



Urząd Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

WÓJT GMINY ELK

Elk, dnia 23 marca 2022 r.

Znak: GGO.6220.1.11.2021

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana K. K., prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą: (...) K. K.,
, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

orzekam:

I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowie elektrowni fotowoltaicznej (także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewid. 119/3 obręb Mostoły, 2/12, 2/5, 3/7 obręb Talusy oraz 6 obręb Tracze, gmina Elk”;

II. na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:

1. wyłączyć z terenu zainwestowania grunty sklasyfikowane jako grunty pod rowami (W-RIVa, W-ŁV, W-ŁVI);
2. prace budowlane prowadzić poza okresem od 1 marca do 1 września, czyli poza okresem lęgowym ptaków; dopuszcza się rozpoczęcie prac w lipcu, jeżeli wykwalifikowany ornitolog stwierdzi, w drodze pisemnej opinii, że na powierzchni inwestycji nie znajdują się ptaki lęgowe;
3. w okresie prowadzenia prac budowlanych północną część terenu inwestycji należy ogrodzić płotkiem zabezpieczającym przed przedostaniem się drobnych zwierząt na teren budowy, a płazy i gady znajdujące się wewnątrz ogrodzenia należy odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce. Podczas prac należy na bieżąco monitorować szczelność ogrodzenia i kontrolować teren budowy by odłowić osobniki, którym udało się przedostać na teren budowy;

4. wykaszanie roślinności należy prowadzić poza ww. okresem lęgowym, w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów - taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność; w przypadku konieczności wykaszania w okresie lęgowym ptaków, prace poprzedzić pod kontrolą ornitologa, który potwierdzi brak lęgów ptaków;
5. ogrodzenie farmy fotowoltaicznej należy wykonać w taki sposób, aby zapewnić 10 cm odstęp od gruntu, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazów, gadów i mniejszych ssaków;
6. należy zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
7. wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm. średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze;
8. na etapie funkcjonowania inwestycji do mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać czystą wodą (bez środków chemicznych);
9. ewentualne lampy oświetleniowe wyposażyć w odpowiednie osłony z daszkami kierującymi rozchodzenie się światła w celu ograniczenia oświetlenia terenów zadrzewionych (nieemitującego światła do góry oraz w jak najmniejszym stopniu rozpraszające światła na boki).

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

W dniu 28 października 2021 r., do tut. organu, wpłynął wniosek Pana K. K., prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą: (...) K. K., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej (także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewid. 119/3 obręb Mostoły, 2/12, 2/5, 3/7 obręb Talusy oraz 6 obręb Tracze, gmina Ełk”. Do ww. wniosku dołączono komplet załączników wymaganych przepisami art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), zwaną dalej ustawą ooś.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się na wniosek podmiotu planującego przedsięwzięcie. Natomiast, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji jest wójt.

W myśl art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a).*

W oparciu o przedłożoną dokumentację, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 29 października 2021 r. (znak: GGO.6220.1.11.2021), powiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie oraz zapewnił możliwość zapoznania się z aktami sprawy, składania uwag, wniosków i zastrzeżeń. Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, powiadomienie stron o wszczęciu postępowania nastąpiło przez obwieszczenie, które podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na: stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ełk, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ełk oraz tablicy ogłoszeń w miejscowościach: Mostoły, Tracze i Talusy za pośrednictwem Sołtysów Sołectw.

Tut. organ, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś, pismami z dnia 29 października 2021 r. (znak: GGO.6220.1.11.2021), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Giżycku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (PGW WP) o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ełku, w ustawowym terminie 14 dni, nie zajął stanowiska w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś, traktowane jest jako brak zastrzeżeń co do realizacji przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Giżycku PGW WP, opinią z dnia 17 listopada 2021 r. (znak: BI.ZZŚ.3.4360.232.2021.MK), nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych wymagań, ujętych w sentencji niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 18 listopada 2021 r. (znak: WOOS.4220.700.2021.BG.2), zawiadomił tut. organ, że ze względu na trwającą analizę dokumentacji planowanego przedsięwzięcia, rozpatrzenie sprawy nastąpi w terminie do 10 grudnia 2021 r. Następnie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 25 listopada 2021 r. (znak: WOOS.4220.700.2021.BG.3), wezwał Inwestora do uzupełnienia danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i przedłużył termin rozpatrzenia sprawy do dnia 14 stycznia 2022 r. Na prośbę Inwestora, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 20 grudnia 2021 r. (znak: WOOS.4220.700.2021.BG.4), przedłużył Inwestorowi termin uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia do dnia 14 stycznia 2022 r., a następnie, pismem z dnia 14 stycznia 2022 r.

(znak: WOOŚ.4220.700.2021.BG.5), przedłużył termin rozpatrzenia sprawy do dnia 28 lutego 2022 r. Po uzyskaniu stosownego uzupełnienia, złożonego przez Inwestora przy piśmie z dnia 13 stycznia 2022 r., Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, postanowieniem z dnia 16 lutego 2022 r. (znak: WOOŚ.4220.700.2021.BG.7), uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał działania, które należy podjąć na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ujęte w sentencji niniejszej decyzji.

