

- 3) wnioski złożone przez osoby fizyczne;
- 4) przepisy prawa.

§6. Traci moc uchwała nr LII/449/2009 Rady Gminy Elk z dnia 22 maja 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach: Nowa Wieś Elcka, Mącze, Mąki, Malczewo, Rostki Bajtkowskie, Ciernie, Niekrasy, Bajtkowo, Karbowski, Talusy.

§7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Elk.

§8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Przewodniczący Rady Gminy Elk  
Dariusz Kordyś

**UCHWAŁA Nr XXXIX/305/2012**  
**Rady Gminy Elk**  
**z dnia 9 października 2012 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach: Nowa Wieś Elcka, Mącze, Mąki, Malczewo, Rostki Bajtkowskie, Ciernie, Niekrasy, Bajtkowo, Karbowski, Talusy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647) oraz art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.) – Rada Gminy Elk uchwala co następuje:

**§1.** Przystępuje się do sporządzenia **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** w obrębach: **Nowa Wieś Elcka, Mącze, Mąki, Malczewo, Rostki Bajtkowskie, Ciernie, Niekrasy, Bajtkowo, Karbowski, Talusy – „NOWA WIEŚ ELCKA”** - w granicach określonych w załączniku graficznym nr 1 niniejszej uchwały.

**§2.** Plan miejscowy sporządza się w celu:

- 1) ustalenia przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów oraz form ochrony, z zachowaniem warunków określonych w ustawach i postanowieniach przepisów szczególnych;
- 2) rozwoju ekonomicznego gminy poprzez umożliwienie inwestowania w odnawialne źródła energii;
- 3) uwzględnienia zadań publicznych, a w szczególności wynikających z potrzeb uzbrojenia terenów i komunikacji publicznej;
- 4) zapewnienia zrównoważonego rozwoju;
- 5) ograniczenia konfliktów przestrzennych.

**§3.1.** Rysunki planu należy sporządzić na mapach zasadniczych w skali 1:2000.

**2.** Granice opracowania planu przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§4.1.** Projekt planu winien zawierać przeznaczenie terenów oraz inne konieczne rozstrzygnięcia określone w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**2.** W projekcie planu należy określić w szczególności:

- 1) tereny lokalizacji odnawialnych źródeł energii wraz ze strefą oddziaływania;
- 2) tereny przeznaczone pod komunikację oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej;
- 3) tereny przeznaczone pod zabudowę;
- 4) tereny pozostające w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym lub leśnym;
- 5) tereny objęte zakazem zabudowy.

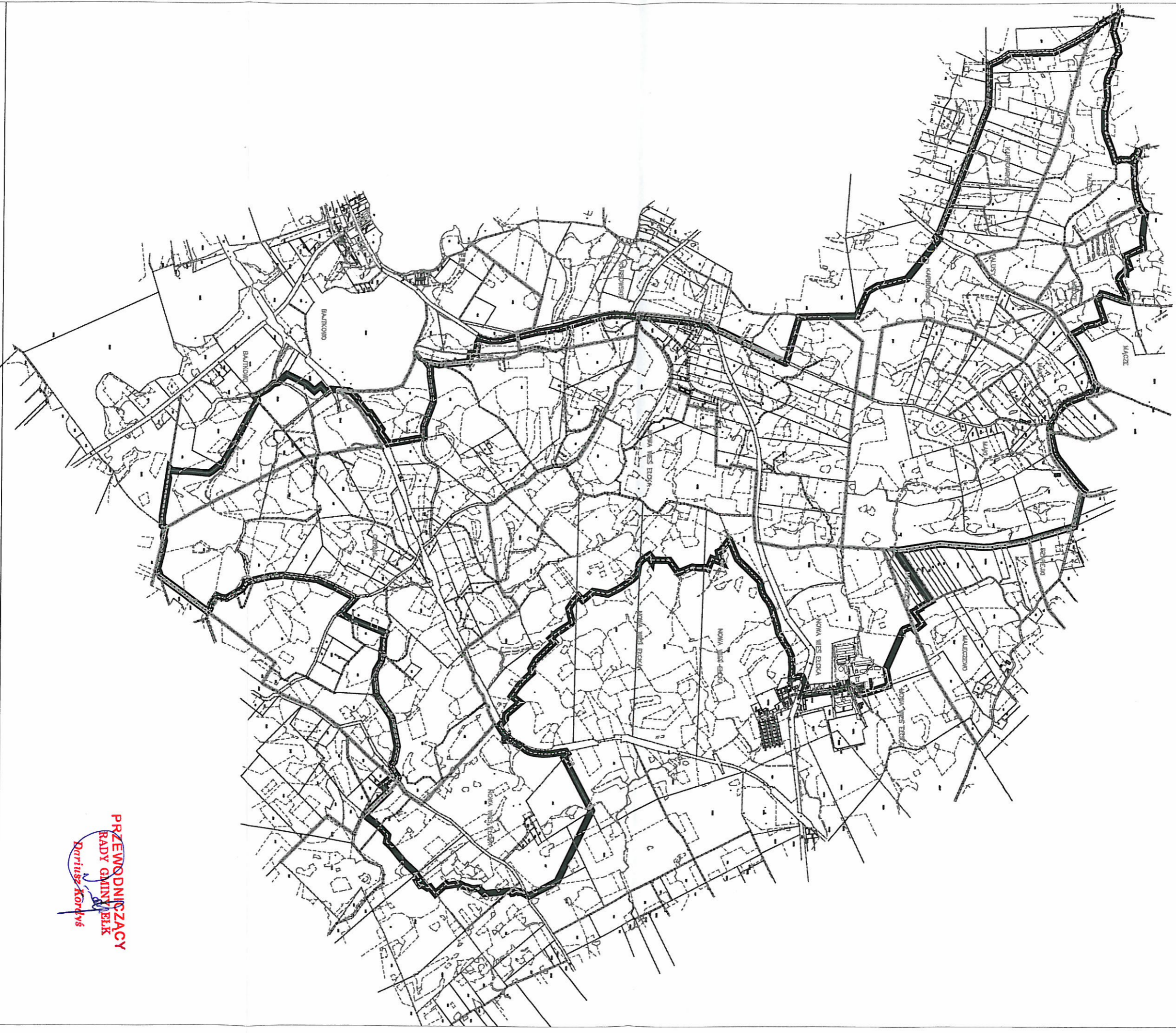
**§5.** Projekt planu należy sporządzić w oparciu o:

- 1) **politykę przestrzenną zawartą w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego GMINY ELK”**,
- 2) wnioski złożone przez jednostki organizacyjne uprawnione do opiniowania i uzgadniania planów;

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ~~XXXIX/251/2012~~ RADY GMINY ELK Z DNIA ~~09.10.2012~~ R.

O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBRĘBACH: NOWA WIEŚ ELCKA, MACZE, MAKI, NIEKRASY, MALECZEWO, ROSTKI BAJTJKOWSKIE, CIERNIE, BAJTJKOWO, TALUSY, KARBOWSKIE

RYСУNEK POMNIEJSZY DO SKALI 1:20 000



**PRZEWODNICZĄCY**  
RADY GMINY ELK  
*Dariusz Korwies*

LEGENDA:  
 GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO UCHWAŁĄ INTENCYJNA