503,40 zł	wadium	19 200 zł
działka nr 290/37	o powierzchni	0,2461 ha	cena wywoławcza	176 180,20 zł	wadium	17 600 zł
działka nr 290/38	o powierzchni	0,2115 ha	cena wywoławcza	151 414,20 zł	wadium	15 100 zł
działka nr 290/40	o powierzchni	0,1149 ha	cena wywoławcza	82 252,40 zł	wadium	8 200 zł

-działki przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkalno-usługową:

działka nr 290/25	o powierzchni	0,2288 ha	cena wywoławcza	163 797,20 zł	wadium	16 400 zł
działka nr 290/6	o powierzchni	0,1502 ha	cena wywoławcza	107 530,80 zł	wadium	10 700 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 17 grudnia 2010 roku o godz. 10.00
w lokalu Urzędu Gminy Elk przy ul. Armii Krajowej 3.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które wniosą wymagane wadium na konkretną nieruchomość w terminie do dnia **13 grudnia 2010 roku** na konto Urzędu Gminy Elk w Banku Spółdzielczym w Elku Nr 54 9331 0004 0000 0010 9080 0004.

U w a g a !

Wadium winno być wniesione w pieniądzu polskim.

Wadium ulega przepadkowi jeżeli: uczestnik, który wygrał przetarg, nie zgłosi się w wyznaczonym dniu i godzinie do zawarcia umowy notarialnej kupna-sprzedaży bez usprawiedliwienia dostarczonego w terminie trzech dni. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast wadia wpłacone przez pozostałe osoby podlegają zwrotowi.

Nabywca pokrywa koszty zawarcia umowy notarialnej w wysokości ustalonej przez notariusza oraz koszty szacunku nieruchomości i wyrys w wysokości 223,70 zł od każdej nieruchomości.

Cena wywoławcza jest ceną brutto/ łącznie z podatkiem VAT/.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnej przyczyny.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu przetargu można uzyskać w pokoju nr 5 w tutejszym Urzędzie Gminy, telefon 87 610 4437 wew. 117 lub 87 610 4432.

Wójt Gminy Elk
mgr Antoni Polkowski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Urzędu Gminy Elk

w okresie od 8.11.2010r. do 9.12.2010r.

celem podania do publicznej wiadomości