W toku prowadzonego postępowania wraz z uzupełnianiem dokumentacji w przedmiotowej sprawie, tut. organ, kolejno obwieszczeniem z dnia: 25 listopada 2021 r., 10 stycznia 2022 r. i 9 lutego 2022 r. (znak: GGO.6220.1.11.2021), przedłużał termin załatwienia sprawy, ostatecznie do dnia 25 marca 2022 r.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), dalej Kpa, zapewniono stronom czynny udział w każdym stadium prowadzonego postępowania. Przed wydaniem decyzji, tut. organ, obwieszczeniem z dnia 18 lutego 2022 r. (znak: GGO.6220.1.11.2021), zapewnił stronom możliwość zapoznania się z zebraną dokumentacją sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W okresie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski i zażalenia od stron biorących udział w postępowaniu.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tut. organ przeanalizował m. in.: rodzaj i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z jej eksploatacją oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym Natura 2000.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 50 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o numerze ewidencyjnym 119/3 – obręb 28 Mostołyty, działkach o numerach ewidencyjnych: 2/12, 2/5 i 3/7 – obręb 53 Talusy oraz działce o numerze ewidencyjnym 6 – obręb 54 Tracze, gmina Elk, powiat elcki, województwo warmińsko-mazurskie. Całkowita powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, wynosi ok. 51,85 ha. Na działkach, przeznaczonych pod planowaną inwestycję, występują grunty o klasach bonitacyjnych: Lzr-RIVb, Lzr-ŁIV, Lzr-ŁV, ŁIII, ŁV, ŁVI, N, PsIV, PsV, RIIIb, RIVa, RIVb, RV, W-RIVa, W-ŁVI, W-ŁV. Przeważająca powierzchnia działek jest aktualnie uprawiana rolniczo. Nieznaczną, południową część działki nr 3/7, w obrębie Talusy, pokrywają zakrzaczenia i zadrzewienia, podobnie jak niewielkie fragmenty przy granicy pozostałych działek. W północnej części ww. działki nr 3/7 znajduje się niewielkie oczko wodne. Teren przeznaczony pod lokalizację paneli fotowoltaicznych, stacji transformatorowych, a także ewentualnych magazynów energii stanowi płaski obszar użytkowany rolniczo, pozbawiony zagłębień i terenu o stagnującej wodzie. Z obszaru planowanej lokalizacji infrastruktury wyłączono fragmenty działek ewidencyjnych stanowiący grunty klasy III, tereny oznaczone w ewidencji jako łąki i pastwiska

wraz z buforem 15 m, tereny zadrzewione z buforem 15 m oraz tereny rowów melioracyjnych.

Najbliższe sąsiedztwo terenu inwestycji stanowią, od zachodu i północnego-wschodu, pola uprawne z niewielkimi kompleksami zadrzewień. W dalszej odległości, na południe, znajdują się zabudowania miejscowości Tracze i droga asfaltowa. Przez działkę nr 6, w obrębie Tracze, przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 7/2, w obrębie Tracze, (w odległości ok. 60 m, w kierunku południowym, od granicy terenu inwestycji) i na działce nr 119/1, w obrębie Mostoły, (w odległości ok. 70 m, w kierunku północno-zachodnim, od terenu inwestycji).

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 50 MWp produkować będzie energię elektryczną z energii światła z wykorzystaniem techniki fotowoltaiki, czyli wytwarzania prądu z promieniowania słonecznego przy wykorzystaniu efektu fotowoltaicznego. Proces ten zachodzić będzie w ogniach fotowoltaicznych. Uzyskana w ten sposób energia wprowadzana będzie do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego. Projekt przyłącza energetycznego uzależniony będzie od warunków przyłączenia wydanych, przez lokalnego operatora, na późniejszym etapie procesu inwestycyjnego.

Planowana inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 Wp do 1 300 Wp każdy – w ilości do 166 667 szt. (w zależności od mocy użytych paneli),
- konstrukcje nośne do montażu paneli fotowoltaicznych, nachylone w kierunku południowym lub innym optymalnym,
- inwertery (falowniki) – w ilości do 250 szt. (w przypadku falowników centralnych) lub do 500 szt. (w przypadku falowników rozproszonych),
- transformatory w stacjach transformatorowych – w ilości do 60 szt., przy każdej stacji do 2 miejsc postojowych; opcjonalnie (w przypadku wykorzystania falowników centralnych) dopuszcza się możliwość umieszczenia ich w zintegrowanych stacjach transformatorowych (wraz z transformatorami) – w takim wypadku liczba ww. stacji wynosi do 90 szt. Stacje mogą mieć postać budynków lub kontenerów,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linie kablowe,
- droga dojazdowa do stacji transformatorowych oraz place manewrowe,
- ogrodzenie terenu inwestycji,
- opcjonalnie montaż konstrukcji nadążnych (z trackerami);
- opcjonalnie magazyny energii o łącznej pojemności do 100 MWh wraz z towarzyszącą im infrastrukturą (do 50 szt. kontenerów, do 100 szt. modułów, do 50 szt. inwerterów, do 25 szt. transformatorów),
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją elektrowni fotowoltaicznej (np. system monitoringu).

Panele fotowoltaiczne składają się z połączonych ogniw o niewielkiej mocy, wykonanych z półprzewodnika. Poszczególne panele łączone będą kablami i przewodami do zastosowań fotowoltaicznych, które są odporne na działanie wysokich i niskich temperatur, promieni UV oraz wilgoci. Kable zostaną odpowiednio izolowane. Kilkanaście paneli połączonych przewodami do zastosowań PV tworzy sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwertery) za pomocą kabli solarnych biegnących

w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Panele fotowoltaiczne mocowane będą na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych. Profile osadzone będą w gruncie za pomocą kafara bez konieczności budowy fundamentów. Wysokość konstrukcji wsporczych nie przekroczy 5 m.

Prąd stały, wytwarzany przez panele fotowoltaiczne, przetwarzany będzie na prąd zmienny w inwerterach. Następnie, prąd przekazywany będzie do transformatora zlokalizowanego w budynku prefabrykowanej stacji transformatorowej. Realizacja inwestycji zakłada wykorzystanie do 60 stacji transformatorowych (w nich zamontowane będą transformatory) lub do 90 stacji, w przypadku wykorzystania stacji zintegrowanych (zawierających, oprócz transformatorów, także inwertery). W każdym budynku stacji znajdować się będą: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator (jeden lub kilka) – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Każda stacja zostanie posadowiona bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Wysokość stacji nie przekroczy 4 m, a wymiary budynku nie przekroczą ok. 9 m x 7 m.

W ramach inwestycji planuje się poprowadzić drogę dojazdową o charakterze utwardzonym (nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna), która umożliwi dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się również wykonanie niewielkich placów manewrowych o analogicznej nawierzchni. Przestrzeń pod panelami oraz pomiędzy rzędami paneli pozostanie biologicznie czynna, obsiana rodzimymi gatunkami traw lub pozostawiona do naturalnej sukcesji. Teren planowanej elektrowni fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu przewiduje się urządzenie do monitoringu. Ogrodzenie będzie miało konstrukcję ażurową, nie będzie wkopane w ziemię, pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią terenu zostanie zachowany odstęp ok. 10 cm. Teren inwestycji nie będzie oświetlony w porze nocnej światłem ciągłym.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo.

Na potrzeby realizacji planowanego przedsięwzięcia wykorzystywane będą materiały i surowce takie jak: stal, beton, poza tym – paliwa (olej napędowy) oraz niewielkie ilości energii elektrycznej i wody na cele socjalno-bytowe.

Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przewiduje się, że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jego budowy. Faza realizacji elektrowni fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczaniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz prowadzeniem prac budowlano-montażowych. Elementy składowe instalacji (panele, stoły montażowe) dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji, samochodami dostawczymi, do granic nieruchomości, przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew.

W okresie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpić mogą uciążliwości związane ze wzrostem emisji hałasu oraz emisji gazów i pyłów do powietrza z prowadzonych prac budowlanych, pracy maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchu pojazdów samochodowych. W celu ich zminimalizowania, czas trwania prac budowlanych i transportu materiałów ograniczony zostanie wyłączenie do pory dnia, tj. w godzinach 6.00 – 22.00. Wszystkie roboty budowlane i montażowe wykonywane będą przy pomocy nowoczesnych

oraz sprawnych technicznie maszyn i urządzeń spełniających wymagania w zakresie emisji hałasu, z unikaniem pracy maszyn na biegu jałowym. Materiały pyliste zostaną zabezpieczone przed rozwiewaniem (np. poprzez plandekowanie). Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia prowadzonych prac. Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter okresowy, a uciążliwości z tym związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie więc źródłem znaczących oddziaływań na jakość powietrza oraz na klimat akustyczny w rejonie jego lokalizacji.

Prace budowlano-montażowe prowadzone będą z wykorzystaniem maszyn i urządzeń, co wiąże się z ryzykiem powstania niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych do gruntu. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne, zostanie zapewniona właściwa organizacja prac budowlanych oraz wykorzystywany będzie sprawny sprzęt, podlegający regularnym przeglądom i serwisowaniu. Eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego, niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia, prowadzone będą w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi. Planuje się zaopatrzenie terenu inwestycji w maty/granulaty sorpcyjne zapobiegające ewentualnym wyciekom do środowiska substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) np. podczas użytkowania sprzętu. Stała kontrola sprzętu pracującego, przy realizacji inwestycji i niezwłoczne usuwanie zaistniałych awarii, zabezpieczy teren przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi. W ten sposób planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Zaplecze budowy zorganizowane zostanie w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Terenu budowy zostanie wyposażony w toalety przenośne, z których ścieki będą regularnie opróżniane przez firmy specjalistyczne. Wszystkie prace prowadzone będą w sposób gwarantujący minimalizację wytwarzanych odpadów. Wytworzone w trakcie budowy odpady (m. in. odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi) będą gromadzone w sposób selektywny, w wyznaczonych miejscach, w szczelnych pojemnikach lub kontenerach, gwarantujących bezpieczne magazynowanie. Wszystkie odpady przekazywane będą firmom specjalistycznym posiadającym stosowane zezwolenia, w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia. Przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie także źródłem znaczących emisji hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do środowiska. Funkcjonowanie instalacji wymagać będzie wykorzystania niewielkich ilości materiałów, paliw i energii na potrzeby prac konserwacyjnych (np. przycinka trawy) i serwisowych (naprawa uszkodzeń). W niewielkiej ilości zużywana będzie również woda do czyszczenia paneli.

Panele fotowoltaiczne, bez względu na ich moc, nie emitują hałasu. Głównym źródłem hałasu, jaki będzie związany z planowaną inwestycją, będą transformatory o mocy akustycznej ok. 60 dB. Transformatory zlokalizowane będą wewnątrz komory stacji transformatorowej, której ściany charakteryzują się izolacyjnością na poziomie ok. 20 dB. Poziom hałasu na zewnątrz stacji transformatorowej sięga 40 – 45 dB. Dodatkowo, praca

transformatorów związana będzie wyłącznie z dzienną częścią doby (urządzenia wytwarzają prąd jedynie podczas obecności promieni słonecznych). Stacja transformatorowa będzie umieszczona w miejscu znacznie oddalonym od najbliższej zabudowy. Nie planuje się zastosowania kontenera z wentylacją mechaniczną. Wystarczająca będzie wentylacja grawitacyjna, która nie niesie ze sobą uciążliwości akustycznych. Przy uwzględnieniu zakładanej mocy akustycznej planowanych transformatorów, umieszczonych wewnątrz stacji transformatorowych, dodatkowo tłumiących dźwięk, nie przewiduje się uciążliwości w zakresie emisji hałasu do środowiska.

Praca elektrowni fotowoltaicznej powodować będzie emisję promieniowania elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz, którego źródłem będą transformatory oraz przepływ prądu w liniach kablowych. Przewiduje się jednak, że w związku z rodzajem i niewielką mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych (nn/SN) oraz ich usytuowaniem (lokalizacja większości linii zmiennoprądowych pod ziemią, poza terenami mieszkalnymi, transformator w obudowie ekranującej), projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Sam transformator stanowi bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego – urządzenia tego rodzaju są często stosowane jako transformatory końcowe, instalowane na słupach energetycznych w pobliżu zabudowy, zasilając osiedla i zespoły domków jednorodzinnych. Pomiedzy panelami, a transformatorem będzie przebiegała linia kablowa o niskim napięciu nn – a więc taka jak w linii trójfazowej stosowanej w gospodarstwach domowych. Pole modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego wpływu elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi. Przewiduje się zatem, że wpływ elektrowni fotowoltaicznej w powyższym zakresie pozostanie na poziomie niedostrzegalnym, a dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie będzie związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowszach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Wody opadowe i roztopowe z obszaru inwestycji spływać będą do gleby jako wody umownie czyste. Ponadto, przewiduje się zastosowanie tzw. transformatorów suchych, które nie zawierają oleju. Dopuszczalne jest także zastosowanie transformatorów olejowych, wyposażonych w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju, zlokalizowaną bezpośrednio pod transformatorem, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo-wodnego.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne. W niewielkich ilościach wytwarzane będą odpady związane z utrzymaniem elektrowni, głównie z prowadzonych prac konserwatorskich urządzeń technicznych. Odpady te będą zabierane przez służby dozoru technicznego, posiadające odpowiednie zezwolenia w tym zakresie, bez magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.

Na etapie eksploatacji planowanej inwestycji, teren pod panelami oraz pomiędzy rzędami paneli porośnięty będzie roślinnością trawiastą, która będzie w razie potrzeby

wykaszana. Na terenie inwestycji nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin.

Oddziaływania na etapie likwidacji przedsięwzięcia zbliżone będą do etapu budowy i związane będą przede wszystkim z demontażem elementów elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną. W trakcie prac likwidacyjnych można spodziewać się zwiększonego zapylenia powietrza oraz zwiększonego oddziaływania hałasu powodowanego pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchem pojazdów samochodowych. Oddziaływania te ograniczone będą do miejsca prowadzenia prac i jego bezpośredniego otoczenia. Będą to oddziaływania krótkoterminowe i ustąpią po zakończeniu prac likwidacyjnych. Likwidacja przedsięwzięcia skutkować będzie także powstaniem odpadów oraz ścieków socjalno-bytowych. Po zakończeniu tego etapu, cały teren przedsięwzięcia zostanie przywrócony do takiego samego stanu, jaki był przed etapem jego realizacji. Przy zachowaniu wszelkich działań mających na celu ochronę środowiska, proces likwidacji inwestycji nie wpłynie ujemnie na jego stan.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911). Zamierzenie inwestycyjne znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły, w dwóch zlewniach jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP):

- *Pisa z jeziorem Śniardwy i Orzyszą do wpływu do jeziora Roś* (kod RW20002526473),
- *Elk (Łażna Struga) od wypływu z jeziora Łaśmiady do wypływu z jeziora Elckiego* (kod 2000252628939),

charakteryzowanych jako naturalne części wód, o dobrym stanie wód, niezagrażonych ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zgodnie z art. 56 ustawy – Prawo wodne, celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak, aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Ponadto, teren planowanego przedsięwzięcia położony jest w obszarze dwóch jednolitych części wód podziemnych (JCWPd): *Nr 31* (kod GW200031) i *Nr 32* (kod GW200032), których stan ilościowy i chemiczny został oceniony jako dobry i nie są one zagrożone ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. W myśl art. 59 ustawy – Prawo wodne, celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem tych wód tak, aby osiągnąć ich dobry stan.

Z uwagi na rodzaj, wielkość i charakter planowanego przedsięwzięcia, przewiduje się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie negatywnie na stan jednolitych części wód powierzchniowych i jednolitych części wód podziemnych, a także na osiągnięcie wyznaczonych dla nich celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja nie stwarza ryzyka wystąpienia awarii, w szczególności poważnej awarii. Inwestycja nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie jej do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Ze względu na stosowanie, na etapie budowy, odpowiednich zasad BHP, procedur bezpieczeństwa oraz prowadzenie prac zgodnie z obowiązującym prawem, jak również stosowaniem odpowiednich materiałów i sprzętu spełniającego wymagania techniczne, prawdopodobieństwo wystąpienia katastrofy budowlanej należy uznać za pomijalne. Planowana inwestycja nie jest również zagrożona wystąpieniem katastrofy naturalnej. Inwestycja leży poza obszarami narażonymi na występowanie ruchów masowych i osuwisk, nie jest również położona w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią i podtopieniami.

Realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wpłynie negatywnie na klimat i zmiany klimatu. Funkcjonowanie instalacji nie będzie związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza, powstawaniem odpadów oraz ścieków bytowych i technologicznych. Wytwarzanie energii z elektrowni fotowoltaicznej przyczyni się do obniżenia zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych, wpływając na obniżenie emisji zanieczyszczeń powietrza, w tym gazów cieplarnianych. Eksploatacja inwestycji nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu. Planowana instalacja została zaprojektowana z uwzględnieniem obecnych warunków klimatycznych, jak również przewidywanych zmian klimatu w nadchodzących latach, a także możliwością wystąpienia skrajnych zjawisk klimatycznych, np. ulewnych deszczy, opadów śniegu, mrozów. W związku z tym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie planowanej inwestycji.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami przyrodniczo cennymi, objętymi ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem podlegającym ochronie jest Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Orzyskich zlokalizowany w odległości ok. 145 m, od granicy działek inwestycyjnych. Natomiast, najbliżej położony obszar Natura 2000, to Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Ostoja Poligon Orzysz” (PLB280014), który znajduje się w odległości ok. 2,5 km, od miejsca realizacji inwestycji. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność obszarów Natura 2000. Istotny wpływ nie wystąpi ze względu na: rodzaj i charakterystykę inwestycji, lokalizację (przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami Natura 2000), rodzaj i skalę oddziaływania na gatunki zwierząt, gatunki roślin oraz siedliska przyrodnicze, dla ochrony których wyznaczone zostały obszary Natura 2000. Nie przewiduje się także negatywnego wpływu na walory przyrodnicze i krajobrazowe obszarów przyrodniczo chronionych.

Według projektów korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce, opracowanych przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk, Białowieża, przez teren planowanego przedsięwzięcia przebiega korytarz ekologiczny Dolina Biebrzy-Puszcza Borecka KPn-1D (2005 r.) oraz korytarz ekologiczny Pojezierze Ełckie KPn-1D (2012 r.). Teren inwestycji stanowi obszar wykorzystywany rolniczo, mało atrakcyjny dla dużych ssaków. Obszar inwestycji cechuje się niską bioróżnorodnością i nie stanowi miejsca atrakcyjnego dla awifauny. Niemniej jednak, drożność migracji zwierząt nie zostanie zaburzona m. in. ze względu na planowane ogrodzenie bez podmurówki, z zachowaniem odległości między gruntem a dolną krawędzią siatki ok. 10 cm, co pozwoli na wykorzystywanie terenu inwestycji przez płazy, gady oraz małe i niektóre średnie ssaki. Powierzchnie ogniw fotowoltaicznych chronione będą od góry powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu, a także powstawaniu

zagrożenia związanego z imitacją powierzchni lustra wody. Dodatkowo, z terenu planowanej lokalizacji infrastruktury wyłączono fragmenty działek stanowiące obszar porośnięty drzewami oraz obszar lokalizacji oczka wodnego, a także rowy melioracyjne. W związku z powyższym, realizacja inwestycji nie spowoduje pogorszenia możliwości migracji zwierząt.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na terenie przewidzianym pod planowaną inwestycję nie stwierdzono obecności gatunków roślin i zwierząt oraz grzybów podlegających ochronie oraz śladów gniazdowania ptaków.

Obszar zajęty przez projektowaną elektrownię fotowoltaiczną nie wyróżnia się pod względem przyrodniczym, ponieważ nie jest siedliskiem naturalnym. Jest on użytkowanym gruntem ornym, będącym fragmentem rozległego obszaru rolniczego. Budowa planowanej inwestycji w danej lokalizacji nie wpłynie negatywnie na cenne przyrodniczo siedliska ani gatunki roślin i grzybów chronionych.

W wyniku realizacji inwestycji nie dojdzie do negatywnego oddziaływania na lokalne populacje ptaków, które mogą być związane z terenem inwestycji oraz jego otoczeniem. Budowa projektowanej elektrowni fotowoltaicznej wiązać się będzie ze zmianą charakteru dotychczasowych siedlisk. W wyniku zainwestowania terenu inwestycji ptaki zakładające gniazda na gruncie, w tym skowronek, przestaną zasiedlać ten obszar i przeniosą się w kierunku obszarów rolniczych zlokalizowanych w sąsiedztwie inwestycji. Pozostałe gatunki ptaków, które mogą być związane z obszarami wodno-błotnymi i zbiorowiskami zadrzewień i płątów leśnych, nie utracą swoich siedlisk. W przypadku realizacji inwestycji poza okresem lęgowym, nie nastąpi uszczuplenie lokalnych populacji ptaków.

Obszar przeznaczony pod planowaną inwestycję nie będzie miejscem stałego bytowania rzadkich gatunków ssaków. Może być w nieznacznym stopniu wykorzystywany przez pospolitych, w skali kraju, przedstawicieli teriofauny.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie wiązać się z wycinką zadrzewień, które mogą potencjalnie stanowić letnie kryjówki nietoperzy. Jednak, w celu ograniczenia ewentualnego wpływu „zanieczyszczenia światłem” potencjalnych siedlisk chiropterofauny w sąsiedztwie terenu inwestycji, należy wykorzystać lampy oświetlające o parametrach wskazanych w warunkach minimalizujących, wskazanych w sentencji niniejszej decyzji.

Obszar planowanej inwestycji odznacza się względnie niewielkim potencjałem siedliskowym dla płazów i gadów. Z uwagi na występowanie w sąsiedztwie obszarów wodno-błotnych, przez teren działek objętych inwestycją mogą prowadzić trasy wędrówek płazów. W związku z tym, na etapie realizacji inwestycji, konieczne będzie zastosowanie ogrodzeń tymczasowych, jako środka minimalizacji śmiertelności płazów. Natomiast, na etapie eksploatacji inwestycji, teren ten będzie mógł być swobodnie penetrowany przez drobne zwierzęta dzięki zastosowaniu ogrodzenia z wolną przestrzenią pomiędzy powierzchnią gruntu, a dolną krawędzią siatki ogrodzeniowej.

Planowana inwestycja nie będzie znacząco i negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze. Z uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że z terenu inwestycji wyłączono trwałe użytki zielone i zadrzewienia wraz z najbliższym otoczeniem o promieniu 15 m oraz obszary zajęte przez rowy melioracyjne. Ponadto, powierzchnia, na której może dochodzić do okresowego utrzymywania się wody, również została wyłączona z obszaru inwestycji. Nadmienia się, że teren przeznaczony pod lokalizację projektowanej elektrowni fotowoltaicznej jest użytkowany rolniczo i nie posiada urozmaiconej rzeźby terenu, pozbawiony jest zagłębień i terenu o stagnującej wodzie.

Na etapie realizacji o eksploatacji planowanej inwestycji, może jednak dochodzić do okresowego ploszenia i niepokożenia dziko występujących gatunków zwierząt, dla których teren sąsiadujący z inwestycją może stanowić miejsce ich występowania. W związku z tym, przy realizacji inwestycji, należy uwzględnić działania minimalizujące, określone w sentencji niniejszej decyzji.

Pomimo stwierdzenia braku negatywnego oddziaływania inwestycji na obszary chronione oraz na siedliska i gatunki chronione, przystępując do realizacji przedsięwzięcia, należy bezwzględnie przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej zawartych w ustawie o ochronie przyrody oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183).

W związku z powyższym, przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą wiązały się z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody, należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Z uwagi na stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji (max 5 m), przewiduje się, że inwestycja nie będzie stanowiła dominaty w krajobrazie. Planowane zastosowanie paneli z powłoką antyrefleksyjną spowoduje mniejsze odbicie promieni słonecznych, a tym samym zmniejszenie widoczności obiektów w krajobrazie.

Teren planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich i leśnych, obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Planowane przedsięwzięcie nie leży także na obszarach przylegających do jezior oraz w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie położone jest również poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Na analizowanym terenie inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Zasięg przestrzenny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia jego realizacji. Charakter i skala planowanej inwestycji wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej instalacji nie planuje się budowy innych instalacji fotowoltaicznych. Ponadto, oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej zamyka się w granicach terenu objętego wnioskiem. W związku z powyższym nie przewiduje się możliwości kumulacji oddziaływań z terenu ww. instalacji.

Ze względu na wielkość, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań oraz nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia, w zakresie objętym niniejszą decyzją, nie wskazuje na możliwość występowania potencjalnych konfliktów międzysąsiedzkich.

Biorąc pod uwagę planowany rodzaj i zakres inwestycji, a także ww. przesłanki, nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Elk w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Elk, który wydał niniejszą decyzję.

Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Elk oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich i nie jest zezwoleniem na przeprowadzenie inwestycji.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, jeżeli nie zmieniły się warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 5 ust. 1 oraz art. 6 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.) za niniejszą czynność pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Z up. WÓJTA
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI GRUNTAMI
I OCHRONY ŚRODOWISKA

/-/ mgr inż. Anna Gajko

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 Kpa
3. aa.

Do wiadomości:

1. RDOŚ w Olsztynie
2. PPIS w Ełku
3. ZZ w Giżycku PGW WP

*Sporządziła: Marta Ruszczyk
Wydział Gospodarki Gruntami
i Ochrony Środowiska
tel. +48 87 619 45 18
23.03.2022 r.
m.ruszczyk@elk.gmina.pl*

Elk, dnia 23 marca 2022 r.

Znak: GGO.6220.1.11.2021

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Elk z dnia 23 marca 2022 r. (znak: GGO.6220.1.11.2021) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej (także etapowo) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewid. 119/3 obręb Mostoły, 2/12, 2/5, 3/7 obręb Talusy oraz 6 obręb Tracze, gmina Elk”.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 50 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o numerze ewidencyjnym 119/3 – obręb 28 Mostoły, działkach o numerach ewidencyjnych: 2/12, 2/5 i 3/7 – obręb 53 Talusy oraz działce o numerze ewidencyjnym 6 – obręb 54 Tracze, gmina Elk, powiat elcki, województwo warmińsko-mazurskie. Całkowita powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, wynosi ok. 51,85 ha. Na działkach, przeznaczonych pod planowaną inwestycję, występują grunty o klasach bonitacyjnych: Lzr-RIVb, Lzr-ŁIV, Lzr-ŁV, ŁIII, ŁV, ŁVI, N, PsIV, PsV, RIIIb, RIVa, RIVb, RV, W-RIVa, W-ŁVI, W-ŁV. Przeważająca powierzchnia działek jest aktualnie uprawiana rolniczo. Nieznaczną, południową część działki nr 3/7, w obrębie Talusy, pokrywają zakrzaczenia i zadrzewienia, podobnie jak niewielkie fragmenty przy granicy pozostałych działek. W północnej części ww. działki nr 3/7 znajduje się niewielkie oczko wodne. Teren przeznaczony pod lokalizację paneli fotowoltaicznych, stacji transformatorowych, a także ewentualnych magazynów energii stanowi płaski obszar użytkowany rolniczo, pozbawiony zagłębień i terenu o stagnującej wodzie. Z obszaru planowanej lokalizacji infrastruktury wyłączono fragmenty działek ewidencyjnych stanowiący grunty klasy III, tereny oznaczone w ewidencji jako łąki i pastwiska wraz z buforem 15 m, tereny zadrzewione z buforem 15 m oraz tereny rowów melioracyjnych.

Najbliższe sąsiedztwo terenu inwestycji stanowią, od zachodu i północnego-wschodu, pola uprawne z niewielkimi kompleksami zadrzewień. W dalszej odległości, na południe, znajdują się zabudowania miejscowości Tracze i droga asfaltowa. Przez działkę nr 6, w obrębie Tracze, przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 7/2, w obrębie Tracze, (w odległości ok. 60 m, w kierunku południowym, od granicy terenu inwestycji) i na działce nr 119/1, w obrębie Mostoły, (w odległości ok. 70 m, w kierunku północno-zachodnim, od terenu inwestycji).

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 50 MWp produkować będzie energię elektryczną z energii światła z wykorzystaniem techniki fotowoltaiki, czyli wytwarzania prądu z promieniowania słonecznego przy wykorzystaniu efektu fotowoltaicznego. Proces ten zachodzić będzie w ogniwach fotowoltaicznych. Uzyskana w ten sposób energia wprowadzana będzie do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego. Projekt przyłącza energetycznego uzależniony będzie od warunków przyłączenia wydanych, przez lokalnego operatora, na późniejszym etapie procesu inwestycyjnego.

Planowana inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 Wp do 1 300 Wp każdy – w ilości do 166 667 szt. (w zależności od mocy użytych paneli),
- konstrukcje nośne do montażu paneli fotowoltaicznych, nachylone w kierunku południowym lub innym optymalnym,
- inwertery (falowniki) – w ilości do 250 szt. (w przypadku falowników centralnych) lub do 500 szt. (w przypadku falowników rozproszonych),
- transformatory w stacjach transformatorowych – w ilości do 60 szt., przy każdej stacji do 2 miejsc postojowych; opcjonalnie (w przypadku wykorzystania falowników centralnych) dopuszcza się możliwość umieszczenia ich w zintegrowanych stacjach transformatorowych (wraz z transformatorami) – w takim wypadku liczba ww. stacji wynosi do 90 szt. Stacje mogą mieć postać budynków lub kontenerów,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linie kablowe,
- droga dojazdowa do stacji transformatorowych oraz place manewrowe,
- ogrodzenie terenu inwestycji,
- opcjonalnie montaż konstrukcji nadążnych (z trackerami);
- opcjonalnie magazyny energii o łącznej pojemności do 100 MWh wraz z towarzyszącą im infrastrukturą (do 50 szt. kontenerów, do 100 szt. modułów, do 50 szt. inwerterów, do 25 szt. transformatorów),
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją elektrowni fotowoltaicznej (np. system monitoringu).

Panele fotowoltaiczne składają się z połączonych ogniw o niewielkiej mocy, wykonanych z półprzewodnika. Poszczególne panele łączone będą kablami i przewodami do zastosowań fotowoltaicznych, które są odporne na działanie wysokich i niskich temperatur, promieni UV oraz wilgoci. Kable zostaną odpowiednio izolowane. Kilkanaście paneli połączonych przewodami do zastosowań PV tworzy sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwertery) za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Panele fotowoltaiczne mocowane będą na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych. Profile osadzone będą w gruncie za pomocą kafara bez konieczności budowy fundamentów. Wysokość konstrukcji wspanoczych nie przekroczy 5 m.

Prąd stały, wytwarzany przez panele fotowoltaiczne, przetwarzany będzie na prąd zmienny w inwerterach. Następnie, prąd przekazywany będzie do transformatora zlokalizowanego w budynku prefabrykowanej stacji transformatorowej. Realizacja inwestycji

zakłada wykorzystanie do 60 stacji transformatorowych (w nich zamontowane będą transformatory) lub do 90 stacji, w przypadku wykorzystania stacji zintegrowanych (zawierających, oprócz transformatorów, także inwertery). W każdym budynku stacji znajdować się będą: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator (jeden lub kilka) – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Każda stacja zostanie posadowiona bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Wysokość stacji nie przekroczy 4 m, a wymiary budynku nie przekroczą ok. 9 m x 7 m.

W ramach inwestycji planuje się poprowadzić drogę dojazdową o charakterze utwardzonym (nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna), która umożliwi dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się również wykonanie niewielkich placów manewrowych o analogicznej nawierzchni. Przestrzeń pod panelami oraz pomiędzy rzędami paneli pozostanie biologicznie czynna, obsiana rodzimymi gatunkami traw lub pozostawiona do naturalnej sukcesji. Teren planowanej elektrowni fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu przewiduje się urządzenie do monitoringu. Ogrodzenie będzie miało konstrukcję ażurową, nie będzie wkopane w ziemię, pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią terenu zostanie zachowany odstęp ok. 10 cm. Teren inwestycji nie będzie oświetlony w porze nocnej światłem ciągłym.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo.

Faza realizacji elektrowni fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczaniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz prowadzeniem prac budowlano-montażowych. Elementy składowe instalacji (panele, stoły montażowe) dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji, samochodami dostawczymi, do granic nieruchomości, przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana będzie z emisją hałasu oraz emisją gazów i pyłów do powietrza, których źródłem będzie transport, praca urządzeń i maszyn budowlanych. W celu zminimalizowania oddziaływania na środowisko prace budowlane wykonywane będą wyłącznie w godzinach dziennych przy pomocy nowoczesnych oraz sprawnych technicznie maszyn i urządzeń spełniających wymagania w zakresie emisji hałasu, z unikaniem pracy maszyn na biegu jałowym. Materiały pyliste zostaną zabezpieczone przed rozwiewaniem (np. poprzez plandekowanie). W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne, zostanie zapewniona właściwa organizacja prac budowlanych oraz wykorzystywany będzie sprawny sprzęt, podlegający regularnym przeglądom i serwisowaniu. Eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego, niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia, prowadzone będą w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi. Planuje się zaopatrzenie terenu inwestycji w maty/granulaty sorpcyjne zapobiegające ewentualnym wyciekom do środowiska substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) np. podczas użytkowania sprzętu.

Zaplecze budowy zorganizowane zostanie w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Terenu budowy zostanie wyposażony w przenośne toalety przenośne, z których ścieki będą regularnie opróżniane przez firmy specjalistyczne. Wytworzone w trakcie budowy odpady będą gromadzone

w sposób selektywny, w wyznaczonych miejscach, w szczelnych pojemnikach lub kontenerach, i przekazywane firmom specjalistycznym posiadającym stosowane zezwolenia.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie także źródłem znaczących emisji hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do środowiska. Funkcjonowanie instalacji wymagać będzie wykorzystania niewielkich ilości materiałów, paliw i energii na potrzeby prac konserwacyjnych (np. przycinka trawy) i serwisowych (naprawa uszkodzeń). W niewielkiej ilości zużywana będzie również woda do czyszczenia paneli.

Panele fotowoltaiczne, bez względu na ich moc, nie emitują hałasu. Głównym źródłem hałasu, jaki będzie związany z planowaną inwestycją, będą transformatory o mocy akustycznej ok. 60 dB. Ze względu na znaczną odległość planowanej inwestycji od najbliższych terenów objętych ochroną akustyczną oraz umieszczenie transformatorów w stacji transformatorowej, ekranującej oddziaływania, nie przewiduje się uciążliwości w zakresie emisji hałasu. W związku z rodzajem i niewielką mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych (nn/SN) oraz ich usytuowaniem (lokalizacja większości linii zmiennoprądowych pod ziemię, poza terenami mieszkalnymi, transformator w obudowie ekranującej), projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie także na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie będzie związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Wody opadowe i roztopowe z terenów objętych inwestycją spływać będą do gleby jako wody umownie czyste. Ponadto, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami, przewiduje się zastosowanie tzw. transformatorów suchych (niezawierających oleju) lub transformatorów olejowych, wyposażonych w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju.

W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne. W niewielkich ilościach wytwarzane będą odpady związane z utrzymaniem elektrowni, głównie z prowadzonych prac konserwatorskich urządzeń technicznych. Wszelkie wytworzone odpady zabierane będą przez służby dozoru technicznego, posiadające odpowiednie zezwolenia w tym zakresie, bez magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.

Powierzchnie ogniw chronione będą od góry powłoką antyrefleksyjną, która zwiększy absorpcje energii promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu, a także powstawaniu zagrożenia związanego z imitacją powierzchni lustra wody.

Na etapie eksploatacji planowanej inwestycji, teren pod panelami oraz pomiędzy rzędami paneli porośnięty będzie roślinnością trawiastą, która będzie w razie potrzeby wykaszana. Na terenie inwestycji nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Teren inwestycji zostanie ogrodzony bez

podmurówki, z zachowaniem odległości między gruntem a dolną krawędzią siatki ok. 10 cm, co pozwoli na wykorzystywanie terenu inwestycji przez płazy, gady oraz małe i niektóre średnie ssaki.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia zakres oddziaływania na środowisko zbliżony będzie do oddziaływania przedsięwzięcia na etapie jego budowy. Likwidacja instalacji polegać będzie na demontażu paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną. Demontaż paneli fotowoltaicznych będzie miał na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przedrealizacyjnego.

Planowane przedsięwzięcie będzie miało pozytywny wpływ na klimat poprzez zmniejszenie emisji do powietrza atmosferycznego zanieczyszczeń, w tym gazów cieplarnianych ze źródeł konwencjonalnych. Realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wpłynie więc negatywnie na klimat i zmiany klimatu. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

Z uwagi na niewielki zakres oddziaływań planowanej instalacji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie przewiduje się możliwości kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, będzie zerowe.

Planowane przedsięwzięcie nie spełnia warunków pozwalających na zaliczenie przedsięwzięcia do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Ze względu na wielkość, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny – bez ryzyka transgranicznych oddziaływań oraz nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia, w zakresie objętym przedmiotową decyzją, nie wskazuje na możliwość występowania potencjalnych konfliktów międzysąsiedzkich.

Planowane przedsięwzięcie, przy zachowaniu wymogów określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie wpłynie negatywnie na stan środowiska.

Z up. WÓJTA
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI GRUNTAMI
I OCHRONY ŚRODOWISKA

/-/ mgr inż. Anna Gajko

*Sporządziła: Marta Ruszczyk
Wydział Gospodarki Gruntami
i Ochrony Środowiska
tel. +48 87 619 45 16
23.03.2022 r.
m.ruszczyk@elk.gmina.pl*